

การขออนุญาตใช้ที่ดินกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในความดูแลของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพื่อฝังท่อทางข้ามและทำถนนเชื่อมเข้า-ออกที่ดิน

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ด้วยพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ มาตรา ๒๑ บัญญัติไว้ว่า เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการจัดรูปที่ดิน ให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์มีอำนาจ (๑) มีทรัพย์สินต่างๆ ถ้อยกรรมสิทธิ์ ครอบครอง จัดให้ได้มา ซื่อเช่า เช่าซื้อ กู้ยืม จัดสรร จำหน่าย จำนอง จำน่า ทำการแลกเปลี่ยน รับโอน ประกอบกับ มาตรา ๒๒ บัญญัติไว้ว่า ในกิจการที่เกี่ยวกับบุคคลภายนอก ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์โดยคำแนะนำของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง มอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางหรือหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้กระทำการในนามกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ดังนั้นการพิจารณาอนุญาตให้เดินท่อประปาในที่ดินกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ซึ่งอยู่ในความดูแลของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด จึงเป็นอำนาจของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ตามกฎหมาย

การขออนุญาตใช้ที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ในความดูแลของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดในพื้นที่เพื่อเดินท่อประปา ต้องเทียบเคียงกับคำสั่งกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ ๕๕๙ (ก) / ๒๕๔๒ เรื่องมอบอำนาจให้หัวหน้าสำนักงานจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้ปักเสาไฟฟ้าบนที่ดิน และเดินสายไฟฟ้า เนื่องจากการขออนุญาตเข้าดำเนินการในที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เช่นเดียวกัน การพิจารณาอนุญาตต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและวิศวกรรมจัดรูปที่ดินของกรมชลประทาน โดยผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด ก่อนนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อพิจารณา(แนะนำ)ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ มอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดในพื้นที่ เป็นผู้กระทำการในนามกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่สำคัญการเดินท่อประปาในที่ดินนั้น ต้องไม่เป็นปัญหาและอุปสรรคต่อระบบชลประทานที่งานจัดรูปที่ดินจัดสร้างไว้ และไม่มีผลกระทบต่อผู้มีส่วนได้เสียในพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์จากที่ดินกระทรวงเกษตรและสหกรณ์บริเวณนั้น ผู้ขออนุญาตต้องจัดทำหนังสือยืนยันกับสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด ว่ายอมรับผิดชอบค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาระหว่างที่ดำเนินการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นหรือได้รับผลกระทบจากความชำรุดบกพร่องจากผลของการอนุญาต ท่อประปาที่ใช้มานานแล้วเสื่อมสภาพ เกิดชำรุดบกพร่อง เป็นปัญหาอุปสรรคกับการพัฒนาการเกษตรหรือระบบชลประทาน ทั้งนี้การพิจารณาอนุญาตให้เดินท่อประปา ให้เป็นไปตามที่หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดจะพิจารณาเห็นสมควรในเบื้องต้น ในฐานะผู้ดูแลที่ดินทรัพย์สินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในพื้นที่ เพื่อเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณา ต่อไป

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. ประกาศกรมชลประทานเรื่องการรักษามาตรฐานระยะเวลาการให้บริการ พ.ศ. ๒๕๕๒ ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๒
๒. พ.ร.บ. จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗
๓. พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ (แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔

ช่องทางการให้บริการ

ลำดับ	สถานที่ / ช่องทางการให้บริการ	ระยะเวลาเปิดให้บริการ
๑	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง / ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน	เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘:๓๐ - ๑๖:๐๐ น. (มีพักเที่ยง)

ขั้นตอน ระยะเวลาและส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๘๕ วันทำการผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว ๘๕ วันทำการ

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
๑	การตรวจสอบเอกสาร - ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาต พร้อมเอกสารการขออนุญาตตามที่กำหนด - ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารผู้ขออนุญาต / สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดในพื้นที่	๑ วันทำการ	กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กรมชลประทาน (หน่วยงานส่วนกลาง)
๒	การพิจารณา - พิจารณาเอกสาร ตำแหน่งบริเวณที่ขออนุญาตฯ ในแบบผังแปลงการก่อสร้างระบบชลประทานในพื้นที่ - จัดทำแผนที่ รูปผังแปลงตำแหน่งการขออนุญาตประกอบการพิจารณา - ให้ความเห็นทางด้านวิศวกรรมจัดรูปที่ดิน พิจารณาปัญหา อุปสรรคและผลกระทบต่าง ๆ ต่อระบบชลประทาน และการพัฒนาการเกษตรในพื้นที่ - พิจารณาข้อกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง มติ ฯลฯ - สรุปเรื่อง ให้ความเห็นเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาต / ไม่อนุญาต สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดในพื้นที่	๑๔ วันทำการ	กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กรมชลประทาน (หน่วยงานส่วนกลาง)
๓	การพิจารณาโดยหน่วยงานอื่น การพิจารณาอนุญาต / ไม่อนุญาต (โดยคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด) สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดในพื้นที่	๖๙ วันทำการ	กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กรมชลประทาน
๔	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ - จัดทำหนังสือแจ้งผลการอนุญาตให้ผู้ขออนุญาตทราบ และลง	๑ วันทำการ	กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กรม

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	หน่วยงาน ผู้รับผิดชอบ
	นาม - จัดทำหนังสืออนุญาตลงนามแทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวง เกษตรและสหกรณ์ และลงนามในหนังสือ กรณีไม่อนุญาต - จัดทำหนังสือแจ้งผลการไม่อนุญาต พร้อมเหตุผล และแจ้งสิทธิการอุทธรณ์ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ แจ้ง		ชลประทาน (หน่วยงาน ส่วนกลาง)

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร
๑	บัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) สำเนาบัตร ประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต / ผู้แทนนิติบุคคล และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมลงนามจริงรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ (ถ้าหากมีการมอบอำนาจ ต้อง แนบของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจด้วย)	กระทรวงมหาดไทย กรมการปกครอง (หน่วยงาน ส่วนกลาง)
๒	สำเนาทะเบียนบ้าน (ฉบับจริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้ขออนุญาต ผู้แทนนิติบุคคล และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมลงนามจริง รับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ (ถ้าหากมีการมอบอำนาจ ต้องแนบของผู้มอบ อำนาจ และผู้รับมอบอำนาจด้วย)	กระทรวงมหาดไทย กรมการปกครอง (หน่วยงาน ส่วนกลาง)
๓	ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ (ฉบับจริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) สำเนาใบสำคัญ การเปลี่ยนชื่อของผู้ขออนุญาต ผู้แทนนิติบุคคล และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมลง นามจริงรับรองสำเนาถูกต้อง	กระทรวงมหาดไทย กรมการปกครอง (หน่วยงาน ส่วนกลาง)
๔	ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อสกุล (ถ้ามี) (ฉบับจริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) สำเนาใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อของผู้ขออนุญาต ผู้แทนนิติบุคคล และ ผู้รับมอบอำนาจ พร้อมลงนามจริงรับรองสำเนาถูกต้อง	กระทรวงมหาดไทย กรมการปกครอง (หน่วยงาน ส่วนกลาง)
๕	ทะเบียนสมรส (ฉบับจริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) สำเนาใบสำคัญการสมรส ของผู้ขออนุญาต พร้อมลงนามจริงรับรองสำเนาถูกต้อง	กระทรวงมหาดไทย กรมการปกครอง (หน่วยงาน ส่วนกลาง)

ลำดับ	ชื่อเอกสาร	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร
๖	ใบสำคัญการหย่า (ถ้ามี) (ฉบับจริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) สำเนาใบสำคัญ การหย่าของผู้ขออนุญาต พร้อมลงนามจริงรับรองสำเนาถูกต้อง	กระทรวงมหาดไทย กรมการปกครอง (หน่วยงาน ส่วนกลาง)
๗	หนังสือรับรองนิติบุคคล (ฉบับจริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) ต้นฉบับ หนังสือ รับรองนิติบุคคลจากกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ รับรองไม่เกิน ..๖.. เดือน หรือ สำเนา หนังสือรับรองนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมลงนามจริง รับรองสำเนาถูกต้องโดยกรรมการผู้มีอำนาจ และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล นั้น หรือโดยหุ้นส่วนผู้จัดการผู้มีอำนาจ หรือหนังสือรับรองนิติบุคคลทาง อิเล็กทรอนิกส์	กระทรวงพาณิชย์ กรมพัฒนาธุรกิจ การค้า (หน่วยงาน ส่วนกลาง)
๘	หนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท (กรณีมีการมอบอำนาจ) (ฉบับ จริง ๑ ฉบับ / สำเนา ๑ ฉบับ) ลงนามจริงรับรองสำเนาถูกต้อง กรณีเป็นบริษัท ห้างหุ้นส่วน ผู้มีสิทธิลงนามในหนังสือมอบอำนาจจะต้องเป็นกรรมการหรือ หุ้นส่วนผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนามตามหนังสือของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์	กระทรวงพาณิชย์ กรมพัฒนาธุรกิจ การค้า (หน่วยงาน ส่วนกลาง)
๙	แผนผัง แผนที่ตำแหน่งบริเวณที่ขออนุญาต (ขนาด A ๔) (ฉบับจริง ๒ ฉบับ) หน่วยงานผู้ออกเอกสาร : ผู้ขออนุญาต	ไม่มีหน่วยงาน เจ้าของเอกสาร

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท/ร้อยละ)
๑	ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐.๐๐ บาท

ช่องทางการร้องเรียน

ลำดับ	ช่องทางร้องเรียน
๑	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง / กรมชลประทาน กรมชลประทาน สามเสน แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐ / โทร.๐๒-๒๔๑๓๐๕๘ / www.lawsclco๑@hotmail.com
๒	กองส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชน กรมชลประทาน สามเสน แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐ / โทร.๐๒-๒๔๑๓๐๕๘ / www.lawsclco๑@hotmail.com
๓	สายด่วน ๑๔๖๐
๔	ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐ / สายด่วน ๑๑๑๑ / www.๑๑๑๑.go.th / ตู้ ปณ.๑๑๑๑ เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐