

รายงานการประชุม
คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐
วันพฤหัสบดีที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๐
ณ ห้องประชุม ๑๓๔-๑๓๕ ชั้น ๓ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรรมการที่มาประชุม

๑. นางสาวจรรยา	สุทธิไชยา	รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	ประธานกรรมการ
		แทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	
๒. นางสาววิรัชชา	สงวนเสริมศรี	ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์ด้านสาธารณสุข	รองประธานกรรมการ
		และพัฒนาเมือง สำนักนโยบายและแผน	
		แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย	
๓. นางพรณี	ทองเกตุ	ผู้เชี่ยวชาญนโยบายและยุทธศาสตร์ข้าว	กรรมการ
		แทนอธิบดีกรมการข้าว	
๔. นางวรรษยา	จันทร์กลิ่น	นักวิชาการพาณิชย์ชำนาญการ	กรรมการ
		แทนอธิบดีกรมการค้าภายใน	
๕. นางสาวจิราภรณ์	เลิศมงคลนาม	นิติกรชำนาญการพิเศษ	กรรมการ
		แทนอธิบดีกรมเจ้าท่า	
๖. นายเกื้อศักดิ์	ทาทอง	ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมโยธา (ด้านวางแผน)	กรรมการ
		แทนอธิบดีกรมชลประทาน	
๗. นายศุภกร	ฉัตรบวรยศธร	ผู้อำนวยการส่วนส่งเสริมการรังวัด	กรรมการ
		แทนอธิบดีกรมที่ดิน	
๘. นางสาวสุธีรา	กิจนาบุรณ์	นักบัญชีชำนาญการพิเศษ	กรรมการ
		แทนอธิบดีกรมบัญชีกลาง	
๙. นางสาวนฤมล	ชมแสง	ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีการสำรวจ	กรรมการ
		และทำแผนที่	
		แทนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน	
๑๐.นางดาเรศร์	กิตติโยภาส	รองอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร	กรรมการ
		แทนอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร	

๑๑.นายสุริยะ	คำปวง	ผู้อำนวยการกลุ่มจัดที่ดินนิคมสหกรณ์ แทนอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์	กรรมการ
๑๒.นางอัญชนา	ตราโซ	รองเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร แทนเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร	กรรมการ
๑๓.นายนิคม	จันทโร	ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ฝ่ายกิจการนโยบายรัฐ แทนผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและ สหกรณ์การเกษตร	กรรมการ
๑๔.นายวิทยา	ประจันตะเสน	แทนประธานสภาเกษตรกรแห่งชาติ	กรรมการ
๑๕.นายสมชาย	ศิริสมฤทัย		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๖.นางอินทรา	เอี่ยมล้นดร์		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๗.นายชนรรค์	พุทธรณินประทีป		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๘.นางสาวลดาวัลย์	คำภา		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๙.นายสาธิต	มณีผาย		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๐.นายเอกจิต	ไตรภาควาสิน		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๑.นายสิริวิชัย	กลิ่นภักดี	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการที่ติดตามการไม่มาประชุม

๑. นายสมชาย	บุญประดับ		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๒. นางอมราวดี	ศัลยพงษ์		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
๓. นายชลิต	ดำรงศักดิ์		กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายนิวัตร	ออกเวหา	เศรษฐกิจกรชำนาญการพิเศษ	
๒. นางสาวกฤษณา	ภูเทพ	เศรษฐกิจกรชำนาญการ	
๓. นายพลเสก	ขมกการ	นักวิชาการพาณิชย์	ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
๔. นางสาวปราณี	ชมพัฒนา	นักวิชาการคลัง	
๕. นายจิตติพงศ์	วิชัยกรร	นักวิเคราะห์นโยบายปฏิบัติการ	
๖. นางฐิระกานต์	ดิฐวิญญู	ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย	สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
๗. นายกิตติพร	ฉวีสุข	ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมจัดรูปที่ดิน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๘. นายกฤษณะ	มงคลหัตถ์	นิติกรชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๙. นายชัยโรจน์	อุปรารัตน์	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๐.นายสมชาย	สารสัสดีกุล	วิศวกรชลประทานชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

๑๑.นางแน่น้อย	ฤกษ์ถนอม	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๒.นายยุทธประวีร์	ชติยวงศ์	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๓.นายณรงค์	มาเกตุ	นิติกรชำนาญการพิเศษ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๔.นายวุฒิชัย	ชาวประภา	นายช่างชลประทานอาวุโส	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๕.นายธนะพัฒน์	วิสิทธิ์จิโรช	นายช่างชลประทานอาวุโส	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๖.นายชำนาญ	มีสมมนต์	วิศวกรชลประทานชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๗.นายชยุต	ธรรมนิตยกุล	วิศวกรชลประทานชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๘.นายเกรียงไกร	ไกรแก้ว	นิติกรชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๑๙.นายเศรษฐา	เครือสุคนธ์	นิติกรชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๐.นายมนูญ	รัตนอุบล	นิติกรชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๑.นางสาววารี	หน่อทิม	นิติกรชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๒.นางสาวปยุตยกุล	ชวลิต	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๓.นางดวงใจ	บุญล้ำเลิศ	เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๔.นางวิจิตรา	ทรัพย์คงทน	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๕.นางสาววลัยรัตน์	ทับพร	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๖.นางวรรณวิมล	บุญญวินิจ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๗.นายคณากร	เม้งเกร็ด	วิศวกรชลประทานปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๘.นางอลิษา	วงศ์เสงี่ยม	วิศวกรชลประทานปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๒๙.นางสาวณัฐธนิชชา	พันโท	วิศวกรชลประทานปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๐.นายกมล	ศิรศักดิ์	วิศวกรชลประทานชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๑.นายสุเมธ	อินทร์เกลี้ยง	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๒.นางสาวศิริขวัญ	เกตุสะอาด	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๓.นางสาวเพ็ญภาพร	ศรีคุณนา	นิติกรปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๔.นางสาวจาริยา	ใจดี	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๕.นางสาวนริตดา	เหมแหวน	เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๖.นางสาวนภสิกร	ชนชี	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๗.นางสาวกษาพร	เกล็ดนัม	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

๓๘.นายวชิรนันท์	ชัยศรี	เจ้าพนักงานคอมพิวเตอร์	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๓๙.นางสาวเมธูยา	แย้มโชติ	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๐.นางยุวดี	นาควารี	นักจัดการงานทั่วไป	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๑.นางสาวปรารถนา	ชาญวิวัฒน์	เจ้าพนักงานธุรการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๒.นางสาวเกศรินทร์	สุโพธิ์ไช	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๓.นางสาวสุกัญญา	ฤกษ์ถนอม	นักจัดการงานทั่วไป	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๔.นางสาวจิราพร	สาสนะ	นักจัดการงานทั่วไป	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๕.นางสาวสุนน	ท้าวสุภาพ	นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๖.นายสุธรรม	ปาละสุวรรณ	พนักงานพิมพ์ ส ๒	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๗.นางสาวสุธา	สุขช่วย	นักวิชาการเงินและบัญชี	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
๔๘.นางสาวจิรวินิต	สงรัมย์	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน เนื่องจากท่านรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ประธานคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ดิฉันกราบ จึงได้รับมอบหมายให้มาทำหน้าที่ประธานในการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ วันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๐ จึงขออวยพรปีใหม่ เนื่องในวโรกาสขึ้นปีใหม่ขออำนาจคุณพระศรีรัตนตรัยที่เคารพนับถือ ขอให้กรรมการและผู้ติดตามกรรมการมีความสุขตลอดปี ๒๕๖๑

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ วันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๐

เลขานุการฯ ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ ให้กรรมการฯ ทุกท่านทราบ เพื่อพิจารณารับรองรายงานการประชุม ภายในวันศุกร์ที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐ ปรากฏว่า ไม่มีกรรมการฯ ท่านใดขอแก้ไขรายงานการประชุมฯ จึงถือว่าคณะกรรมการฯ ได้รับรองรายงานการประชุมฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ วันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และรับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๐

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องที่เสนอให้ที่ประชุมทราบ

เรื่องที่ ๓.๑ รายงานผลการดำเนินงานตามแผนงานโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐

เลขานุการฯ ๑. การดำเนินการตามแผนงานโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและจัดรูปที่ดิน
ปีงบประมาณ ๒๕๖๐

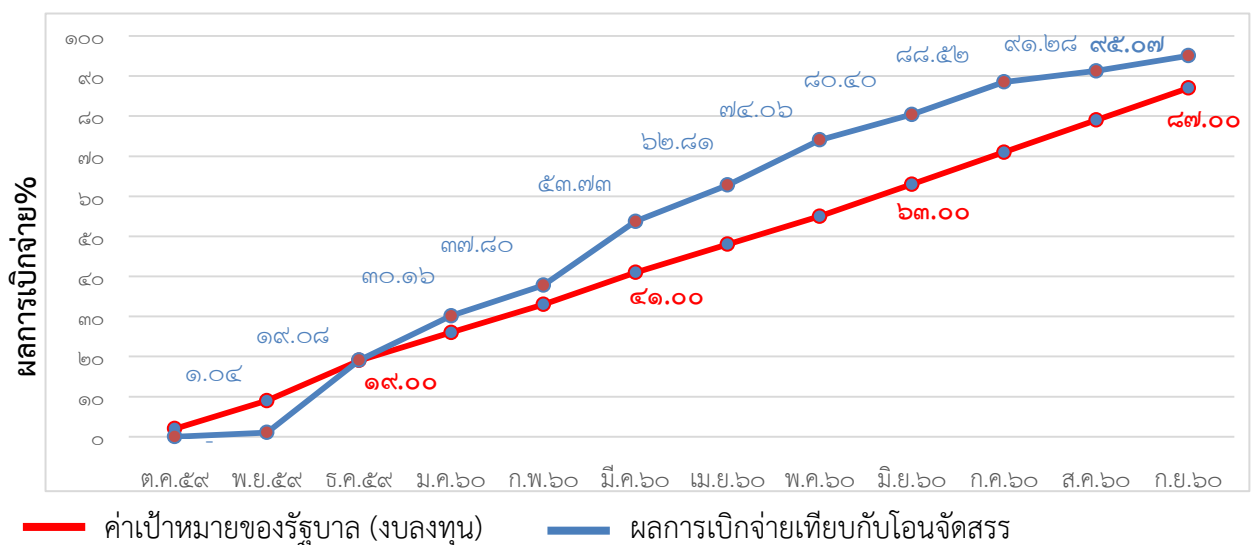
สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้รับงบประมาณกองทุนจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ เพื่อดำเนินการ
งานก่อสร้างจัดรูปที่ดินและงานก่อสร้างจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม ตามแผนงานโครงการจัดระบบน้ำเพื่อ
เกษตรกรรม และจัดรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ วงเงินงบประมาณ ๗๕๐ ล้านบาท แบ่งออกเป็น

๑) งานก่อสร้างจัดรูปที่ดิน จำนวน ๔ โครงการ รวมเนื้อที่ ๗,๖๔๐ ไร่ วงเงินงบประมาณ
๙๘.๘๕๐ ล้านบาท ในพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์ สุพรรณบุรี สกลนคร และบุรีรัมย์ ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง
แล้วเสร็จ ๓ โครงการ ส่วนที่เหลืออีก ๑ โครงการ คือ งานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาลำปาว ระยะ
ที่ ๒ จ.กาฬสินธุ์ เนื่องจากประสบปัญหาอุทกภัยในพื้นที่ในพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ไม่สามารถก่อสร้างจัดรูปที่ดินได้
เมื่อระดับน้ำในพื้นที่ลดลงจะต้องตรวจสอบความเสียหายและดำเนินการก่อสร้างจัดรูปที่ดิน ซึ่งปัจจุบันผลการ
ดำเนินงานคิดเป็น ๘๐.๙๐ % โดยคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๑

๒) งานก่อสร้างจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๕๔ โครงการ รวมเนื้อที่ ๘๗,๘๕๐ ไร่
วงเงินงบประมาณ ๖๕๑.๑๕๐ ล้านบาทในพื้นที่ ๓๗ จังหวัด ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ๔๘
โครงการ คงเหลืออีก ๖ โครงการที่ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากประสบอุทกภัยและบางรายการอยู่
ระหว่างการแก้ไขสัญญา โดยคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมีนาคม ๒๕๖๑ ทุกโครงการ

ในภาพรวมมีผลการเบิกจ่ายงบประมาณ ณ วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ
๙๕.๐๗ (เทียบกับยอดโอนจัดสรร) ซึ่งสูงกว่าค่าเป้าหมายที่รัฐบาลกำหนดร้อยละ ๘๐.๐๗ (ค่าเป้าหมาย
การเบิกจ่ายงบลงทุนของรัฐบาล ไตรมาส ๔ กำหนดไว้ร้อยละ ๘๗) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

กิจกรรม	เนื้อที่ (ไร่)	วงเงิน (ล้านบาท)	โอนจัดสรร (ล้านบาท)	การเบิกจ่ายงบประมาณ เทียบกับโอนจัดสรร				ความก้าวหน้า การก่อสร้าง	
				แผนการเบิกจ่าย		ผลการเบิกจ่าย		แผนงาน %	ผลงาน %
				ล้านบาท	%	ล้านบาท	%		
รวม	๙๕,๔๙๐	๗๕๐.๐๐	๗๐๔.๘๒	๖๑๓.๑๙	๘๗	๖๗๐.๐๔	๙๕.๐๗	๙๕.๐๔	๙๔.๓๘
๑.งานก่อสร้างจัดรูปที่ดิน	๗,๖๔๐	๙๘.๘๕	๗๘.๐๓	๖๗.๘๘	๘๗	๗๒.๓๕	๙๒.๗๓	๙๔.๓๙	๙๔.๖๔
๒.งานก่อสร้างจัดระบบน้ำ เพื่อเกษตรกรรม	๘๗,๘๕๐	๖๕๑.๑๕	๖๒๖.๗๙	๕๔๕.๓๑	๘๗	๕๙๗.๖๙	๙๕.๓๖	๙๔.๐๑	๙๔.๓๖





งานจัดรูปที่ดินโครงการอ่างเก็บน้ำห้วยสวาย (ส่วนที่ ๓) จ.บุรีรัมย์



งานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาลำปาว ระยะที่ ๒ จ.กาฬสินธุ์



งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาปัตตานี (บ้านกูแบชีรา) ระยะที่ ๑ จ.ปัตตานี งานจัดระบบน้ำโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาแม่แตง (คลอง ๒๓ ซ้าย) (ระยะที่ ๒) จ.เชียงใหม่



งานจัดระบบน้ำโครงการฝายบ้านพร้าว คลอง LMC (ระยะที่ ๑) จ.พิจิตร



งานจัดระบบน้ำโครงการฝายคลองไม้เสียบ คลอง ๑R-๑L-RMC จ.นครศรีธรรมราช



งานจัดระบบน้ำโครงการฝายคลองไม้เสียบ คลอง RMC ระยะ ๒ จ.นครศรีธรรมราช

- ๒๙ -

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม ให้ประเมินผลโครงการต่อเนื่องอีก ๒ รอบการผลิต รวมเป็น ๓ รอบการผลิต

เรื่องที่ ๓.๒ รายงานผลการให้ความเห็นชอบแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ปี ๒๕๖๑
และสถานะทางการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ณ วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เลขานุการ

๓.๒.๑ รายงานผลการให้ความเห็นชอบแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ปี ๒๕๖๑

เรื่องเดิม

ด้วยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ประมาณการฐานะการเงินกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อเป็นข้อมูลพิจารณาจัดทำแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมปี ๒๕๖๑ ประกอบด้วย ๑) สถานะเงินกองทุนคงเหลือ ณ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๓๒,๓๕๑,๙๑๖,๕๕.-บาท ๒) ประมาณการรายได้ช่วงเดือนกรกฎาคมถึงกันยายน ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๑๓,๒๑๔,๘๐๗.๔๙.-บาท และ ๓) เงินงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ เป็นเงิน ๙๘๓,๓๖๙,๓๐๐.๐๐.-บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๐๒๘,๙๓๖,๐๓๔.๐๔.-บาท ซึ่งในการจัดทำแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม ปี ๒๕๖๑ ดังกล่าว สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้นำแผนแม่บทจัดรูปที่ดินเป็นกรอบในการพิจารณาดำเนินการ เพื่อขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน(แทนคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ตามคำสั่งที่ ๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘)

ผลการดำเนินงาน

คณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ ได้มีมติเห็นชอบแผนงานและโครงการจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม ปี ๒๕๖๑ วงเงิน ๑,๐๒๘,๘๘๘,๖๐๐.-บาท โดยมีรายการงานที่สำคัญดังนี้

๑. งานก่อสร้างและปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน

เนื้อที่ ๖,๔๐๐ ไร่ วงเงิน ๖๒,๕๐๔,๘๐๐.-บาท

๒. งานก่อสร้างและปรับปรุงงานจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม

เนื้อที่ ๑๐๙,๙๐๐ ไร่ วงเงิน ๙๒๐,๐๙๔,๕๐๐.-บาท

๓. งานรังวัดวางแผน เพื่อก่อสร้างจัดรูปที่ดิน

เนื้อที่ ๓,๙๕๐ ไร่ วงเงิน ๗๗๐,๐๐๐.-บาท

๔. งานออกโฉนดที่ดินตกค้าง

เนื้อที่ ๑,๔๕๑.๘๐ ไร่ วงเงิน ๑,๑๔๐,๓๐๐.-บาท

๕. โครงการฝึกอบรมเกษตรกร หลักสูตรการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการน้ำและการผลิตในระดับแปลงเกษตร จำนวน ๗๙ รุ่น วงเงิน ๓,๐๐๒,๐๐๐.-บาท

๖. โครงการวัดประสิทธิภาพการใช้น้ำในพื้นที่จัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม

๔ พื้นที่ วงเงิน ๒,๐๐๐,๐๐๐.-บาท

๗. ค่าใช้จ่ายของสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางและสำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม วงเงิน ๓๙,๓๗๗,๐๐๐.-บาท

หลังจากคณะกรรมการฯให้ความเห็นชอบแผนงานฯ ปี ๒๕๖๑ แล้ว กองทุนจัดรูปที่ดินมีเงินคงเหลือเป็นเงิน ๔๗,๔๓๔.๐๔.-บาท

๓.๒.๒ รายงานสถานะทางการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน (ณ วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐)

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ขอรายงานสถานะทางการเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ณ วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ มีเงินคงเหลือทั้งสิ้น ๑๐,๒๕๗,๙๑๗.๘๔-บาท รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

ประธาน ผลการเบิกจ่ายเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ในปีงบประมาณ ๒๕๖๐ ทำได้ ๙๕% ซึ่งเกินกว่าเป้าหมาย เป็นงบลงทุนกระจายไปสู่เศรษฐกิจในระดับพื้นที่ ในปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ขอให้รักษาระดับไว้ หรือจะมากกว่าก็ดี

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

เรื่องที่ ๓.๓ รายงานการประเมินผลการดำเนินงานของกองทุนจัดรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๐

เลขานุการ ด้วยกระทรวงการคลังและกองทุนจัดรูปที่ดินได้จัดทำบันทึกข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงานของกองทุนจัดรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๐ โดยอาศัยความตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการบริหารทุนหมุนเวียน พ.ศ. ๒๕๕๘ และประกาศคณะกรรมการนโยบายการบริหารทุนหมุนเวียน เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขและการรายงานผลการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งตามบันทึกข้อตกลงดังกล่าวได้กำหนดเกณฑ์ชี้วัดการประเมินผลการดำเนินงาน ๔ ด้าน ดังนี้

ด้านที่ ๑ การเงิน

ด้านที่ ๒ การสนองประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

ด้านที่ ๓ การปฏิบัติการ

ด้านที่ ๔ การบริหารพัฒนาทุนหมุนเวียน

ผลการดำเนินงาน

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ส่งรายงานการประเมินผลการดำเนินงานของกองทุนจัดรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๐ ให้กับกรมบัญชีกลางและบริษัทที่ปรึกษา (บริษัท ทริส คอร์ปอเรชั่น จำกัด) แล้ว ตั้งแต่วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ โดยมีคะแนนผลการดำเนินงานอยู่ที่ ๔.๑๗๙ รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

เรื่องที่ ๓.๔ รายงานผลการจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและโครงการจัดรูปที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๖๐ – ๒๕๖๔

เลขานุการ

ข้อกฎหมาย ๑. พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๑๘ ในกรณีที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางหรือเจ้าของที่ดินในพื้นที่ที่ทำเกษตรกรรมมีความประสงค์ให้มีการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมในพื้นที่ใด ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางจัดทำโครงการเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง และมาตรา ๓๑ ในกรณีที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางหรือเจ้าของที่ดินในพื้นที่ที่ทำเกษตรกรรมมีความประสงค์ให้มีการจัดรูปที่ดินในพื้นที่ทำการเกษตรกรรมหรือพื้นที่ในเขตจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางจัดทำโครงการเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

๒. ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและโครงการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ข้อ ๔ เมื่อมีความประสงค์ให้มีการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและการจัดรูปที่ดินในพื้นที่เกษตรกรรมใด ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม หรือโครงการจัดรูปที่ดิน เสนอต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณา

๓. คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางที่ ๓/๒๕๕๘ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแผนการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและการจัดรูปที่ดินให้อำนาจหน้าที่คณะกรรมการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบการจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและโครงการจัดรูปที่ดิน และนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ

การดำเนินการ

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้รวบรวม และวิเคราะห์ข้อมูลจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม โครงการจัดรูปที่ดิน โครงการปรับปรุงจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม และโครงการปรับปรุงจัดรูปที่ดิน ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและโครงการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งเป็นโครงการในแผนงานระยะเร่งด่วน ปี พ.ศ. ๒๕๖๐ และแผนงานระยะสั้น ปี พ.ศ. ๒๕๖๑ – ๒๕๖๔ จากแผนแม่บทการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ – ๒๕๗๔ โดยมีหัวข้อในการพิจารณาจัดทำโครงการ ดังนี้

- (๑) ชื่อโครงการ
- (๒) เหตุผลความจำเป็นและวัตถุประสงค์ของโครงการ
- (๓) ที่ตั้งโครงการ/แนวเขตพื้นที่ที่ประสงค์จะจัดทำ*
- (๔) แหล่งน้ำที่จะใช้*
- (๕) พื้นที่เพาะปลูก ๓ ปีย้อนหลัง (ปี พ.ศ. ๒๕๕๗ – ๒๕๕๙)
- (๖) ประเภทการทำเกษตรกรรม*
- (๗) จำนวนเจ้าของที่ดินที่ทำเกษตรกรรมในแนวเขตพื้นที่ประสงค์จะดำเนินการ*
- (๘) ความเป็นไปได้ในด้านวิศวกรรม สังคม และความคุ้มค่า ในการดำเนินการ*
- (๙) ประโยชน์ที่ชุมชนจะได้รับ*
- (๑๐) งบประมาณที่ต้องใช้ดำเนินการ
- (๑๑) ผู้ดำเนินการ
- (๑๒) การวิเคราะห์ความคุ้มค่าของโครงการ

จากการรวบรวมข้อมูล และวิเคราะห์ข้อมูลโครงการ พบว่ามีโครงการที่มีความเหมาะสมในการจัดทำโครงการ จำนวนโครงการทั้งสิ้น ๒๗๔ โครงการ พื้นที่รวม ๙๒๒,๓๙๓ ไร่ โดยมีตัวอย่างการจัดทำโครงการงานจัดรูปที่ดินโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาเขื่อนแควน้อยบำรุงแดน ตามเอกสารที่แนบ และมีรายละเอียดการจัดทำโครงการโดยสรุป ๒๗๔ โครงการ ดังนี้

ยุทธศาสตร์ ตามแผน แม่บทฯ	โครงการ	จำนวนโครงการ/พื้นที่ (ไร่)					
		โครงการ/ พื้นที่ (ไร่)	ภาค เหนือ	ภาค ตะวันออก เฉียงเหนือ	ภาค กลาง	ภาค ใต้	รวม
๑. ขยายพื้นที่ จัดระบบ ชลประทาน ในไร่นา	๑.๑ จัดระบบน้ำ เพื่อเกษตรกรรม	โครงการ	๖๖	๔๑	๒๗	๒๘	๑๖๒
		พื้นที่ (ไร่)	๑๕๕,๖๒๐	๑๔๗,๘๐๖	๑๕๓,๕๘๘	๑๓๑,๑๙๒	๕๘๘,๒๐๖
	๑.๒ จัดรูปที่ดิน	โครงการ	๒	๘	๙	๓	๒๒
		พื้นที่ (ไร่)	๒๒,๑๕๐	๔๑,๙๓๐	๓๘,๙๕๕	๑๘,๐๕๐	๑๒๑,๐๘๕
๒. รักษาพื้นที่ เดิมที่มีการ จัดระบบ ชลประทาน ในไร่นา	๒.๑ ปรับปรุง จัดระบบน้ำเพื่อ เกษตรกรรม	โครงการ	๒๐	๑๔	๑๖	๑๖	๖๖
		พื้นที่ (ไร่)	๓๙,๔๓๕	๓๑,๘๙๐	๔๕,๖๐๐	๔๖,๓๙๐	๑๖๓,๓๑๕
	๒.๒ ปรับปรุง จัดรูปที่ดิน	โครงการ	๖	๖	๙	๓	๒๔
		พื้นที่ (ไร่)	๙,๐๔๒	๑๖,๖๕๒	๑๖,๖๐๑	๗,๔๙๒	๔๙,๗๘๗
รวม		โครงการ	๙๔	๖๙	๖๑	๕๐	๒๗๔
		พื้นที่ (ไร่)	๒๒๖,๒๔๗	๒๓๘,๒๗๘	๒๕๔,๗๔๔	๒๐๓,๑๒๔	๙๒๒,๓๙๓

คณะกรรมการจัดทำแผนการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและการจัดรูปที่ดิน ได้เห็นชอบการจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมและโครงการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔ จำนวน ๒๗๔ โครงการ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ เมื่อคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ และให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบต่อไป

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

ประธาน ให้ฝ่ายเลขานุการปรับปรุงตารางการจัดทำโครงการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม และโครงการจัดรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔ จำนวน ๒๗๔ โครงการ โดยให้แสดงข้อมูลเป็น ๖ ภาค ตามการแบ่งภาคใหม่ของกระทรวงมหาดไทย

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ ขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน จำนวน ๔ ราย

เลขานุการ

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้รับเรื่องการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินนอกเหนือจากหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๖, ข้อ ๗ และข้อ ๙ ต้องนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางให้ความเห็นชอบตามระเบียบ ฯ ข้อ ๑๐ ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด ได้พิจารณาเหตุผลและความจำเป็นของผู้ขออนุญาตมาครั้งหนึ่งแล้ว มีมติเห็นสมควรอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน รวมจำนวน ๔ ราย

ข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง

มาตรา ๕๖ ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ห้ามมิให้ใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มิใช่เกษตรกรรมหรือทำการปลูกสร้างสิ่งใด ๆ หรือทำการใด ๆ แก่ที่ดินนั้นอันอาจก่อให้เกิดความเสียหาย แก่การจัดรูปที่ดิน เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดหรือผู้ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมอบหมาย ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนดโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“เปลี่ยนการใช้ที่ดิน” หมายความว่า การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อื่นที่มิใช่เกษตรกรรมรวมทั้งการปลูกสร้างสิ่งใด ๆ หรือกระทำการใด ๆ แก่ที่ดินอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน ภายในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน

ข้อ ๕ ห้ามมิให้อนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดินหรือขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการ เว้นแต่ได้รับอนุญาตตามระเบียบนี้

ข้อ ๑๐ การเปลี่ยนการใช้ที่ดินนอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ ข้อ ๗ และข้อ ๙ หรือการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในกรณีอื่นที่มีได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาตได้ในกรณีที่มีความจำเป็น เมื่อได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางแล้ว

ประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และความหมายของ
เกษตรกรรมอื่น ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

ข้อ ๑ คำว่า “เกษตรกรรมอื่น” ตามประกาศนี้ให้หมายความถึง

- (๑) การเลี้ยงสัตว์ ที่ไม่มีการปลูกสร้างโรงเรือนหรืออาคารที่มีลักษณะถาวรสำหรับการเลี้ยงสัตว์
- (๒) การเลี้ยงสัตว์น้ำ ที่ไม่มีการขุดขย้าดินออกจากแปลงที่ดินที่ได้รับจากการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน

กรอบการพิจารณาการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินตามระเบียบฯ ข้อ ๑๐ ประกอบข้อกำหนด ตามมติ
คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางที่ให้ความเห็นชอบ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม
๒๕๖๐ จำนวน ๗ ข้อ คือ

๑. ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน หรือกระทบต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงในการใช้น้ำเพื่อการเกษตร
๒. ไม่ขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้อง
๓. มีความเจริญเข้าไปถึงหรือมีแนวโน้มที่ความเจริญเข้าไปถึง โดยพิจารณาจากแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ทายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดและเส้นทางคมนาคม
๔. ความคุ้มทุนของโครงการจัดรูปที่ดิน
๕. ระยะเวลาถือครองที่ดินของผู้ขออนุญาต
๖. สัดส่วนพื้นที่ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเทียบกับพื้นที่เกษตรกรรมที่เหลือของแปลงที่ขออนุญาตและสัดส่วนพื้นที่ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินทั้งหมดเทียบกับพื้นที่เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
๗. เหตุผลความจำเป็นของผู้ขออนุญาตที่แสดงให้เห็นถึงประโยชน์สาธารณะหรือการทำเกษตรกรรม

การดำเนินการ

สำนักงานงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงและจัดทำข้อมูลตามกรอบข้อมูลหลักประกอบการพิจารณาให้ความเห็นชอบกับความเห็นของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด เรื่องการเปลี่ยนการใช้ที่ดินตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ข้อ ๑๐ (รายละเอียด ปรากฏตามตารางสรุปข้อมูล ความเห็นของสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง และเอกสารประกอบการพิจารณา รวม ๔ ราย)

ประเด็นที่เสนอ

เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการ จัดรูป
ที่ดิน ตามมติของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด รวมจำนวน ๔ ราย

มติที่ประชุม คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเห็นว่าการพิจารณาให้ความเห็นชอบการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินทั้ง ๔ ราย เป็นเรื่องที่เกี่ยวข้องกับเรื่องปรับปรุงระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ในระเบียบวาระ ที่ ๔.๒ ซึ่งหน้าที่และอำนาจการพิจารณาเป็นของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดในพื้นที่เพื่อให้สอดคล้องกับบทบัญญัติมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ แต่ขอให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางได้พิจารณาเป็นราย ๆ ไป โดยใช้กรอบการพิจารณาตามระเบียบฯ ที่ขอปรับปรุง ข้อ ๙ (๑)-(๗) เพื่อเป็นความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด จากการพิจารณา ทั้ง ๔ ราย เห็นว่ามีประเด็นที่ยังขาดความชัดเจน คือข้อมูลการพิจารณาตามระเบียบฯ ข้อ ๙ (๑) และ (๗) ในเรื่องความเสียหายหรือผลกระทบต่อการจัดรูปที่ดิน ต่อเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียง และเหตุผลความจำเป็นในการ ขออนุญาตซึ่งต้องมีเอกสารอันเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณา ดังนี้

๑. การเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ฯ ต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดินหรือกระทบต่อเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงในการใช้น้ำเพื่อการเกษตร ต้องสร้างการรับรู้หรือการมีส่วนร่วมของเกษตรกรและเจ้าของที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง มีการทำประชาคม กับการบอกข้อมูลที่ครบถ้วนกับผู้ที่จะเข้ามาทำประชาคม

๒. เหตุผลความจำเป็นของผู้ขออนุญาตที่แสดงให้เห็นถึงการมีรายได้เพิ่มขึ้น หรือเกิดประโยชน์ต่อชุมชน หรือเป็นการเพิ่มมูลค่าด้านเกษตรกรรม

ให้นำเรื่องขอความเห็นชอบการเปลี่ยนการใช้ที่ดินทั้ง ๔ ราย ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดกลับไปดำเนินการจัดทำข้อมูลในประเด็นที่ยังขาดความชัดเจน และให้อำนาจพิจารณาอนุญาต เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ที่ทำการปรับปรุงระเบียบฯ กำหนดหน้าที่และอำนาจการพิจารณาอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินฯ เป็นของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดต่อไป

**เรื่องที่ ๔.๒ ปรับปรุงระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการ
อนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙**

เลขานุการ ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ ได้มีมติ มอบหมายให้คณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย ซึ่งมีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณา การจัดทำอนุบัญญัติตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ หรือปรับปรุงแก้ไขอนุบัญญัติ ต่าง ๆ เพื่อประกาศใช้ตามกฎหมายแล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ (ตามคำสั่ง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ที่ ๑/๒๕๕๘) ไปดำเนินการปรับปรุงระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่า ด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ให้สอดคล้องกับบทบัญญัติมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งบัญญัติอำนาจการพิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่ เกษตรกรรมหรือทำการปลูกสร้างสิ่งใด ๆ แก่ที่ดินนั้นอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน เป็นของ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดหรือผู้ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมอบหมาย

การดำเนินการ

คณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย ในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๐ ที่ประชุมมีมติ เห็นควรยกเลิกระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วย หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ และพิจารณายกร่าง “ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการ อนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ.” และให้นำเสนอคณะกรรมการ จัดรูปที่ดินกลาง พิจารณาให้ความเห็นชอบตาม มาตรา ๕๖ ประกอบมาตรา ๑๑ (๙) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้นำร่าง “ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ.” ที่ผ่าน การพิจารณาของคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย ในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ ให้ ผู้ทรงคุณวุฒิด้านกฎหมาย และผู้ทรงคุณวุฒิด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นกรรมการใน คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางได้พิจารณาให้ข้อสังเกตการปรับปรุงยกร่างระเบียบฯ ดังกล่าวในเบื้องต้น และ ได้นำข้อสังเกตของผู้ทรงคุณวุฒิดังกล่าวเสนอคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย ประกอบการพิจารณาอีกครั้งในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๐ ที่ประชุม ฯ ได้ พิจารณาปรับปรุงแก้ไขถ้อยคำในการพิจารณายกร่างระเบียบ ฯ (ครั้งที่ ๒) และมีมติให้นำเสนอคณะกรรมการ จัดรูปที่ดินกลางเพื่อวางระเบียบ ฯ บังคับใช้ตามกฎหมาย ต่อไป (ร่างระเบียบฯ ปรากฏตามเอกสารแนบ)

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘

มาตรา ๑๑ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางมีอำนาจหน้าที่ ดังต่อไปนี้

(๙) วางระเบียบหรือข้อบังคับเกี่ยวกับการปฏิบัติงานและกิจการที่เกี่ยวกับการจัดระบบน้ำ เพื่อเกษตรกรรม และการจัดรูปที่ดินของสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางหรือสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด

มาตรา ๑๓ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางหรือคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อพิจารณาศึกษา หรือวิจัย หรือปฏิบัติการอย่างหนึ่งอย่างใดแทน หรือตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางหรือคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมอบหมายก็ได้

มาตรา ๕๖ ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ห้ามมิให้ใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมหรือทำการปลูกสร้างสิ่งใดๆ หรือทำการใดๆ แก่ที่ดินนั้นอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดหรือผู้ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมอบหมาย ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนดโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ...

๒. คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ที่ ๑/๒๕๕๘ เรื่องแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ (ตามสำเนาเอกสารแนบ)

สาระสำคัญที่ต่างไปจากเดิม

๑. “ผู้ขออนุญาต” หมายความว่า ...หรือผู้มีสิทธิได้รับที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
๒. “ที่ดิน” หมายความว่า ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
๓. “หัตถกรรมในครัวเรือน” มีการปรับข้อความจากเดิม ..หรือใช้เครื่องมือมีขนาดกำลังไม่เกิน ๒ แรงม้า เป็น หรือใช้เครื่องจักรมีขนาดกำลังรวมกันไม่เกิน ๕ แรงม้า
๔. การขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน เพื่อปลูกบ้านอยู่อาศัยหรือสิ่งปลูกสร้างที่เกี่ยวข้องกับการอยู่อาศัยหรือประกอบการเกษตรในเนื้อที่ไม่เกิน ๑ ไร่ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดอาจมอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตได้
๕. ได้กำหนดรอบข้อมูลหลักประกอบการพิจารณาอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินในกรณีอื่นที่ไม่ได้กำหนดไว้ระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจพิจารณาอนุญาตได้ แล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ (ตามระเบียบ ฯ ฉบับเดิม คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาตได้เมื่อได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางแล้ว)

ประเด็นที่เสนอ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ ร่าง “ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ.” ตามมติของคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย เพื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษา บังคับใช้ตามกฎหมาย ต่อไป

ผู้แทนกรมส่งเสริมการเกษตร (นางดาเรศร์ กิตติโยภาส)

ได้ให้ข้อสังเกต ในร่างระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ.

-ข้อ ๙ (๑) ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดินหรือกระทบต่อที่ดินแปลงข้างเคียงโดยรอบพื้นที่ให้
หมายความว่ารวมถึงเขตการจัดรูปที่ดินและเขตการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรม

-ข้อ ๑๐ ควรมีการจัดทำ master plan ไว้ก่อนมีการมาขออนุญาตเป็นรายย่อยๆ

นายฤกษ์ มงคลหัตถิ (ผู้อำนวยการส่วนกฎหมายจัดรูปที่ดิน)

ระเบียบฯ นี้ เป็นอนุบัญญัติที่ออกตามความในมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งในมาตรานี้กำหนดห้ามไว้เฉพาะพื้นที่ ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด เท่านั้น จึงไม่สามารถที่จะกำหนดให้ไปครอบคลุมในพื้นที่เขตการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมได้

กรณีการจัดทำ master plan ไว้ก่อนมีการขออนุญาตในหลักการเราควบคุมการใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินจะมีการขออนุญาตเป็นรายๆ ดังนั้น จึงทำได้แค่การกำหนดกรอบการพิจารณาอนุญาตไว้ ให้มีมาตรฐานในการพิจารณาอนุญาตของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด

นายวิทยา ประจันตะเสน (ผู้แทนประธานสภาเกษตรกรแห่งชาติ)

เห็นด้วยกับทางฝ่ายเลขานุการ เราไม่สามารถที่จะออกระเบียบฯ นอกเหนือจากที่กฎหมายกำหนดหรือให้อำนาจไว้

มติที่ประชุม เห็นชอบร่างระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นซึ่งมิใช่เกษตรกรรม พ.ศ. ตามมติของคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายที่เสนอ ทั้งนี้ โดยให้ปรับแก้ถ้อยคำ ร่างระเบียบฯ ดังนี้

- ในข้อ ๕ บทนิยาม คำว่า “หัตถกรรมในครัวเรือน” ให้ใช้ถ้อยคำว่า “หัตถกรรมในครัวเรือน”

หมายความว่าผลิตภัณฑ์ที่ผลิตโดยใช้มือเป็นหลักและมีการใช้แรงงานไม่ถึง ๗ คน หรือใช้เครื่องจักรมีขนาดกำลังรวมกันไม่ถึง ๕ แรงม้า

- ในข้อ ๑๑ ว่าด้วยเรื่องการอุทธรณ์มติและความเป็นที่สุดของคำสั่งทางการปกครองในการอนุญาตหรือไม่อนุญาตโดยให้ประธานคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายร่วมกับฝ่ายเลขานุการไปพิจารณาปรับเขียนถ้อยคำใหม่ โดยเป็นไปตาม หลักการที่ว่ามติของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นที่สุดและกรณีคำสั่งของหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดสามารถอุทธรณ์ได้ และให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง กรมชลประทาน นำร่างระเบียบฯ นี้เสนอรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (นายวิวัฒน์ ศัลยกำธร) ลงนาม และนำลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เพื่อบังคับใช้ตามกระบวนการทางกฎหมายต่อไป เมื่อประกาศบังคับใช้แล้วให้เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบ

- ๘๓ -

เลิกประชุมเวลา ๑๒.๓๐ นาฬิกา

(นายสิริวิชญ์ กลิ่นภักดี)
หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

(นายชัยโรจน์ อุปรารัตน์)
หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป
ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางวรรณวิมล บุญญวินิจ)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้จัดรายการประชุม

มติที่ประชุม

