

รายงานการประชุม
คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐
วันพฤหัสบดีที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๐
ณ ห้องประชุม ๑๓๔-๑๓๕ ชั้น ๓ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรรมการที่มาประชุม

๑. พลเอกฉัตรชัย สาริกัลยะ	รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	ประธานกรรมการ
๒. นายเลิศวิโรจน์ โกวัฒนะ	รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	รองประธานกรรมการ
๓. นายทรงกลด สว่างวงศ์	ผู้อำนวยการสำนักนโยบายและแผน แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย	รองประธานกรรมการ
๔. นายอนันต์ สุวรรณรัตน์	อธิบดีกรมการข้าว	กรรมการ
๕. นายกรนิจ โนนจ้อย	ผู้อำนวยการกลุ่มศึกษาและวิเคราะห์การตลาดข้าว แทนอธิบดีกรมการค้าภายใน	กรรมการ
๖. นายพงษ์ธร ชานิกุล	นิติกรชำนาญการ แทนอธิบดีกรมเจ้าท่า	กรรมการ
๗. นายณรงค์ สีนานนท์	รองอธิบดีฝ่ายก่อสร้าง แทนอธิบดีกรมชลประทาน	กรรมการ
๘. นายมลศักดิ์ จงรักษ์	ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด แทนอธิบดีกรมที่ดิน	กรรมการ
๙. นางสาวสุธีรา กิจนาบุรณ์	นักบัญชีชำนาญการพิเศษ แทนอธิบดีกรมบัญชีกลาง	กรรมการ
๑๐. นายวีรชัย กาญจนาลัย	ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยี การสำรวจและทำแผนที่ แทนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน	กรรมการ
๑๑. นายสำราญ สาราบรณ์	รองอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร แทนอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร	กรรมการ
๑๒. นายสุริยะ คำปวง	ผู้อำนวยการกลุ่มจัดที่ดินนิคมสหกรณ์ แทนอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์	กรรมการ

๑๓.นายชายศักดิ์	วุฒิสักดิ์	เศรษฐกรชำนาญการพิเศษ	กรรมการ
		แทนเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร	
๑๔.นายนิคม	จันทโร	ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายกิจการนโยบายรัฐ	กรรมการ
		แทนผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร	
๑๕.นายภาสันต์	นุพาสันต์	ผู้อำนวยการสำนักส่งเสริมการมีส่วนร่วมและ	กรรมการ
		ขับเคลื่อนแผนพัฒนาการเกษตร	
		แทนประธานสภาเกษตรกรแห่งชาติ	
๑๖.นายสมชาย	ศิริสมฤทัย		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๗.นายสมชาย	บุญประดับ		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๘.นางอมราวดี	ศัลยพงษ์		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๙.นายชนรรค์	พุทธมลินประทีป		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๐.นางสาวลดาวลัย	คำภา		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๑.นายชลิต	ดำรงศักดิ์		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๒.นายสาธิต	มณีผาย		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๓.นายเอกจิต	ไตรภาควาสิน		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๔.นายสิริวิชญ์	กลั่นภักดี	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการที่ติดราชการไม่มาประชุม

๑. นางอินทรา	เอี่ยมลัดตร		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
--------------	-------------	--	----------------------

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางจุไรรัตน์	แสงสวัสดิ์	ผู้อำนวยการกองส่งเสริมโครงการพระราชดำริ	กรมส่งเสริมการเกษตร
		การจัดการพื้นที่และวิศวกรรมเกษตร	
๒. นางชลออารีย์	วาสินานนท์	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการพิเศษ	
๓. นางสาวนิตาชล	เจือทอง	นักวิชาการเกษตรชำนาญการ	กรมการข้าว
๔. นางสาวปราณี	ชมพัฒนา	นักวิชาการคลัง	กรมบัญชีกลาง
๕. นางสาวธัญญชล	พิชิต	นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ	กระทรวงมหาดไทย
๖. นางสาวรัตนพิรุณ	กรุณวงศ์	นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการ	กรมส่งเสริมการเกษตร
๗. นายพลเสก	หมักการ	พนักงานธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร	
๘. นายกิตติพร	ฉวีสุข	ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมชลประทาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๙. นายธนะพัฒน์	วิสิทธิ์จิโรโชค	นายช่างชลประทานอาวุโส	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

๑๐. นายพิษณุ	แถลงกิจ	นายช่างชลประทานอาวุโส	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
๑๑. นายสุรยุทธ	สันตจิต	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี
๑๒. นายวิทยา	ทรัพย์คงทน	นายช่างชลประทานอาวุโส	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร
๑๓. นายสมชาย	สารสัสดีกุล	วิศวกรชลประทานชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๔. นางเน่งน้อย	ฤกษ์ถนอม	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๕. นายประเมษ	ชูสิน	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๖. นายเกษม	มงคลหัตถ์	นิติกรชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๗. นายณรงค์	มาเกตุ	นิติกรชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๘. นายชัยโรจน์	อุปรารัตน์	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๙. นายกมล	ดีศรีศักดิ์	วิศวกรชลประทานชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๐. นายเศรษฐา	เครือสุคนธ์	นิติกรชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๑. นายอำนาจ	อุยถาวรยิ่ง	วิศวกรชลประทานปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๒. นางอลิษา	วงศ์เสงี่ยม	วิศวกรชลประทานปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๓. นายฉกาจ	โชตินอก	วิศวกรชลประทานปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๔. นายคณากร	เม้งเกร็ด	วิศวกรชลประทานปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๕. นายวีรพงษ์	วัฒนสมสกุล	นายช่างชลประทานชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
๒๖. นางสาวธัญลักษณ์	จันทร์ประเสริฐ	นิติกร	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
๒๗. นายชูเกียรติ	หงส์ทอง	นิติกรชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๘. นางดวงใจ	บุญล้ำเลิศ	เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๙. นางสาววลัยรัตน์	ทับพร	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๐. นางวิจิตรา	ทรัพย์คงทน	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๑. นางวรรณวิมล	บุญญวินิจ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๒. นางสาวบุญศรีสมิ	เหี้ยมชัยภูมิ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๓. นางสาวสิริญา	พนมวัน ญ อยุธา	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๔. นางสาวเสาวลักษณ์	ดาวเรือง	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

๓๕.นางสาวจาริยา ใจดี	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๖.นางสาวเมธูยา แยมโซติ	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๗.นางสาวสุนน ท้วสุภาพ	นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๘.นางสาวนริตตา เหมแหวน	เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๙.นางสาวณิชารัศม์ พชรวิภาพันธุ์	เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๐.นางสาวปิ่นฤทัย หลักทอง	เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๑.นายวชิรนนท์ ชัยศรี	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๒.นางสาวปรารถนา ชาญวิรัตน์	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๓.นางสาวนภสิกร ขนซี	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๔.นางสาวพลอยไพลิน สีปากดี	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๕.นางสาวจิรวนิต ส่งรัมย์	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๖.นางสาวกษาพร เกล็ดนิ่ม	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ นาฬิกา

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
ไม่มีเรื่องแจ้งในที่ประชุม

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง
ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๙

เลขานุการ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้ส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๙ ให้กรรมการฯ ทุกท่านทราบและพิจารณาแล้ว ปรากฏว่า มีผู้ขอแก้ไข คือ นางอมราวดี ศัลยพงษ์ กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านกฎหมาย ขอแก้ไขหน้า ๔๓ และหน้า ๔๔ (ขอเรียบเรียงข้อความใหม่เพื่อให้เข้าใจง่ายแต่เนื้อหาคงเดิม) ดังนี้

๑. หน้า ๔๓ ย่อหน้าสุดท้าย “การอนุญาตพิจารณาของคณะกรรมการฯ ชุดนี้ ที่จะเห็นชอบคณะกรรมการจังหวัดพิจารณาแล้ว เป็นเรื่องไม่เสียหาย แต่เนื่องจากข้อ ๑๐ เป็นเรื่องของคณะกรรมการจังหวัดจะต้องมีเหตุผลด้วยว่า เป็นเรื่องจำเป็นในกรณีที่มีความจำเป็น หมายถึงขนาดไหนอย่างไร ฉะนั้น คณะกรรมการชุดนี้ เห็นชอบควรที่จะมีเหตุผลในเรื่องความจำเป็นแต่เหตุผลตามที่คณะกรรมการจังหวัดพิจารณา เป็นเรื่องที่ไม่เกิดความเสียหาย แต่ไม่ได้ให้เหตุผลว่า มีความจำเป็นอย่างไร แต่บางรายเห็นว่าเป็นเรื่องจำเป็น บางรายไม่เกิดความเสียหาย แต่ไม่บอกว่าไม่เสียหายเพราะอะไร (ตามข้อ ๕)” ขอเรียบเรียงข้อความใหม่เป็น “การพิจารณาเห็นชอบของคณะกรรมการฯ ชุดนี้ นอกจากจะต้องพิจารณาว่าไม่เกิดความเสียหายหรือขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการแล้ว ยังต้องมีเหตุผลตามข้อ ๑๐ ด้วยว่า เป็นกรณีจำเป็น ความจริงแล้ว กรณีจำเป็นหรือไม่อย่างไร เป็นหน้าที่ของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดต้องพิจารณามาก่อน ว่าแต่ละรายมีเหตุผลจำเป็นอย่างไร ซึ่งดูตามเหตุผลที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาแล้ว ไม่ได้ให้เหตุผลในเรื่องความจำเป็น ส่วนใหญ่ระบุเพียงไม่เกิดความเสียหาย และไม่ได้ให้เหตุผลด้วยว่า ไม่เสียหายต่อการจัดรูปที่ดินเพราะเหตุใด ซึ่งเห็นว่าเหตุผลในการเห็นชอบแต่ละรายจำเป็นต้องระบุไว้ชัดเจน”

๒. หน้า ๔๕ ย่อหน้าที่ ๓ “ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์เดิมพื้นที่ ถ้าอนุญาตให้เปลี่ยนไปแล้ว จะกระทบต่อค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ที่จัดเก็บหรือไม่” เพิ่มเติมคำว่า “การขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์เดิมพื้นที่ ถ้าอนุญาตให้เปลี่ยนไปแล้ว จะกระทบต่อค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ที่จัดเก็บหรือไม่”

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้แก้ไขเพิ่มเติมและส่งรายงานการประชุมวาระที่ขอแก้ไขเพิ่มเติมให้กรรมการทุกท่านทราบแล้ว ไม่มีกรรมการฯ ขอแก้ไขเพิ่มเติมแต่ประการใด จึงถือว่าเป็นการรับรองรายงานการประชุมดังกล่าวแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และรับรองรายงานการประชุม

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติ (นายสมชาย ศิริสมฤทัย)

- ในหน้าที่ ๔๔ สืบเนื่องจากครั้งที่แล้ว กรณีขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ผมได้ตั้งข้อสังเกตว่า กรณี ผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม แล้วมาขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินในส่วนของตน แต่ไม่ได้มีการรังวัดแบ่งแยกออกไป จะทำได้หรือ ในวันนั้นอภิปรายกันที่สุดในที่สุด ผกม.จด. ให้หน้าที่ ๔๕ แจ้งว่า ขอถอนรายที่ ๖ นางธนกร ศรีสุวรรณ เพื่อการยอมรับในสัดส่วนที่ดิน โดยให้ทุกคนมาเซ็นชื่อรับรองหรือแบ่งแยกเป็นสัดส่วนตามกฎหมาย แต่มติที่ประชุม ในรายที่ ๖ นี้ ยังไม่ให้ความเห็นชอบ แต่โดยข้อเท็จจริงแล้ว เมื่อมีการถอนออกจากการพิจารณาแล้วต้องไม่มีมติที่ประชุม ขออนุญาตทบทวนตรงนี้ ถ้าเป็นไปได้รายที่ ๖ ให้เป็น คณะกรรมการฯ อนุมัติให้ถอนเรื่องออกจากการพิจารณา การใช้ถ้อยคำ ว่ายังไม่ให้ความเห็นชอบและให้กลับไปทบทวนดูเรื่องข้อมูลต่าง ๆ ให้ครบถ้วนอีกครั้งหนึ่งน่าจะไม่ตรงข้อเท็จจริง

เลขานุการฯ (นายสิริวิชัย กลิ่นภักดี)

- ขอรับไปดำเนินการแก้ไข

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๙ และให้ปรับแก้ข้อเท็จจริงตามที่กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิได้ชี้แจง

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเสนอเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๓.๑ รายงานผลการพิจารณาเห็นชอบแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม ปี ๒๕๖๐ เพิ่มเติมครั้งที่ ๑ และสถานะการเงินกองทุน ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐

เลขานุการฯ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางขอรายงานผลการพิจารณาเห็นชอบแผนงานและค่าใช้จ่ายสำหรับแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม ปี ๒๕๖๐ เพิ่มเติมครั้งที่ ๑ และสถานะการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐ มีรายละเอียดดังนี้

๑. รายงานผลการพิจารณาเห็นชอบแผนงานและค่าใช้จ่ายสำหรับแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมปี ๒๕๖๐ เพิ่มเติมครั้งที่ ๑

กองทุนจัดรูปที่ดินมีเงินคงเหลือ (ปลอดภาระผูกพัน) ณ วันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๓๑,๔๔๓,๙๙๑.๖๘ บาท สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาแล้วเห็นว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการ จึงได้เสนอคณะอนุกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๐ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบแผนงานและค่าใช้จ่ายสำหรับแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมปี ๒๕๖๐ เพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๔ โครงการ เป็นเงิน ๒๒,๖๕๔,๙๒๐ บาท ประกอบด้วย ๑) งานปรับปรุงท่อส่งน้ำเพื่อสนับสนุนพื้นที่เกษตรแปลงใหญ่จังหวัดอ่างทอง ๒) งานออกแบบงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๓๖ รายการ ๓) งานสำรวจภูมิประเทศงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและงานปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน จำนวน ๔๐ รายการ ๔) โครงการจัดทำแผนยุทธศาสตร์และบริหารพัฒนาทุนหมุนเวียนสำหรับกองทุนจัดรูปที่ดิน คงเหลือเงินภายหลังเห็นชอบแผนงานฯ เป็นเงิน ๘,๗๘๘,๐๗๑.๖๘ บาท (ณ วันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๐)

๒. รายงานสถานะการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน (ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐)

สถานะการเงินของกองทุนจัดรูปที่ดิน มียอดเงินคงเหลือหลังหักภาระผูกพัน ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๒๔,๑๓๗,๗๒๓.๕๙ บาท มีรายละเอียดดังนี้ (เอกสารหมายเลข ๑)

ยอดเงินคงเหลือยกมา ณ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙	๑๓๗,๒๗๑,๘๙๔.๔๘ บาท
บวก รายรับจากเงินงบประมาณปี ๒๕๖๐	๗๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท
รายรับระหว่างเดือนตุลาคม ๒๕๕๙ ถึง เมษายน ๒๕๖๐	๘,๔๐๖,๘๖๔.๗๗ บาท
รับคืนเงินจากกรมที่ดิน	๑,๐๔๗,๑๖๙.๗๗ บาท
รวม	๘๙๖,๗๒๕,๙๒๙.๐๒ บาท
หัก รายจ่ายจริง ตุลาคม ๒๕๕๙ ถึง เมษายน ๒๕๖๐	๕๑๔,๘๙๕,๓๓๘.๔๗ บาท
ภาระผูกพันตามแผนงานก่อนปี ๒๕๖๐	๔๓,๓๐๗,๐๘๔.๙๐ บาท
ภาระผูกพันตามแผนงานปี ๒๕๖๐	๒๙๑,๗๓๐,๘๖๒.๐๖ บาท
ภาระผูกพันตามแผนงานปี ๒๕๖๐ เพิ่มเติมครั้งที่ ๑	๒๒,๖๕๔,๙๒๐.๐๐ บาท
ยอดเงินคงเหลือหลังหักภาระผูกพัน ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐	๒๔,๑๓๗,๗๒๓.๕๙ บาท

ประเด็นที่เสนอ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

กรรมการฯ ในปีงบประมาณ ปี ๒๕๖๑ กองทุนจัดรูปที่ดิน ขอรับงบประมาณไว้เท่าไร ขณะนี้เงินเหลือ
น้อยมาก จำนวน ๒๔ ล้านบาท

เลขานุการฯ (นายสิริวิทย์ กลิ่นภักดี)

ในปี ๒๕๖๑ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ขอรับการสนับสนุนงบประมาณเข้ากองทุนจัดรูปที่ดิน
จากรัฐบาล ผ่านกรมชลประทาน กรอบวงเงิน ๑,๐๐๐ ล้านบาท เป็นงานจัดรูปที่ดินวงเงิน
๖๓,๒๗๔,๘๐๐ บาท เป็นงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมวงเงิน ๙๓๖,๗๒๕,๒๐๐ บาท

มติที่ประชุม รับทราบ

รายงานสถานะการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน (ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐)

สถานะการเงินของกองทุนจัดรูปที่ดิน มียอดเงินคงเหลือหลังหักภาระผูกพัน ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๒๔,๑๓๗,๗๒๓.๕๙ บาท มีรายละเอียดดังนี้

ยอดเงินคงเหลือยกมา ณ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙	๑๓๗,๒๗๑,๘๙๔.๔๘ บาท
<u>บวก</u> รายรับจากเงินงบประมาณปี ๒๕๖๐	๗๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท
รายรับระหว่างเดือนตุลาคม ๒๕๕๙ ถึง เมษายน ๒๕๖๐	๘,๔๐๖,๘๖๔.๗๗ บาท
รับคืนเงินจากกรมที่ดิน	<u>๑,๐๔๗,๑๖๙.๗๗ บาท</u>
รวม	<u>๘๙๖,๗๒๕,๙๒๙.๐๒ บาท</u>
<u>หัก</u> รายจ่ายจริง ตุลาคม ๒๕๕๙ ถึง เมษายน ๒๕๖๐	๕๑๔,๘๙๕,๓๓๘.๔๗ บาท
ภาระผูกพันตามแผนงานก่อนปี ๒๕๖๐	๔๓,๓๐๗,๐๘๔.๙๐ บาท
ภาระผูกพันตามแผนงานปี ๒๕๖๐	๒๙๑,๗๓๐,๘๖๒.๐๖ บาท
ภาระผูกพันตามแผนงานปี ๒๕๖๐ เพิ่มเติมครั้งที่ ๑	<u>๒๒,๖๕๔,๙๒๐.๐๐ บาท</u>
ยอดเงินคงเหลือหลังหักภาระผูกพัน ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐	<u>๒๔,๑๓๗,๗๒๓.๕๙ บาท</u>

๓.๒ รายงานผลความก้าวหน้าการดำเนินงานตามแผนงานโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและ
จัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐

เลขานุการฯ

๑. การสนับสนุนงานตามนโยบายของ รมว.กษ.

๑.๑ การบูรณาการในพื้นที่เกษตรแปลงใหญ่

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลและสนับสนุนแหล่งน้ำให้กับพื้นที่
เกษตรแปลงใหญ่ ซึ่งเป็นงานนโยบายที่สำคัญของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยมี
รายละเอียดดังนี้

๑) แปลงใหญ่ปี ๒๕๕๙ จำนวน ๖๐๐ แปลง

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบพื้นที่เกษตรแปลงใหญ่ปี ๒๕๕๙ จำนวน ๖๐๐ แปลง
พบว่าอยู่ในเขตพื้นที่โครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน จำนวน ๒๒ แปลง จำแนกเป็นดังนี้

๑.๑ มีระบบส่งน้ำสมบูรณ์แล้ว จำนวน ๗ แปลง

๑.๒ อยู่ระหว่างการก่อสร้างระบบกระจายน้ำสนับสนุนแปลงใหญ่ จำนวน ๖ แปลง โดย
คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

-งบกองทุนจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ จำนวน ๑ แปลง (ผลงานความก้าวหน้า
ปัจจุบัน ๙๗% คาดว่าจะแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๐)

-งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ เพิ่มเติม (งบกลุ่มจังหวัด) จำนวน ๕ แปลง

๑.๓ อยู่ในแผนการก่อสร้าง/ปรับปรุงระบบกระจายน้ำสนับสนุนแปลงใหญ่ ปี ๒๕๖๑
จำนวน ๙ แปลง

๒) แปลงใหญ่ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑,๒๐๐ แปลง

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางร่วมบูรณาการผลักดันพื้นที่โครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม
และจัดรูปที่ดิน ที่ได้ก่อสร้างระบบกระจายน้ำเข้าสู่แปลงเกษตรกรรมแล้วเสร็จ มีสภาพระบบส่งน้ำที่สมบูรณ์
สามารถใช้งานได้ดี โดยนำเสนอพื้นที่ต่อโครงการชลประทานจังหวัดและคณะกรรมการขับเคลื่อนนโยบายของ
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์แบบเบ็ดเสร็จ เพื่อพิจารณากำหนดเป็นพื้นที่เกษตรแปลงใหญ่ปี ๒๕๖๐ ซึ่งได้
ตรวจสอบจากฐานข้อมูลของกรมส่งเสริมการเกษตร พบว่ามีแปลงใหญ่ปี ๒๕๖๐ อยู่ในเขตพื้นที่โครงการ
จัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน จำนวน ๓๕ แปลง จำแนกเป็นดังนี้

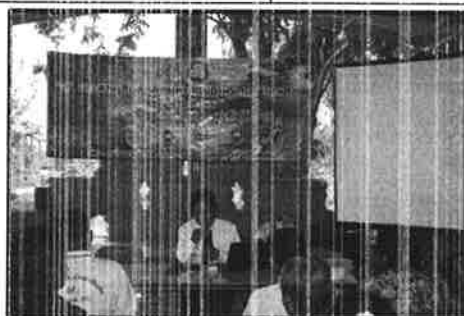
๒.๑ มีระบบส่งน้ำสมบูรณ์แล้ว จำนวน ๓๔ แปลง

๒.๒ อยู่ในแผนก่อสร้างระบบกระจายน้ำสนับสนุนแปลงใหญ่ ปี ๒๕๖๑ จำนวน ๑ แปลง

๑.๒ การขับเคลื่อน "โครงการ ๕ ประสาน สืบสานเกษตรทฤษฎีใหม่ ถวายในหลวง"

โครงการปฏิบัติการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบเกษตรกรที่มีความสนใจในการนำหลักทฤษฎีใหม่ไปปรับใช้ในพื้นที่ของตนเอง รวมจำนวน ๔๑๗ ราย ในเขตจังหวัดพิจิตร หนองคาย อุดรธานี สกลนคร ขอนแก่น มหาสารคาม สิงห์บุรี อ่างทอง นครศรีธรรมราช และพัทลุง ซึ่งได้มีการส่งมอบปัจจัยการผลิต จัดอบรมให้องค์ความรู้เชิงปฏิบัติการ พาเกษตรกรศึกษาดูงาน ณ ศูนย์เรียนรู้การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตสินค้าเกษตร (ศพก.) ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จัดอบรมกับ ๕ ประสาน โดยประกอบด้วย เกษตรกร หน่วยงานภาครัฐ ปรชาญเกษตรกร/เกษตรกรต้นแบบ สถาบันการศึกษาในพื้นที่ และภาคเอกชน พร้อมทั้งได้ลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมเกษตรกรและติดตามแผนการผลิตของเกษตรกรที่อยู่ในความดูแล สามารถแบ่งกลุ่มเกษตรกร ได้ดังนี้

ที่	พื้นที่รับผิดชอบ	เกษตรกรที่อยู่ในความรับผิดชอบ (ราย)	การจำแนกกลุ่มความพร้อมของเกษตรกร		
			กลุ่มพร้อมมาก (ราย)	กลุ่มพร้อมปานกลาง (ราย)	กลุ่มพร้อม (ราย)
๑	อ.วชิรบูรณ์ จ.พิจิตร	๑๔	๔	๘	๒
๒	อ.ท่าบ่อ จ.หนองคาย	๒๐	๖	๑๒	๒
๓	อ.กุดจับ จ.อุดรธานี	๓	๑	๑	๑
๔	อ.เมือง จ.สกลนคร	๑๐๘	๓๒	๖๕	๑๑
๕	อ.ข้าสูง จ.ขอนแก่น	๑๐๒	๔๙	๕๐	๓
๖	อ.ชื่นชม จ.มหาสารคาม	๕๕	๓	๒๖	๒๖
๗	อ.บางระจัน จ.สิงห์บุรี	๑๗	๙	๘	๐
๘	อ.แสวงหา จ.อ่างทอง	๗	๓	๔	๐
๙	อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.นครศรีธรรมราช	๘๐	๑๕	๖๕	๐
๑๐	อ.ป่าบอน จ.พัทลุง	๑๑	๓	๘	๐
	รวม	๔๑๗ (๑๐๐%)	๑๒๕ ๒๙.๙๘%	๒๔๗ ๕๙.๒๓%	๔๕ ๑๐.๗๙%



โครงการ ๕ ประสาน สืบสานเกษตรทฤษฎีใหม่ ถวายในหลวง อ.วชิรบูรณ์ จ.พิจิตร



โครงการ ๕ ประสาน สืบสานเกษตรทฤษฎีใหม่ ถวายในหลวง อ.บางระจัน จ.สิงห์บุรี

๒. ความก้าวหน้าการดำเนินการตามแผนงานและโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๐

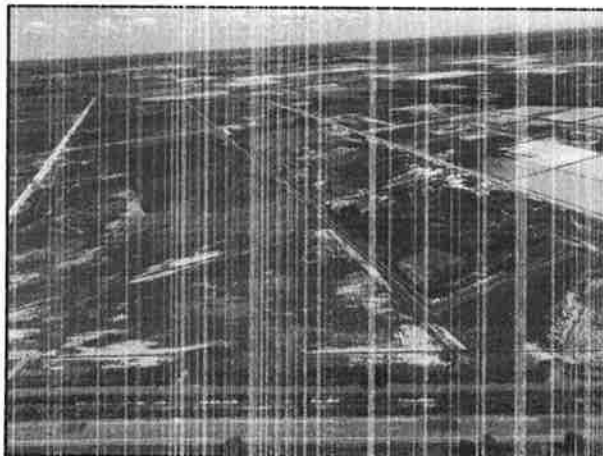
สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้รับงบประมาณกองทุนจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ เพื่อดำเนินการตามแผนงานและโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ จำนวน ๗๕๐ ล้านบาท รายละเอียดตามตารางที่แนบ แบ่งออกเป็น

๑) งานก่อสร้างจัดรูปที่ดินจำนวน ๔ โครงการ รวมเนื้อที่ ๗,๖๔๐ ไร่ วงเงินงบประมาณ ๙๘.๘๕๐ ล้านบาท ในพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์ สุพรรณบุรี สกลนคร และบุรีรัมย์ โดยคาดว่าจะดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทั้ง ๔ โครงการภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

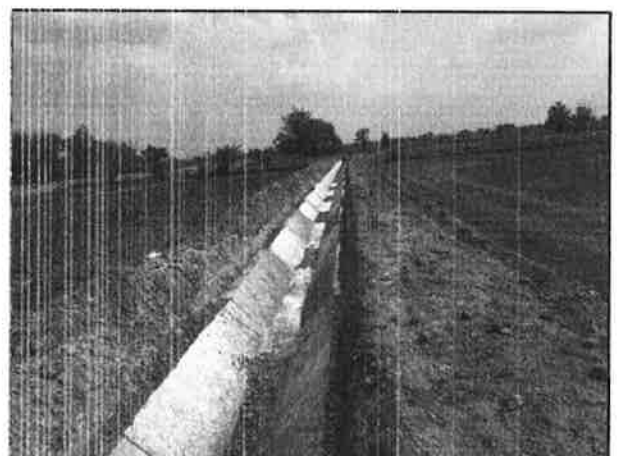
๒) งานก่อสร้างงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมจำนวน ๕๔ โครงการ รวมเนื้อที่ ๘๗,๘๕๐ ไร่ วงเงินงบประมาณ ๖๕๑.๑๕๐ ล้านบาท ในพื้นที่ ๓๗ จังหวัด โดยปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ๕ โครงการ ส่วนที่เหลืออีก ๔๙ โครงการ คาดว่าจะดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

ทั้งนี้ มีผลการดำเนินงานเทียบกับแผนงาน ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ดังนี้

กิจกรรม	เนื้อที่ (ไร่)	วงเงิน (ล้านบาท)	การเบิกจ่ายงบประมาณ				ความก้าวหน้าการก่อสร้าง	
			แผนการเบิกจ่าย		ผลการเบิกจ่าย		แผนงาน	ผลงาน
			จำนวน (ล้านบาท)	%	จำนวน (ล้านบาท)	%	%	%
รวม	๙๕,๔๙๐	๗๕๐.๐๐	๔๑๗.๕๓	๕๕.๖๗	๕๓๐.๘๒	๗๐.๗๘	๗๒.๔๔	๗๔.๕๔
๑.งานก่อสร้างจัดรูปที่ดิน	๗,๖๔๐	๙๘.๘๕	๕๕.๐๓	๕๕.๖๗	๕๐.๙๓	๕๑.๕๒	๗๓.๑๘	๗๓.๐๙
๒.งานก่อสร้างงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม	๘๗,๘๕๐	๖๕๑.๑๕	๓๖๒.๔๙	๕๕.๖๗	๔๗๙.๘๙	๗๓.๗๐	๗๒.๓๘	๗๔.๖๗



งานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาท่าโบสถ์
ส่วนที่ 3 จ.สุพรรณบุรี



งานจัดรูปที่ดินโครงการประตุนะบายน้ำห้วยปลาหาง
ตอนล่าง (ส่วนที่ 2) จ.สกลนคร



งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำโป่งจ้อ (ระยะที่ 3)
จ.เชียงใหม่



งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำโป่งจ้อ (ระยะที่ 3)
จ.เชียงใหม่



งานจัดระบบน้ำสถานีสูบน้ำ P6B (ระยะที่ 2)
จ.อุดรธานี



งานจัดระบบน้ำโครงการชลประทานชัยนาท ส่วนที่ 1
จ.ชัยนาท



งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษานครปฐม
(คลอง 2R-5L ระยะ2) จ.ราชบุรี



งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาปัตตานี
(ตำบลดอนรัก) ระยะที่ 1 จ.ปัตตานี

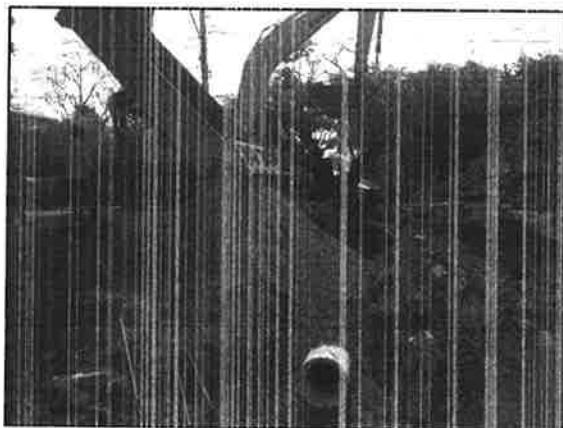
๓. ความก้าวหน้าการดำเนินการตามแผนงานและโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ เพิ่มเติม ครั้งที่ ๑

๑) งานปรับปรุงท่อส่งน้ำเข้านา ในเขตจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาชั้นสูตร จ. อ่างทอง จำนวน ๑ แห่ง วงเงิน ๐.๒๐๐ ล้านบาท เพื่อปรับปรุงท่อส่งน้ำที่ชำรุดเสียหายให้สามารถใช้งานและส่งน้ำเข้าพื้นที่ซึ่งเป็นพื้นที่แปลงใหญ่ จ.อ่างทอง โดยปัจจุบัน (๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐) มีผลการเบิกจ่าย ๐.๑๔๐ ล้านบาท ผลการดำเนินงานก่อสร้างร้อยละ ๙๐ คาดว่าจะแล้วเสร็จในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๐

๒) ค่าออกแบบงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๓๖ รายการ รวมพื้นที่ ๑๐๔,๔๔๐ ไร่ วงเงิน ๓.๙๖๘๗๒ ล้านบาท โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการออกแบบและสำรวจตรวจแนวตามร่างแบบก่อสร้าง คาดว่าจะสามารถออกแบบได้แล้วเสร็จทุกโครงการภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

๓) ค่าสำรวจงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและงานปรับปรุงจัดรูปที่ดิน จำนวน ๔๐ รายการ รวมพื้นที่ ๑๓๓,๒๓๐ ไร่ วงเงิน ๑๔.๗๘๖๒ ล้านบาท โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการสำรวจภูมิประเทศในสนาม คาดว่าจะสามารถสำรวจภูมิประเทศได้แล้วเสร็จทุกโครงการภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

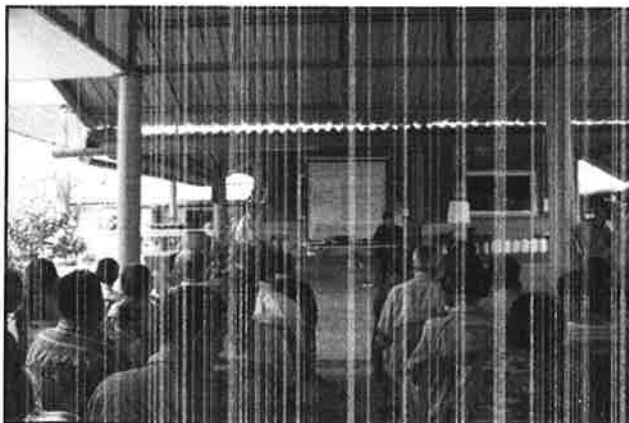
๔) โครงการการจัดทำแผนยุทธศาสตร์และบริหารพัฒนาทุนหมุนเวียนสำหรับกองทุนจัดรูปที่ดิน วงเงิน ๓.๗๐๐ ล้านบาท กรมชลประทานได้อนุมัติรับราคาจากบริษัทที่ปรึกษาบริษัท เอฟ พี อาร์ ไอ แอดไวเซอร์ จำกัด วงเงินรับราคา ๓.๖๙๑ ล้านบาท



งานปรับปรุงท่อส่งน้ำเข้านา ในเขตจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาชั้นสูตร จ. อ่างทอง

๔. โครงการฝึกอบรมเกษตรกร หลักสูตร การเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการน้ำและการผลิตในระดับแปลงเกษตรกร

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้รับงบประมาณกองทุนจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ ตามแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม ปี ๒๕๖๐ เพื่อดำเนินการโครงการฝึกอบรมเกษตรกร หลักสูตรการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการน้ำและการผลิตในระดับแปลงเกษตรกร จำนวน ๗๙ รุ่น (เกษตรกรรุ่นละ ๓๐ ราย) วงเงิน ๓.๐๐๒ ล้านบาท ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อเกษตรกรมีความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับการบริหารจัดการน้ำที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนบทบาทหน้าที่ของตนเอง มีส่วนร่วมในการบำรุงรักษา สิ่งสาธารณะประโยชน์ที่ใช้ร่วมกันในเขตโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม รวมถึงมีความ เข้าใจในนโยบายด้านการเกษตร การลดต้นทุนและการเพิ่มผลผลิตทางการเกษตร ระบบเกษตรกรรมอย่าง อย่างยั่งยืน และการจัดการผลผลิตที่มีคุณภาพ โดยได้เชิญวิทยากรจากหน่วยงานในสังกัดกระทรวงเกษตรและ สหกรณ์มาให้ความรู้ รวมถึงพาศึกษาดูงานในศูนย์เรียนรู้การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตสินค้าเกษตร (ศพก.) เพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายของการจัดรูปที่ดินและการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม โดยผลการดำเนินการใน ปัจจุบัน (๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐) ได้ฝึกอบรมไปแล้ว ๑๘ รุ่น มีผลการเบิกจ่าย ๐.๖๐๘๖ ล้านบาท (คิดเป็น ๒๐.๒๗%) คาดว่าจะดำเนินการจัดฝึกอบรมครบ ๗๙ รุ่น ในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๐



โครงการฝึกอบรมเกษตรกร หลักสูตร การเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการน้ำและการผลิตในระดับแปลงเกษตรกร จ.นครปฐม



หัวหน้ากลุ่มถ่ายทอดเทคโนโลยีศูนย์วิจัยพันธุ์ข้าว จ.พัทลุง เป็นวิทยากร



เกษตรอำเภอป่าพะยอมเป็นวิทยากร

โครงการฝึกอบรมเกษตรกร หลักสูตร การเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการน้ำและการผลิตในระดับแปลงเกษตรกร จ.พัทลุง

๕. การประเมินผลสัมฤทธิ์การดำเนินการโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๐

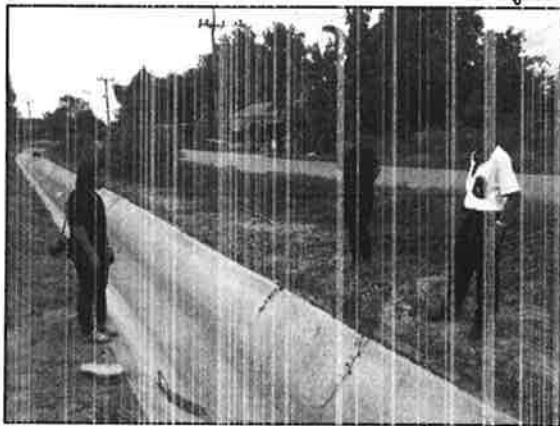
ตามที่ประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๙ ได้มีข้อเสนอแนะให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์การดำเนินการโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ ดังนั้น สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางจึงได้ขอความอนุเคราะห์จากสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์โครงการ จำนวน ๓ โครงการ ดังนี้

๑. งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาสองพี่น้อง คลอง ๔L-๕L-๖L จ.สุพรรณบุรี

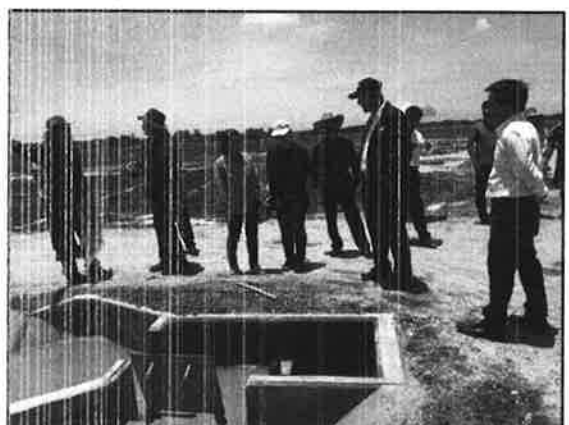
๒. งานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาท่าโบสถ์ ส่วนที่ ๓ จ.สุพรรณบุรี

๓. งานจัดรูปที่ดินสถานีสูบน้ำด้วยไฟฟ้ากุตธิ จ.ศรีสะเกษ

ปัจจุบันสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ได้ดำเนินการเก็บข้อมูลและสัมภาษณ์เกษตรกรในพื้นที่โครงการลำดับที่ ๑ เมื่อวันที่ ๑๘-๒๑ เมษายน ๒๕๖๐ และโครงการลำดับที่ ๒ เมื่อวันที่ ๒๒-๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐ สำหรับโครงการลำดับที่ ๓ คาดว่าจะเก็บข้อมูลและสัมภาษณ์เกษตรกรในวันที่ ๑๒-๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ โดยคาดว่าจะดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์แล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ เมื่อดำเนินการประเมินฯ แล้วเสร็จ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางจะรายงานในที่ประชุมทราบต่อไป



การเก็บข้อมูลประกอบการประเมินผลสัมฤทธิ์งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาสองพี่น้อง คลอง ๔L-๕L-๖L จ.สุพรรณบุรี



การเก็บข้อมูลประกอบการประเมินผลสัมฤทธิ์การดำเนินงานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาท่าโบสถ์ ส่วนที่ ๓ จ.สุพรรณบุรี

ข้อสังเกต

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านเศรษฐศาสตร์ (นางสาวลดาวัลย์ คำภา)

- ในเรื่องของการฝึกอบรม อยากให้มีการติดตามว่าเมื่อฝึกอบรมไปแล้วเกษตรกร ได้นำไปใช้ประโยชน์ได้จริงหรือไม่ ขอให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ติดตามผลจากการที่อบรมว่ามีการนำเอาไปใช้ประโยชน์แค่ไหนอย่างไร

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านงบประมาณ (นายชนรรค์ พุทธรณินประทีป)

- ขอเสนอให้มีการประเมินผลสัมฤทธิ์ในภาพรวมของแต่ละปีงบประมาณว่าได้ผลสัมฤทธิ์อย่างไร ตามแผนแม่บทที่กำหนดไว้ใน ๓ หัวข้อ ดังนี้

๑. เรื่องของการประหยัดน้ำ
๒. เรื่องการเพิ่มผลผลิตและลดต้นทุนการผลิต
๓. เรื่องการตอบสนองนโยบายและยุทธศาสตร์ชาติ

จะต้องประเมินให้ครบทั้ง ๓ หัวข้อนี้

ประธาน สั่งการให้มีการประเมินผลสัมฤทธิ์ในภาพรวม ตามแผนแม่บทที่กำหนดไว้ใน ๓ หัวข้อ

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

แผนงานและโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ 2560

ที่	รายการงาน	จังหวัด	งบประมาณ (บาท)	พื้นที่ (ไร่)	การเบิกจ่ายงบประมาณ			เงินโอนคืน/ เหลือจ่ายคืน ส่วนกลาง (บาท)	ผู้ทําได้ (บาท)	การปฏิบัติงานก่อสร้าง	
										แผนปฏิบัติงาน (%) ณ 31 พ.ค. 60	ผลปฏิบัติงาน (%) ณ 31 พ.ค. 60
	รวม		750,000,000	95,490	แผนการเบิกจ่าย (%) ณ 31 พ.ค. 60	ผลการเบิกจ่าย (บาท)	(%)	33,235,901	185,939,694	72.44	74.54
	รวมงานก่อสร้างจัดรูปที่ดิน		98,850,000	7,640	55.67	530,824,405	70.78	13,713,451	34,209,063	73.18	73.02
1	งานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาลำปาว ระยะที่ 2	กาฬสินธุ์	31,000,000	2,250	55.67	13,951,165	45.00	1,388,340	15,660,495	66.00	52.00
2	งานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาท่าโบสถ์ ส่วนที่ 3	สุพรรณบุรี	20,850,000	1,390	55.67	16,000,375	76.74	0	4,849,625	81.00	83.00
3	งานจัดรูปที่ดินโครงการประตุนายหน้าห้วยปลาหางตอนล่าง (ส่วนที่ 2)	สกลนคร	23,000,000	2,000	55.67	15,513,954	67.45	3,325,111	4,160,935	83.00	83.00
4	งานจัดรูปที่ดินโครงการอ่างเก็บน้ำห้วยสวาย(ส่วนที่ 3)	บุรีรัมย์	24,000,000	2,000	55.67	5,461,992	22.76	9,000,000	9,538,008	66.00	80.00
	รวมงานก่อสร้างจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม		651,150,000	87,850	55.67	479,896,919	73.70	19,522,450	151,730,631	72.38	74.67
1	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษามะแม่แดง (คลอง 23 ซ้าย) (ระยะที่ 2)	เชียงใหม่	13,450,000	1,767	55.67	9,752,525	72.51	184,000	3,513,475	86.00	80.00
2	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำโป่งจ้อ (ระยะที่ 3)	เชียงใหม่	14,000,000	918	55.67	10,784,154	77.03	3,044,087	171,759	100.00	100.00
3	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำแม่ธิ (ระยะที่ 2)	ลำพูน	13,000,000	1,900	55.67	8,930,882	68.70	1,947,981	2,121,137	56.00	81.00
4	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายแม่แก้วฝั่งซ้าย (ระยะที่ 2)	เชียงราย	11,000,000	1,000	55.67	9,068,348	82.44	0	1,931,652	80.00	77.00
5	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำห้วยตาแมว	เชียงราย	15,800,000	3,100	55.67	11,114,035	70.34	0	4,685,965	75.00	64.00
6	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำแม่เฟือง (ระยะที่ 2)	ลำปาง	12,000,000	1,790	55.67	8,927,907	74.40	0	3,072,093	78.00	71.00
7	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำห้วยใหญ่ (โพธิ์กลี) ระยะที่ 1	นครสวรรค์	23,700,000	4,500	55.67	12,004,619	50.65	1,810,321	9,885,060	65.00	46.00
8	งานจัดระบบน้ำโครงการป่าซ่าน 2 ระยะที่ 1	พิษณุโลก	15,000,000	2,450	55.67	10,619,792	70.80	4,589	4,375,619	65.00	60.00
9	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำแม่สองสาย LMC (ระยะที่ 3)	แพร่	11,400,000	1,500	55.67	10,475,437	91.89	0	924,563	80.00	89.00
10	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายท่ากระดาน (ระยะที่ 2)	กำแพงเพชร	12,000,000	850	55.67	9,880,212	82.34	0	2,119,788	80.00	90.00
11	งานจัดระบบน้ำโครงการแม่ท่าแพ (ระยะที่ 5)	สุโขทัย	12,000,000	900	55.67	10,035,872	83.63	0	1,964,128	80.00	80.00
12	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำคลองโพธิ์ (ระยะที่ 1)	กำแพงเพชร	5,000,000	600	55.67	4,695,099	93.90	0	304,901	95.00	100.00
13	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำห้วยหินชะแนมใหญ่ (ระยะที่ 2)	สกลนคร	2,000,000	700	55.67	1,999,805	99.99	0	195	100.00	100.00
14	งานจัดระบบน้ำสถานีสูบน้ำ P6B (ระยะที่ 2)	อุดรธานี	16,000,000	1,900	55.67	11,860,405	74.13	38,554	4,101,041	75.00	76.00
15	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำห้วยดินคาว(ระยะที่ 2)	เลย	9,800,000	1,500	55.67	6,687,902	68.24	121,521	2,990,577	75.00	76.00
16	งานจัดระบบน้ำสถานีสูบน้ำบ้านโคกจาน (ระยะที่ 2)	หนองบัวลำภู	6,850,000	1,000	55.67	6,214,026	90.72	119,874	516,100	90.00	93.00
17	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำบ้านดงมะไฟ	สกลนคร	5,500,000	1,100	55.67	5,156,739	93.76	69,629	273,632	100.00	99.00

แผนงานและโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ 2560

ที่	รายการงาน	จังหวัด	งบประมาณ (บาท)	พื้นที่ (ไร่)	การเบิกจ่ายงบประมาณ			แจ้งโอนคืน/ เหลือจ่ายคืน	ผูกพันไว้ (บาท)	การปฏิบัติงานก่อสร้าง	
					แผนการเบิกจ่าย		ผลการเบิกจ่าย ณ 31พ.ค.60			แผนปฏิบัติงาน (%) ณ 31พ.ค.60	ผลปฏิบัติงาน (%) ณ 31พ.ค.60
					(%) ณ 31พ.ค.60	(บาท)		(%)			
18	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษามองหวาย คลอง 2R-LMC	ขอนแก่น	20,450,000	2,931	55.67	17,577,365	85.95	600,000	2,272,635	81.00	99.00
19	งานจัดระบบน้ำสถานีสูบน้ำเขื่อนวังยาง คลอง MC,7L-MC	ร้อยเอ็ด	7,000,000	1,085	55.67	6,788,399	96.98	100,000	111,601	74.00	99.00
20	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาลำปาว คลอง 1L-1-RMC	กาฬสินธุ์	13,000,000	1,504	55.67	12,226,403	94.05	300,000	473,597	74.00	99.00
21	งานจัดระบบน้ำโครงการเชื่อมธาตุน้อย P2 ระยะที่ 3	อุบลราชธานี	14,750,000	1,400	55.67	13,634,372	92.44	0	1,115,628	75.00	92.00
22	งานจัดระบบน้ำโครงการเชื่อมโยธ P6/1 ระยะที่ 3	ยโสธร	12,000,000	1,200	55.67	11,728,430	97.74	0	271,570	79.00	97.00
23	งานจัดระบบน้ำโครงการเชื่อมโยธ P5 ระยะที่ 3	ยโสธร	10,000,000	1,100	55.67	9,182,578	91.83	0	817,422	83.00	97.00
24	งานจัดระบบน้ำโครงการเชื่อมธาตุน้อย P1 ระยะที่ 3	ยโสธร	3,700,000	500	55.67	2,970,471	80.28	0	729,529	76.00	76.00
25	งานจัดระบบน้ำโครงการมูลลำ (PL8,RSP12) ระยะที่ 1	ศรีสะเกษ	11,300,000	2,000	55.67	7,068,379	62.55	0	4,231,621	68.00	82.00
26	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำลำนางรอง	บุรีรัมย์	11,000,000	2,000	55.67	8,843,967	80.40	0	2,156,033	68.00	86.00
27	งานจัดระบบน้ำ โครงการอ่างเก็บน้ำลำลำลาย	นครราชสีมา	12,720,000	1,330	55.67	9,910,353	77.91	0	2,809,647	68.00	99.00
28	งานจัดระบบน้ำโครงการทุ่งสัมฤทธิ์ ระยะที่1	นครราชสีมา	5,430,000	700	55.67	5,248,086	96.65	0	181,914	68.00	100.00
29	งานจัดระบบน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาคอกลี้อย (ระยะ5)	ฉะเชิงเทรา	11,000,000	2,000	55.67	10,572,316	96.11	0	427,684	65.00	93.00
30	งานจัดระบบน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาประแสร์ (ระยะ2)	ระยอง	10,000,000	850	55.67	8,705,405	87.05	0	1,294,595	65.00	91.00
31	งานจัดระบบน้ำ โครงการห้วยโสมง	ปราจีนบุรี	8,700,000	1,250	55.67	7,806,241	89.73	0	893,759	65.00	86.00
32	งานจัดระบบน้ำ โครงการตลิ่งทอง	ระยอง	10,000,000	850	55.67	8,484,443	84.84	0	1,515,557	65.00	91.00
33	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำห้วยขอนแก่น ระยะที่ 3	เพชรบูรณ์	20,000,000	2,500	55.67	7,374,468	36.87	960,000	11,665,532	85.00	50.00
34	งานจัดระบบน้ำโครงการคลองเพรียว-เสาให้ ระยะที่ 2	สระบุรี	8,800,000	1,000	55.67	1,783,280	20.26	1,797,116	5,219,604	80.00	72.00
35	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายฝั่งซ้ายแม่น้ำป่าสัก	เพชรบูรณ์	10,300,000	1,200	55.67	4,062,345	39.44	350,000	5,887,655	85.00	60.00
36	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาสองพี่น้อง คลอง 4L-5L-2L	สุพรรณบุรี	13,700,000	1,400	55.67	12,227,548	89.25	0	1,472,452	86.00	96.00
37	งานจัดระบบน้ำโครงการชลประทานชัยนาท ส่วนที่ 1	ชัยนาท	38,000,000	6,600	55.67	23,090,047	60.76	0	14,909,953	80.00	73.00
38	งานจัดระบบน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษานครปฐม (คลอง 2R-5L ระยะ2)	ราชบุรี	2,750,000	200	55.67	2,749,857	99.99	0	143	100.00	100.00
39	งานจัดระบบน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษากำแพงแสน (คลอง 3L-1R-1L-5L)	นครปฐม	10,000,000	1,000	55.67	8,108,954	81.09	0	1,891,046	70.00	67.00
40	งานจัดระบบน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษานครปฐม (คลอง 1R-5L ระยะที่ 3)	ราชบุรี	10,000,000	1,000	55.67	7,379,626	73.80	0	2,620,374	78.00	65.00
41	งานจัดระบบน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษากำแพงแสน (คลอง 1R-1L-5L)	นครปฐม	10,000,000	1,000	55.67	8,118,484	81.18	0	1,881,516	71.00	67.00

แผนงานและโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ 2560

ที่	รายการงาน	จังหวัด	งบประมาณ (บาท)	พื้นที่ (ไร่)	การเบิกจ่ายงบประมาณ			เงินโอนคืน/ เหลือจ่ายคืน ส่วนกลาง (บาท)	ผูกพันไว้ (บาท)	การปฏิบัติงานก่อสร้าง	
					แผนการเบิกจ่าย (%) ณ 31พ.ค.60	ผลการเบิกจ่าย ณ 31พ.ค.60				แผนปฏิบัติงาน (%) ณ31พ.ค.60	ผลปฏิบัติงาน (%) ณ31พ.ค.60
						(บาท)	(%)				
42	งานจัดระบบน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษานครปฐม(คลอง 3R-5L)	ราชบุรี	7,700,000	800	55.67	6,258,120	81.27	0	1,441,880	78.00	80.00
43	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาปราณบุรี	ประจวบคีรีขันธ์	20,450,000	2,300	55.67	17,379,294	84.98	955,026	2,115,680	75.00	85.00
44	งานจัดระบบน้ำโครงการอ่างเก็บน้ำยางชุม อันเนื่องมาจากพระราชดำริ	ประจวบคีรีขันธ์	20,000,000	2,000	55.67	16,131,336	80.66	2,819,899	1,048,765	85.00	86.00
45	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายคลองไม่เสีย คลอง 1R-1L-RMC	นครศรีธรรมราช	22,700,000	2,624	55.67	16,556,748	72.94	0	6,143,252	70.00	67.00
46	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายคลองทับยาว ระยะ 2	พังงา	8,450,000	757	55.67	7,066,012	83.62	350,000	1,033,988	85.00	88.00
47	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายลำห้วยใหญ่	พังงา	4,200,000	492	55.67	4,001,668	95.28	0	198,332	85.00	90.00
48	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายคลองไม่เสีย คลอง RMC ระยะ 2	นครศรีธรรมราช	4,400,000	552	55.67	4,380,787	99.56	0	19,213	100.00	99.00
49	งานจัดระบบน้ำโครงการ ส่งน้ำและบำรุงรักษาระโนด-กระเสสินธุ์ (พื้นที่ 3) ระยะ 4	สงขลา	16,750,000	6,000	55.67	2,690,598	16.06	2,228,263	11,831,139	45.00	26.00
50	งานจัดระบบน้ำโครงการฝายบ้านพร้าว คลอง LMC (ระยะที่ 1)	พัทลุง	23,700,000	5,000	55.67	14,247,757	60.12	1,201,211	8,251,032	50.00	60.00
51	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาปัตตานี (ตำบลบางเขา)	ปัตตานี	12,000,000	1,000	55.67	9,573,737	79.78	129,977	2,296,286	70.00	87.00
52	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาปัตตานี (บ้านนุญเบชีรา) ระยะ ๕	ปัตตานี	10,000,000	850	55.67	6,610,706	66.11	121,042	3,268,252	70.00	88.00
53	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาปัตตานี (ตำบลดอนรัก) ระยะ ๕	ปัตตานี	9,000,000	700	55.67	7,193,903	79.93	135,258	1,670,840	60.00	97.00
54	งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาลุ่มน้ำโก-ลก (บ้านโคกกาเปาะ)	นราธิวาส	8,700,000	700	55.67	3,956,677	45.48	134,103	4,609,220	70.00	84.00

แผนงานและโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ 2560 เพิ่มเติม ครั้งที่ 1

ที่	รายการงาน	งบประมาณ (บาท)	พื้นที่ (ไร่)	ผลการเบิกจ่าย ณ 31 พ.ค.60		แจ้งโอนคืน/เหลือจ่าย คืบส่วนกลาง (บาท)	ผูกพันไว้ (บาท)	แผนปฏิบัติงาน (%) ณ 31 พ.ค.60	ผลปฏิบัติงาน (%) ณ 31 พ.ค.60
				(บาท)	(%)				
	รวม	22,654,920		6,217,934	27.45	8,500	16,428,486		
1	งานปรับปรุงท่อส่งน้ำเข้านา ในเขตจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาชัยสุธร	200,000	1 แห่ง	140,384	70.19	0	59,616	100.00	100.00
2	ค่าออกแบ่งงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 36 รายการ	3,968,720	104,440	163,070	4.11	0	3,805,650	25.00	18.36
3	ค่าสำรวจงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและงานปรับปรุงจัดรูปที่ดิน	14,786,200	133,230	5,914,480	40.00	0	8,871,720	55.00	45.00
4	โครงการจัดทำแผนยุทธศาสตร์และบริหารพัฒนาทุนหมุนเวียนสำหรับกองทุนจัดรูปที่ดิน	3,700,000	2,000	0	0.00	8,500	3,691,500	0.00	อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญา

เรื่องที่ ๓.๓ รายงานผลดำเนินงานกองทุนจัดรูปที่ดินตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของสำนักงาน การตรวจเงินแผ่นดิน

เลขานุการฯ

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้เข้าตรวจสอบงบการเงินสำหรับปีงบประมาณ ๒๕๕๘ ของกองทุนจัดรูปที่ดิน กรมชลประทาน จำนวน ๒ งบ ได้แก่ ๑.) งบการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๕๘ ๒.) งบการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ สรุปผลการตรวจสอบ มีดังนี้

ประเด็นที่ ๑. กองทุนจัดรูปที่ดินได้ทำการปรับปรุงบัญชี ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๒ โดยไม่มีหลักฐานประกอบรายการปรับปรุงบัญชี จำนวน ๗ รายการ ทำให้ไม่สามารถตรวจสอบความถูกต้องของยอดยกมา ณ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๒

ประเด็นที่ ๒. บัญชีรายได้ค้างรับ (ดอกเบี้ยค้างรับ) ปรากฏว่ายอดที่ส่งให้ตรวจสอบตามระบบ GFMS,โปรแกรมบัญชีและรายงานของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดมีผลต่างกัน จึงไม่สามารถตรวจสอบได้

ประเด็นที่ ๓. บัญชีลูกหนี้ระยะยาว (ลูกหนี้โครงการจัดรูปที่ดิน) ปรากฏว่ายอดที่ส่งให้ตรวจสอบตามระบบ GFMS,โปรแกรมบัญชีและรายงานของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดมีผลต่างกัน จึงไม่สามารถตรวจสอบได้

ผลการดำเนินงาน

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางขอรายงานผลดำเนินงานในแต่ละประเด็น สรุปได้ดังนี้

ประเด็นที่ ๑

๑. สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ดำเนินการค้นหาเอกสารประกอบอย่างถึงที่สุดแล้ว แต่ไม่สามารถค้นหาเอกสารได้ จึงนำเสนอต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๖ ที่ประชุมมีมติให้หารือกระทรวงการคลังเพื่อขอทราบแนวทางปฏิบัติกรณีเอกสารสูญหาย

๒. กรมชลประทานขอทราบแนวทางปฏิบัติกรณีเอกสารสูญหาย ตามหนังสือที่ กษ.๐๓๐๘/๕๘๐๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ และกรมบัญชีกลาง ได้มีหนังสือ ที่ กค ๔๒๗/๑๗๑๕๗ ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๗ แจ้งให้กรมชลประทานดำเนินการตามหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๕๒๖.๗/ว๗๒ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๕๑ เรื่องการใช้สำเนาเอกสารแทนต้นฉบับที่สูญหาย

๓. กรมชลประทานได้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้หนังสือกระทรวงการคลังตามข้อ ๒ ครบถ้วนแล้ว ดังนี้

๓.๑ แต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนหาสาเหตุและพฤติการณ์เกี่ยวกับเอกสารสูญหาย ตามคำสั่งกรมชลประทาน ที่ ข ๘๓/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๕๘ พบว่าสาเหตุสำคัญเกิดจากปัญหาน้ำท่วมและการปรับปรุงอาคารสำนักงาน และกรมฯ ได้แจ้งความต่อพนักงานสอบสวน สถานีตำรวจสามเสน เกี่ยวกับเอกสารการปรับปรุงบัญชีกองทุนจัดรูปที่ดินสูญหาย เมื่อวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๙

๓.๒ กรมชลประทานอนุมัติให้ใช้หลักฐานอื่นที่มีใช้หลักฐานการจ่ายเป็นหลักฐานแทนเอกสารที่สูญหาย เมื่อวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๙ และได้รายงานผลดำเนินการให้ผู้ว่าการตรวจเงินแผ่นดิน ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และอธิบดีกรมบัญชีกลางทราบแล้ว เมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๙ และวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

ประเด็นที่ ๒ - ๓

กรมชลประทานได้แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบการบันทึกบัญชีที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้โครงการจัดรูปที่ดินตามคำสั่งกองการเงินและบัญชีที่ ๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๙ ปัจจุบันอยู่ในระหว่างดำเนินการตรวจสอบบัญชีดังกล่าว โดยจะดำเนินการให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน และได้รายงานให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินทราบต่อไป

ประเด็นที่เสนอ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

ประธาน ประเด็นที่ ๑ รับทราบ

ประเด็นที่ ๒ ที่ ๓ ให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันนี้เป็นต้นไป ตามที่เลขานุการฯ ได้ชี้แจง

ข้อสังเกต

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านกฎหมาย (นางอมรราวดี ศัลยพงษ์)

- เกี่ยวกับเอกสารหลักฐานทั้งของกองทุน หรือว่าโครงการตามแผนเป็นเอกสารสำคัญ ควรจะมีการกำชับเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการเก็บรักษาเอกสารค่าใช้จ่ายทั้งของกองทุน และโครงการให้จัดเก็บรักษาหรือหาวิธีการเก็บรักษาอย่าให้เกิดการสูญหาย ซึ่งต้องเก็บตามระยะเวลาที่ทางราชการกำหนด มิฉะนั้นอาจมีปัญหาต้องรับผิดชอบตามมา

มติที่ประชุม รับทราบ

เรื่องที่ ๓.๔ ความก้าวหน้าการจัดทำแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙

เลขานุการฯ

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้จัดทำแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ และได้นำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเมื่อคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในหลักการและให้ปรับปรุง แก้ไขข้อมูลตามที่คณะกรรมการฯ ให้ข้อเสนอแนะ โดยให้นำเสนอประธานคณะกรรมการจัดทำแผนการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและการจัดรูปที่ดิน (รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ นายเลิศวิโรจน์ โกวัฒนะ) พิจารณาและเสนอคณะรัฐมนตรีตามขั้นตอนต่อไป

การดำเนินการ

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ปรับปรุงข้อมูลตามที่คณะกรรมการฯ ให้ข้อเสนอแนะ และได้นำเสนอประธานคณะกรรมการจัดทำแผนการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและการจัดรูปที่ดินให้ความเห็นชอบเมื่อวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๐ จึงได้นำเสนอแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามหนังสือกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ที่ กษ ๐๓๐๙/๒๕๓๔ ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐ (รายละเอียดเอกสารที่แนบ) โดยคณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษา เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ ลงมติเห็นชอบตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ และให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์จัดทำแผนปฏิบัติการให้ชัดเจนเพื่อให้สามารถดำเนินการให้บรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ในแผนแม่บทฯ สำหรับค่าใช้จ่ายในการดำเนินการปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ และในปีงบประมาณต่อไป ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงบประมาณ ทั้งนี้ให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับความเห็นของหน่วยงานต่างๆ ไปพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๑๙๓๒๘ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๐

หน่วยงาน	ความเห็นประกอบ
กค.	- แผนแม่บทฯ เป็นกรอบทิศทางการบริหารจัดการจัดรูปที่ดิน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้น้ำและบริหารจัดการน้ำในระดับไร่นา - ควรมีการประเมินผลสัมฤทธิ์โครงการตามแผนแม่บทฯ และรายงานให้ คจก.ทราบ
คค.	- เป็นการดำเนินการส่งเสริมการทำการเกษตรและพัฒนาระบบชลประทาน เพิ่มผลผลิตและลดต้นทุนการผลิต ส่งผลให้เกษตรกรมีรายได้เพิ่มขึ้น - ต้องมีการบูรณาการความร่วมมือหน่วยงานต่างๆที่เกี่ยวข้อง - จำเป็นต้องทำการประชาสัมพันธ์ให้กับหน่วยงาน องค์การ ให้เข้ามามีส่วนร่วมในการรับทราบข้อเท็จจริง วิเคราะห์แนวทางการพัฒนาพื้นที่ ให้ข้อเสนอแนะ และร่วมรับผิดชอบจากการดำเนินการตามแผนแม่บทฯ
ทส.	- ควรวางกรอบการติดตาม ตรวจสอบ และรวบรวมข้อมูลผลงาน ความก้าวหน้า ปัญหาอุปสรรค และจัดทำฐานข้อมูล เพื่อประเมินผล ปรับปรุงและพัฒนาโครงการโดยการมีส่วนร่วมของเกษตรกรผู้ร่วมโครงการทุกระยะ
วท.	- ควรพิจารณาเพิ่มมาตรการในการปรับตัวเพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศที่มีผลต่อสภาพอุทกวิทยาของลุ่มน้ำทั้งในและนอกเขต ชป. และส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำที่ไหลลงพื้นที่เก็บน้ำ
สศช.	- กษ. ควรเร่งรัดการจัดทำแผนปฏิบัติการฯ เพื่อรองรับแผนแม่บทฯ โดยเน้นผลตอบแทนด้านการผลิตให้คุ้มค่ากับการลงทุนการจัดระบบชลประทานในไร่นา ซึ่งมีค่าลงทุนสูงกว่าพื้นที่ชลประทานทั่วไป - ดำเนินการประชาสัมพันธ์แผนแม่บทฯ เพื่อให้เกิดการมีส่วนร่วมทุกภาคส่วน ให้สามารถบริหารจัดการกิจกรรมต่อเนื่อง ดูแลรักษาระบบชลประทาน และมีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องสนับสนุนการผลิตและการตลาด

ประเด็นที่เสนอ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางจะได้แจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบและดำเนินการให้เป็นไปตามแผนแม่บทและความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

ประธาน เฉพาะประเด็นนี้ เนื่องจากฝ่ายเลขานุการ ได้จัดทำแผนแม่บทเป็นรูปเล่มเรียบร้อยแล้ว และได้นำเสนอคณะรัฐมนตรีผ่านความเห็นชอบไปแล้ว ในที่ประชุมคณะรัฐมนตรีก็ผ่านความเห็นชอบจาก ๕ หน่วยงาน ที่ทางฝ่ายเลขานุการ ชี้แจงก็เลยสั่งการว่า เมื่อทำเป็นรูปเล่มแล้ว ก็ต้องเอาความเห็นของ ๕ หน่วยงานนี้ใส่เข้าไปด้วย อย่างไรก็ตาม อยากเพิ่มเติม ณ ที่นี้ว่า ในแผนแม่บทที่ได้ทำไปแล้ว และมีความเห็นของ ๕ หน่วยงานแล้ว แต่วันนี้ประเทศไทยเรามีแผนบริหารจัดการน้ำของประเทศทั้งหมด ซึ่งเราไม่เคยมีมาก่อน ปัจจุบันเรามีแผนบริหารจัดการน้ำทั้งระบบทั้งประเทศ ดังนั้น ในเรื่องการจัดรูปที่ดิน และการใช้น้ำในการจัดรูปที่ดินต้องเกิดการต่อเนื่องเชื่อมโยง บางครั้ง การทำแผนบริหารจัดการน้ำจะมาสอดรับแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน โดยเฉพาะการกระจายน้ำในพื้นที่ไร่นา ก็จะต่อเนื่องเชื่อมโยงกับแผนบริหารจัดการน้ำ ถ้าแผน ๒ แผนนี้ ต่อเนื่องเชื่อมโยงด้วยกันได้ก็จะทำให้เกิดประสิทธิภาพการบริหารจัดการน้ำโดยรวมของประเทศได้

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

วนที่สุด

นร ๐๕๐๕/ ๑๙๓ ๒๗



สำนักงานรัฐมนตรี
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
รับที่ ๖๖๕๕
วันที่ ๕ มิ.ย. ๒๕๖๐
เวลา ๑๑.๐๐ น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๗ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

อ้างถึง หนังสือกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ ๐๓๐๔/๒๕๓๔ ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วย

ตามที่ได้เสนอเรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔
ไปเพื่อดำเนินการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลัง กระทรวงคมนาคม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงพาณิชย์ กระทรวงมหาดไทย กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี กระทรวงอุตสาหกรรม
สำนักงานงบประมาณ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และฝ่ายเลขานุการ
คณะกรรมการทรัพยากรน้ำแห่งชาติได้เสนอความเห็นไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย
ความละเอียดปรากฏตามบัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ ลงมติเห็นชอบตามที่กระทรวงเกษตร
และสหกรณ์เสนอ และให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์จัดทำแผนปฏิบัติการให้ชัดเจน เพื่อให้สามารถ
ดำเนินการให้บรรลุตามเป้าหมายตามที่กำหนดไว้ในแผนแม่บทฯ สำหรับค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ
ในงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ และในงบประมาณต่อ ๆ ไป ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานงบประมาณ
ทั้งนี้ ให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับความเห็นของกระทรวงการคลัง กระทรวงคมนาคม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี และสำนักงาน
คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

จึงเรียนยืนยันมา ทั้งนี้ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องตามบัญชีแนบท้าย
ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นางณัฐฎา จาริ อนันตศิลป์)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองพัฒนายุทธศาสตร์และติดตามนโยบายพิเศษ

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๒๖ (สกค) ๔๔๔ (ชัยพล)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๔๔๖ www.soc.go.th (รวมजनक)



กวก. 151.1	สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
วันที่ 15 พ.ค. 60	รหัสเรื่อง : ส23817
เวลา 9.50 น.	รับที่ : 56471/60
	วันที่ : 15 พ.ค. 60 เวลา : 9:15

ด่วนที่สุด
ที่ กค ๐๔๐๖.๔/๑๕๓๗

กระทรวงการคลัง
ถนนพระราม ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๔๐๖/ว(ก) ๑๕๐๗๕ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงการคลังเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีโดยด่วน กรณีกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว เห็นว่า แผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ เป็นการกำหนดกรอบทิศทางการบริหารจัดการการจัดรูปที่ดิน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้น้ำและการบริหารจัดการน้ำในระดับไร่นาอย่างทั่วถึง และส่งผลให้เกษตรกรสามารถลดต้นทุนการผลิต ดังนั้น จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะให้ความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ ทั้งนี้ เมื่อได้ดำเนินการตามแผนแม่บทดังกล่าวแล้ว ควรมีการประเมินผลสัมฤทธิ์ตามโครงการตามแผนแม่บท พร้อมทั้งรายงานให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางทราบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

กองกำกับและพัฒนาระบบเงินนอกงบประมาณ

โทร. ๐ ๒๒๔๘ ๖๓๒๘

โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๔๓๕

ด่วนที่สุด

ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๘/๑๘๗



กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๖๑๐๙
วันที่ ๒๓ พ.ค. ๒๕๖๐
วันที่.....เวลา.....

กค. ๑๕๑๗
วันที่ ๒๓ พ.ค. ๖๐
เวลา ๑๖.๒๔

๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว (ล) ๑๕๐๗๔
ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง ขอให้กระทรวงคมนาคมเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีเรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับแผนแม่บทฯ ดังกล่าวตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ เนื่องจากมีความจำเป็น และเป็น การดำเนินการเพื่อส่งเสริมการทำเกษตรกรรมและพัฒนาระบบชลประทาน เพิ่มผลผลิตและลดต้นทุนการผลิต ส่งผลให้เกษตรกรในพื้นที่โครงการมีรายได้เพิ่มขึ้น โดยมีความเห็นเพิ่มเติมว่า แผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน จะเกี่ยวข้องกับการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในด้านต่างๆ ซึ่งจำเป็นต้องมีการบูรณาการความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้านชลประทาน การบริหารและพัฒนาที่ดิน การบริหารจัดการน้ำ การส่งเสริมการทำเกษตรกรรมและส่งเสริมการตลาด ซึ่งกระทรวงคมนาคมพร้อมเข้าไปมีส่วนร่วมในการดำเนินการตามแผนแม่บทฯ ดังกล่าว อย่างไรก็ตาม การจะดำเนินการให้ประสบผลสำเร็จจำเป็นต้องทำการประชาสัมพันธ์ให้กับหน่วยงาน องค์กร ประชาชน และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่มในแนวเขตพื้นที่จัดรูปที่ดิน ได้เข้ามามีส่วนร่วมในการรับทราบข้อเท็จจริง มีส่วนร่วมในการวิเคราะห์แนวทางการพัฒนาพื้นที่ และให้ข้อเสนอแนะ รวมถึงร่วมรับประโยชน์ และร่วมรับผิดชอบจากการดำเนินการตามแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน โดยมีเป้าหมายที่การเพิ่มผลผลิต ลดต้นทุนในการผลิตของเกษตรกร และก่อให้เกิดการประหยัดและคุ้มค่าในการใช้น้ำจากการจัดรูปที่ดินที่เหมาะสม นอกจากนี้ การพิจารณานำองค์ความรู้จากต่างประเทศที่ประสบความสำเร็จและบทเรียนจากการดำเนินงานมาประยุกต์ใช้ในการจัดรูปที่ดินในประเทศไทยจะช่วยให้การดำเนินการตามแผนแม่บทการจัดรูปที่ดินเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการดำเนินการอย่างเป็นรูปธรรมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อประกอบการพิจารณาต่อไปด้วย จะขอคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

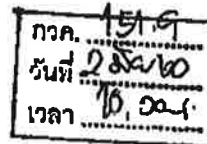
(นายอากม เดิมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

สำนักงานปลัดกระทรวง
สำนักนโยบายและยุทธศาสตร์
โทร. ๐-๒๒๘๓-๓๐๕๘
โทรสาร. ๐-๒๒๘๐-๓๐๐๘

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/ ๑๑๖๙



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ส23817

วันที่ : ๑๗/๑/๖๐

วันที่ : ๐๒ มี.ย. ๖๐ เวลา : ๙:๓๐

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอบความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๕๐๗๕

ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เสนอความเห็น เรื่อง ขอบความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้ว เห็นชอบต่อแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ เนื่องจากแผนแม่บทดังกล่าว เป็นกรอบในการดำเนินการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม เพื่อให้ทุกแปลงที่เพาะปลูกได้รับน้ำชลประทานโดยทั่วถึงและใช้ประโยชน์ได้อย่างสูงสุดและเหมาะสม โดยการรวมแปลงที่ดินของเกษตรกรให้รวมเป็นผืนเดียวติดต่อกันในลักษณะเกษตรแปลงใหญ่ตามลำดับความสำคัญ อย่างไรก็ตาม ควรวางกรอบการติดตาม ตรวจสอบ และรวบรวมข้อมูลผลงาน ความก้าวหน้า ตลอดจนปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานและจัดทำฐานข้อมูลเกี่ยวกับการจัดรูปที่ดิน เพื่อประเมินผลปรับปรุง และพัฒนาโครงการโดยการมีส่วนร่วมของเกษตรกรผู้ร่วมโครงการทุกระยะ โดยเฉพาะในระยะเริ่มแรกของการเริ่มปฏิบัติงานเพื่อมิให้โครงการหยุดชะงักหรือล้มเลิกไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

(สุรศักดิ์ กาญจนรัตน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวงฯ

สำนักผู้ประสานงานคณะรัฐมนตรีและรัฐสภา

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๗๘ ๘๖๔๔



กระดาษนี้ผลิตจากเยื่อเวียนทำใหม่ ร้อยละ ๑๐๐

ด่วนที่สุด

ที่ วท (ปคร) ๐๒๑๑/๓๕๕๔



กวก. ๒๕-๘
วันที่ ๒๐ พ.ค. ๖๐
เวลา ๑๐.๓๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๗๒๔๕
วันที่ ๒๕ พ.ค. ๒๕๖๐
เวลา ๑๓.๐๐

กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี
ถนนพระรามที่ ๖ ราชเทวี กทม. ๑๐๕๐๐

๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๕๐๗๕
ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีพิจารณาแล้ว เห็นควรให้ความเห็นชอบต่อแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ ทั้งนี้ขอเสนอแนะเพิ่มเติมโดยควรพิจารณาเพิ่มเติมมาตรการในการปรับตัวเพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศด้านชลประทานและการเกษตรในอนาคต เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศมีผลต่อสภาพอุทกวิทยาของลุ่มน้ำทั้งในและนอกเขตชลประทาน และส่งผลต่อปริมาณน้ำที่ไหลลงสู่พื้นที่เก็บน้ำ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอรรชกา สัญญะเรือง)

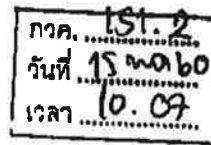
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

สำนักงานปลัดกระทรวง

โทร. ๐ ๒๓๓๓ ๓๔๖๗

โทรสาร ๐ ๒๓๓๓ ๓๔๖๘

E-mail nisakorn.j@most.go.th



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ศ23817
รับที่ : ๘6484/60
วันที่ : 15 พ.ค. 60 เวลา : 10:07

ที่ นร ๑๑๑๔/๒๕๒๖

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๔๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอบความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๕๐๗๕ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีเรื่อง ขอบความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ความละเอียดแล้ว นั้น

สำนักงานฯ ได้พิจารณาแล้ว มีความเห็น ดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ตามที่กรมชลประทานเสนอ ซึ่งสอดคล้องกับกรอบยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔ แผนยุทธศาสตร์การบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๘ - ๒๕๖๔ แผนพัฒนาการเกษตรของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔ เพื่อให้การพัฒนาระบบชลประทานในไร่นาเป็นไปอย่างต่อเนื่อง ลดระยะเวลาและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน โดยที่หลังจากคณะรัฐมนตรีเห็นชอบแผนแม่บทดังกล่าวแล้ว กระทรวงเกษตรและสหกรณ์จะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

๒. กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ควรเร่งรัดการจัดทำแผนปฏิบัติการฯ เพื่อรองรับแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ โดยเน้นผลตอบแทนด้านการผลิตให้คุ้มค่ากับการลงทุน จัดระบบชลประทานในไร่นาของภาครัฐซึ่งสูงกว่าพื้นที่ชลประทานทั่วไป พร้อมทั้งดำเนินการประชาสัมพันธ์แผนแม่บทการจัดรูปที่ดินดังกล่าว เพื่อให้เกิดการมีส่วนร่วมทุกภาคส่วน โดยมีเป้าหมายให้องค์กรผู้ใช้น้ำชลประทานสามารถบริหารจัดการกิจกรรมต่อเนื่อง ดูแลบำรุงรักษาระบบชลประทานด้วยตนเอง และมีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องสนับสนุนด้านการผลิตและการตลาด เพื่อให้เกิดการพัฒนาที่ยั่งยืน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๑๘/๕๕๘



สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๕๐๗๕
ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี กรณีกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอเรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

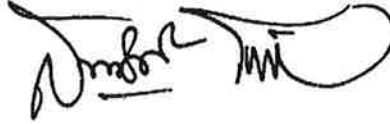
สำนักงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า แผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ จัดทำขึ้นตามนโยบาย ๑๗ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๕ เพื่อเป็นข้อมูลในการพัฒนาการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม และการจัดรูปที่ดินในระยะ ๒๐ ปีข้างหน้า ซึ่งจะเป็นภาพรวมการพัฒนาพื้นที่ที่เหมาะสมกับการพัฒนาระบบชลประทานในไร่นาทั่วประเทศ ประกอบด้วย การขยายพื้นที่จัดระบบชลประทานในไร่นาเพิ่มขึ้น จำนวน ๘.๔๗๒ ล้านไร่ การรักษาพื้นที่เดิมที่มีการจัดระบบชลประทานในไร่นาแล้ว จำนวน ๕.๔๘๔ ล้านไร่ และการบูรณาการการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนเพื่อเพิ่มศักยภาพการผลิตที่สอดคล้องกับแนวทางการพัฒนาประเทศไทยด้วยยุทธศาสตร์ชาติระยะ ๒๐ ปี แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔) แผนยุทธศาสตร์การบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๘ - ๒๕๖๔ แผนพัฒนาการเกษตรของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔ ตลอดจนยุทธศาสตร์และนโยบายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยผ่านกระบวนการการมีส่วนร่วมจากภาคส่วนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางได้มีมติเห็นชอบแล้ว ดังนั้น เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำแผนแม่บทดังกล่าวไปใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงานให้ได้ผลอย่างเป็นรูปธรรม บรรลุเป้าหมายและกรอบระยะเวลาที่กำหนด จึงเห็นสมควรที่คณะกรรมการรัฐมนตรีจะพิจารณาให้ความเห็นชอบในหลักการของแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ

ทั้งนี้ หากมีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้นในงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ จากการดำเนินการตามแผนแม่บทดังกล่าว ก็เห็นสมควรที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะพิจารณาปรับแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณในโอกาสแรก สำหรับค่าใช้จ่ายที่จะเกิดขึ้นในงบประมาณต่อไป

เห็นสมควรให้จัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ รวมทั้งจัดทำงบประมาณในลักษณะบูรณาการ
เชิงยุทธศาสตร์ เพื่อเสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นและเหมาะสมตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมศักดิ์ โชติรัตนศิริ)

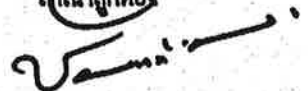
ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ

กองจัดทำงบประมาณด้านเศรษฐกิจ ๒

โทร. ๐ ๒๖๖๕ ๒๑๓๔

โทรสาร ๐ ๒๖๗๓ ๔๓๔๐

สำเนาถูกต้อง



(จำเริญชัยพล ภูติงคณ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

ด่วนที่สุด

ที่ พณ ๐๕๐๔/๑๖๑๗



กระทรวงพาณิชย์

๕๖๓ ถนนนนทบุรี ตำบลบางกระสอ

อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๕

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๕๐๗๕ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการ ขอให้เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง
กรณีกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้เสนอขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๕
ความแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงพาณิชย์ พิจารณาแล้วเห็นว่า แผนแม่บทการจัดรูปที่ดินนี้จะช่วยให้การบริหาร
จัดการที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นไปตามการบริหารจัดการพื้นที่เกษตรกรรม (Zoning by Agri-Map) ภายใต้
พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยครัวเรือนเกษตรกรจะได้รับประโยชน์จากการ
พัฒนาระบบชลประทานในไร่นา มีผลผลิตเพิ่มขึ้นและต้นทุนการผลิตลดลง ส่งผลให้เกษตรกรในพื้นที่
โครงการใช้ประโยชน์ในที่ดินได้อย่างสูงสุดและมีรายได้สุทธิเพิ่มขึ้น จึงเห็นชอบตามที่กระทรวงเกษตรและ
สหกรณ์เสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

อรุณ อดิเรก

(นางอภิตี ตันตราภรณ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพาณิชย์

กรมการค้าภายใน

โทร. ๐ ๒๕๐๗ ๖๑๘๐

โทรสาร ๐-๒๕๔๗-๕๕๐๒

ส.อ.ก.ค.ค.

(เจ้าเอกชัยพล ภูคังลม)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๒๑๑.๕/๐๗๒๖๖



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๕๐๗๕ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้กระทรวงมหาดไทยเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง แผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ เสนอโดยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่าแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ ได้กำหนดให้มีความสอดคล้องกับกรอบยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๕) ตลอดจนยุทธศาสตร์และนโยบายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อีกทั้งแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ ได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางแล้ว จึงเห็นด้วยในหลักการแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สำนักงานปลัดกระทรวง

สำนักนโยบายและแผน

โทร. ๐-๒๒๒๒-๔๑๖๐

โทรสาร ๐-๒๒๒๓-๕๒๔๒

ส.นาถกุล

(จำเริญชัย หุตตะงอม)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

ด่วนที่สุด

ที่ อก ๐๒๐๕(๒)/๒๕๐๓



กระทรวงอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือ สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล)๑๕๐๗๕ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง ขอให้กระทรวงอุตสาหกรรมเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องในเรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรีโดยด่วน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงอุตสาหกรรม พิจารณาแล้วเห็นว่า แผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ มุ่งเน้นให้มีการบูรณาการการบริหารจัดการพัฒนาที่ดิน ที่ใช้เพื่อเกษตรกรรมให้สมบูรณ์ทั่วถึงที่ดินทุกแปลง โดยการจัดระบบชลประทานที่มีประสิทธิภาพมาใช้ควบคู่กันไปกับแนวทางการพัฒนาอื่นๆ ที่เหมาะสมและสมควรในแต่ละสภาพของแต่ละพื้นที่ มุ่งหวังให้เกิดการเพิ่มผลผลิตและลดต้นทุนการผลิตในภาคเกษตรกรรม และทำให้เกษตรกรมีรายได้เพิ่มมากขึ้นทั้งทางตรงและทางอ้อม ส่งผลให้มีผลผลิตจากการทำกิจกรรมทางการเกษตรกรรมที่เพียงพอ และมีคุณภาพต่อการผลิตในภาคอุตสาหกรรมเกษตรของประเทศที่มีปริมาณสูงทำให้ประชาชนโดยส่วนใหญ่ของประเทศได้รับประโยชน์ มีการพัฒนาจากฐานรากที่มั่นคงและยั่งยืน ทำให้มีการเสริมสร้างศักยภาพ ความสามารถในการแข่งขันของประเทศได้อย่างมั่นคงและยั่งยืนต่อไป จึงเห็นควรให้ความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ และให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เป็นหน่วยงานหลักร่วมกับหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุตตม สาวนายน)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

สำนักงานปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม

สำนักนโยบายและยุทธศาสตร์

โทร. ๐ ๒๖๐๒ ๓๒๕๔

โทรสาร ๐ ๒๖๐๒ ๓๓๕๔-๔

สำเนาถูกต้อง

(จำเริญ ชัยพล ภูทองลม)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

ที่ ทส ๐๖๒๘/ ๓๘



คณะกรรมการทรัพยากรน้ำแห่งชาติ
๑๘๐/๓ ถนนพระราม ๖ ซอย ๓๔
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๑๕๐๗๖
ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้คณะกรรมการทรัพยากรน้ำแห่งชาติเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมทรัพยากรน้ำ ในฐานะเลขานุการคณะกรรมการทรัพยากรน้ำแห่งชาติพิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้ แผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ เป็นกรอบในการดำเนินการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดินสำหรับการพัฒนาในระยะ ๒๐ ปี ซึ่งได้จัดทำโดยกำหนดให้มีความสอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์การบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๘ - ๒๕๖๔ ในยุทธศาสตร์ที่ ๒ การสร้างความมั่นคงของน้ำภาคการผลิต กลยุทธ์ที่ ๓ การเพิ่มประสิทธิภาพโครงการแหล่งน้ำและระบบชลประทานเดิม จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๔ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรศาสน์ อภัยพงษ์)

อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ

กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการทรัพยากรน้ำแห่งชาติ

สำนักงานเลขานุการคณะกรรมการทรัพยากรน้ำแห่งชาติ

โทร. ๐ ๒๒๗๑ ๖๑๙๓ , ๐ ๒๒๗๑ ๖๒๘๐

โทรสาร ๐ ๒๒๘๘ ๖๖๒๑ , ๐ ๒๒๗๑ ๖๒๘๐

ส่วนถูกต้อง

(จำเอกชัยพล ภูตังสม)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

๔.๑ ขอความเห็นชอบให้ที่ดินกรมชลประทานคงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไปในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

เลขานุการฯ ด้วยได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตโครงการจัดรูปที่ดินในท้องที่ ตำบลท่าช้าง ตำบลมะตูม อำเภอพรมหมพิราม ตำบลบ้านกร่าง ตำบลจอมทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก และตำบลชุมแสงสงคราม ตำบลบางระกำ อำเภอบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ. ๒๕๒๔ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ได้กำหนดแปลงที่ดินที่จะ จัดให้แก่เจ้าของที่ดินหรือผู้ได้รับสิทธิในที่ดิน ดำเนินการจัดสร้างระบบชลประทาน และการระบายน้ำ การสร้างถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา การปรับระดับพื้นดินและการอื่นที่เกี่ยวกับการจัดรูปที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อปี พ.ศ.๒๕๒๔ ซึ่งภายในแผนที่แสดงเขตโครงการจัดรูปที่ดินแนบท้ายพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวมีที่ดินสาธารณประโยชน์ (ทุ่งหนองอำปรีอ) เนื้อที่ประมาณ ๑๙ ไร่ เศษตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองจังหวัดพิษณุโลก มีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าว โดยมีต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดินและให้ที่ดินสาธารณะเป็นทรัพย์สินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เพื่อใช้ในการจัดรูปที่ดินตาม มาตรา ๔๓ (๑) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ ปัจจุบันได้โอนมาเป็นที่ดินของ กรมชลประทานตามบทเฉพาะกาลมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ต่อมาองค์การบริหารส่วนตำบล บ้านกร่าง มีความประสงค์ขอคืนที่ดินสาธารณประโยชน์ (ทุ่งหนองอำปรีอ) เนื่องจากเป็นหนองน้ำสาธารณะเพื่อให้ประชาชนได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันดังเดิม สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก จึงนำเรื่องเสนอต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๕๙ พิจารณาแล้วเห็นว่าที่ดินสาธารณประโยชน์ (ทุ่งหนองอำปรีอ) เดิมสภาพเป็นหนองน้ำสาธารณะประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันอยู่แต่เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกาฯ และดำเนินการก่อสร้างจัดรูปที่ดินเสร็จแล้วปี พ.ศ. ๒๕๒๔ ก็ได้ใช้หนองน้ำสาธารณะดังกล่าวมาดำเนินการจัดรูปที่ดินไม่ได้ใช้เป็นไร่ระบายน้ำแปลงจัดรูปที่ดินแต่อย่างใด เพื่อให้กลับไปอยู่ในความดูแลขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกร่างซึ่งมีอำนาจการดูแลอยู่เดิมต่อไป ทั้งไม่กระทบหรือเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน จึงมีมติเห็นสมควรจัดให้ที่ดินกรมชลประทานคงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป เนื้อที่รังวัดได้ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ ตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกส่งเรื่องให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เพื่อนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางให้ความเห็นชอบต่อไป

การดำเนินการ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้นำเรื่องเสนอต่อคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๐ ที่ประชุมได้พิจารณาแล้วเห็นว่า เดิมที่ดินสาธารณประโยชน์ (ทุ่งหนองอำปรีอ) ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก มีสภาพเป็นหนองน้ำสาธารณะประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันเพื่ออุปโภคและการอื่นๆ อันอยู่ในความดูแลขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เมื่อมีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตโครงการจัดรูปที่ดินมีผลทำให้ที่ดิน

สาธารณะดังกล่าวถูกถอนสภาพตกเป็นที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ทันทีโดยผลของกฎหมายอำนาจการดูแลก็เป็นของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์หรือสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก เมื่อมีการดำเนินการก่อสร้างจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๔ ก็มีได้นำที่ดินสาธารณะทุ่งหนองอำปรีอมาใช้ในการจัดรูปที่ดินเป็นแปลงจัดรูปที่ดินเพื่อให้เจ้าของที่ดินขอเช่า หรือเช่าซื้อ แต่อย่างไรก็ดี ดังนั้น เพื่อให้ที่ดินสาธารณะ ทุ่งหนองอำปรีอกลับไปอยู่ในอำนาจดูแลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามเดิม เป็นการเปลี่ยนผู้กำกับดูแลที่ดินเท่านั้น ทั้งไม่กระทบต่อแปลงข้างเคียงที่ได้ก่อสร้างจัดรูปที่ดินไปแล้ว หรือเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน ปัจจุบันที่ดินกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (ทุ่งหนองอำปรีอ) โอนเป็นที่ดิน กรมชลประทานตามบทเฉพาะกาลมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ กรมชลประทานเห็นว่าที่ดินดังกล่าวไม่เหมาะสมนำมาใช้ในการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตั้งแต่ต้นเพราะที่ดินดังกล่าวสภาพปัจจุบันก็ยังคงเป็นหนองน้ำสาธารณะประโยชน์ร่วมกันเพื่ออุปโภคหรือการอื่น ไม่มีผลกระทบต่อนพื้นที่ ที่ได้ดำเนินการจัดรูปที่ดินไว้แล้ว เมื่อปี ๒๕๒๔ เห็นสมควรจัดให้ที่ดินกรมชลประทานคงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันและให้นำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นชอบตามมาตรา ๓๔ ประกอบมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ต่อไป

ข้อกฎหมาย

๑) มาตรา ๔๓ พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ “เมื่อได้รับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตโครงการจัดรูปที่ดินใช้บังคับแล้ว

(๑) ถ้าในเขตโครงการจัดรูปที่ดินนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันหรือใช้ประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะหรือเป็นที่พลเมืองเล็กใช้ประโยชน์ในที่ดิน นั้น หรือได้เปลี่ยนสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันและมิได้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ใดรวมอยู่ด้วยให้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตโครงการจัดรูปที่ดินนั้นมีผลเป็นการถอนสภาพเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าว ทั้งนี้ โดยมีต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดินและให้ที่ดินนั้นเป็นทรัพย์สินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เพื่อใช้ในการจัดรูปที่ดิน ฯลฯ

๒) มาตรา ๗๔ พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ “ให้โอนบรรดากิจการ ทรัพย์สิน และหนี้สินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ที่ได้มาตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ มาเป็นของกรมชลประทานตามพระราชบัญญัตินี้

๓) มาตรา ๓๔ วรรคสองและวรรคสาม พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

“ถ้าที่ดินได้ถอนสภาพตาม (๑) และ (๒) เป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันหรือใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ หรือเป็นที่ดินที่ได้สงวนหวงห้ามไว้ตามความต้องการของทางราชการให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดจัดให้ที่ดินต่อนั้นคงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันหรือใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ หรือที่ดินที่ได้สงวนหรือหวงห้ามไว้ตามความต้องการของทางราชการต่อไป ถ้าไม่อาจดำเนินการได้ ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดจัดที่ดินแปลงอื่นภายในเขตตามพระราชกฤษฎีกานั้นให้แทน

เมื่อได้ดำเนินการตามวรรคสอง แล้วให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา และมีแผนที่สังเขปแสดงขอบเขตของที่ดินตอนนั้นแนบท้ายประกาศด้วยและให้ที่ดินดังกล่าวเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินในลักษณะเดียวกันก่อนที่จะมีการตราพระราชบัญญัติตามมาตรา ๓๒”

๔) มาตรา ๖๙ วรรคสอง พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๘ “บรรดาการดำเนินการใดเกี่ยวกับค้ำและคูน้ำหรือการจัดรูปที่ดิน ซึ่งได้กระทำไปแล้วในขั้นตอนใดในวันก่อนที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้เป็นใช้ได้แต่การดำเนินการในขั้นตอนต่อไปให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ ในกรณีที่มีปัญหาไม่อาจดำเนินการตามพระราชบัญญัติในเรื่องใดให้ดำเนินการต่อไปในเรื่องนั้น เป็นไปตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด” จึงเห็นควรนำเสนอกรรมการจัดรูปที่ดินกลางให้เห็นชอบตามมาตรา ๓๔ วรรคท้าย

ประเด็นที่เสนอ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ ให้ที่ดินกรมชลประทาน (ที่สาธารณะทุ่งหนองอำปรีอ) ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก คงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไปในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกตามมติของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก และคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติ (นายสมชาย ศิริสมถทัย)

- เดิมหนองน้ำสาธารณะ ไม่ใช่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หน่วยงานเดียวที่ดูแลที่สาธารณะตามมาตรา ๑๒๒ พรบ.ลักษณะปกครองท้องที่ พ.ศ. ๒๔๕๗ กำหนดให้นายอำเภอมีหน้าที่ร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการดูแลที่สาธารณะที่ประชาชนใช้ร่วมกัน และหนองน้ำสาธารณะ ในความหมายมองว่าเป็นแก้มลิง ไม่ควรนำมาจัดรูปที่ดิน ถึงแม้โดยข้อกฎหมายสามารถโอนได้ ควรจะเป็นที่สาธารณะประเภทพลเมืองใช้ร่วมกันที่อยู่บนบก เช่น ที่ทุ่งเลี้ยงสัตว์ เพราะปัจจุบันอาจไม่มีการเลี้ยงวัว เลี้ยงกระบือ อย่างนี้ไม่ขัดข้อง ดังนั้น เห็นด้วยกับคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดที่จะโอนกลับคืนสู่ท้องถิ่น

มติที่ประชุม เห็นชอบให้ที่ดินกรมชลประทาน (ที่สาธารณะหนองอำปรีอ) บริเวณตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก คงเป็นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป ตามมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก และคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย

ประกาศคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

ที่...../๒๕๖๐

เรื่อง การจัดให้ที่ดินซึ่งถูกถอนสภาพจากการเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดิน สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันตามพระราชกฤษฎีกาในเขตท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลมะตูม อำเภอพรหมพิราม ตำบลบ้านกร่าง ตำบลจอมทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก และตำบลชุมแสงสงคราม ตำบลบางระกำ อำเภอบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก ให้เป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ คงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป

ตามที่ประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลมะตูม อำเภอพรหมพิราม ตำบลบ้านกร่าง ตำบลจอมทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก และตำบลชุมแสงสงคราม ตำบลบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก ให้เป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ อันมีผลทำให้ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันที่อยู่ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามพระราชกฤษฎีกาซึ่งมีที่ดินสาธารณะประโยชน์ เนื้อที่ประมาณ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ ถูกถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินและตกเป็นทรัพย์สินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เพื่อใช้ในการจัดรูปที่ดินตามความในมาตรา ๔๓ (๑) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ ปัจจุบันได้โอนมาเป็นที่ดินของกรมชลประทานตามบทเฉพาะกาลมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ บัดนี้ ทางราชการได้ดำเนินการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเสร็จแล้วสมควรจัดให้ที่ดินตอนนั้นคงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกอบมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๕๙ ด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ จึงประกาศให้ที่ดินที่ใช้สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันซึ่งมีเนื้อที่ประมาณ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ ในท้องที่ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายประกาศนี้คงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป

ประกาศ ณ วันที่..... พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายศุภชัย เอี่ยมสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดพิษณุโลก

ประธานกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

บัญชีข้อความเห็นชอบที่ดินกรมชลประทานให้คงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกันตามมาตรา ๑๑ (๖)

แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

ลำดับที่	รายชื่อผู้ครอบครอง หรือชื่อเรียกอื่นๆ	ที่ตั้งที่ดิน		เนื้อที่ (ไร่)	ค่าพิพัตที่ดิน (ทศนิยม) Lat/Long	มติที่ประชุมคณะกรรมการจัด รูปที่ดินจังหวัด	มติที่ประชุม คณะกรรมการพิจารณา การปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย	ข้อกฎหมาย
		ตำบล	อำเภอ					
๑.	องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านกร่าง อำเภอเมือง พิษณุโลก	บ้านกร่าง	เมือง	๑๘๒-๐๙.๙	๑๖.๘๘๙๒๑๑ Long ๑๐๐.๑๘๒๙๖๖	๑. ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกร่างประสงค์ขอคืนที่ดินสาธารณประโยชน์ (ทุ่งหนองอำปอ) เนื่องจากประชาชนยังใช้ร่วมกันเพื่ออุปโภคบริโภคและการอื่นๆ ๒. เมื่อที่สาธารณประโยชน์ (ทุ่งหนองอำปอ) เป็นประเภทที่ดินที่ประชาชนใช้ร่วมกัน เป็นอำนาจของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดที่จะต้องจัดให้คงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ๓. สภาพที่ดินไม่เหมาะสมแก่การจัดรูปที่ดินทางวิศวกรรม ไม่ได้นำมาใช้ในการออกแบบจัดรูปที่ดิน ๔. ไม่มีผลกระทบแก่แปลงข้างเคียงที่ก่อสร้างจัดรูปที่ดินปี พ.ศ. ๒๕๒๔ และไม่เสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน	๑. เห็นด้วยกับมติของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกที่จัดให้คืนที่ดินหนองอำปอเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเพราะสภาพเป็นหนองน้ำสาธารณะไม่สามารถนำมาจัดรูปที่ดินได้ ๒. ที่ดินตามข้อ ๑ ได้โอนมาเป็นที่ดินของกรมชลประทานตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๙๔ ๓. พิจารณาข้อเท็จจริงแล้วเห็นว่าสภาพที่ดินไม่เหมาะสมตั้งแต่ต้นแล้ว ไม่สามารถให้เพื่อประโยชน์ในการจัดรูปที่ดินหรือนำไปดำเนินการให้เข้าให้เช่าซื้อหรือโอนไปยังเกษตรกรเพื่อใช้ในการทำเกษตรกรรมได้ตามมาตรา ๑๖	๑. คณะอนุกรรมการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ได้พิจารณาถ้อยคำของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางที่ ๑/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ (ข้อ ๓) ๒. เป็นอำนาจของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางตาม มาตรา ๑๑ (๖) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

บัญชีข้อความเห็นชอบที่ดินกรมชลประทานให้คงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกันตามมาตรา ๑๑ (๖)

แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

ลำดับที่	รายชื่อผู้ครอบครอง หรือชื่อเรียกอื่นๆ	ที่ตั้งที่ดิน		เนื้อที่ (ไร่)	ค่าพิกัดที่ดิน (ทศนิยม) Lat/Long	มติที่ประชุมคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	มติที่ประชุมคณะกรรมการ พิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับ กฎหมาย	ข้อกฎหมาย
		ตำบล	อำเภอ					
๑.						๕. ที่ดินสาธารณประโยชน์ (ทุ่ง หนองอำปรีอ) โอนมาเป็นที่ดิน กรมชลประทาน เห็นควรคงให้เป็น ที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป	๔. สภาพและข้อเท็จจริงที่ดินตาม ข้อ ๑ เนื้อที่ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ มีรูป แผนที่สังเขปแสดงขอบเขตของ ที่ดินแนบท้ายประกาศฯ ให้ที่ดิน ดังกล่าวกลับคืนเป็นที่สาธารณะ สมบัติของแผ่นดินดั้งเดิม ไม่มี ผลกระทบต่อน้ำที่จัดรูปที่ดิน และเสียต่อการจัดรูปที่ดิน ๕. เห็นควร นำเสนอ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง เพื่อโปรดพิจารณาให้ความ เห็นชอบตามมาตรา ๓๔ วรรคท้าย ให้ที่ดินดังกล่าวกลับคืนเป็นที่ สาธารณะสมบัติของแผ่นดินดั้งเดิม	



คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

ที่ ๑ /๒๕๕๘

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ และมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๕๘ เพื่อให้การปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ เกิดประสิทธิภาพ จึงแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกอบด้วย

- | | |
|--|------------------------|
| ๑. ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย | ประธานอนุกรรมการ |
| สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ | |
| ๒. นายวิทยา ประจันตะเสน | อนุกรรมการ |
| ๓. นางคณินิจ กาญจนวิศิษฐ์ | อนุกรรมการ |
| ๔. ผู้แทนสำนักงานอัยการสูงสุด | อนุกรรมการ |
| ๕. ผู้แทนกรมการปกครอง | อนุกรรมการ |
| ๖. ผู้แทนกรมส่งเสริมสหกรณ์ | อนุกรรมการ |
| ๗. ผู้แทนกรมพัฒนาที่ดิน | อนุกรรมการ |
| ๘. ผู้แทนสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม | อนุกรรมการ |
| ๙. ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย กรมที่ดิน | อนุกรรมการ |
| ๑๐. ผู้อำนวยการสำนักกฎหมายและที่ดิน | อนุกรรมการ |
| กรมชลประทาน | |
| ๑๑. ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง | อนุกรรมการ |
| ๑๒. ผู้อำนวยการส่วนกฎหมายจัดรูปที่ดิน | อนุกรรมการและเลขานุการ |
| สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง | |

ให้คณะกรรมการดังกล่าว มีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

๑. พิจารณาการจัดทำอนุบัญญัติตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ หรือปรับปรุงแก้ไขอนุบัญญัติต่าง ๆ เพื่อประกาศใช้ตามกฎหมาย แล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ
๒. พิจารณาปัญหาทางด้านกฎหมายต่าง ๆ และด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและการจัดรูปที่ดิน แล้วนำเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ
๓. พิจารณากลับกรองคำขออนุญาตที่ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การต่าง ๆ ขอเช่าที่ดินของกรมชลประทานที่ได้มาตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ และเสนอความเห็น แล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อพิจารณาอนุญาต

๔. พิจารณาอนุญาตให้จำหน่ายหรือก่อให้เกิดภาระติดพันซึ่งที่ดินในท้องที่ที่จะสำรวจการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ในกรณีที่มีการขออนุญาตไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบหรือไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบ แล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ

๕. พิจารณาอนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตาม มาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ในกรณีที่มีการขออนุญาตไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบหรือไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบ แล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ

๖. แต่งตั้งคณะทำงานเพื่อพิจารณาศึกษา หรือปฏิบัติการอย่างหนึ่งอย่างใดแทนคณะกรรมการได้ตามความจำเป็น

๗. ปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘

พลเอก



(ฉัตรชัย สาริกัลยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ประธานกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

รายงานการประชุม
คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙
วันที่ ๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙
เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ชั้น ๗ ศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก

.....

กรรมการที่มาประชุม

๑.นายชูชาติ กีฬาแปง	ผู้ว่าราชการจังหวัดพิษณุโลก	ประธานคณะกรรมการ
๒.นายพงษ์พัฒน์ วงศ์ตระกูล	ปลัดจังหวัดพิษณุโลก	กรรมการ
๓.นางพุดสุข สุริยะโชติ ธนามี	อัยการจังหวัดพิษณุโลก	กรรมการ
๔.นายเชิดศักดิ์ อมรัตน์กุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก	กรรมการ
๕.นายเกรียงวิทย์ เตชวิทยไวทิน	แทนนายอำเภอเมืองพิษณุโลก	กรรมการ
๖.น.เยอนันต์ กิตติรัตนวาทิน	แทนนายอำเภอบางระกำ	กรรมการ
๗.ว่าที่ร้อยตรีอิทธิพล บุพผะศิริ	แทนนายอำเภอพรหมพิราม	กรรมการ
๘.นายบุญเหลือ บารมี	แทนนายอำเภอบางกระทุ่ม	กรรมการ
๙.นางจริยา สมวันดี	แทนพัฒนาการจังหวัดพิษณุโลก	กรรมการ
๑๐.นายภูริทัต เรืองพิริยะ	แทนผู้แทนกรมทางหลวง	กรรมการ
๑๑.นายนิพนธ์ อุดป่วง	แทนผู้แทนกรมพัฒนาที่ดิน	กรรมการ
๑๒.นายราชัน นครจินดา	แทนผู้แทนธ.ก.ส.	กรรมการ
๑๓.นายบรรดิษฐ์ อินต๊ะ	ผู้แทนกรมชลประทาน	กรรมการ
๑๔.นายวิรัตน์ นาคเอี่ยม	แทนเกษตรจังหวัดพิษณุโลก	กรรมการ
๑๕.นางสุมาลี เนียมดี	แทนสหกรณ์จังหวัดพิษณุโลก	กรรมการ
๑๖.นายธนะพัฒน์ วิสิทธิ์จิระโชค	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก	กรรมการและเลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑.นายพงศ์กฤษณ์ เอกธรรมสุทธิ	แทนผู้อำนวยการโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาพลาชุมพล
๒.นายสุเมธ วงศ์สวัสดิ์	แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก
๓.นางธีรภรณ์ ยงคฤประพันธ์	แทนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพิษณุโลก
๔.นางสาวกฤติกา กิตติวิโรจน์	นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
๕.นายเฉลิมชัย บัวทอง	แทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าโพธิ์
๖.นายมงคล อ้าเพียร	แทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกร่าง
๗.นายสุชาติ จินตัง	นักผังเมืององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกร่าง
๘.นางสาวอารียา นาคศิริ	ผู้ช่วยนักวิชาการสาธารณสุข
๙.นางทองม้วน พันธุ์รี	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสมอแข
๑๐.นายไพศาล นวลทิม	รองนายกเทศบาลตำบลท่าทอง
๑๑.นายทศภูมิ พลเขียว	นักวิชาการชำนาญการพิเศษ

๑๒.นางวิไลรัตน์ อักษรพันธ์	ธนารักษพื้นที่พิษณุโลก	
๑๓.นายประทีป ตระกูลสา	หัวหน้ากลุ่มงานยุทธศาสตร์จังหวัดพิษณุโลก	
๑๔.นายสุทัศน์ กาหลง	เกษตรและสหกรณ์จังหวัดพิษณุโลก	
๑๕.นางสาวณกานต์ นันทการณ	นิติกรปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
๑๖.นายวิรพงษ์ วัฒนสมสกุล	นายช่างชลประทานชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
๑๗.นางสาวธัญลักษณ์ จันทรประเสริฐ	นิติกร	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

เริ่มประชุม

เวลา ๑๓.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

นายชูชาติ กีฬาแปง ผู้ว่าราชการจังหวัดพิษณุโลก

กล่าวเปิดประชุม

ระเบียบวาระที่ ๒.๑ เรื่อง เสนอเพื่อพิจารณาติดตามจากการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดิน
นายธนพัฒน์ วิสิทธิ์จิระโชค จังหวัดพิษณุโลก ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙
กรรมการและเลขานุการ เรื่อง การถอนสภาพที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กรมชลประทาน
(ทุ่งหนองปลือ) ซึ่งอยู่พื้นที่หมู่ที่ ๖ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก
จังหวัดพิษณุโลก ตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อ
เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่ พล ๐๐๑๗.๒/ว ๑๘๔๕ วันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๙
เรื่อง เชิญประชุมคณะอนุกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกในองค์การบริหารส่วนตำบล
บ้านกร่างขอคืนที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์, กรมชลประทาน (ทุ่งหนองอำปลือ)
ซึ่งอยู่ในพื้นที่หมู่ ๖ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

เนื่องด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกร่างมีความประสงค์จะขอคืน
ที่ดินกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (ทุ่งหนองอำปลือ) ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมือง
พิษณุโลก เนื้อที่ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ ที่ดินเป็นหนองน้ำสาธารณะใช้ประโยชน์ร่วมกันอยู่ตาม
มติที่ประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ ได้มีมติให้มีหนังสือ
สอบถามกับสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง และให้นำเรื่องเสนอ คณะกรรมการจัดรูปที่ดิน
กลางเพื่อพิจารณาเกี่ยวกับคำว่าเกษตรกรรมตามหลักเกณฑ์ที่รัฐมนตรีว่ากระทรวงเกษตร
และสหกรณ์ ประกาศกำหนดในมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
พ.ศ. ๒๕๕๘ และสามารถให้เข้าที่ดินเพื่อใช้ในการทำเกษตรกรรมตามมาตรา ๑๖
แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ได้หรือไม่ซึ่งกรมชลประทาน
และสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางมีหนังสือตอบข้อหารือเกี่ยวกับ เรื่อง ดัง กล่าว นี้ แล้ว
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ข้อพิจารณา

พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๓๔
เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๓๒ แล้ว ถ้าคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด
เห็นสมควรให้นำที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินภายในเขตตาม
พระราชกฤษฎีกานั้นมาดำเนินการจัดรูปที่ดิน ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) ถ้าในเขตนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมือง
ใช้ร่วมกันหรือเป็นที่ดินพลเมืองเล็กใช้ประโยชน์ที่ดินนั้น หรือได้เปลี่ยนสภาพจากการเป็น
ที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน และมีได้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ใดรวมอยู่ด้วยให้พระราช
กฤษฎีกาตามมาตรา ๓๒ มีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
ที่ดินดังกล่าว โดยมีต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดินและให้
กรมชลประทานมีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการจัดรูปที่ดินได้

(๒) ถ้าในเขตนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ หรือที่ดินที่ได้สงวนหรือหวงห้ามไว้ตามความต้องการของทางราชการ เมื่อกระทรวงการคลังได้ให้ความยินยอมแล้ว ให้พระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๓๒ มีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าว โดยมีต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดินหรือกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ และให้กรมชลประทานมีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการจัดรูปที่ดินได้

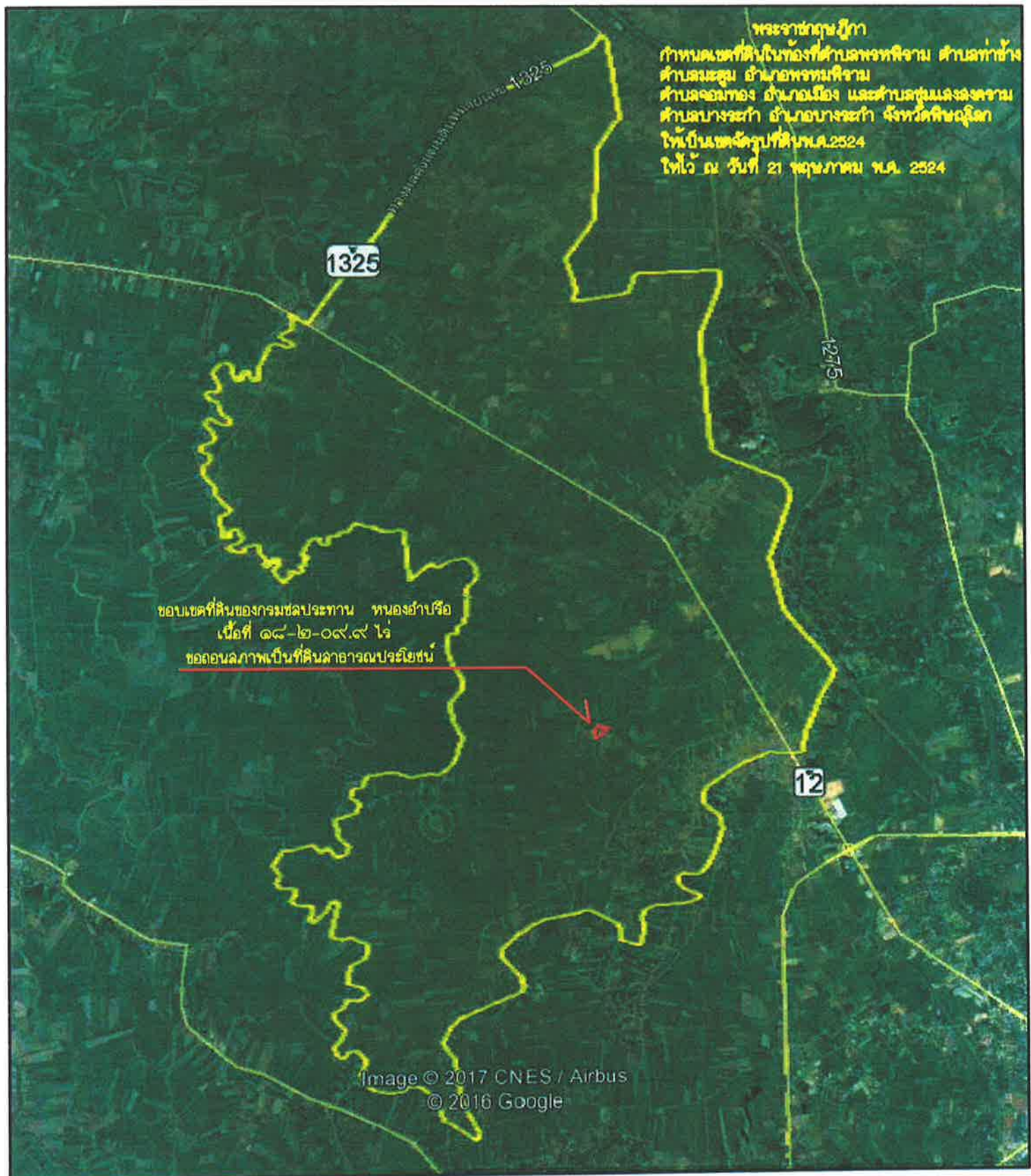
(๓) ถ้าในเขตนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินซึ่งเป็นที่ดินรกร้างว่างเปล่าหรือที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดินโดยประการอื่นตามประมวลกฎหมายที่ดินและสภาพของที่ดินดังกล่าวเป็นที่ดินแปลงเล็กแปลงน้อยรวมอยู่ด้วย ให้กรมชลประทานมีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการจัดรูปที่ดินได้

ถ้าที่ดินที่ได้ถอนสภาพตาม (๑) และ (๒) เป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันหรือใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ หรือเป็นที่ดินที่ได้สงวนหรือหวงห้ามไว้ตามความต้องการของทางราชการให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดจัดให้ที่ดินต่อนั้นคงเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันหรือใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ หรือที่ดินที่ได้สงวนหรือหวงห้ามไว้ตามความต้องการของทางราชการต่อไป ถ้าไม่อาจดำเนินการได้ ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดจัดที่ดินแปลงอื่นภายในเขตตามพระราชกฤษฎีกานั้นให้แทน

เมื่อได้ดำเนินการตามวรรคสองแล้ว ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางประกาศในราชกิจจานุเบกษาและให้มีแผนที่สังเขปแสดงขอบเขตของที่ดินต่อนั้นแนบท้ายประกาศด้วย และให้ที่ดินดังกล่าวเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินในลักษณะเดียวกับก่อนที่จะมีการตราพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๓๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม เห็นสมควรจัดให้ที่ดินจำนวน ๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔๑ ไร่ ตามประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลมะตูม อำเภอพรหมพิราม ตำบลบ้านกร่าง ตำบลจอมทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก และตำบลชุมแสงสงคราม ตำบลบางระกำ อำเภอบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก ให้เป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน พ.ศ.๒๕๒๔ คงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป ตามมาตรา ๓๔ วรรคสอง และ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ส่งเรื่องให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง นำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางให้ความเห็นชอบตามมาตรา ๓๔ วรรคสาม ก่อนประกาศในราชกิจจานุเบกษาต่อไป



ประกาศคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

ที่...../๒๕๖๐

เรื่องการจัดให้ที่ดินซึ่งถูกถอนสภาพจากการเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดิน สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันตามพระราชกฤษฎีกาในเขตท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลมะตูม อำเภอพรหมพิราม ตำบลบ้านกร่าง ตำบลจอมทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก และตำบลชุมแสงสงคราม ตำบลบางระกำ อำเภอบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก ให้เป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ คงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป

ตามที่ประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลท่าช้าง ตำบลมะตูม อำเภอพรหมพิราม ตำบลบ้านกร่าง ตำบลจอมทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก และตำบลชุมแสงสงคราม ตำบลบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก ให้เป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ อันมีผลทำให้ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันที่อยู่ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามพระราชกฤษฎีกาซึ่งมีที่ดินสาธารณะประโยชน์ เนื้อที่ประมาณ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ ถูกถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินและตกเป็นทรัพย์สินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เพื่อใช้ในการจัดรูปที่ดินตามความในมาตรา ๔๓ (๑) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ ปัจจุบันได้โอนมาเป็นที่ดินของกรมชลประทานตามบทเฉพาะกาลมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติ จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ บัดนี้ ทางราชการได้ดำเนินการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามพระราชกฤษฎีกา ดังกล่าวเสร็จแล้วสมควรจัดให้ที่ดินต่อนั้นคงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกอบมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๕๙ ด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ จึงประกาศให้ที่ดินที่ใช้สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันซึ่งมีเนื้อที่ประมาณ ๑๘-๒-๐๙.๙ ไร่ ในท้องที่ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายประกาศนี้คงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป

ประกาศ ณ วันที่..... พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายศุภชัย เอี่ยมสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดพิษณุโลก

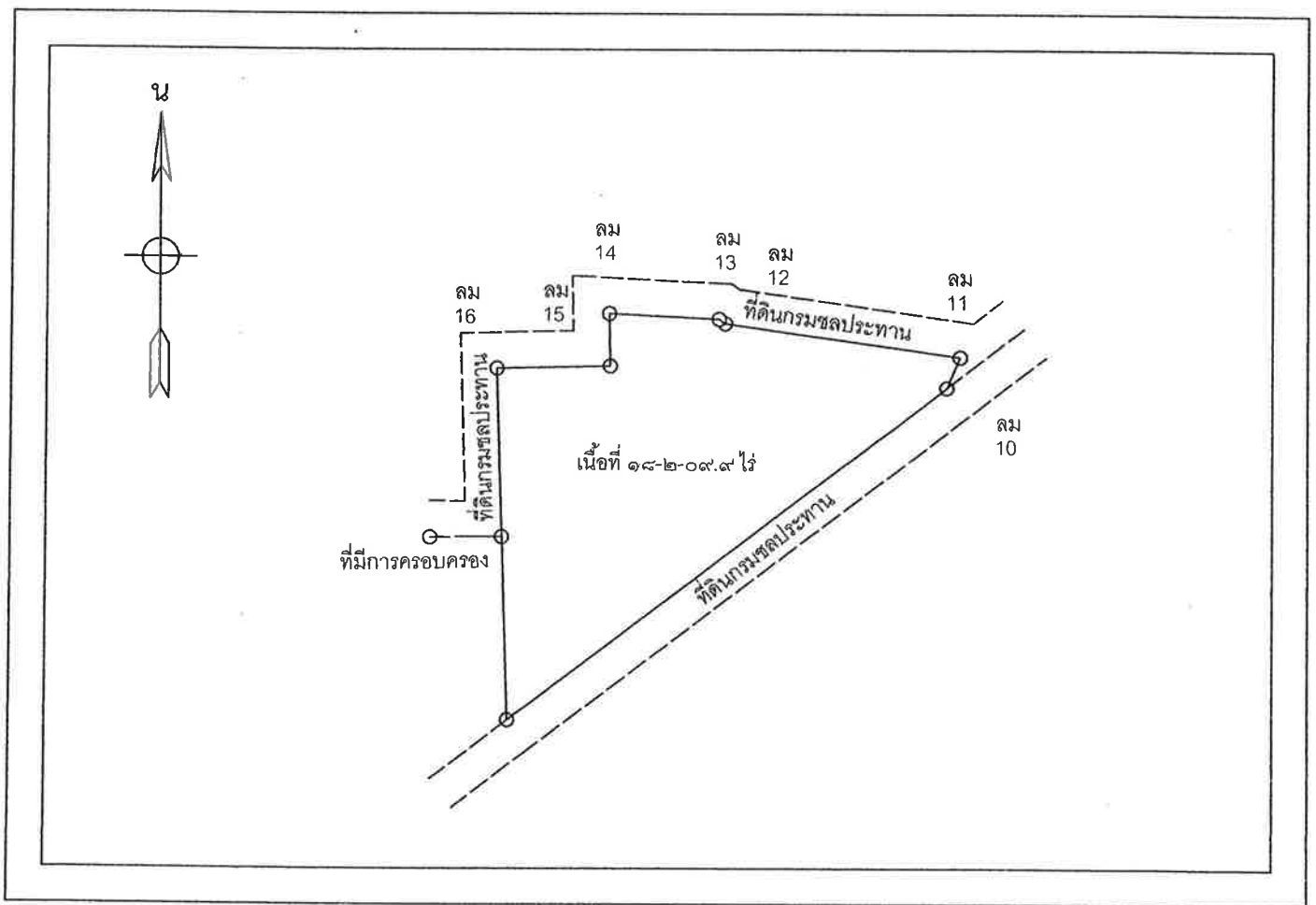
ประธานกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

แผนที่แนบท้ายประกาศคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
ที่...../ ๒๕๕๙

เรื่อง การจัดให้ที่ดินซึ่งถูกถอนสภาพจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองที่ใช้ร่วมกัน
ในเขตท้องที่ ตำบลบ้านกว้าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน
ในท้องที่ตำบลบ้านกว้าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ให้เป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
พ.ศ.๒๕๒๔ คงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันต่อไป

เนื้อที่ประมาณ ๑๘ - ๒ - ๐๙.๙ ไร่
มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐

๐ ๘๐ ๑๖๐ ๒๔๐ ๓๒๐ ๔๐๐ เมตร



เครื่องหมาย

แนวเขตที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ค่าพิกัด UTM (N) ๑๘๖๖๘๘๘

ค่าพิกัด UTM (E) ๖๒๕๐๗๔

ระวาง ๕๐๔๒ IV ๒๖๖๖

(นายธนพัฒน์ วิสิทธิ์จิระโชค)
หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

(นายศุภชัย เอี่ยมสุวรรณ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดพิษณุโลก
ประธานกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

มติที่ประชุม

เห็นชอบให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ทำหนังสือเชิญ
ประชุมหารือการคัดเลือกผู้บริหารท้องถิ่นทุกแห่งที่พื้นที่เขตสำรวจ
การจัดรูปที่ดินอยู่ในเขตการปกครอง ซึ่งเลือกกันเองไม่เกินห้าคน
มาเป็นคณะกรรมการการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก และรายงาน
ให้ประธานคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกให้ทราบ
ต่อไป

เลิกประชุม

เวลา ๑๕.๓๐ นาฬิกา



(นายธนะพัฒน์ วิสิทธิ์จิระโชค)

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

นันทกานต์

(นางสาวณกานต์ นันทการณ)

นิติกรปฏิบัติการ

ผู้จดยางงานการประชุม

๔.๒ ขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน จำนวน ๑๐ ราย

เลขานุการ ด้วยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้รับเรื่องการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินนอกเหนือหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ๖, ข้อ๗ และข้อ๘ ซึ่งต้องนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อให้ความเห็นชอบก่อนพิจารณาอนุญาต ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร ราชบุรี และเพชรบุรี ได้พิจารณาเหตุผลและความจำเป็นของผู้ขออนุญาตมาครั้งหนึ่งแล้วจึงมีมติเห็นควรอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดดังกล่าว จำนวน ๑๐ ราย ตามตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินในหน้าถัดไป

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน

ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมีประเภทกรรม พ.ศ. ๒๕๔๙ ข้อ๑๑

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑	นายณัฐเงิน แจ่มสว่าง	เพื่อก่อสร้างฟาร์มเลี้ยง สุกร	๔-๐-๐ ไร่ (ขอบางส่วน)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๖๘๖๙ เนื้อที่ ๔๙-๓-๙๑.๗ ไร่ ตำบลบ้านน้อย อำเภอโพทะเล จังหวัดพิจิตร จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี๒๕๒๙ หมายเลข แปลง ๓๕๕ ๔๐- ๑๐๑	ขออนุญาตต้องการเลี้ยงสุกร เพื่อเสริมสร้างรายได้เพิ่มขึ้น นอกเหนือจากการทำนา ที่ทำ อยู่ในปัจจุบัน	คจจ.พิจิตร ได้พิจารณาแบบก่อสร้าง มี การจัดทำประชาคม ประชาชนในพื้นที่ ไม่คัดค้านการจัดทำฟาร์มเลี้ยงสุกร ประกอบกับการสร้างงานสร้างรายได้ แก่ประชาชน ชุมชนบริเวณใกล้เคียงมี รายได้เพิ่มขึ้น จึงมีมติเห็นสมควร อนุญาตเนื่องจากเหตุผลความจำเป็น ดังนี้ ๑.การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นฟาร์มเลี้ยง สุกร ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการ จัดรูปที่ดิน ๒.ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน เนื่องจากอยู่ห่างไกลจากชุมชนประมาณ ๑ กิโลเมตร บริเวณข้างเคียงเป็นทุ่งนา และได้ผ่านการประชาคมจากชุมชน บริเวณข้างเคียงแล้ว ๓.เนื่องจากการทำงาน ชาวไม่มีราคา จึงอยากเปลี่ยนเป็นกิจกรรมอื่น ที่สร้าง รายได้เพิ่มขึ้น ๔.หากอนุญาตให้สร้างฟาร์มหมูได้ ก็จะ ก่อให้เกิดการจ้างแรงงาน ชาวบ้านมี รายได้เสริม ๕.เป็นการส่งเสริมให้เกษตรกรในพื้นที่ได้ ใช้ยุยุมูลสัตว์ในราคาถูก เป็นการลด ต้นทุนการผลิต	สจจ. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริง/ข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ประกอบกับเป็นการสอดคล้องกับนโยบาย ภาครัฐในการที่จะลดพื้นที่ปลูกข้าว เพื่อส่งเสริมให้เกษตรกรไปทำ การเกษตรที่มีมูลค่าและเป็นที่ต้องการ ของตลาด การเลี้ยงสุกรในโรงเรือนแบบ ปิด เป็นระบบที่จะสามารถควบคุม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้ดี และ คจจ. พิจิตรพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่ก่อให้เกิด ความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน และ ประชาชนในพื้นที่ได้รับทราบข้อมูล โครงการก่อสร้างฟาร์มเลี้ยงสุกรไม่มีผู้ใด คัดค้าน อนึ่ง คจจ.ได้เคยพิจารณาให้ความ เห็นชอบการก่อสร้างฟาร์มเลี้ยงสุกรใน ลักษณะฟาร์มปิด ของ สจจ.สิงห์บุรี มาแล้ว จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจจ.พิจิตร

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

รายชื่อ	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
						๖.พื้นที่บริเวณนี้ยังไม่มีไฟฟ้า ผู้ขอ อนุญาตยินดีให้เกษตรกรต่อใช้แก๊สที่เกิด จากบ่อเก็บมูลสุกรโดยเกษตรกรเสีย ค่าใช้จ่ายในการต่อท่อเอง	

**ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ๑๐**

รายชื่อผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒ น.ส.กุลกนิช ภักดีอารักษ์	เพื่อให้บริษัท หมงศักดิ์คอนกรีต จำกัด สร้างโรงงาน ประกอบกิจการทำ แพนคอนกรีต ผสมเสร็จ, สำนักงาน ขาย, บ่อน้ำ, บ่อบำบัด, บ่อพักน้ำเสีย และสร้างถนน	เต็มเนื้อที่ รวม (๕-๓-๓.๔ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๓๗๓๔ และ ๓๗๒๖๘ เนื้อที่ ๑-๑-๓๐.๖ และ ๔-๑-๗๓.๔ ไร่ ตำบลดอนทราย อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี ๒๕๓๑ หมายเลข แปลง ๗๐ แบบ ๑๑๓ บล็อก๑๖ และหมายเลขแปลง ๗๐.๑ แบบ๑๑๓ บล็อก๑๖ ตามลำดับ	ผู้ขออนุญาตต้องการประกอบ กิจการร่วมญาติพี่น้องใน ครอบครัวของตนที่เป็นกิจการ ที่มีอยู่แต่เดิม ซึ่งสามารถสร้าง ความมั่นคงและรายได้ที่ เพิ่มขึ้นให้แก่ตนเองและ ครอบครัว	คจจ.ราชบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า สามารถ ดำเนินการได้เมื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง มีการวางระบบป้องกันความ เสียหาย และเกิดการสร้างงานในชุมชน จึงมีมติดังนี้ เมื่อพิจารณาเหตุผลความ จำเป็นของผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ ที่ดินฯ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดิน จังหวัดราชบุรีนำเสนอเห็นว่าผู้ขอ อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ มีการ ประกอบกิจการที่สามารถดำเนินการ ร่วมกับครอบครัวที่มีอยู่แต่เดิม ซึ่งสามารถ อื่นในครอบครัวที่มีอยู่แต่เดิม ซึ่งสามารถ สร้างความมั่นคง และรายได้ที่เพิ่มขึ้น ให้แก่ตนเองและครอบครัว อีกทั้งการขอ อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ ไม่ก่อให้เกิด ความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน ซึ่ง เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และ เงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน เพื่อประโยชน์อย่างอื่นมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๙ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๑๐ โดย กรณีดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน นอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖, ๗ และ ๙ และเป็นการเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ มิได้กำหนดไว้ในระเบียบ ทั้งยังเป็นกรณี	สจต. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริง/ข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนดไว้ พื้นที่เป็นพื้นที่ที่อยู่ดีทาง หลวงแผ่นดิน ผู้ขออนุญาตได้จัดให้มี ระบบป้องกันน้ำเสียที่เกิดจาก กระบวนการผลิตโดยดำเนินการจัดทำ แนวรางระบายน้ำคอนกรีตเพื่อป้องกัน ไม่ให้ของเสียเนิ่นน้ำออกจากเขตที่ดิน ของตน เป็นพื้นที่ไม่มีพื้นที่ติดกับที่ดิน กรมชลประทานเนื่องจากเป็นการจัดรูป ที่ดินประเภทพัฒนาบางส่วนการรับน้ำ เป็นการรับน้ำผ่านจากแปลงนาข้างเคียง จึงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการ จัดรูปที่ดิน อีกทั้งการประกอบกิจการ ดังกล่าวสามารถที่จะสร้างงานให้เกิดใน ชุมชนและเกษตรกรรมในบริเวณนั้นได้มี รายได้เสริมอีกทางหนึ่ง จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจจ.ราชบุรี

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ๑๐

รายชื่อ	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
						จำเป็น เพื่อความสะดวกในการใช้ที่ดิน ของตนเอง และผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการ ใช้ที่ดินฯ สามารถดำเนินการได้ตาม กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร, กฎหมาย โรงงาน, กฎหมายการผังเมือง, กฎหมาย ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ เห็นควรอนุญาตและเสนอ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณา ให้ความเห็นชอบให้ผู้ขออนุญาตเปลี่ยน การใช้ที่ดินฯ ได้ โดยผู้ขออนุญาตเปลี่ยน การใช้ที่ดินฯ จะต้องดำเนินการ ดังนี้ ๑.ให้บริษัททงกศักดิ์คอนกรีต จำกัด สร้างโรงงานประกอบกิจการทำแพน คอนกรีตผสมเสร็จ,สำนักงานขาย,บ่อน้ำ, บ่อบำบัด, บ่อพักน้ำเสีย และสร้างถนน เนื้อที่ ๑-๑-๓๐.๖ และ ๔-๑-๓๒.๔ ไร่ ตามลำดับ โดยให้มีท่างไม่น้อยกว่าร้อยละ สิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ ๒.ไม่ปล่อยของเสียลงคูน้ำ (ส่งน้ำ/ คูระบายน้ำ)ของงานจัดรูปที่ดิน ๓.ให้ชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินใน ส่วนที่เปลี่ยนการใช้ที่ดิน ตามระเบียบ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ๔.การกระทำการใดที่เกี่ยวข้องกับหน่วย อื่น จะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

รายชื่อผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
					หน่วยงานนั้น ตามกฎหมายกำหนด เช่น กฎหมายโรงงาน,กฎหมายการผังเมือง, กฎหมายควบคุมอาคาร,กฎหมายส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ,กฎหมายการขุดดินและถมดิน เป็นต้น ๕.ไม่กระทำการใด ๆ อันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียง ๖.ไม่กระทำการใด ๆ อันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่องานจัดรูปที่ดินฯ ๗.ไม่กระทำการใด ๆ นอกเหนือจากการได้รับอนุญาต ๘.ถ้าผู้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการรื้อถอนหรือทำให้คืนสู่สภาพเดิม โดยผู้ฝ่าฝืนจะเรียกค่าเสียหายมัดได้และต้องเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายรื้อถอนหรือให้คืนสู่สภาพเดิมนั้นด้วย	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓	นายณัฐนันท์ วงษ์ พิทักษ์โรจน์	เพื่อสร้างโรงงาน ประกอบกิจการ เกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ คอนกรีตผสมเสร็จ ผลิตภัณฑ์ปั๊ม หรือ ผลิตภัณฑ์ปูน ปลาสเตอร์, รั้วขาย ของ, โกดัง, โรงหล่อ คอนกรีต, บ้านพัก คนงาน และบ่อบำบัด น้ำเสีย	เต็มเนื้อที่ รวม (๑๑-๒-๔๙.๘ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔๘๐๔ ๓๗๒๔๔ ๓๔๘๐๕ เนื้อที่ ๓-๓-๖๔.๘ ไร่ ๑-๐-๔๖ ไร่ ๖-๒-๓๙ ไร่ ตามลำดับ ตำบลธรรมเสน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี ๒๕๓๓ หมายเลข แปลง ๑๓๑.๓ แบบ ๑๕๐ บล็อก ๑๘ และ ๑๗๐.๔ แบบ ๑๕๐ บล็อก ๑๘ และ ๑๗๑.๔ แบบ ๑๕๐ บล็อก ๑๘ ตามลำดับ	ผู้ขออนุญาตต้องการจะ ประกอบกิจการเป็นของ ตนเอง และสามารถ ดำเนินการร่วมกับ ประกอบกิจการของบุคคลใน ครอบครัวที่มีอยู่เดิม ใกล้ แหล่งวัตถุดิบที่สามารถช่วยลด ต้นทุนและระยะเวลาในการ ขนส่ง	คจจ.ราชบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า สามารถ ดำเนินการได้เมื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง มีการวางระบบป้องกันความ เสียหาย และเกิดการสร้างงานในชุมชน จึงมีมติดังนี้ เมื่อพิจารณาเหตุผลความ จำเป็นของผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ ที่ดินฯ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดิน จังหวัดราชบุรีนำเสนอเห็นว่าผู้ขอ อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ มีความ ประสงค์ที่จะประกอบกิจการเป็นของ ตนเอง และสามารถดำเนินการร่วมกับ การประกอบกิจการของบุคคลใน ครอบครัวที่มีอยู่เดิม นอกจากนี้ สถานที่ดังกล่าวยังอยู่ใกล้แหล่งวัตถุดิบที่ สามารถช่วยลดต้นทุนและเวลาในการ ขนส่ง อีกทั้งการขออนุญาตเปลี่ยนการ ใช้ที่ดินฯ ดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน ซึ่งเป็นไปตาม ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการ ขออนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อ ประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๑๐ โดย กรณีดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน นอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖, ๗ และ ๙	สอดคล้องข้อเท็จจริง/ข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนดไว้ พื้นที่เป็นพื้นที่อยู่ติดทาง หลวงแผ่นดิน ผู้ขออนุญาตได้จัดให้มี ระบบป้องกันน้ำเสียที่เกิดจาก กระบวนการผลิตโดยดำเนินการจัดทำ แนวรางระบายน้ำคอนกรีตเพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดของเสียเช่นนี้ออกจากเขตที่ดิน ของตน จึงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อ การจัดรูปที่ดิน อีกทั้งการประกอบ กิจการดังกล่าวสามารถที่จะสร้างงานให้ เกิดในชุมชนและเกษตรกรในบริเวณนั้น ได้มีรายได้เสริมอีกทางหนึ่ง จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจจ.ราชบุรี

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
						และเป็นกรณีการเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่มีกำหนดไว้ ในระเบียบ ทั้งยังเป็นกรณีจำเป็นเพื่อความสะดวกในการใช้ที่ดินของตนเอง และผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ สามารถดำเนินการได้ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร, กฎหมายโรงงาน, กฎหมายผังเมือง , กฎหมายส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เห็นควรอนุญาต และเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นชอบ ให้ผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ ได้ โดยผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ จะต้องดำเนินการดังนี้ ๑.สร้างโรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมเสร็จ ผลิตภัณฑ์อิฐหรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์, รั้วขายของ, โกดัง, โรงหล่อคอนกรีต บ้านพักคนงานและบ่อบำบัดน้ำเสีย เนื้อที่ ๓-๓-๖๔๘, ๑-๐-๔๖ และ ๖-๒-๓๙ ไร่ ตามลำดับ โดยให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ มติข้อ ๒-๘ เช่นเดียวกับผู้ขออนุญาต รายชื่อ ๒	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔	น.ส.ธนอมร กลั่นเงิน, น.ส.ธนวิดี กลั่นเงิน และ นายธน กลั่นเงิน	เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยอยู่ เอง โรงเรือน การเกษตร ห้องน้ำ และโรงเก็บปุ๋ย สร้าง ถนน ขุดบ่อน้ำเพื่อใช้ ทำการเกษตร , และให้ หางหุ้นส่วนสามัญ อีฐ ศรีธนรักษ์ ดำเนินการ สร้างโรงงาน ผลิตภัณฑ์ ดินเผา บ้านพัก คนงาน	๕-๓-๑๔.๖๙ บางส่วนในเนื้อที่ รวม (๑๙-๐-๒๘ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๖๒ ๑๔๓๐๔ ๙๓๒๓ เนื้อที่ ๖-๒-๕๙ ไร่ ๗-๐-๐๐ ไร่ ๕-๑-๖๙ ไร่ ตามลำดับ ตำบลคูบัว อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี ๒๕๓๐ หมายเลข แปลง ๕๓,๕๓/๑ แบ่ง๐๓๑ บล็อก๘, และ๗๑ แบบ๐๑๓ บล็อก๘ และ๗๒ แบ่ง๐๑๓ บล็อก๘ ตามลำดับ	ผู้ขออนุญาตมีความประสงค์ที่ จะให้บิดามารดาได้มีที่อยู่ อาศัยและสืบทอดการ ประกอบธุรกิจเดิมของบิดา มารดา โดยปรับปรุง พัฒนาให้ทันสมัยยิ่งขึ้น	คจจ.ราชบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า สามารถ ดำเนินการได้เมื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง มีการวางระบบป้องกันความ เสียหาย และเกิดการสร้างงานในชุมชน จึงมีมติดังนี้ เมื่อพิจารณาเหตุผลความ จำเป็นของผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ ที่ดินฯ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดิน จังหวัดราชบุรีนำเสนอเห็นว่าผู้ขอ อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ มีความ ประสงค์ที่จะให้บิดามารดา ได้มีที่อยู่ อาศัยและประกอบกิจการเดิมซึ่งเป็น ของบุคคลในครอบครัวที่มีอยู่แต่เดิม อีก ทั้งการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูป ที่ดิน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วย หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการ ขออนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อ ประโยชน์อย่างอื่น ที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๙ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๑๐ โดย กรณีดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน นอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ , ๗ และ ๙ และเป็นกรณีการเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ มีกำหนดไว้ในระเบียบ ทั้งยังเป็นกรณี จำเป็นเพื่อความสะดวกในการใช้ที่ดิน	สจต. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริง/ข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนดไว้ ผู้ขอขออนุญาตเป็นผู้ ประกอบกิจการเดิมในพื้นที่เดิมก่อนมี การจัดรูปที่ดิน เป็นการปรับปรุงพัฒนา ธุรกิจของตนให้มีมาตรฐานเพิ่มขึ้นและ ที่ดินส่วนที่เหลือส่วนใหญ่ยังคงทำ การเกษตรตามเดิม จึงไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน อีกทั้งการ ประกอบกิจการดังกล่าวเป็นกิจการ ดั้งเดิมที่คนจังหวัดราชบุรีที่มีความ เชี่ยวชาญและชำนาญ สามารถที่จะ สร้างงานให้เกิดในชุมชนและเกษตรกร ในบริเวณนั้นได้มีรายได้เสริมอีกทางหนึ่ง จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจจ.ราชบุรี

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

รายชื่อ	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
						ของตนเอง และผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ สามารถดำเนินการได้ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร , กฎหมายโรงงาน , กฎหมายการผังเมือง , กฎหมายส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เห็นควรอนุญาต และเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นชอบให้ผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯได้ โดยผู้ขออนุญาตจะต้องดำเนินการ ดังนี้ ๑.สร้างที่อยู่อาศัยเพื่ออยู่เอง, โรงเรียน การเกษตร, ห้องน้ำ, โรงเก็บปุ๋ย,สร้างถนน เนื้อที่ ๑-๓๖.๕ และชุดบ่อน้ำ เพื่อใช้การเกษตร เนื้อที่ ๑-๒-๐๐, และให้ หจก.อิฐศรีธรณ์รักษาสรางโรงอิฐดินเผา ,และบ้านพักคนงานเนื้อที่ ๒-๑-๓๘.๑๙ ไร่ โดยให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ มติข้อ ๒-๔ เช่นเดียวกับผู้ขออนุญาต รายชื่อ ๒	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๑

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๕	น.ส.อรุณ พันท้าว	เพื่อสร้างโรงงานผลิต ตุ๊กตาและที่อยู่อาศัย สำหรับตนเอง	เต็มเนื้อที่ รวม (๑-๓-๓๕.๕ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๖๕๓๐, ๕๖๕๓๑ เนื้อที่ ๐-๓-๘๑.๔ ไร่ และ ๐-๓-๕๔.๑ ไร่ ตามลำดับ ตำบลนางแก้ว อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี ๒๕๓๐ หมายเลข แปลง ๑๒๘+๑๒๘.๗ แบบ ๑๔๔ บล็อก ๑๔ และ ๑๒๘+๑๒๘.๘ แบบ ๑๔๔ บล็อก ๑๔	ผู้ขออนุญาตต้องการจะ ประกอบกิจการเป็นของ ตนเอง และสามารถ ดำเนินการร่วมกับภาร ประกอบกิจการของบุคคลใน ครอบครัวที่มีอยู่แต่เดิม ใกล้ แหล่งวัตถุดิบที่สามารถช่วยลด ต้นทุนและระยะเวลาในการ ขนส่ง	คจจ.ราชบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า สามารถ ดำเนินการได้เมื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง มีการวางระบบป้องกันความ เสียหาย และเกิดการสร้างงานในชุมชน จึงมีมติดังนี้ เมื่อพิจารณาเหตุผลความ จำเป็นของผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ ที่ดินฯ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดิน จังหวัดราชบุรีนำเสนอ เห็นว่าผู้ขอ อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ มีความ ประสงค์ที่จะประกอบกิจการเป็นของ ตนเองและดำเนินการร่วมกับบุคคลใน ครอบครัว นอกจากนี้สถานที่ดังกล่าวยัง อยู่ใกล้แหล่งวัตถุดิบ ที่สามารถช่วยลด ต้นทุนและเวลาในการขนส่ง ช่วยให้ ชาวบ้านและชุมชนใกล้เคียงมีรายได้จาก การจ้างงาน และเป็นอาชีพเสริม อีกทั้ง การขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ ดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อ การจัดรูปที่ดินซึ่งเป็นไปตามระเบียบ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วย หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการ อนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อ ประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๑๐ โดย กรณีดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน	สจต. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริง/ข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนดไว้ ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง อาคารที่เป็นบ้านพักและโรงงาน ในการ ประกอบกิจการผลิตตุ๊กตาซึ่งเป็น ผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอที่ส่งผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมน้อย จึงไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน อีกทั้งการ ประกอบกิจการดังกล่าวสามารถที่จะ สร้างงานให้เกิดในชุมชนและเกษตรกร ในบริเวณนั้นได้มีรายได้เสริมอีกทางหนึ่ง จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจจ.ราชบุรี

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

รายชื่อผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
					นอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖, ๗ และ ๙ และเป็นกรณีการเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่มีได้กำหนดไว้ในระเบียบ ทั้งยังเป็นกรณีจำเป็น เพื่อความสะดวกในการใช้ที่ดินของตนเองและผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ สามารถดำเนินการได้ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร, กฎหมายโรงงาน, กฎหมายการผังเมือง, กฎหมายส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ <u>เห็นควรอนุญาต</u>และเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นชอบให้ผู้ขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินฯได้ โดยผู้ขออนุญาตจะต้องดำเนินการดังนี้ ๑.สร้างโรงงานตุ๊กตาและที่อยู่อาศัย เนื้อที่ ๐-๓-๘๑.๔ และ ๐-๓-๕๔.๑ ไร่ ตามลำดับ โดยให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ ข้อ ๒-๘ มติเช่นเดียวกับผู้ขออนุญาต รายชื่อ ๒	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๖	นายปัญญา เหลาจิต เพื่อก่อสร้างฟาร์ม เลี้ยงสุกร	เพื่อสร้างโรงเรือนถาวร เลี้ยงสุกรขุน, บ้านพัก คนงาน, บ่อบำบัด, ไปโอแก๊ส และถังเก็บน้ำ	เต็มเนื้อที่ รวม (๑๔-๐-๐๐ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๖๑๓๓ เนื้อที่ ๑๔-๐-๐๐ ไร่ ตำบลหนองกระทุ่ม อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี ๒๕๓๑ หมายเลขแปลง ๑๒,๑๒.๑ แบบ ๑๑๙ บล็อก ๑๖	ผู้ขออนุญาตประกอบอาชีพ เลี้ยงสุกรเดิมอยู่แล้ว และ ต้องการขยายกิจการเนื่องจาก สถานที่เดิมมีความคับแคบ ประกอบกับฟาร์มเลี้ยงสุกร สถานที่เดิมและฟาร์มเลี้ยง สุกรที่ขออนุญาตในครั้งนี้มีอยู่ ใกล้เคียงกันการเดินทาง สะดวก สามารถบริหารจัดการ ฟาร์มได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งในด้านงบประมาณและ เวลา	คจจ.ราชบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า สามารถ ดำเนินการได้เมื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง มีการวางระบบป้องกันความ เสียหาย เป็นศูนย์ฝึกงานนักศึกษาด้าน สัตวบาล และเกิดการสร้างงานในชุมชน จึงมีมติดังนี้ เมื่อพิจารณาเหตุผลความ จำเป็นของผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ ที่ดินฯ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดิน จังหวัดราชบุรีนำเสนอ เห็นว่าผู้ขอ อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ มีการ ประกอบอาชีพเลี้ยงสุกรเดิมอยู่แล้ว และ ต้องการขยายกิจการเนื่องจากสถานที่ เดิมมีความคับแคบ ประกอบกับสถานที่ เก่า และสถานที่ใหม่ มีเส้นทางคมนาคม สะดวกในการขนส่ง สามารถซื้ออาหาร สุกรในชุมชนท้องถิ่น และมีระบบบำบัดที่ สามารถกำจัดน้ำเสียจากโรงเรือนสุกรที่ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูป ที่ดิน เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการ จัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมิใช่ เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๑๐ โดยกรณีดังกล่าวเป็นการเปลี่ยน การใช้ที่ดินนอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖,	สจต. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา สอดคล้องกับนโยบายภาครัฐในการที่จะลด พื้นที่ปลูกข้าวลงเพื่อส่งเสริมให้ เกษตรกรไปทำการเกษตรที่มีมูลค่าและ เป็นที่ต้องการของตลาด การเลี้ยงสุกร ในโรงเรือนแบบปิด สามารถที่จะ ควบคุมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้ดี ประกอบกับประชาชนในพื้นที่ได้รับ ทราบข้อมูลโครงการก่อสร้างฟาร์มเลี้ยง สุกรจากการทำประชาคมหมู่บ้านไม่มี ผู้คัดค้าน คจจ.ราชบุรี พิจารณาแล้ว เห็นว่าไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การ จัดรูปที่ดิน อนึ่ง คจจ.ได้เคยพิจารณาให้ความ เห็นชอบการก่อสร้างฟาร์มเลี้ยงสุกรใน ลักษณะฟาร์มปิด ของ สจจ.สิงห์บุรี มาแล้ว จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจจ.พิจิตร

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
						๗ และ ๙ และเป็นกรณีการเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่มีได้กำหนดไว้ในระเบียบ ทั้งยังเป็นกรณีจำเป็นเพื่อความสะดวก ในการใช้ที่ดินของตนเอง และผู้ขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ สามารถดำเนินการได้ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร, กฎหมายการผังเมือง, กฎหมายส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เห็นควรขออนุญาตและเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุญาตให้ผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ ได้ โดยผู้ขออนุญาตจะต้องดำเนินการ ดังนี้ ๑.สร้างโรงเรือนสุกร,บ้านพักคนงานโดยให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต, บ่อบำบัด และถึงเก็บน้ำ เนื้อที่ ๑๔-๐๐ ไร่ มติข้อ ๒-๔ เห็นด้วยกับผู้ขออนุญาต รายชื่อ ๒	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๗	นางยุพิน บัวเบา และ นายมนเทียร บัวเบา	เพื่อก่อสร้างโรงเรียน การเลี้ยงโค และสร้าง ที่อยู่อาศัยของตนเอง และบุตร รวม ๒ หลัง	เดิมเนื้อที่ รวม (๑-๐-๙๕.๑ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๑๐๑๖ เนื้อที่ ๑-๐-๙๕.๑ ไร่ ตำบลเตาปูน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี ๒๕๓๐ หมายเลขแปลง ๗๖ แบบ ๑๑๖ บล็อก ๑๐	ผู้ขออนุญาตมีความประสงค์ที่ จะปลูกสร้างที่อยู่อาศัยของ ตนเองและบุตร และต้องการ อาศัยเสริมที่มั่นคงจากการ เลี้ยงวัวเพื่อมีรายได้เพิ่มเติม	คจ.ราชบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า การเลี้ยง โคในลักษณะครัวเรือนเป็นการส่งเสริม ให้ประชาชนหารายได้เพิ่มเติมจากอาชีพ หลัก สร้างความมั่นคงในฐานะ จึงมีมติ ดังนี้ เมื่อพิจารณาเหตุผลความจำเป็น ของผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินว่า ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี นำเสนอ เห็นว่าผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการ ใช้ที่ดินฯ มีความประสงค์ที่จะปลูกสร้าง ที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ๑ หลัง ให้ บุตร ๑ หลังอยู่อาศัยรวมจำนวน ๒ หลัง และสร้างโรงเรือนการเลี้ยงวัว ซึ่งเป็น การประกอบอาชีพเสริมจากการรับเหมา ก่อสร้าง อีกทั้งการดำเนินการดังกล่าวไม่ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูป ที่ดิน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วย หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไข การอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อ ประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๑๐ แต่ กรณีดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน นอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ , ๗ และ ๙ และเป็นกรณี การเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ มิได้กำหนดไว้ในระเบียบ ทั้งยังเป็นกรณี	สจต. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนดไว้ ผู้ขออนุญาตขออนุญาต ก่อสร้างโรงเรียนถาวรสำหรับเลี้ยงโค มีลักษณะเป็นการประกอบอาชีพเสริม ภายในครอบครัว และการก่อสร้างที่อยู่ อาศัยก็เพื่อตนเองและบุตร อีกทั้งการ เลี้ยงโคดังกล่าวสามารถที่จะสร้างรายได้ เสริมอีกทางหนึ่ง เกิดความมั่นคงใน ฐานะยิ่งขึ้น จึงไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจ.ราชบุรี

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

รายชื่อผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
					จำเป็น เพื่อความสะดวกในการใช้ที่ดิน ของตนเอง และผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการ ใช้ที่ดินฯ สามารถดำเนินการได้ตาม กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร, กฎหมายการผัง เมือง, กฎหมายส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เห็นควร อนุญาต และเสนอคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นชอบ ให้ ผู้ขออนุญาตเปลี่ยนสภาพการใช้ที่ดินฯ ได้ โดยผู้ขออนุญาตจะต้องดำเนินการ ดังนี้ ๑.สร้างที่อยู่อาศัยอยู่เอง ๑ หลัง และให้ บุตรอยู่อาศัย ๑ หลัง รวมรวมเนื้อที่ ๑-๐-๗๙.๑ ไร่ ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ สิบสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต และสร้างโรงเรียนถาวรเลี้ยงวัว เนื้อที่ ๐-๐-๑๖ ไร่ มติข้อ ๒-๘ เช่นเดียวกับผู้ขออนุญาต รายชื่อที่ ๒	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๘	นายมานัส เจริญสุข และน.ส.สายสุรีย์ ปานรัตน์	เพื่อสร้างที่อยู่อาศัย เพื่อให้หัวหน้าคนงาน อยู่อาศัย , ห้องแถว เพื่อให้พนักงานอยู่ อาศัยและให้บุคคลอื่น เช่าขายของเบ็ดเตล็ด และอาคารเก็บอะไหล่ รถเก่าและเครื่องยนต์ เก่า	เดิมเนื้อที่ (๑-๐-๐๐ไร่) (๑-๐-๐๐ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๒๕๗ เนื้อที่ ๑-๐-๐ ไร่ ตำบลบ่อกระดาน อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนากบางส่วน ปี ๒๕๓๐ หมายเลข แปลง ๑๕๐.๑ แบบ ๐๙๒ บล็อก ๑๕	ผู้ขออนุญาตมีอาชีพรับซื้อ อะไหล่ เครื่องยนต์เก่า และ รถยนต์มือสองต้องการขยาย กิจการ เนื่องจากสถานที่เดิม คับแคบไม่สามารถเก็บสินค้า ของตนเพื่อรอจำหน่าย จำเป็นต่อมีสถานที่เก็บพัก เพื่อมิให้สินค้าได้รับความ เสียหาย จึงต้องการสร้าง บ้านพักอาศัยให้ลูกน้องลูกจ้าง พร้อมสถานที่เก็บของที่ดิน กิจการของตน	คจ.ราชบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า ที่พักอาศัย จัดสร้างให้เฉพาะคนงานของตนอาศัย เป็นสวัสดิการ และห้องที่ให้เช่าเป็น เพียงรายขายของทำเล็กน้อย รวมทั้ง อาคารที่สร้างก็ใช้สำหรับเก็บของเท่านั้น สามารถดำเนินการได้เมื่อปฏิบัติตาม กฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยมีการวางระบบ ป้องกันความเสียหายไว้แล้ว จึงมีมติ ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินตาม ที่ เมื่อพิจารณาเหตุผลความจำเป็นของผู้ ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินตาม ที่ สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี นำเสนอ มติเห็นว่าเจ้าของที่ดินมีความ ประสงค์จะขยายกิจการเนื่องจากสถานที่ เดิม มีความคับแคบ และต้องการใช้ สถานที่ดังกล่าวเป็นที่อยู่อาศัยของ พนักงานและให้บุคคลอื่นเช่าเพื่อ ประกอบการค้าขายของเบ็ดเตล็ด, สถานที่เก่าและสถานที่ใหม่มีเส้นทาง คมนาคมสะดวกในการขนส่ง อีกทั้งการ ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ ไม่ก่อให้เกิด ความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน ซึ่ง เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและ เงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน เพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมีใช้เกษตรกรรม	สจด. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบพิจารณา ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนดไว้ ผู้ขออนุญาตขออนุญาต ก่อสร้างอาคารเป็นบ้านพักคนงาน และ ก่อสร้างของเบ็ดเตล็ด พร้อมอาคาร ให้เช่าขายของเป็นบ้านพักคนงาน และ เก็บสินค้าจากธุรกิจค้าขายของตน ใน เนื้อที่ ๑ ไร่ เป็นการดูแลด้านสวัสดิการ แก่พนักงานให้มีความเป็นอยู่ที่ดีค่า ใช้จ่าย เมื่อได้ดำเนินการก่อสร้างตาม แบบก็จะไม่มีการทิ้งของเสียหรือน้ำเสีย ออกจากที่ดินที่ขออนุญาตลงในระบบ การจัดรูปที่ดิน จึงไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจ.ราชบุรี

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

รายชื่อผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
					พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๑๐ โดยกรณีดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนการใช้ที่ดินนอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖, ๗ และ ๙ และเป็นกรณีการเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ได้กำหนดไว้ในระเบียบ ทั้งยังเป็นกรณีจำเป็น เพื่อความสะดวก ในการใช้ที่ดินของตนเอง และผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ สามารถดำเนินการได้ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร, กฎหมายผังเมือง, กฎหมายส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ <u>เห็นควร</u> <u>อนุญาต</u> และเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นชอบให้ผู้ขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ ได้ โดยผู้ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ จะต้องดำเนินการดังนี้ ๑. สร้างที่อยู่อาศัยเพื่อให้หัวหน้างานอยู่อาศัย ห้องแถวเพื่อให้พนักงานอยู่อาศัยและให้บุคคลอื่นเช่าขายของเบ็ดเตล็ด และอาคารเก็บอะไหล่รถเก่า และเครื่องยนต์เก่า เมื่อที่ ๑-๐๐ ไร่ โดยให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของแปลงที่ดินยื่นขออนุญาต มติข้อ ๒-๘ เช่นเดียวกับผู้ขออนุญาต รายชื่อ ๒	

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

ราย ที่	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๙	นางจอน ผ่องรักดี	เพื่อถมดินและปลูก สร้างที่อยู่อาศัยของ ตนเองและบุตร รวม ๓ หลัง	๑-๑๐๐ ไร่ (ขอบางส่วน)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๑๕๘๒ เนื้อที่ ๓-๒-๒๖.๒ ไร่ ตำบลห้วยท่าช้าง อำเภอเขาย้อย จังหวัดเพชรบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี ๒๕๒๙ หมายเลข แปลง ๔๔/๙-๒ ช	ต้องการสร้างที่อยู่อาศัยของ ตนเองและบุตรในที่ดินของตน	คจ.เพชรบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า เป็นการ ขออนุญาตปลูกสร้างบ้านพักอาศัยของ ตนและทายาทจริง มีแบบแปลน ครบถ้วน จึงมีมติ เห็นควรพิจารณา อนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน ตาม ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการ อนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อ ประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐ เนื่องจากผู้ขอ อนุญาตมีความประสงค์ที่จะมีที่อยู่ อาศัยเป็นของตนเองและบุตร อีกทั้งเมื่อ ที่ส่วนที่เหลือประมาณ ๒ ไร่ ผู้ขอ อนุญาตยังคงใช้ประกอบอาชีพ เกษตรกรรม(ทำนา) ต่อไปและการ ก่อสร้างที่อยู่อาศัยดังกล่าวไม่กระทบกับ พื้นที่จัดรูปข้างเคียง	สอดคล้องข้อเท็จจริง/ข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนดไว้ ผู้ขออนุญาต ขออนุญาต ก่อสร้างอาคารบ้านพักของตนเอง และ บุตรของตนเองจริง และพื้นที่ส่วนที่ เหลือยังคงใช้ทำการเกษตรดั้งเดิม จึงไม่ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูป ที่ดิน จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจ.เพชรบุรี

ตารางขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๑๐

รายชื่อ	ผู้ขออนุญาต	การขออนุญาต	เนื้อที่ที่ขอ อนุญาต (ไร่/งาน/วา)	หลักฐานที่ดิน	เหตุผลความจำเป็นในการขอ อนุญาต	ความเห็นและมติคณะกรรมการจัดรูป ที่ดินจังหวัด	ความเห็นสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๐	นายคมวิจิตร สุทธิโรจน์	เพื่อก่อสร้างบ้านพัก อาศัย ขึ้นเดี่ยวยกพื้น จำนวน ๑๐ หลัง เพื่อให้เช่า	เดิมเนื้อที่ รวม (๐-๒-๔๗.๙ไร่)	โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๖๔๔๗ เนื้อที่ ๐-๒-๔๗.๙ ไร่ ตำบลห้วยไร่ อำเภอเขาย้อย จังหวัดเพชรบุรี จัดรูปที่ดินประเภท พัฒนาบางส่วน ปี๒๕๓๒ หมายเลขแปลง ๑๕ แบบ๐๗๒	ที่ดินของผู้ขออนุญาตอยู่ติด ถนนสาธารณะในหมู่บ้านและ ห่างจากถนนเพชรเกษม ประมาณ ๓๐๐ เมตร สภาพ พื้นที่ติดกันโดยรอบเป็นชุมชน บ้านพักอาศัยไม่มีสภาพเป็น แปลงนาหรือทำการ เกษตรกรรมใด เพื่อเป็นการ สร้างรายได้เพิ่มเติมจากการค้า ขายในการเลี้ยงดูบิดามารดา ตน	คจ.เพชรบุรี ได้พิจารณาคำขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้วเห็นว่า อยู่ในเขต ชุมชนสภาพพื้นที่ไม่เหมาะสมในการทำ เกษตร มีแบบแปลนและระบบป้องกัน น้ำเสียครบถ้วน จึงมีมติ เห็นควรอนุญาต และให้เสนอเรื่องการขออนุญาตเปลี่ยน การใช้ที่ดินฯ ตามมาตรา ๕๖ กรณี บ้านเช่า ห้างเช่า ให้คณะกรรมการ จัดรูปที่ดินกลางเห็นชอบ และให้เหตุผล ว่าพื้นที่ที่ขออนุญาตฯ อยู่ห่างจากถนน เพชรเกษมประมาณ ๓๐๐ เมตร สภาพ พื้นที่โดยรอบเป็นชุมชนไม่มีสภาพเป็น แปลงนา และพื้นที่ที่ขออนุญาตไม่ ก่อให้เกิดความเสียหายต่องานจัดรูป ที่ดิน	สจ. ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงข้อ กฎหมาย และเอกสารประกอบแล้ว ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบการพิจารณา ที่กำหนด พื้นที่ที่เสนอจัดรูปที่ดินด้าน ระบายน้ำทั้งจากพื้นที่จัดรูปที่ดินด้าน ทิศใต้ และอยู่ติดถนนสาธารณะท้องถิ่น ในหมู่บ้าน ไม่ได้ระบบคูน้ำ พื้นที่ โดยรอบเป็นชุมชนบ้านพักอาศัยไม่มี สภาพเป็นแปลงนาหรือทำการเกษตร เมื่อได้จัดให้มีระบบบ่อเกรอะ บ่อพัก ตามแบบมาตรฐานก็ไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตาม มติ คจ.เพชรบุรี

การดำเนินการ

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้นำเรื่องการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินเสนอคณะกรรมการกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ วันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐ เพื่อพิจารณากลับกรองเรื่องก่อนนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ซึ่งที่ประชุมมีมติกำหนดกรอบการพิจารณาในการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินไว้ ๕ ข้อ ดังนี้

๑. ความครบถ้วนของเอกสารในการใช้ประกอบการพิจารณา

๒. ขัดต่อกฎหมายใดหรือไม่ และได้รับการพิจารณาจากหน่วยงานที่รับผิดชอบในกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องว่าสามารถดำเนินการได้

๓. การขอเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้นก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดินหรือมีผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียงหรือพื้นที่จัดรูปที่ดินในบริเวณนั้นหรือไม่ และมีมาตรการป้องกันหรือไม่อย่างไร

๔. การขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นประโยชน์ เป็นการเอื้อประโยชน์ต่อการจัดรูปที่ดินหรือไม่อย่างไร

๕. ผู้ขออนุญาตมีเหตุผลหรือความจำเป็นในการขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินอย่างไร และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเมื่อพิจารณาเห็นควรอนุญาตให้ระบุความจำเป็นในการเห็นควรอนุญาตนั้นให้ชัดเจน รวมไปถึงประโยชน์สาธารณะที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ เพื่อให้การนำเสนอเรื่องเปลี่ยนการใช้ที่ดินของแต่ละจังหวัดมีมาตรฐานและเป็นไปในแนวทางเดียวกัน

ข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง

มาตรา ๕๖ ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินห้ามมิให้ใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมหรือทำการปลูกสร้างสิ่งใด ๆ หรือทำการใด ๆ แก่ที่ดินนั้นอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดินเว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดหรือผู้ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด มอบหมาย ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนดโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน เพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๔

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“เปลี่ยนการใช้ที่ดิน” หมายความว่า การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นที่มีใช้เกษตรกรรมรวมทั้งการปลูกสร้างสิ่งใด ๆ หรือกระทำการใด ๆ แก่ที่ดินอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน ภายในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน

ข้อ ๕ ห้ามมิให้อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดินหรือขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการ เว้นแต่ได้รับอนุญาตตามระเบียบนี้

ข้อ ๑๐ การเปลี่ยนการใช้ที่ดินนอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ ข้อ ๗ และข้อ ๙ หรือการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในกรณีอื่นที่มีได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาตได้ในกรณีที่มีความจำเป็นเมื่อได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางแล้ว

ประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และความหมายของเกษตรกรรมอื่นตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

ข้อ ๑ คำว่า “เกษตรกรรมอื่น” ตามประกาศนี้ให้หมายความถึง

(๑) การเลี้ยงสัตว์ ที่ไม่มีการปลูกสร้างโรงเรือนหรืออาคารที่มีลักษณะถาวรสำหรับเลี้ยงสัตว์
ความเห็นของสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ฝ่ายเลขานุการ ฯ ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงเรื่องการขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร ราชบุรี และเพชรบุรี แล้ว มีเหตุผลความจำเป็นในการขออนุญาต และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดได้พิจารณาตามกรอบที่คณะอนุกรรมการฯ กำหนดไว้ครบถ้วน มีมาตรการป้องกันความเสียหาย จึงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน แต่ด้วยการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินนอกเหนือหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๔ จำเป็นต้องดำเนินการตามข้อ ๑๐ ที่กำหนดให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาตได้ในกรณีที่มีความจำเป็นเมื่อได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางแล้ว จึงเห็นควรนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นชอบ มติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร, ราชบุรี, เพชรบุรี เพื่อให้มีผลเป็นการอนุญาตโดยสมบูรณ์ต่อไป

ประเด็นที่น่าสนใจ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมติของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร ราชบุรีและเพชรบุรี รวมจำนวน ๑๐ ราย (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารประกอบการพิจารณา)

ข้อสังเกตของกรรมการในที่ประชุม

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านกฎหมาย (นางอมราวดี สัตยพงษ์)

ก่อนพิจารณา ขอดังข้อสังเกต ว่าการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในครั้งนี้จะเห็นได้ว่า มีมากขึ้นเรื่อยๆ แล้วการอนุญาตของคณะกรรมการฯ ชุดนี้ที่เห็นชอบไป จะมีการนำไปใช้เป็นบรรทัดฐานในการพิจารณาสำหรับรายอื่นๆ ต่อไป เพราะฉะนั้น อยากขอให้คณะกรรมการฯ พิจารณาอย่างเคร่งครัด ดูหลักเกณฑ์ ระเบียบให้ดีกว่า อนุญาตได้หรือไม่ได้อย่างไรและเหตุผลจริงๆ แล้วใช่หรือไม่ มีหลักฐานประกอบเหตุผลถูกต้องหรือไม่ เพราะว่าการเปลี่ยนการใช้ที่ดินถ้าทำไปได้เรื่อยๆ ต่อไปก็คงรักษาพื้นที่เกษตรกรรมไม่ได้ตามวัตถุประสงค์ของการดำเนินการและกิจการโรงงานที่เจ้าของอ้างว่ามีระบบป้องกันน้ำเสียไม่ทราบว่ามีตรวจสอบ อย่างจริงจังหรือไม่ เป็นระบบที่ใช้ได้จริงๆ หรือไม่

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติ (นายสมชาย ศิริสมถทัย)

ฟาร์มเลี้ยงสุกร ระบบปิดและระบบเปิดต่างกัน ระบบเปิดยังเป็นเกษตรกรรม แต่อาจไม่ตรงกับวัตถุประสงค์ของกฎหมายการจัดรูปที่ดิน ถ้าเป็นฟาร์มเลี้ยงระบบปิดไม่ใช่เกษตรกรรม ตามความหมายของประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ในเรื่องคำว่า เกษตรกรรมอื่นของกฎหมายจัดรูปที่ดิน เมื่อไม่ใช่เกษตรกรรมแล้ว มาดูต่อว่า วัตถุประสงค์ของกฎหมายจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่ออะไร ซึ่งอยู่ในหมายเหตุท้าย พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๘ คือ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้น้ำ การบริหารจัดการน้ำในระดับไร่นาที่เชื่อมโยงกับระบบชลประทาน ฟาร์มเลี้ยงหมู ไม่ได้ต้องการระบบน้ำของชลประทานเลย ดังนั้น ตามที่ท่านอมราวดีฯ ตั้งข้อสังเกตไว้ การที่ได้พิจารณาเห็นชอบไปแล้วครั้งหนึ่งมันจะผูกพันคณะกรรมการชุดนี้ว่า ครั้งที่แล้วยังให้ ทำไมรายนี้ไม่ให้ หลักเกณฑ์ก็ไม่ต่างกัน ในส่วนที่ขอใช้พื้นที่พอมาดูรายละเอียด ขอใช้บางส่วน สี่ไร่ในพื้นที่ทั้งหมดสี่สิบเก้าไร่สามงาน ถ้าดูตามสัดส่วนอาจดูไม่มาก แต่พื้นที่ฟาร์มหมูระบบปิดสี่ไร่ไม่ใช่ฟาร์มเล็ก ที่สำคัญการควบคุมการใช้ประโยชน์เรามีการควบคุมได้ดีขนาดไหน และในความเป็นจริงแล้วตอนนี้ลงมือทำฟาร์มหมูไปแล้วหรือยัง กรณีถ้าทำแล้วมาขออนุญาตทำไม ข้อสังเกต ถ้าลงทุนขนาดนี้ซึ่งไม่ใช่เกษตรกรเล็กๆ เป็นระบบปิดด้วย จำนวนสุกรที่เลี้ยงเท่าไร ถ้าอ้างเพียงว่า คณะกรรมการฯ ได้เคยให้ความเห็นชอบในการทำฟาร์มเลี้ยงสุกรในระบบปิดของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรีมาแล้วจะมาผูกพันว่าจะต้องพิจารณาเห็นชอบด้วยต้องอธิบายใจความให้ได้ว่ามันต่างกันตรงไหน อีกกรณี ระเบียบฯ ใช้คำว่า อาจก่อให้เกิดความเสียหาย หมายถึง ไม่ต้องถึงกับมีการเสียหาย แค่มัวแต่กลางทำทำว่าจะไม่ดี จึงต้อง

พิจารณาให้รอบคอบ เรื่องนี้ ข้อมูลน้อย แล้วเล่มที่แจกยังเห็นหลายๆ เรื่อง เช่น ขอบทำพื้นปูนเต็มพื้นที่แล้วไปจัดรูปที่ดินทำไม มีคำถาม ขอดังข้อสังเกตเท่านี้

ในที่ประชุมฯ อยากให้ย้าเหตุผลว่าพื้นที่นี้เป็นการจัดรูปที่ดินแบบเต็มหรือเป็นแบบบางส่วน อย่างน้อยประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการฯ ในหลายๆ ด้าน ถ้าเป็นไปได้ให้ถ่ายรูปแบบความเจริญมาให้ดู และแผนที่ทางอากาศ

ประธานที่ประชุม อยากให้มีการกำหนดเกณฑ์ที่ถูกต้องในการพิจารณา โดยมองให้ครอบคลุมทุกมิติ เพื่อใช้เป็นบรรทัดฐานในการพิจารณา

มติที่ประชุม เห็นชอบให้นำเรื่องขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินทั้ง ๑๐ ราย กลับไปทบทวนและให้นำมาเสนอพิจารณาใหม่เพื่อความรอบคอบ และให้ทบทวนปรับปรุงหลักเกณฑ์ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยให้กำหนดกรอบการพิจารณาหรือการใช้ดุลพินิจอนุญาตของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางและคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดให้ชัดเจนยิ่งขึ้น ตามที่ประชุมได้ให้ความเห็นไว้ ดังนี้

๑. ให้ไปกำหนดตัวชี้วัดความเจริญของพื้นที่ว่าขนาดไหนระดับไหน จึงเรียกว่าความเจริญพัฒนาเข้าไปถึงบริเวณที่ดินนั้น ๆ แล้ว

๒. ชี้ให้เห็นว่าการปรับเปลี่ยนการใช้ที่ดินส่งผลกระทบกับการจัดรูปที่ดิน การส่งน้ำการบริหารจัดการน้ำในพื้นที่ และมีผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียงอย่างไรหรือไม่ ขนาดไหน ต้องชัดเจน

๓. ความเห็นของคนหลาย ๆ คนในพื้นที่ว่าถ้ามีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ตามที่ขออนุญาต จะมีผลกระทบกับพวกเขาหรือไม่ อย่างไร เกี่ยวกับการใช้น้ำ การบริหารจัดการน้ำ การประกอบอาชีพเกษตรกรรมในพื้นที่

๔. พื้นที่จัดรูปที่ดินแปลงที่ขออนุญาตมีการพัฒนาแบบไหน (สมบูรณ์แบบ/ไม่สมบูรณ์แบบ) มีรูปผังแปลงก่อสร้างมาแสดงให้ดูด้วย พร้อมภาพถ่ายพื้นที่ที่ขออนุญาต

๕. ระยะเวลาในการจัดรูปที่ดินดำเนินการมานานกี่ปีแล้ว คุ่มทุนแล้วหรือไม่อย่างไร

๖. ในพื้นที่นั้น ๆ โครงการควรจะกำหนดอัตราส่วนในการเปลี่ยนการใช้ที่ดินได้กี่เปอร์เซ็นต์ในกรอบแต่ละช่วงระยะเวลา

๗. มีเอกสารประกอบครบถ้วน เช่น รายงานการประชุมของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด ความเห็นของหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องกับการขออนุญาตเป็นเอกสาร เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา

เลิกประชุมเวลา ๑๑.๓๐ นาฬิกา



(นายสิริวิชญ์ กลิ่นภักดี)

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

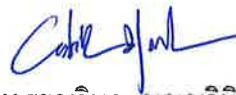
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง



(นายชัยโรจน์ อูปรรัตน์)

หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป

ผู้ตรวจรายงานการประชุม



(นางวรรณวิมล บุญญวินิจ)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้จดรายงานการประชุม