

รายงานการประชุม
คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง
ครั้งที่ 1/2543
วันที่ 11 กันยายน 2543
ณ ห้องประชุมกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรรมการที่มาประชุม

1. นายประภัตร	โพธิ์สุชน	รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	ประธานกรรมการ
2. นายอดิศักดิ์	ศรีสรรพกิจ	รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	รองประธานกรรมการ
		แทน ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	
3. นายปรีชา	วาทัญญ	เศรษฐกร 9	กรรมการ
		แทน อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน	
4. นายเทียนโชติ	จงพีร์เพียร	วิศวกรโยธา 9 วช	กรรมการ
		แทน อธิบดีกรมทางหลวง	
5. นายสุรศักดิ์	ตรีรัตน์ตระกูล	อัยการผู้เชี่ยวชาญ แทน อัยการสูงสุด	กรรมการ
6. นายศักดิ์	กาญจนาลิขิต	ผู้อำนวยการกองจัดรูปที่ดิน	กรรมการ
		แทน อธิบดีกรมที่ดิน	
7. ว่าที่ ร.ต.ทวีป	ยอดเศรษฐี	ผู้อำนวยการกองสหกรณ์การเกษตร	กรรมการ
		แทน อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์	
8. นายพลเวท	ท้าวมหางษ์	ผู้อำนวยการกองประเมินผล	กรรมการ
		แทน เลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร	
9. นายประชา	พรหมชัย	รองผู้อำนวยการฝ่ายกิจการนโยบายรัฐ	กรรมการ
		แทน ผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์	
10. นายเอกชัย	โอเจริญ	นักวิชาการเกษตร 8	กรรมการ
		แทน อธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร	
11. นายจีระ	กาญจนศักดิ์	นักวิชาการพัฒนาชุมชน 8 ว	กรรมการ
		แทน อธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน	
12. นายเดชา	วณิชวโรตม์	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบาย	กรรมการ
		และแผน 8 ว แทน เลขาธิการคณะกรรมการ	
		พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ	

13. นายดำริ	ถาวรมาศ	นักวิชาการเกษตร 7 แทน อธิบดีกรมวิชาการเกษตร	กรรมการ
14. นางกัลยา	อ่อนจันทร์	นักวิชาการคลัง 7 แทน ผู้แทนกระทรวงการคลัง	กรรมการ
15. นายสุพนัส	ผิวทองงาม	หัวหน้าฝ่ายการสาธารณะ แทน อธิบดีกรมการปกครอง	กรรมการ
16. นายรุ่งโรจน์	ศรีจุไร	หัวหน้าฝ่ายคั่นคูน้ำและจัดรูปที่ดิน แทน อธิบดีกรมชลประทาน	กรรมการ
17. นายจาริน	อรรถโยธิน		กรรมการ
18. นายสินศิริ	นาคาบดี		กรรมการ
19. นายบุญส่ง	ภูสุวรรณ์		กรรมการ
20. นายสมชัย	ว่องอรุณ		กรรมการ
21. นายจิระ	พิมลลิขิต	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการที่ติดตามการไม่มาประชุม

1. ปลัดกระทรวงมหาดไทย
2. ผู้อำนวยการสำนักงานประมาณ
3. นายไพฑูรย์ พะลายะสุต
4. นายประทีป โสมพงศ์
5. นายเสน่ห์ สุขจรัส

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายวิทยา	คุณปลื้ม	เลขานุการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	
2. นายณรงค์ศักดิ์	พงศ์ผดุงเกียรติ	หัวหน้าฝ่ายรังวัดจัดรูปที่ดิน	กรมที่ดิน
3. นายบุญล้อม	คนชม	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
4. นางคณินิจ	กาญจนวิศิษฐ์	นิติกร 7	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
5. นายสวัสดิ์	โกศลสมบัติ	วิศวกรโยธา 7 วช	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
6. นายประสาพร	ยัญญลักษณ์	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร	
7. นายวิโรจน์	ปัญญาเจริญ	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี	
8. นายไชยยุทธ	เป็รื่องเวทย์	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี	
9. นายกุศล	พิมพ์พะ	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก	

10. นายสมใจ	นาควารี	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี	
11. นายวิเศษ	ศรีทิพย์	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น	
12. นายชูชาติ	นิมศิริ	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครสวรรค์	
13. นายกฤษณะ	มงคลหัตถ์	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดลำปาง	
14. นายสรรค์สนธิ	บุญโยทยาน	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสกลนคร	
15. นายทรงวุฒิ	หนูทวี	รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช	
16. นายสุวัฒน์	ว่องตระกูล	บุคลากร 6	สำนักงานปลัดกระทรวง เกษตรและสหกรณ์ กรมบัญชีกลาง
17. น.ส.ภิรมย์	จันทรพงษ์	นักวิชาการคลัง 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
18. นายทวน	ศรีสว่าง	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
19. นางสุภาพร	จำเนียรสวัสดิ์	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
20. นายรัช	พิมลลิต	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
21. น.ส.ฝน	ธนาเลขาพัฒน์	นิติกร 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
22. น.ส.จันทร์หา	พัฒนาพาณิชย์	นิติกร 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
23. นายสมชาย	สารสัสดีกุล	วิศวกรโยธา 6 ว	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
24. นายวิทยา	ทรัพย์คงทน	นายช่างโยธา 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
25. นายวรรัตน์	มันดี	นายช่างโยธา 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
26. น.ส.ปัญญวรา	วัฒนะโชติ	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
27. น.ส.ลักษณีย์	งามสม	นักวิชาการเงินและบัญชี 6	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
28. น.ส.วิภา	อิมแก้ว	นักวิชาการเงินและบัญชี 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
29. นางกัลยา	ใจเอื้อ	เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
30. นางเบญจวรรณ	วิริยแพพพาณิชย์กุล	เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
31. นางสาวตรี	เผ่าไทย	เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
32. นางดวงใจ	บุญล้ำเลิศ	เจ้าพนักงานธุรการ 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
33. นายชัยรัตน์	ศรีประสิทธิ์	นิติกร 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
34. นายเกรียงไกร	ไกรแก้ว	นิติกร 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
35. นายอุทิศ	ทองนอก	นิติกร 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
36. นางอำไพ	สินชัยกรณ์	เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 5	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด พิษณุโลก
37. น.ส.ปรีญา	ภักดีสุวรรณ	นิติกร 4	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด พิษณุโลก

38. นายโอภาส	เที่ยงงามดี	นิติกร 4	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
39. นายพันธุ์ศักดิ์	ปิ่นทอง	นายช่างโยธา 4	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
40. น.ส.วลัยรัตน์	ทับพร	เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล 4	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
41. น.ส.น้ำเพชร	วงษ์ประทีป	นักบัญชี 4	กรมบัญชีกลาง
42. น.ส.ปิยะภัสร์	เรืองจันทร์	นักประชาสัมพันธ์ 4	กองเกษตรสารนิเทศ
43. น.ส.สัณห์วรรณ	แสงจันทร์	เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์	กองเกษตรสารนิเทศ
44. นายจรัญ	คงอินทร์	นายช่างโยธา 2	สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

เริ่มประชุมเวลา 15.00 นาฬิกา

ระเบียบวาระที่ 1 ประธานให้คณะกรรมการกล่าวแนะนำตัว

ระเบียบวาระที่ 2 รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542 สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ 3/2542 ให้คณะกรรมการทุกท่านเพื่อรับรองรายงานการประชุม ภายในวันที่ 19 พฤศจิกายน 2542 ทั้งนี้ ไม่มีคณะกรรมการฯ ขอแก้ไขเพิ่มเติมแต่ละประการใด จึงถือว่าเป็นการรับรองรายงานการประชุมดังกล่าวแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อทราบ

3.1 ขออนุมัติวงเงินค่าใช้จ่ายตามโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2543/2

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ตามระเบียบวาระคณะกรรมการการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงินและการเก็บรักษาเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ปี 2535 ข้อ 7 กำหนดให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เป็นผู้จัดทำแผนหรือโครงการเสนออนุกรรมการพิจารณาแผนงาน หรือ โครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน เพื่อพิจารณาเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้จัดทำโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2543/2 เสนออนุกรรมการพิจารณาแผนงาน หรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบในคราวประชุม ครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2543 และอนุกรรมการ ฯ ได้มีมติให้ความเห็นชอบ และให้นำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง พิจารณาวงเงินค่าใช้จ่ายโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2543/2

โครงการจัดรูปที่ดินปี 2543/2 ประกอบด้วยงานต่างๆ ดังนี้

1. งานสำรวจ 4 แห่ง เนื้อที่ 14,600 ไร่ เป็นเงิน 1,297,820 บาท

1.1 ต.ตลาดน้อย อ.บ้านหมอ จ.สระบุรี

เนื้อที่ 1,700 ไร่ เป็นเงิน 163,040 บาท

1.2 ต.สระพังลาน อ. อุททอง จ.สุพรรณบุรี

เนื้อที่ 10,000 ไร่ เป็นเงิน 849,200 บาท

1.3 ต.แม่เจ้าอยู่หัว อ.เชียรใหญ่ จ.นครศรีธรรมราช

เนื้อที่ 1,900 ไร่ เป็นเงิน 179,240 บาท

1.4 ต.สีปะสะโง อ.หนองจิก จ.ปัตตานี

เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 106,340 บาท

2. งานออกแบบ 4 แห่ง เนื้อที่ 14,600 ไร่ เป็นเงิน 2,184,000 บาท

2.1 แผนงานออกแบบปี 2543 เนื้อที่ 4,600 ไร่ เป็นเงิน 184,000 บาท

2.1.1 ต.ตลาดน้อย อ.บ้านหมอ จ.สระบุรี

เนื้อที่ 1,700 ไร่ เป็นเงิน 68,000 บาท

2.1.2 ต.แม่เจ้าอยู่หัว อ.เชียรใหญ่ จ.นครศรีธรรมราช

เนื้อที่ 1,900 ไร่ เป็นเงิน 76,000 บาท

- 2.1.3 ต.สีปะสะโง อ.หนองจิก จ.ปัตตานี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 40,000 บาท

2.2 แผนงานออกแบบปี 2544 เนื้อที่ 10,000 ไร่ เป็นเงิน 2,000,000 บาท

- 2.2.1 ต.สระพังลาน อ. อุ้มทอง จ.สุพรรณบุรี
เนื้อที่ 10,000 ไร่ เป็นเงิน 2,000,000 บาท

3. งานสำรวจและออกแบบงานปรับปรุง 7 แห่ง เนื้อที่ 27,420 ไร่ เป็นเงิน 870,400 บาท

- 3.1 ต.ห้วยชัน อ.อินทร์บุรี จ.สิงห์บุรี
เนื้อที่ 4,500 ไร่ เป็นเงิน 142,900 บาท
- 3.2 ต. ดอนแสลบ อ.พนมทวน จ.กาญจนบุรี
เนื้อที่ 4,600 ไร่ เป็นเงิน 146,450 บาท
- 3.3 ต.แสวงหา ต.บ้านพราน อ.แสวงหา จ.อ่างทอง
เนื้อที่ 5,145 ไร่ เป็นเงิน 160,550 บาท
- 3.4 ต.เกาะसानพระ อ.วัดเพลง จ.ราชบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 35,600 บาท
- 3.5 ต.ย่านยาว อ.เมือง ต.รังนก อ.สามง่าม จ.พิจิตร
เนื้อที่ 5,750 ไร่ เป็นเงิน 185,050 บาท
- 3.6 ต.ห้วยกรด อ.สรรคบุรี และ ต.โพนางดำตก อ.สรรพยา จ.ชัยนาท
เนื้อที่ 3,590 ไร่ เป็นเงิน 102,650 บาท
- 3.7 ต.ท่าไม้ อ.ชุมแสง ต.สร้อยทอง อ.ตาคลี จ.นครสวรรค์
เนื้อที่ 2,835 ไร่ เป็นเงิน 97,200 บาท

4. งานก่อสร้างจัดรูปที่ดิน 1 แห่ง เป็นเงิน 16,895,201 บาท

- 4.1 ต.บ้านทาน อ.บ้านลาด จ.เพชรบุรี
เนื้อที่ 2,680 ไร่ เป็นเงิน 16,895,201 บาท
- 4.1.1 ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 15,320,700 บาท
- 4.1.2 ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 459,621 บาท
- 4.1.3 ค่าออกโฉนดที่ดิน เป็นเงิน 1,114,880 บาท

5. งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน 4 แห่ง เป็นเงิน 34,521,789 บาท

5.1 ต.ท่ากระคร้อ อ.ท่าม่วง จ.กาญจนบุรี

เนื้อที่ 2,980 ไร่ เป็นเงิน 7,560,715 บาท

5.1.1 ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 7,340,500 บาท

5.1.2 ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 220,215 บาท

5.2 ต.หนองชุมพลเหนือ อ.เขาย้อย จ.เพชรบุรี

เนื้อที่ 2,670 ไร่ เป็นเงิน 12,419,122 บาท

5.2.1 ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 12,057,400 บาท

5.2.2 ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 361,722 บาท

5.3 ต.ศิลา อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เนื้อที่ 1,050 ไร่ เป็นเงิน 6,162,799 บาท

5.3.1 ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 5,983,300 บาท

5.3.2 ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 179,499 บาท

5.4 ต.วังห้ว อ.ศรีประจันต์ จ.สุพรรณบุรี

เนื้อที่ 1,545 ไร่ เป็นเงิน 8,379,153 บาท

5.4.1 ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 8,135,100 บาท

5.4.2 ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 244,053 บาท

6. งานสร้างระวางแผนที่ เป็นเงิน 1,354,540 บาท

7. ค่าใช้จ่ายสำหรับการเพิ่ม-ลด เป็นเงิน 353,070 บาท

รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน 57,476,820 บาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา อนุมัติ วงเงินค่าใช้จ่าย ตามโครงการจัดรูปที่ดิน ปี

รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
(นายอดิศักดิ์ ศรีสรรพกิจ)

คณะอนุกรรมการได้ตั้งข้อสังเกต การดำเนินในลักษณะการเสนอ
เรื่องของการขออนุมัติ การสำรวจ การออกแบบ การก่อสร้างใหม่
หรืองานเดิมที่จะไปปรับปรุง ซึ่งจะต้องมีการสำรวจ การออกแบบ
และการก่อสร้างงานปรับปรุง เห็นสมควรให้มีการดำเนินการใน
การจัดทำแผนแม่บท เพื่อที่จะสามารถดูว่าในอนาคตคิดว่าจะมีการ
ก่อสร้างจัดรูปที่ดินใหม่ ที่ไหนจำนวนเท่าไร รวมทั้งงานปรับปรุง
ของเดิมจะมีการปรับปรุงที่ไหนก่อนหลัง

มติที่ประชุม

อนุมัติวงเงินค่าใช้จ่ายตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

5. พื้นที่ดำเนินการและประมาณการค่าใช้จ่าย

5.1 งานสำรวจและออกแบบ เนือที่ 14,600 ไร่ เป็นเงิน 3,481,820 บาท

ลำดับ ที่	พื้นที่โครงการ	เนื้อที่ (ไร่)	งานสร้างหมุดหลักฐาน		สำรวจจุดระดับและจัดทำแผนที่ (ไร่)		สำรวจทำแผนที่ แปลงรวมสิทธิ์ (ไร่)	งานออกแบบ (ไร่)	รวมเงิน (บาท)
			ปักัด GPS (สถานี)	ระดับ (กม.)	พื้นที่เป็นนาหรือชนาไป	พื้นที่เป็นไปไร่หรือลูกเนิน			
1	ต.ตลาดน้อย อ.บ้านหมอ จ.สระบุรี	1,700	4	10	1,700		1,700	1,700	
			13,440	11,900	40,800	-	96,900	68,000	231,040
2	ต.สระพังลาน อ.อุ้มอง จ.สุพรรณบุรี	10,000	6	16	10,000		10,000	10,000	
			20,160	19,040	240,000	-	570,000	2,000,000	2,849,200
3	ต.แม่เจ้าอยู่หัว อ.เสียวใหญ่ จ.นครศรีธรรมราช	1,900	4	10	1,900		1,900	1,900	
			13,440	11,900	45,600	-	108,300	76,000	255,240
4	ต.ลิปะสะโง อ.หนองจิก จ.ปัตตานี	1,000	4	10	1,000		1,000	1,000	
			13,440	11,900	24,000	-	57,000	40,000	146,340
	รวม	14,600	60,480	54,740	350,400	-	832,200	2,184,000	3,481,820

หมายเหตุ

-อัตราราคาตามที่ดินกบประมาณอนุมัติ ปี 2542

1. งานสร้างหมุดหลักฐาน (1.1) พักัด GPS สถานีละ 3,360 บาท (1.2) ระดับ กม.ละ 1,190 บาท
2. สำรวจระดับภูมิประเทศและจัดทำแผนที่ มาตราส่วน 1:4,000 (2.1) พื้นที่เป็นนาหรือชนาไป ไร่ละ 24 บาท (2.2) พื้นที่เป็นไปไร่หรือลูกเนิน ไร่ละ 29 บาท
3. สำรวจจัดทำแผนที่แปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน ไร่ละ 57 บาท
4. งานออกแบบ (ลำดับที่ 1,3,4 สจก. ออกแบบเอง ไร่ละ 40 บาท ส่วนที่เหลือจ้างออกแบบ ไร่ละ 200 บาท

5.1 งานสำรวจ 4 แห่ง เนื้อที่ 14,600 ไร่

5.1.1 โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี เนื้อที่ 1,700 ไร่

ด้วยราษฎรตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี
เนื้อที่ประมาณ 1,700 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีถนนสำหรับเข้าแปลงเพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิต และการเพาะปลูก
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 119 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่	ปลูกข้าว
เขตสงน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาเวียงราง คลองส่งน้ำสาย 23 ขวา
การร้องขอ	ผ่านองค์การบริหารส่วนตำบลตลาดน้อย เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2540 และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 1/2541 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2541
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำบันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมที่จะร่วมโครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

5.1.2 โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลสระพังลาน อำเภออุ้มทอง จังหวัดสุพรรณบุรี เนื้อที่ 10,000 ไร่

ด้วยราษฎรตำบลสระพังลาน อำเภออุ้มทอง จังหวัดสุพรรณบุรี เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลสระพังลาน อำเภออุ้มทอง จังหวัดสุพรรณบุรี
เนื้อที่ประมาณ 10,000 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีถนนสำหรับเข้าแปลง เพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิต และการเพาะปลูก
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 400 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่	ปลูกข้าว , ปลูกอ้อย
เขตสงน้ำ	โครงการสงน้ำและบำรุงรักษาสองพี่น้อง คลองสงน้ำ 2 ขวา-5ซ้าย-2ซ้าย และ 1 ซ้าย-2ขวา-5ซ้าย-2ซ้าย
ที่ตั้ง	อยู่ติดกับพื้นที่ที่ได้จัดรูปที่ดินแล้ว
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี ให้ความเห็นชอบในคราว ประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 2 มีนาคม 2542
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำ บันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมทั้งจะร่วม โครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบ ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

5.1.3 โครงการจัดรูปที่ดินในเขตท้องที่โครงการพัฒนาหมู่บ้านเนินธัมมัง อันเนื่องมาจากพระราชดำริ ตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เนื้อที่ ประมาณ 1,900 ไร่

ด้วยราษฎรตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดิน ในเขตท้องที่โครงการพัฒนาหมู่บ้านเนินธัมมัง อันเนื่องมาจากพระราชดำริ ตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เนื้อที่ประมาณ 1,900 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีถนนสำหรับเข้าแปลงเพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิต
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 89 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่	ปลูกข้าว
เขตส่งน้ำ	โดยรับน้ำในระบบส่งน้ำด้วยการสูบน้ำจากกรมชลประทานได้จัดสร้างระบบไว้แล้ว
การร้องขอ	ในการประชุมคณะทำงานยกร่างจัดทำแผนพัฒนาบ้านเนินธัมมัง ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2542 และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช ได้ให้ความเห็นชอบโครงการ โดยให้ดำเนินงานจัดรูปที่ดินเป็นแบบพัฒนาสมบูรณ์แบบในลักษณะแปลงตัวอย่างไม่เรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2542
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำบันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมที่จะร่วมโครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

5.1.4 โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลลิปะสะโง อำเภอนongจิก จังหวัดปัตตานี เนื้อที่ 1,000 ไร่

ด้วยราษฎรตำบลลิปะสะโง ปี อำเภอนongจิก จังหวัดปัตตานี เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดินตำบลลิปะสะโง อำเภอนongจิก จังหวัดปัตตานี
เนื้อที่ประมาณ 1,000 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีถนนสำหรับเข้าแปลงเพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิตและการเพาะปลูก
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตสงน้ำ ที่ตั้ง	ประมาณ 100 ครัวเรือน ปลูกข้าว โครงการชลประทานปัตตานี โครงการปรับปรุงพื้นที่ทำกิน อันเนื่องมาจากพระราชดำริ
การร้องขอ	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราชประชุมร่วมกับกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน คณะกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล และผู้นำศาสนา ได้รับหลักการและความเห็นชอบให้ดำเนินการจัดรูปที่ดิน
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำบันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมทั้งจะร่วมโครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

5.2 งานออกแบบ 4 แห่ง เนื้อที่ 14,600 ไร่

5.2.1 โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี เนื้อที่ 1,700 ไร่

ด้วยราษฎรตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี
เนื้อที่ประมาณ 1,700 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มั่นคงสำหรับเข้าแปลงเพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิต และการเพาะปลูก
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 119 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่	ปลูกข้าว
เขตส่งน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาเวียงราง คลองส่งน้ำสาย 23 ขวา
การร้องขอ	ผ่านองค์การบริหารส่วนตำบลตลาดน้อย เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2540 และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 1/2541 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2541
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำบันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมที่จะร่วมโครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

**5.2.2 โครงการจัดรูปที่ดินในเขตท้องที่โครงการพัฒนาหมู่บ้านเนินธัมมัง
อันเนื่องมาจากพระราชดำริ ตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่
จังหวัดนครศรีธรรมราช เนื้อที่ ประมาณ 1,900 ไร่**

ด้วยราษฎรตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดิน ในเขตท้องที่โครงการพัฒนาหมู่บ้านเนินธัมมัง อันเนื่องมาจากพระราชดำริ ตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เนื้อที่ประมาณ 1,900 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีความเหมาะสมสำหรับเข้าแปลงเพาะปลูกเพื่อขยายผลผลิต
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 89 ครัวเรือน ปลูกข้าว โดยรับน้ำในระบบส่งน้ำด้วยการสูบน้ำจากกรมชลประทานได้จัดสร้างระบบไว้แล้ว
การร้องขอ	ในการประชุมคณะทำงานยกร่างจัดทำแผนพัฒนามหาชนเนินธัมมัง ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2542 และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช ได้ให้ความเห็นชอบโครงการ โดยให้ดำเนินงานจัดรูปที่ดินเป็นแบบพัฒนาสมบูรณ์แบบในลักษณะแปลงตัวอย่างไม่เรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2542
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำบันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมที่จะร่วมโครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

5.2.3 โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลสีปะสะโง อำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี เนื้อที่ 1,000 ไร่

ด้วยราษฎรตำบลสีปะสะโง ปี อำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดินตำบลสีปะสะโง อำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี
เนื้อที่ประมาณ 1,000 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีถนนสำหรับเข้าแปลงเพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิตและการเพาะปลูก
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 100 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่	ปลูกข้าว
เขตสงน้ำ	โครงการชลประทานปัตตานี
ที่ตั้ง	โครงการปรับปรุงพื้นที่ทำกิน อันเนื่องมาจากพระราชดำริ
การร้องขอ	หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราชประชุมร่วมกับกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน คณะกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล และผู้นำศาสนา ได้รับหลักการและความเห็นชอบให้ดำเนินการจัดรูปที่ดิน
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำบันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมที่จะร่วมโครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

5.2.4 โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลสระพังลาน อำเภออุทุมพร จังหวัดสุพรรณบุรี เนื้อที่ 10,000 ไร่

ด้วยราษฎรตำบลสระพังลาน อำเภออุทุมพร จังหวัดสุพรรณบุรี เห็นประโยชน์ของการดำเนินงานจัดรูปที่ดิน จึงได้ร้องขอต่อทางราชการให้ช่วยเหลือดำเนินงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับการสนับสนุนจากองค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัด ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้นแล้ว เห็นว่ามีความเหมาะสม สามารถที่จะดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดของข้อมูล ดังนี้

โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลสระพังลาน อำเภออุทุมพร จังหวัดสุพรรณบุรี
เนื้อที่ประมาณ 10,000 ไร่

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีความเหมาะสมสำหรับเข้าแปลงเพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิต และการเพาะปลูก
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 400 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่	ปลูกข้าว , ปลูกอ้อย
เขตสงน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาสองพี่น้อง คลองส่งน้ำ 2 ขวา-5ซ้าย-2ซ้าย และ 1 ซ้าย-2ขวา-5ซ้าย-2ซ้าย
ที่ตั้ง	อยู่ติดกับพื้นที่ที่ได้จัดรูปที่ดินแล้ว
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 2 มีนาคม 2542
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำบันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมทั้งจะร่วมโครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2542

แผนการดำเนินการก่อสร้างจุดรูปที่ดิน โครงการ 2543/2

ลำดับ ที่	พื้นที่โครงการ	เนื้อที่ (ไร่)	ผ่านสภาพตำบล ว/ศ/ป	ผ่าน ศจจ. ว/ศ/ป	คกท.อนุมัติ ให้งานโครงการ ว/ศ/ป	ประกาศเขตสำรวจ ว/ศ/ป	สำรวจ ว/ศ/ป	ออกแบบ ว/ศ/ป	ก่อสร้าง ว/ศ/ป
1	ต.ตลาดน้อย อ.บ้านหมอ จ.สระบุรี	1,700	5 พ.ย. 2540	1/2541 ส.ว. 22 ม.ค. 2541	3/2542 ส.ว. 18 ต.ค. 2542	29 ธ.ค. 2542	ก.ย. 2543	พ.ย. 2543	ม.ค. 2545
2	ต.สระพังลาน อ.อุทัย จ.สุพรรณบุรี	10,000		1/2542 ส.ว. 2 มี.ค. 2542	3/2542 ส.ว. 18 ต.ค. 2542	24 เม.ย. 2543	ก.ย. 2543	ม.ค. 2544	ม.ค. 2545
3	ต.แม่เฒ่า อ.บ้านไร่ จ.พิจิตร จ.นครราชสีมา	1,900	28 เม.ย. 2542	1/2542 ส.ว. 20 ก.ค. 2542	3/2542 ส.ว. 18 ต.ค. 2542	3 ธ.ค. 2543	ก.ย. 2543	พ.ย. 2543	ม.ค. 2544
4	ต.ลิปะสะโง อ.หนองจิก จ.ปัตตานี	1,000			3/2542 ส.ว. 18 ต.ค. 2542	16 ธ.ค. 2543	ก.ย. 2543	พ.ย. 2543	ม.ค. 2545
	รวม	14,600							

หมายเหตุ สำหรับพื้นที่ ตำบลลิปะสะโง อำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี เนื้อที่ 1,000 ไร่ ถ้ามียกเงินเพียงพอจะดำเนินการก่อสร้างในปี 2544

5.3 งานสำรวจและออกแบบปรับปรุง เนื้อที่ 27,420 ไร่ เป็นเงิน 870,400 บาท

ลำดับ ที่	พื้นที่โครงการ	เนื้อที่ (ไร่)	งานโยธาการระดับ	สำรวจจุดระดับคูส่งน้ำเดิม	งานออกแบบ (ไร่)	รวมเงิน (บาท)
			ระดับ (กม.)	(กม.)		
1	ต.ห้วยชัน อ.อินทร์บุรี จ.สิงห์บุรี	4,500	10 9,500	28 43,400	4,500 90,000	142,900
2	ต.ดอนแสลบ อ.พนมทวน จ.กาญจนบุรี	4,600	10 9,500	29 44,950	4,600 92,000	146,450
3	ต.แสวงหา ต.บ้านพราน อ.แสวงหา จ.อ่างทอง	5,145	15 14,250	28 43,400	5,145 102,900	160,550
4	ต.เกาะसानพระ อ.วัดเพลง จ.ราชบุรี	1,000	5 4,750	7 10,850	1,000 20,000	35,600
5	ต.ย่านยาว อ.เมือง ต.รังนก อ.สามง่าม จ.พิจิตร	5,750	15 14,250	36 55,800	5,750 115,000	185,050
6	ต.ห้วยกรด อ.สรรคบุรี ต.โพนางดำตก อ.สรรพยา จ.ชัยนาท	3,590	8 7,600	15 23,250	3,590 71,800	102,650
7	ต.ท่าไม้ อ.ชุมแสง ต.สร้อยทอง อ.ตาคลี จ.นครสวรรค์	2,835	10 9,500	20 31,000	2,835 56,700	97,200
	รวม	27,420	69,350	252,650	548,400	870,400

หมายเหตุ

1. งานโยธาการระดับ ระดับ กม.ละ 950 บาท
2. สำรวจจุดระดับคูส่งน้ำเดิมเพื่อให้ออกแบบปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน กม. ละ 1,550 บาท
3. งานออกแบบปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ไร่ละ 20 บาท

**5.3 งานสำรวจและออกแบบปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน เนื้อที่ 27,420 ไร่
เป็นเงิน 870,400 บาท**

**5.3.1 ตำบลห้วยชัน อำเภออินทร์บุรี จังหวัดสิงห์บุรี
เนื้อที่ 4,500 ไร่ เป็นเงิน 142,900 บาท**

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 300 ครัวเรือน ปลูกข้าว โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษามรรษาคู คลองส่งน้ำสาย 1R-1L-2L และ 1R-1L-1R ก่อสร้าง ปี 2524
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุม ครั้งที่ 4/2538 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2538 และ ครั้งที่ 5/2538 เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2538
การดำเนินการ	สำรวจและออกแบบคูส่งน้ำสาย 4.1,8,10,12,16,18,7,9 (1R-1L-2L) และ คูส่งน้ำสาย 20,22 (1R-1L-1R) จำนวน 28 กม.

5.3.2 ตำบลดอนแสลบ อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี
เนื้อที่ 4,600 ไร่ เป็นเงิน 146,450 บาท

สภาพปัญหา

ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ

จำนวนเกษตรกร

ประมาณ 230 ครัวเรือน

การใช้พื้นที่

ปลูกข้าวและอ้อย

เขตส่งน้ำ

โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาพนมทวน คลองส่งน้ำสาย 1 L และ 9L-1L ก่อสร้าง ปี 2530

การร้องขอ

คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 5/2539 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2539

การดำเนินการ

สำรวจและออกแบบคูส่งน้ำสาย 62,64,66,68,70 (1L) และคูส่งน้ำสาย 1,2,3,5,7,9,11,13,15(9R-1L) จำนวน 29 กม

5.3.3 ตำบลแสวงหา ตำบลบ้านพราน อำเภอแสวงหา
จังหวัดอ่างทอง เนื้อที่ 5,145 ไร่ เป็นเงิน 160,550 บาท

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 310 ครัวเรือน ปลูกข้าวและอ้อย โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาชั้นสูตร คลองส่งน้ำสาย 2R-1L-1R ก่อสร้าง ปี 2524
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง ให้ความเห็นชอบในคราวประชุม ครั้งที่ 3/2533 เมื่อวันที่ 2 สิงหาคม 2533
การดำเนินการ	สำรวจและออกแบบคูส่งน้ำสาย 1,2,4,6 (2R-1L-1R) จำนวน 28 กม

5.3.4 ตำบลเกาะसानพระ อำเภอวัดเพลง จังหวัดราชบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 35,600 บาท

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 100 ครัวเรือน ปลูกข้าวและอ้อย โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาราชบุรีฝั่งขวา คลองส่งน้ำสาย 2L-16L-1R และ 1R-1L-2R-16L-1R ก่อสร้าง ปี 2527
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุม ครั้งที่ 2/2542 เมื่อวันที่ 2 มิถุนายน 2542
การดำเนินการ	สำรวจและออกแบบคูส่งน้ำสาย 10.2,10.4,10.3 (2L-16L-1R) จำนวน 7 กม

**5.3.5 ตำบลย่านยาว อำเภอเมือง และตำบลวังนก
อำเภอสามงาม จังหวัดพิจิตร
เนื้อที่ 5,750 ไร่ เป็นเงิน 185,050 บาท**

สภาพปัญหา

ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ

จำนวนเกษตรกร

ประมาณ 400 ครัวเรือน

การใช้พื้นที่

ปลูกข้าวและอ้อย

เขตส่งน้ำ

โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาดงเศรษฐี คลองส่งน้ำสาย C-35 และ C-38 ก่อสร้าง ปี 2525

การร้องขอ

คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร ให้ความเห็นชอบในคราวประชุม ครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 15 กันยายน 2540

การดำเนินการ

สำรวจและออกแบบคูส่งน้ำสาย C35-17,20,22,23,24,25,26 และคูส่งน้ำสาย C38-9,10,11,12,17,18,19,20,21,22 จำนวน 36 กม

**5.3.6 ตำบลห้วยกรด อำเภอสรรคบุรี และตำบลโพนางดำตก
อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยนาท เนื้อที่ 3,590 ไร่
เป็นเงิน 102,650 บาท**

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 250 ครัวเรือน ปลูกข้าวและอ้อย โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาสรรพยา คลองส่งน้ำสาย 1L-2L ก่อสร้าง ปี 2525
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดชัยนาท ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2542
การดำเนินการ	สำรวจและออกแบบคูส่งน้ำสาย 11,13 (1L-2L) จำนวน 15 กม

**5.3.7 ตำบลท่าไม้ อำเภอชุมแสง ตำบลสร้อยทอง อำเภอตาคลี
จังหวัดนครสวรรค์ เนื้อที่ 2,835 ไร่ เป็นเงิน 97,200 บาท**

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 250 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่	ปลูกข้าวและอ้อย
เขตส่งน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาท่าบัว คลองส่งน้ำสาย 16ขวา ก่อสร้าง ปี 2528
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2542
การดำเนินการ	สำรวจและออกแบบคูส่งน้ำสาย TC 218,219,220,221,217,216, 34,35,36,37 ,38 จำนวน 20 กม

5.4 งานก่อสร้างงานจัดรูปที่ดิน เนื้อที่ 2,680 ไร่ เป็นเงิน 16,895,201 บาท

5.4.1 โครงการจัดรูปที่ดิน ตำบลบ้านทาน อำเภอบ้านลาด
จังหวัดเพชรบุรี เนื้อที่ 2,680 ไร่

1. ค่าก่อสร้าง	เป็นเงิน	15,320,700 บาท
2. ค่าควบคุมงาน	เป็นเงิน	459,621 บาท
3. ค่าออกโฉนดที่ดิน	เป็นเงิน	1,114,880 บาท

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำในการเพาะปลูกไม่สะดวกและไม่มีความปลอดภัยสำหรับเข้าแปลง เพาะปลูกเพื่อขนย้ายผลผลิต และการเพาะปลูก
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 200 ครัวเรือน ปลูกข้าว , ปลูกอ้อย โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาราชบุรีฝั่งขวา คลองส่งน้ำ 1 ขวา และ 1 ขวา - 1 ขวา
ที่ตั้ง	อยู่ติดกับพื้นที่ที่ได้จัดรูปที่ดินแล้ว
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุม ครั้งที่ 2/2532 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2532
การประชุมชี้แจง	สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ประชุมชี้แจงเกษตรกรและได้จัดทำ บันทึกยินยอมเสร็จแล้ว ปรากฏว่าเกษตรกรมากกว่า 50 % พร้อมที่จะร่วม โครงการ
วางโครงการจัดรูปที่ดิน	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติให้วางโครงการ ให้ความเห็นชอบ ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2532 เมื่อวันที่ 2 พฤศจิกายน 2532
การสำรวจ	ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดิน กลาง ในคราวประชุม ครั้งที่ 2/2535 เมื่อวันที่ 16 กันยายน 2535
การออกแบบ	ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ในคราวประชุม ครั้งที่ 3/2538 เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2538 (โครงการ 2538/2)

รายละเอียดประมาณการ
งานก่อสร้างงานจัดรูปที่ดิน ตำบลบ้านทาน อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 2,680 ไร่

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและถนนในแปลงนา				9,664,709.99
	1.1 งานดิน				7,401,636.02
	1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 cm ด้วยเครื่องจักร	28,939.38	ลบ.ม	12.30	355,954.37
	1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร	101,459.54	ลบ.ม	34.75	3,525,719.02
	1.1.3 งานดินขุดคูส่งน้ำด้วยเครื่องจักร	9,042.74	ลบ.ม	15.35	138,806.06
	1.1.4 งานดินขุดคูระบายน้ำด้วยเครื่องจักร	8,590.19	ลบ.ม	15.35	131,859.42
	1.1.5 งานขุดและขนย้ายดิน	89,034.47	ลบ.ม	28.00	2,492,965.16
	1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.)	16,442.00	ม.	46.00	756,332.00
	1.2 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำ				2,263,073.96
	1.2.1 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm	1,192.81	ลบ.ม	1,752.00	2,089,803.12
	1.2.2 ค่าไม้แบบ	7.56	ลบ.ม	8,358.00	63,186.48
	1.2.3 ค่าต่อรื้อถอน	398.04	ตร.ม	81.78	32,551.71
	1.2.4 ค่าถากดินด้วยแรงคน	1,192.81	ลบ.ม	65.00	77,532.65
2	งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำและระบายน้ำ	956.00	แห่ง		1,869,110.00
	2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ	956.00	แห่ง		1,869,110.00
	รวม				11,533,819.99
	FACTOR F=				3,786,877.38
	รวม				15,320,697.37
	ขอเป็น				15,320,700.00
	คิดเป็นราคา	5,717	บาท/ไร่		

หมายเหตุ

ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบ
 จากสำนักงานงบประมาณแล้ว

5.5 งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน เนื้อที่ 8,245 ไร่

5.5.1 ตำบลท่าตะคร้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ 2,980 ไร่ เป็นเงิน 7,560,715 บาท

ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 7,340,500 บาท

ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 220,215 บาท

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 150 ครัวเรือน ปลูกข้าว และอ้อย โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาท่ามะกา คลองส่งน้ำสาย 1R-2R ก่อสร้าง ปี 2525
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 2/2540 เมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2540
การดำเนินการ	دادคอนกรีตคูส่งน้ำสาย 1,3,5,7,10,12,14,16,18,20 (1R-2R) จำนวน 14,575 เมตร.

รายละเอียดประมาณการ

งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ตำบลท่าตะคร้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี
เนื้อที่ 2,980 ไร่

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและถนนในแปลงนา				4,512,167.98
	1.1 งานดิน				1,955,790.61
	1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 cm ด้วยเครื่องจักร	7,508.49	ลบ.ม	12.30	92,354.43
	1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร	20,879.27	ลบ.ม	34.75	725,554.63
	1.1.3 งานดินขุดคูส่งน้ำด้วยเครื่องจักร	11,580.08	ลบ.ม	15.35	177,754.23
	1.1.4 งานดินขุดระบายน้ำด้วยเครื่องจักร	0.00	ลบ.ม	15.35	0.00
	1.1.5 งานขุดและขนย้ายดิน	9,299.19	ลบ.ม	28.00	260,377.32
	1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.)	13,995.00	ม.	50.00	699,750.00
	1.2 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำ				2,556,377.38
	1.2.1 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm	1,457.45	ลบ.ม	1,617.00	2,356,696.65
	1.2.2 ค่าไม้แบบ	7.80	ลบ.ม	8,358.00	65,192.40
	1.2.3 ค่าต่อรื้อถอน	486.11	ตร.ม	81.78	39,754.08
	1.2.4 ค่าถากดินด้วยแรงคน	1,457.45	ลบ.ม	65.00	94,734.25
2	งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำและระบายน้ำ	291.00	แห่ง		916,430.00
	2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ	291.00	แห่ง		916,430.00
	รวม				5,428,597.98
	FACTOR F=				1,911,877.56
	รวม				7,340,475.54
	ขอเป็น				7,340,500.00
	คิดเป็นราคา	2,463	บาท/ไร่		

หมายเหตุ

ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบ
จากสำนักงานประมาณแล้ว

**5.5.2 ตำบลหนองชุมพลเหนือ อำเภอเขาย้อย จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 2,670 ไร่ เป็นเงิน 12,419,122 บาท**

ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 12,057,400 บาท

ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 361,722 บาท

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 200 ครัวเรือน ปลูกข้าว และอ้อย โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาราชบุรีฝั่งขวา คลองส่งน้ำสาย 20L-1R ก่อสร้าง ปี 2525
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2537 เมื่อวันที่ 15 กันยายน 2537
การดำเนินการ	دادคอนกรีตคูส่งน้ำสาย 2,4,5,6,8,9 (20L-1R) จำนวน 19,408 เมตร.

รายละเอียดประมาณการ
งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ตำบลหนองชุมพลเหนือ อำเภอยะย้อย จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 2,670 ไร่

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและถนนในแปลงนา				7,250,368.12
	1.1 งานดิน				3,591,098.34
	1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 cm ด้วยเครื่องจักร	13,355.17	ลบ.ม	12.30	164,268.59
	1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร	44,556.78	ลบ.ม	34.75	1,548,348.11
	1.1.3 งานดินขุดคูส่งน้ำด้วยเครื่องจักร	15,087.13	ลบ.ม	15.35	231,587.45
	1.1.4 งานดินขุดระบายน้ำด้วยเครื่องจักร	0.00	ลบ.ม	15.35	0.00
	1.1.5 งานขุดและขนย้ายดิน	29,469.65	ลบ.ม	28.00	825,150.20
	1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.)	17,864.00	ม.	46.00	821,744.00
	1.2 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำ				3,659,269.78
	1.2.1 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm	1,903.88	ลบ.ม	1,785.00	3,398,425.80
	1.2.2 ค่าไม้แบบ	10.19	ลบ.ม	8,358.00	85,168.02
	1.2.3 ค่าต่อรื้อถอน	634.92	ตร.ม	81.78	51,923.76
	1.2.4 ค่าถาดดินด้วยแรงคน	1,903.88	ลบ.ม	65.00	123,752.20
2	งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำและระบายน้ำ	533.00	แห่ง		1,763,260.00
	2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ	533.00	แห่ง		1,763,260.00
	รวม				9,013,628.12
	FACTOR F=				3,043,734.08
	รวม				12,057,362.20
	ขอเป็น				12,057,400.00
	คิดเป็นราคา	4,516	บาท/ไร่		

หมายเหตุ

ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบ
 จากสำนักงานงบประมาณแล้ว

5.5.3 ตำบลลพิตา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เนื้อที่ 1,050 ไร่ เป็นเงิน 6,162,799 บาท

ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 5,983,300 บาท

ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 179,499 บาท

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 100 ครัวเรือน ปลูกข้าว โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาหนองหวาย คลองส่งน้ำสาย 1R-9 ก่อสร้าง ปี 2525
การร้องขอ	คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2542
การดำเนินการ	دادคองกริตคูส่งน้ำสาย 1,2,3,4,5,6,7,8 (1R-9) จำนวน 7,719 เมตร.

รายละเอียดประมาณการ
งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ตำบล คีลา อำเภอมือง จังหวัดขอนแก่น
เนื้อที่ 1,050 ไร่

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและถนนในแปลงนา				3,488,491.51
	1.1 งานดิน				1,672,900.44
	1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 cm ด้วยเครื่องจักร	5,903.55	ลบ.ม	12.30	72,613.67
	1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร	20,129.26	ลบ.ม	34.75	699,491.79
	1.1.3 งานดินขุดคูส่งน้ำด้วยเครื่องจักร	5,853.49	ลบ.ม	15.35	89,851.07
	1.1.4 งานดินขุดระบายน้ำด้วยเครื่องจักร	0.00	ลบ.ม	0.00	0.00
	1.1.5 งานขุดและขนย้ายดิน	12,850.14	ลบ.ม	28.00	359,803.92
	1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.)	7,519.00	ม.	60.00	451,140.00
	1.2 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำ				1,815,591.06
	1.2.1 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm	796.38	ลบ.ม	2,152.00	1,713,809.76
	1.2.2 ค่าไม้แบบ	3.38	ลบ.ม	8,358.00	28,250.04
	1.2.3 ค่าต้อรื้อถอน	266.16	ตร.ม	81.78	21,766.56
	1.2.4 ค่าถาดดินด้วยแรงคน	796.38	ลบ.ม	65.00	51,764.70
2	งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำและระบายน้ำ	168.00	แห่ง		953,761.00
	2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ	168.00	แห่ง		953,761.00
	รวม				4,442,252.51
	FACTOR F=				1,541,058.52
	รวม				5,983,311.02
	ขอเป็น				5,983,300.00
	คิดเป็นราคา	5,698	บาท/ไร่		

หมายเหตุ

ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบ
 จากสำนักงานประมาณแล้ว

5.5.4 ตำบลวังห้ว อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี
เนื้อที่ 1,545 ไร่ เป็นเงิน 8,379,153 บาท

ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน 8,135,100 บาท

ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน 244,053 บาท

สภาพปัญหา	ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำมีความยาวมาก ประกอบกับคูส่งน้ำที่เป็นคูดิน ทำให้เกิดการรั่วซึมและขาดประสิทธิภาพในการส่งน้ำ
จำนวนเกษตรกร การใช้พื้นที่ เขตส่งน้ำ	ประมาณ 100 ครัวเรือน ปลูกข้าว โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาสามชุก คลองส่งน้ำสาย 1R-1R ก่อสร้าง ปี 2525
การร้องขอ	ผ่านสภาตำบลวังห้ว วันที่ 12 กรกฎาคม 2539 คณะกรรมการจัดรูปที่ดิน จังหวัดสุพรรณบุรี ให้ความเห็นชอบในคราวประชุมครั้งที่ 3/2539 เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2539
การดำเนินการ	دادคองกริตคูส่งน้ำสาย 13 , 17 , 19 (1R-1R) จำนวน 12,445 เมตร.

รายละเอียดประมาณการ

งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ตำบล วิหว่า อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี

เนื้อที่ 1,545 ไร่

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและถนนในแปลงนา				4,792,045.75
	1.1 งานดิน				2,338,914.90
	1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 cm ด้วยเครื่องจักร	8,508.55	ลบ.ม	12.30	104,655.17
	1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร	28,979.21	ลบ.ม	34.75	1,007,027.55
	1.1.3 งานดินขุดคูส่งน้ำด้วยเครื่องจักร	10,785.43	ลบ.ม	15.35	165,556.35
	1.1.4 งานดินขุดระบายน้ำด้วยเครื่องจักร	0.00	ลบ.ม	0.00	0.00
	1.1.5 งานขุดและขนย้ายดิน	18,193.78	ลบ.ม	28.00	509,425.84
	1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.)	11,045.00	ม.	50.00	552,250.00
	1.2 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำ				2,453,130.85
	1.2.1 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm	1,277.32	ลบ.ม	1,784.00	2,278,738.88
	1.2.2 ค่าไม้แบบ	6.76	ลบ.ม	8,358.00	56,500.08
	1.2.3 ค่าต่อรื้อถอน	426.34	ตร.ม	81.78	34,866.09
	1.2.4 ค่าถากดินด้วยแรงคน	1,277.32	ลบ.ม	65.00	83,025.80
2	งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำและระบายน้ำ	259.00	แห่ง		1,243,280.00
	2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ	259.00	แห่ง		1,243,280.00
	รวม				6,035,325.75
	FACTOR F=				2,099,749.85
	รวม				8,135,075.60
	ขอเป็น				8,135,100.00
	คิดเป็นราคา	5,265	บาท/ไร่		

หมายเหตุ

ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานประมาณแล้ว

5.6 งานสร้างระวางแผนที่ใหม่ จังหวัดพิษณุโลก และจังหวัดพิจิตร

ความเดิม การสำรวจระวางแผนที่ในพื้นที่จัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก และจังหวัดพิจิตร ได้ดำเนินการสร้างไว้ตั้งแต่ปี 2524 ปัจจุบันหมดหลักฐานแผนที่ และหลักเขตที่ดินส่วนใหญ่ชำรุด สูญหาย ประกอบกับสภาพที่ดินเปลี่ยนแปลง และกรรมที่ดินไม่สามารถออกโฉนดที่ดินตกค้างในเขตจัดรูปที่ดินได้ เพราะระวางแผนที่ระบบศูนย์กำเนิดเดิมมีความคลาดเคลื่อน ไม่ถูกต้อง เมื่อนำรูปมาวางแผนที่ออกโฉนดที่ดินลงระวางดังกล่าวแล้ว ปรากฏว่าทับแปลงข้างเคียง

เหตุผลและความจำเป็น กรรมที่ดินจำเป็นต้องวางหมดหลักฐานแผนที่ เพื่อสร้างแผนที่ขึ้นใหม่ ในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม แทนระวางแผนที่ระบบศูนย์กำเนิด ซึ่งสอดคล้องกับมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2530 ในเขตจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก 81 ระวาง และจังหวัดพิจิตร 96 ระวาง แทนระวางแผนที่ระบบศูนย์กำเนิดเดิม เพื่อนำรูปแผนที่ที่ขอออกโฉนดที่ดินตกค้างในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน มาลงระวางแผนที่ใหม่ต่อไป

ประเด็นพิจารณา ค่าใช้จ่าย ให้กรรมที่ดิน เพื่อดำเนินการสร้างระวางแผนที่ใหม่ระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม จังหวัดพิษณุโลก 81 ระวาง จังหวัดพิจิตร 96 ระวาง เป็นเงิน 1,354,540 บาท

ประมาณการค่าใช้จ่ายการวางโครงหมุดหลักฐานแผนที่ เพื่อใช้ในการสร้างระวางแผนที่
ระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม ไบเซตจตุรภาคเพื่อการเกษตรกรรม จังหวัดพิษณุโลกและจังหวัดพิจิตร

พื้นที่ดำเนินการ (จังหวัด)	เป้าหมาย (ก.ม.)	จำนวนหมุด	จำนวนระวาง	มาตราส่วน	ระยะเวลา (เดือน)		ค่าเบี้ยเลี้ยง	ค่าเช่าที่พัก	ค่าจ้างชั่วคราว	ค่าพาหนะ	ค่าหมุดวางโครง	รวมเงิน	หมายเหตุ
					(เดือน)	(เดือน)							
-	20	120	5	1/4000	1		2,700	3,000	24,600	14,000	2,400	46,700	ดำเนินการ 1
พิษณุโลก	324	1,944	81	1/4000	16		43,200	48,000	393,600	224,000	36,880	747,680	
พิจิตร	126	756	63	1/2000	6.4								
พิจิตร	132	792	33	1/4000	6.6	13	35,100	39,000	319,800	162,000	30,960	606,860	
รวม	582	3,492	177	-	29		78,300	87,000	713,400	406,000	69,840	1,354,540	

หมายเหตุ ค่ามูลค่างานวางหมุดหลักฐานแผนที่ หมุดละ 20 บาท

DLN

(นายบรรณสิทธิ์ พงศ์ผดุงเมธี)

ผู้อำนวยการโครงการ

30 ส.ค. 2549

5.7 ค่าใช้จ่ายสำหรับการเพิ่ม-ลด เป็นเงิน 353,070 บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 57,476,820 บาท

6. ผู้ดำเนินการ

- 6.1 งานสำรวจก่อสร้างงานจัดรูปที่ดิน โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง กรมชลประทาน และ กรมที่ดิน
- 6.2 งานออกแบบก่อสร้างงานจัดรูปที่ดิน โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางและจ้างบริษัทที่ปรึกษา
- 6.3 งานสำรวจและออกแบบงานปรับปรุง โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
- 6.4 งานก่อสร้าง ใช้วิธีจ้างเหมา
 - 6.4.1 ต.บ้านทาน อ.บ้านลาด จ.เพชรบุรี
เนื้อที่ 2,680 ไร่ โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
- 6.5 งานก่อสร้างปรับปรุง ใช้วิธีจ้างเหมา
 - 6.5.1 ต.ท่าตะคร้อ อ.ท่าม่วง จ.กาญจนบุรี
เนื้อที่ 2,980 ไร่ โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
 - 6.5.2 ต.หนองชุมพลเหนือ อ.เขาย้อย จ.เพชรบุรี
เนื้อที่ 2,670 ไร่ โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
 - 6.5.3 ต.ศิลา อ.เมือง จ.ขอนแก่น
เนื้อที่ 1,050 ไร่ โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น
 - 6.5.4 ต.วังห้ว อ.ศรีประจันต์ จ.สุพรรณบุรี
เนื้อที่ 1,545 ไร่ โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี
- 6.6 งานออกโฉนดที่ดิน โดยกรมที่ดิน
- 6.7 งานควบคุมงานก่อสร้างและงานปรับปรุง โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง
- 6.8 งานสร้างระวางแผนที่ โดยกรมที่ดิน

7. ระยะเวลาดำเนินการ ตั้งแต่ กันยายน 2543 – กันยายน 2545

8. ผลที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ

เมื่อได้ดำเนินการก่อสร้างจัดรูปที่ดินเสร็จตามโครงการแล้ว เกษตรกรได้รับประโยชน์ดังนี้

- 8.1 เกษตรกรจะได้รับความสะดวกต่อระบบการใช้น้ำสามารถควบคุมการส่งน้ำและการระบายน้ำในแปลงนาเพาะปลูกได้ตามความต้องการ
- 8.2 มีความสะดวกในการลำเลียงวัสดุอุปกรณ์การเกษตร และลำเลียงผลผลิตออกจากแปลงเพาะปลูกได้สะดวก ทำให้ลดค่าใช้จ่ายในการขนย้าย
- 8.3 สามารถใช้เครื่องพ่นแรง เครื่องจักรกล ในการเตรียมแปลงและในการเก็บเกี่ยวได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 8.4 สามารถปรับเปลี่ยนการปลูกพืชได้หลายชนิดตามที่เกษตรกรต้องการ เพราะการส่งน้ำและการระบายน้ำของแต่ละแปลงเป็นเอกเทศ
- 8.5 เกษตรกรจะมีรายได้เพิ่มขึ้น เพราะผลผลิตต่อไร่สูงขึ้น ปลูกพืชได้มากกว่าครั้งขึ้นและค่าลงทุนต่อครั้งลดลง

ตารางแสดงรายจ่ายการให้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2543/2

กิจกรรม	เนื้อที่	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
1.งานสำรวจ 5 แห่ง	14,600	1,297,820	
1.1. ตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี	1,700	163,040	
1.2. ตำบลสระพังลาน อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดสุพรรณบุรี	10,000	849,200	
1.3. ตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช	1,900	179,240	
1.4. ตำบลลิปะสะโง อำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี	1,000	106,340	
2. งานออกแบบ 5 แห่ง	14,600	2,184,000	
2.1. ตำบลตลาดน้อย อำเภอบ้านหมอ จังหวัดสระบุรี	1,700	68,000	ลำดับที่ 2.1,2.2,2.3 สก.ออกแบบ
2.2. ตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช	1,900	76,000	อัตราไร่ละ 40 บาท
2.3. ตำบลลิปะสะโง อำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี	1,000	40,000	ลำดับที่ 2.4 จ้างออกแบบ
2.4. ตำบลสระพังลาน อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดสุพรรณบุรี	10,000	2,000,000	อัตราไร่ละ 200 บาท
3. งานสำรวจและออกแบบงานปรับปรุง	27,420	870,400	
3.1 ตำบลห้วยชัน อำเภออินทร์บุรี จังหวัดสิงห์บุรี	4,500	142,900	
3.2 ตำบลดอนแสน อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี	4,600	146,450	
3.3 ตำบลแสวงหา ตำบลบ้านพราน อำเภอแสวงหา จังหวัดอ่างทอง	5,145	160,550	
3.4 ตำบลเกาะसानพระ อำเภอวัดเพลง จังหวัดราชบุรี	1,000	35,600	
3.5 ตำบลย่านยาว อำเภอเมือง	5,750	185,050	
ตำบลวังนก อำเภอสามง่าม จังหวัดพิจิตร			
3.6 ตำบลห้วยกรด อำเภอสรรคบุรี	3,590	102,650	
ตำบลโพธิ์ตาก อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยนาท			
3.7 ตำบลท่าไม้ อำเภอชุมแสง	2,835	97,200	
ตำบลร้อยทอง อำเภอตาคลี จังหวัดนครสวรรค์			
4. งานก่อสร้าง 1 แห่ง	2,680	16,895,201	
4.1 ตำบลไร่ตะกอน อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี	2,680	16,895,201	
4.1.1 ค่าก่อสร้าง		15,320,700	
4.1.2 ค่าควบคุมงาน		459,621	อัตรา 3 % ของค่าก่อสร้าง
4.1.3 ค่าออกโฉนดที่ดิน		1,114,880	อัตราไร่ละ 416 บาท

ตารางแสดงรายจ่ายการใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2543/2

กิจกรรม	เนื้อที่	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
5. งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน 4 แห่ง	8,245	34,521,789	
5.1 ตำบลท่าตะคร้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี	2,980	7,560,715	
5.1.1 ค่าก่อสร้าง		7,340,500	
5.1.2 ค่าควบคุมงาน		220,215	อัตรา 3 % ของค่าก่อสร้าง
5.2 ตำบลหนองชุมพลเหนือ อำเภอยางชุมน้อย จังหวัดศรีสะเกษ	2,670	12,419,122	
5.2.1 ค่าก่อสร้าง		12,057,400	
5.2.2 ค่าควบคุมงาน		361,722	อัตรา 3 % ของค่าก่อสร้าง
5.3 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	1,050	6,162,799	
5.3.1 ค่าก่อสร้าง		5,983,300	
5.3.2 ค่าควบคุมงาน		179,499	อัตรา 3 % ของค่าก่อสร้าง
5.4 ตำบลวังห้ว อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี	1,545	8,379,153	
5.4.1 ค่าก่อสร้าง		8,135,100	
5.4.2 ค่าควบคุมงาน		244,053	อัตรา 3 % ของค่าก่อสร้าง
6. งานสร้างระวางแผนที่		1,354,540	
7. ค่าใช้จ่ายสำหรับการเพิ่ม - ลด		353,070	
รวมทั้งสิ้น		57,476,820	

3.2 ขอความเห็นชอบผังแปลงจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอในเขตจังหวัดมหาสารคาม, จังหวัดชัยนาท, จังหวัดกาฬสินธุ์, จังหวัดสุรินทร์

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม ในคราวประชุม ครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2543 มีมติให้ความเห็นชอบผังแปลงจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอในเขตโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาหนองหวาย คลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517 มาตรา 14(4) มีรายละเอียด 17 ส่วน ดังนี้

3.2.1 ตำบลหนองบัว อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 2,350 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-1-2-01

สจก.22-04-1-2-02

สจก.22-04-1-2-03 รวมจำนวน 3 แผ่น

3.2.2 ตำบลหนองบัว อำเภอโกสุมพิสัย ตำบลเหล่าบัวบาน อำเภอเขียงยืน จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 2,440 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-2-2-01

สจก.22-04-2-2-02 รวมจำนวน 2 แผ่น

3.2.3 ตำบลนาทอง อำเภอเขียงยืน จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 1,845 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-3-2-01

สจก.22-04-3-2-02 รวมจำนวน 2 แผ่น

3.2.4 ตำบลนาทอง ตำบลเหล่าบัวบาน อำเภอเขียงยืน จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 1,710 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-4-2-01 รวมจำนวน 1 แผ่น

3.2.5 ตำบลนาทอง อำเภอเขียงยืน ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 1,550 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-5-2-01 รวมจำนวน 1 แผ่น

3.2.6 ตำบลนาทอง อำเภอเขียงยืน ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 2,070 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-6-2-01 รวมจำนวน 1 แผ่น

3.2.7 ตำบลยางท่าแจ้ง ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 1,730 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-7-2-01 รวมจำนวน 1 แผ่น

3.2.8 ตำบลยางท่าแจ้ง ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 2,480 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-8-2-01

สจก.22-04-8-2-02 รวมจำนวน 2 แผ่น

3.2.9 ตำบลยางท่าแจ้ง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

เนื้อที่ 1,810 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-9-2-01 รวมจำนวน 1 แผ่น

- 3.2.10 ตำบลยางท่าแจ้ง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 2,390 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-04-10-2-01 รวมจำนวน 1 แผ่น
- 3.2.11 ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย ตำบลนาทอง อำเภอเขียงยืน จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 2,140 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-05-1-2-01
สจก.22-05-1-2-02
สจก.22-05-1-2-03 รวมจำนวน 3 แผ่น
- 3.2.12 ตำบลยางท่าแจ้ง ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 1,740 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-05-2-2-01
สจก.22-05-2-2-02 รวมจำนวน 2 แผ่น
- 3.2.13 ตำบลยางท่าแจ้ง ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 2,000 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-05-3-2-01
สจก.22-05-3-2-02 รวมจำนวน 2 แผ่น
- 3.2.14 ตำบลยางท่าแจ้ง ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 1,975 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-05-4-2-01
สจก.22-05-4-2-02 รวมจำนวน 2 แผ่น
- 3.2.15 ตำบลยางท่าแจ้ง ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 1,970 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-05-5-2-01
สจก.22-05-5-2-02
สจก.22-05-5-2-03 รวมจำนวน 3 แผ่น
- 3.2.16 ตำบลยางน้อย ตำบลเขื่อน ตำบลหัวขวาง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 1,975 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-05-6-2-01
สจก.22-05-6-2-02
สจก.22-05-6-2-03 รวมจำนวน 3 แผ่น
- 3.2.17 ตำบลเขื่อน ตำบลหัวขวาง ตำบลยางน้อย อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
เนื้อที่ 2,000 ไร่ ตามแบบหมายเลข สจก.22-05-7-2-01
สจก.22-05-7-2-02 รวมจำนวน 2 แผ่น

เป็นการจัดรูปที่ดินประเภทพัฒนาบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 34,175 ไร่ ในเขตท้องที่
ตำบลหนองบัว ตำบลเขื่อน ตำบลนาทอง ตำบลยางท่าแจ้ง ตำบลหัวขวาง ตำบลยางน้อย อำเภอโกสุม
พิสัย และตำบลเหล่าบัวบาน ตำบลนาทอง อำเภอเขียงยืน จังหวัดมหาสารคาม

3.2.18 คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดชัยนาท ในคราวประชุม ครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2543 มีมติให้ความเห็นชอบผังแปลงจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอในเขตโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาบรมธาตุ คลองส่งน้ำ 1 ช้าย-ขวา ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517 มาตรา 14(4) ตามแบบหมายเลข สจก.402-1 และสจก.402-2

เป็นการจัดรูปที่ดินประเภทพัฒนาบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 1,016 ไร่ ในเขตท้องที่ ตำบลบางซุด อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชัยนาท

3.2.19 คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ในคราวประชุม ครั้งที่ 3/2543 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2543 มีมติให้ความเห็นชอบผังแปลงจัดรูปที่ดินตามที่ราษฎรร้องขอในเขตโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาสองพี่น้อง ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517 มาตรา 14(4) ตามแบบหมายเลข สจก.402-1/1 และสจก.402-2/2

เป็นการจัดรูปที่ดินประเภทพัฒนาบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 2,430 ไร่ ในเขตท้องที่ ตำบลรางหวาย อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

3.2.20 คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ ในคราวประชุม ครั้งที่ 2/2542 เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2542 มีมติให้ความเห็นชอบผังแปลงจัดรูปที่ดิน ตามที่ราษฎรร้องขอในเขตโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาห้วยเสนง ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517 มาตรา 14 (4) ตามแบบหมายเลข สจก.202

เป็นการจัดรูปที่ดินประเภทพัฒนาบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 740 ไร่ ในเขตท้องที่ ตำบลเทนมีย์ อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์

จึงขอเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ ผังแปลงจัดรูปที่ดิน ตามที่ราษฎรร้องขอในเขตจังหวัดมหาสารคาม จังหวัดชัยนาท จังหวัดกาญจนบุรี และจังหวัดสุรินทร์ ตามมาตรา 13(6) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517

มติที่ประชุม เห็นชอบผังแปลงจัดรูปที่ดินตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

3.3 ขอยยาระยะเวลาการคืนเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2536/2 , 2537/1, 2538/1, 2538/2, 2539/2 , 2540/1 , 2540/2, 2540/3, 2541/1 และ 2541/2

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ความเป็นมา คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้เคยอนุมัติโครงการจัดรูปที่ดิน ประกอบด้วย งานสำรวจ , งานออกแบบ งานออกโฉนดที่ดิน . งานก่อสร้างปรับปรุง ตามมติที่ประชุมดังต่อไปนี้

1. มติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางครั้งที่ 2/2540 อนุมัติโครงการจัดรูปที่ดิน 2540/2 และมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางครั้งที่ 3/2540 อนุมัติโครงการจัดรูปที่ดิน 2540/3 ระยะเวลาโครงการ 2540/2 และ โครงการ 2540/3 สิ้นสุดในเดือน ธันวาคม 2542
2. มติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ 1/2541 อนุมัติโครงการจัดรูปที่ดิน 2541/1 , 2541/2 ระยะเวลาโครงการ เมษายน 2541 - ธันวาคม 2543
3. มติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ 1/2542 อนุมัติให้ขยาระยะเวลาการคืนเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน งานรังวัดออกโฉนดที่ดิน โครงการ 2536/2, 2537/1, 2538/1, 2538/2, 2539/2, 2540/1 ออกไปจนถึง กันยายน 2543

ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน พ.ศ. 2535 ข้อ 16

เมื่อโครงการสิ้นสุดแล้วให้ส่วนราชการที่ได้รับจัดสรรเงินจากกองทุนเปิดบัญชีเงินฝากธนาคาร และส่งเงินคงเหลือพร้อมทั้งดอกเบี้ยทั้งหมดให้กองทุนภายใน 15 วัน นับจากวันสิ้นสุดโครงการ ในกรณีที่ไม่วางส่งเงินคืนกองทุนได้ให้ชี้แจงเหตุผลและความจำเป็นเพื่อขอยยาระยะเวลาการคืนเงินกองทุนต่อคณะกรรมการก่อน

เหตุผลและความจำเป็น เนื่องจากงานรังวัดออกโฉนดที่ดินยังไม่แล้วเสร็จ กรมที่ดิน จึงมีหนังสือ ที่ มท 0709.3/31 ลงวันที่ 21 มกราคม 2543 ขอให้ขยาระยะเวลาการใช้จ่ายเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน โครงการ 2540/3 และ 2540/2 และหนังสือที่ มท.0709/229 ลงวันที่ 21 กรกฎาคม 2543 ขอยยาระยะเวลาการใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดินโครงการ 2536/2, 2537/1, 2538/1, 2538/2, 2539/2 และ 2540/1

เหตุผลและความจำเป็นที่ขอยยาระยะเวลาการคืนเงิน

1. เจ้าของที่ดินไปทำงานต่างประเทศ ไม่สามารถติดตามได้
2. เจ้าของที่ดินเสียชีวิตยังไม่ได้รับมรดก
3. รูปผังแปลงกับระวางไม่ตรงกัน รอการตรวจสอบ
4. กรณีมีข้อพิพาทเกี่ยวกับเอกสารสิทธิจำเป็นต้องตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารสิทธิ

ก่อนยื่นคำขออกโฉนด เช่น กรณีพิพาทแนวเขต หรือเอกสารสิทธิซ้อนทับกัน

5. เจ้าของที่ดินถือกรรมสิทธิ์รวมหลายคน และทำการแบ่งแยกแปลงกรรมสิทธิ์โดยไม่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดก่อน ทำให้ต้องรื้อวัดเตรียมการเพิ่มเพื่อออกโฉนดใหม่ เป็นการเพิ่มขั้นตอนทำให้เกิดความล่าช้า

อนึ่ง โครงการจัดรูปที่ดิน 2541/1 และ 2541/2 ซึ่งจะสิ้นสุดโครงการ เดือน ธันวาคม 2543 ก็ประสบปัญหาเช่นเดียวกัน ซึ่งเมื่อสิ้นสุดโครงการไม่สามารถดำเนินการออกโฉนดให้หมดโครงการได้

ประเด็นพิจารณา อนุมัติให้ขยายเวลาการคืนเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน งานรื้อวัดออกโฉนดที่ดิน โครงการจัดรูปที่ดินปี 2536/2 , 2537/1, 2538/1, 2538/2, 2539/2, 2540/1, 2540/2, 2540/3 ,2541/1 และ 2541/2 ออกไปจนถึงเดือนธันวาคม 2544

ข้อสังเกต

รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
(นายอดิศักดิ์ ศรีสรรพกิจ)

ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเร่งดำเนินการในการเรียกเก็บ
เอกสารสิทธิ์ที่ดินเดิมและยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินใหม่
เพื่อดำเนินการให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา

มติที่ประชุม

อนุมัติให้ขยายเวลาการคืนเงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

3.4 กำหนดอัตราการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างจัดรูปที่ดินโดยใช้กองทุนจัดรูปที่ดิน

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ความเป็นมา คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มีมติในคราวประชุม ครั้งที่ 2/2535 เมื่อ 16 กันยายน 2535 ดังต่อไปนี้

1. การกำหนดอัตราการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินให้ใช้อัตราการจ่ายเงินอุดหนุนของรัฐ ร้อยละ 80 ของราคาค่าก่อสร้างจัดรูปที่ดิน หรืออัตราที่เกษตรกรชำระร้อยละ 20 ของราคาค่าก่อสร้างจัดรูปที่ดินตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ฯ เป็นฐานการคิดคำนวณ

2. อัตราเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินในจังหวัดใดในแต่ละปีให้กำหนดเป็นอัตราเดียวกัน แม้ว่าในจังหวัดนั้นจะมีการจัดรูปที่ดินโครงการเดียวกันหรือหลายโครงการก็ตาม

เหตุผลความจำเป็น สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ดำเนินการก่อสร้างจัดรูปที่ดินโดยใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดินตั้งแต่ปี 2539 ถึงปี 2541 จำนวน 5 โครงการเนื้อที่ 14,775 ไร่ เป็นเงิน 86,043,384.05 บาทเสร็จสมบูรณ์แล้ว และได้นำเสนอ อัตราการเรียกเก็บค่าใช้จ่าย ในการก่อสร้างจัดรูปที่ดินต่อ คณะอนุกรรมการพิจารณากำหนดอัตรา หลักเกณฑ์ และวิธีการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน พิจารณาโดยเสนอการคิดดอกเบี้ยการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินกรณีผ่อนชำระเป็นรายปี ระยะเวลา 15 ปี จากเดิมคิดร้อยละ 12 มาเป็นร้อยละ 9 ร้อยละ 7 และร้อยละ 5 ความเห็นของสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เห็นควรคิดดอกเบี้ยร้อยละ 5 กรณีผ่อนชำระรายปี 15 ปี เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบในคราวประชุม ครั้งที่ 1/2543 วันที่ 7 เมษายน 2543

คณะอนุกรรมการฯ ได้มีมติให้ความเห็นชอบ ใช้อัตราดอกเบี้ย 5 % เป็นหลักการในการคำนวณ การผ่อนชำระเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน เป็นรายปีระยะเวลา 15 ปี เป็นอัตรารักษา ค่าเงินโดยเริ่มใช้จาก 5 โครงการคือ โครงการจัดรูปที่ดิน 2539/2,2540/1,2540/2,2540/3,2541/2 ในพื้นที่ 5 จังหวัดคือ สุพรรณบุรี สกลนคร นครปฐม มหาสารคาม และบุรีรัมย์ เป็นต้นไป ทั้งนี้ ด้วยเหตุผลดังต่อไปนี้

1. การคำนวณอัตรารักษาค่าเงินควรคำนวณตามอัตราดอกเบี้ยเงินฝากเนื่องจากเป็นกองทุนจัดรูปที่ดินเป็นเงินที่ต้องนำเงินรายได้เข้ากระทรวงการคลัง เพื่อจะได้เบิกจ่ายในโอกาสต่อไป ไม่ใช่เงินที่ถูกนำมาลงทุน ดังนั้นต้นทุนค่าเสียโอกาสของเงินจำนวนนี้ควรเป็น อัตราดอกเบี้ยเงินฝากซึ่งปัจจุบัน ดอกเบี้ยเงินฝากในสถาบันการเงินอยู่ระหว่างร้อยละ 1.5-4.5 ต่อปี จึงเป็นเรื่องที่สมเหตุสมผลที่ กองทุนจัดรูปที่ดินจะใช้อัตรารักษาค่าเงินที่ร้อยละ 5
2. เกษตรกรเจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน เสียสิทธิหลายประการเช่น
 - เกษตรกรเจ้าของที่ดินที่เข้าร่วมโครงการต้องเสีย ที่ดิน 7% เพื่อเป็นสาธารณประโยชน์
 - เกษตรกรเจ้าของที่ดินที่เข้าร่วมโครงการ ถูกจำกัดสิทธิในการจำหน่าย จ่าย โอนสิทธิในที่ดินตาม พ.ร.บ.จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
 - เกษตรกรเจ้าของที่ดินที่เข้าร่วมโครงการ ถูกจำกัดสิทธิในการใช้พื้นที่เพื่อการเกษตรกรรมเท่านั้น
3. ดอกเบี้ยของธนาคารต่าง ๆ ในปัจจุบันได้ปรับลดลง

ประเด็นพิจารณา

1. ให้ความเห็นชอบอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 5 ในการคำนวณค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินกรณีผ่อนชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินเป็นรายปี ระยะเวลา 15 ปี
2. เห็นชอบอัตราเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินโครงการ 2539/2, 2540/1, 2540/2, 2540/3 และ 2541/2 ตามตารางที่ 1 ถึง ตารางที่ 6

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

3.5 กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับกรณีเจ้าของที่ดิน หรือ ผู้มีสิทธิในที่ดิน ไม่มาชำระตามกำหนด หรือ ไม่ครบจำนวนที่ถูกต้อง

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ความเป็นมา คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มีมติในคราวประชุมครั้งที่ 2/2530 เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2530 กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับกรณีที่เจ้าของที่ดินหรือผู้ได้รับสิทธิในที่ดินไม่มาชำระตามกำหนดหรือ ไม่ครบจำนวนที่ถูกต้องในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี

เหตุผลความจำเป็น สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้พิจารณาเห็นว่า การคิดดอกเบี้ยในปัจจุบันลดลงสมควรให้มีการปรับปรุงอัตราดอกเบี้ยให้เหมาะสมยิ่งขึ้นจึงได้เสนอให้ คณะอนุกรรมการพิจารณากำหนดอัตรา หลักเกณฑ์ และวิธีการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน พิจารณาในคราวประชุมครั้งที่ 1/2543 วันที่ 7 เมษายน 2543 พิจารณา

คณะอนุกรรมการฯ มีมติเห็นชอบให้กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับกรณีที่เจ้าของที่ดินหรือผู้ได้รับสิทธิในที่ดินผิดนัดไม่มาชำระเงินตามกำหนด หรือไม่ครบจำนวนที่ถูกต้องในอัตราร้อยละ 3 ต่อปี โดยกำหนดให้เริ่มใช้ได้หลังจากที่ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติ และให้นำเสนอ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางต่อไป

ทั้งนี้ได้พิจารณาให้ใช้อัตราดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราร้อยละ 3 ต่อปี เนื่องจาก

1. เกษตรกรเจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน เสียสิทธิหลายประการเช่น
 - เกษตรกรเจ้าของที่ดินที่เข้าร่วมโครงการต้องเสีย ที่ดิน 7% เพื่อเป็นที่สาธารณประโยชน์
 - เกษตรกรเจ้าของที่ดินที่เข้าร่วมโครงการ ถูกจำกัดสิทธิในการจำหน่าย จ่าย โอนสิทธิในที่ดินตาม พ.ร.บ.จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
 - เกษตรกรเจ้าของที่ดินที่เข้าร่วมโครงการ ถูกจำกัดสิทธิในการใช้พื้นที่เพื่อการเกษตรกรรมเท่านั้น
2. กรณีที่เกษตรกรชำระผ่อนชำระรายปี เงินที่แจ้งหนี้ค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ได้รวมคู่ตรารักษาค่าเงินแล้ว หากคิดดอกเบี้ยผิดนัดร้อยละ 12 ต่อปี ทำให้เกษตรกรต้องชำระดอกเบี้ยสูงและซ้ำซ้อน

ประเด็นพิจารณา กำหนดอัตราดอกเบี้ยผิदनัด ในกรณี ที่เจ้าของที่ดินหรือผู้ได้
รับสิทธิในที่ดินผิदनัดไม่มาชำระเงินตามกำหนด หรือไม่ครบจำนวนที่ถูกต้องในอัตราร้อย
ละ 3 ทั้งนี้ โดยเริ่มใช้ตั้งแต่วันที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางอนุมัติ

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

3.6 การเพิ่มอัตราการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน (เงินคืนทุน) ตาม POLICY MATRIX โครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร (ASPL)

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ความเป็นมา คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มีมติในคราวประชุม ครั้งที่ 2/2535 วันที่ 16 กันยายน 2535 กำหนดอัตราค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ให้ใช้ อัตราการจ่ายเงินอุดหนุนของรัฐ ร้อยละ 80 ของ ค่าก่อสร้างจัดรูปที่ดิน หรืออัตราที่เกษตรกรชำระร้อยละ 20 ของราคาค่าก่อสร้างจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมฯ เป็นฐานการคิดคำนวณ

โครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร (ASPL) ได้กำหนดกรอบนโยบาย (POLICY MATRIX) โครงการจัดรูปที่ดิน ให้จัดรูปที่ดินเพิ่มจากปัจจุบันปีละ 4,000 HA (25,000 ไร่) เป็น 10,000 HA (62,500 ไร่) ในปี 2542 และ 2543 และ 20,000 HA (125,000 ไร่) ตั้งแต่ปี 2544 เป็นต้นไป

การเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน (เงินคืนทุน) จากปัจจุบัน 20% เป็นปี 2544-2545 = 30%
ปี 2546 เป็นต้นไป = 50%

สำนักงานบริหารโครงการเงินกู้ ได้พิจารณาปรับลดปริมาณงานและวงเงินให้สอดคล้องกับความเป็นไปได้ที่จะสามารถดำเนินการได้เหลือปีละ 5,000 HA (31,250 ไร่) รวม 3 ปี 15,000 HA (93,750 ไร่) และปรับลดวงเงินเหลือ 700 ล้านบาท เริ่มตั้งแต่ปี 2543

เหตุผลและความจำเป็น

1. สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง มีเป้าหมายก่อสร้างจัดรูปที่ดินในปี 2543-ปี 2545 ดังนี้

เป้าหมาย 2543-2545 (ไร่)	ปี 2543		ปี 2544		ปี 2545	
	เงินกองทุน	เงินกู้	เงินกองทุน	เงินกู้	เงินกองทุน	เงินกู้
127,000	6,450	35,390	4,380	35,245	11,000	34,535
	41,840		39,625		45,535	

พื้นที่ก่อสร้างตามเป้าหมาย ปี 2543-2545 จำนวน 127,000 ไร่ ผ่านขั้นตอนการจัดรูปที่ดินคือการประชุมบันทึกยินยอม ซึ่งดำเนินการบันทึกยินยอมก่อนหน้าที่จะมีโครงการเงินกู้ ASPL โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางชี้แจงอัตราการเรียกเก็บค่าใช้จ่าย 20% ของค่าก่อสร้าง

2. พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2543 มาตรา 46 ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจากเจ้าของที่ดินหรือผู้ได้รับสิทธิในที่ดิน ฯลฯ

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เห็นควรยื่นอัตราการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน (เงินคืนทุน) 20% ถึงปี 2545 ส่วนปี 2546-2547 = 30% ตั้งแต่ปี 2548 = 50% ตาม POLICY MATRIX

ประเด็นพิจารณา

1. เพื่อโปรดทราบกำหนดกรอบนโยบาย (POLICY MATRIX) โครงการจัดรูปที่ดิน โครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร
2. เพื่อโปรดพิจารณายื่นอัตราการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายการจัดรูปที่ดินตามสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ หากเห็นชอบจะดำเนินการเจรจากับ ADB ต่อไป

มติที่ประชุม

นาระเบียบวาระเรื่องนี้กลับไปศึกษา ทาหรือและเจรจากับทาง ADB ในเรื่องของ การทบทวนเงื่อนไข แล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อพิจารณาใน คราวต่อไป

3.7 ขออนุญาตแบ่งขายที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง ของ นายเจริญ น้ำหอม (มาตรา 44)

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

- ผู้ขาย นายเจริญ น้ำหอม อายุ 69 ปี
- ผู้ซื้อ นายชศิธร ทองเกิด อายุ 18 ปี
- ที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ 1863 ตำบลสีบัวทอง อำเภอแสวงหา จังหวัดอ่างทอง เนื้อที่ประมาณ 10-1-80 ไร่ เป็นเอกสารสิทธิที่ได้รับสืบเนื่องมาจากการจัดรูปที่ดินตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินฯ (ประกาศตราห้ามโอน ตั้งแต่วันที่ 7 พฤศจิกายน 2539) แปลงจัดรูปที่ดินหมายเลข 40 โซน 23 ปัจจุบันใช้ทำไร่อ้อย
- เนื้อที่ที่ขออนุญาต 2-0-00 ไร่ (ขายเฉพาะส่วน)
- ราคาขายไร่ละ 40,000 บาท เป็นเงิน 80,000 บาท (แปดหมื่นบาทถ้วน)
- ราคาประเมินไร่ละ 40,000 บาท

รายละเอียดเกี่ยวกับผู้ขาย

ประกอบอาชีพเกษตรกรกรรมทำไร่อ้อย มีบุตร 5 คน เมื่อแบ่งขายที่ดินส่วนนี้แล้ว ยังมีที่ดินเหลือในแปลงที่ขออนุญาตอีก 8-1-80 ไร่ และมีที่บ้านอีกประมาณ 5 ไร่ อยู่นอกเขตจัดรูปฯ

เหตุผลของผู้ขาย

ต้องการนำเงินไปซื้อที่ดินที่จังหวัดสุพรรณบุรี เนื้อที่ประมาณ 10 ไร่ และที่ดินส่วนที่เหลือผู้ขายก็ยังใช้ทำเกษตรกรรมต่อไป

รายละเอียดเกี่ยวกับผู้ซื้อ

ผู้ซื้อเป็นนักศึกษา ยังไม่เคยมีกรรมสิทธิ์ที่ดินเป็นของตนเอง ต้องการมีที่ดินเป็นของตนเอง เพื่อใช้ทำเกษตรกรรมต่อไป และบิดาเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการซื้อที่ดินส่วนนี้

มติของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง

เห็นควรอนุญาตให้ นายเจริญ น้ำหอม แบ่งขายที่ดินแปลงดังกล่าวให้แก่ นายชศิธร ทองเกิด ผู้ซื้อได้ แต่เนื่องจากคุณสมบัติของผู้ซื้อมิได้เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์การพิจารณาอนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 44 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2536 ข้อ 8(2) เพราะผู้ซื้อ นายชศิธร ทองเกิด อายุ 18 ปี ยังไม่

บรรลุนิติภาวะตามกฎหมาย คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง จึงไม่มีอำนาจพิจารณาอนุญาต เห็นสมควรเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง พิจารณาอนุญาตตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 มาตรา 44 วรรคหนึ่ง ต่อไป

ความเห็นของคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

เห็นควรอนุญาต เพราะ

1. ผู้ขายมีความจำเป็นต้องแบ่งขายที่ดินแปลงนี้ เนื่องจากต้องการนำเงินไปลงทุนซื้อที่ดินที่จังหวัดสุพรรณบุรี จำนวน 10 ไร่
2. เมื่อแบ่งขายที่ดินแปลงนี้แล้ว ผู้ขายยังมีที่ดินเหลือในแปลงที่ขออนุญาตอีก 8-1-80 ไร่ และยังใช้ที่ดินดังกล่าวเพื่อเกษตรกรรมต่อไป
3. การขออนุญาตแบ่งขายที่ดินรายนี้ คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง สามารถพิจารณาอนุญาตได้เป็นกรณีพิเศษ ตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์การพิจารณาอนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 44 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2536 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2540 ข้อ 9 วรรคสอง
4. การอนุญาตให้ผู้เยาว์ซื้อที่ดิน คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเคยพิจารณาอนุญาตแล้ว ในการประชุม ครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2540 ระหว่าง นางสะอาด ศรีภณ ผู้ขาย กับ น.ส.วรากร จินขจร (อายุ 21 ปี) และ น.ส.สุภา จินขจร (อายุ 16 ปี) ผู้ซื้อ

จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม อนุญาตให้ นายเจริญ น้ำหอม แบ่งขายที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 1863 ตำบลสีบัวทอง อำเภอแสวงหา จังหวัดอ่างทอง จำนวน 2-0-00 ไร่ ให้แก่ นายษศิธร ทองเกิด ได้

ข้อกฎหมาย

มาตรา 44 ภายในกำหนดห้าปี นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน เจ้าของที่ดินหรือผู้ได้รับสิทธิในที่ดินจะโอนสิทธิในที่ดินนั้นไปยังผู้อื่นมิได้ เว้นแต่เป็นการตกทอดโดยทางมรดก หรือการโอนไปยังสหกรณ์หรือกลุ่มเกษตรกรที่เป็นสมาชิก หรือการโอนไปยังกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เพื่อประโยชน์ในการจัดรูปที่ดิน หรือเมื่อได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์การพิจารณาอนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 44 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517 (ฉบับที่ 1) พ.ศ.2536 และแก้ไขเพิ่มเติมโดย (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2540

ข้อ 8 ผู้ซึ่งจะได้รับการพิจารณาอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางตามมาตรา 44 เพื่อขอรับโอนสิทธิในที่ดินโดยการซื้อขายหรือการขายฝากที่ดินหรือการแลกเปลี่ยนที่ดินหรือการยกให้ที่ดินโดยเสน่หาให้แก่ผู้ซึ่งมิใช่ทายาทโดยธรรม ผู้ขอรับโอนจะต้องมีคุณสมบัติและลักษณะดังต่อไปนี้ คือ

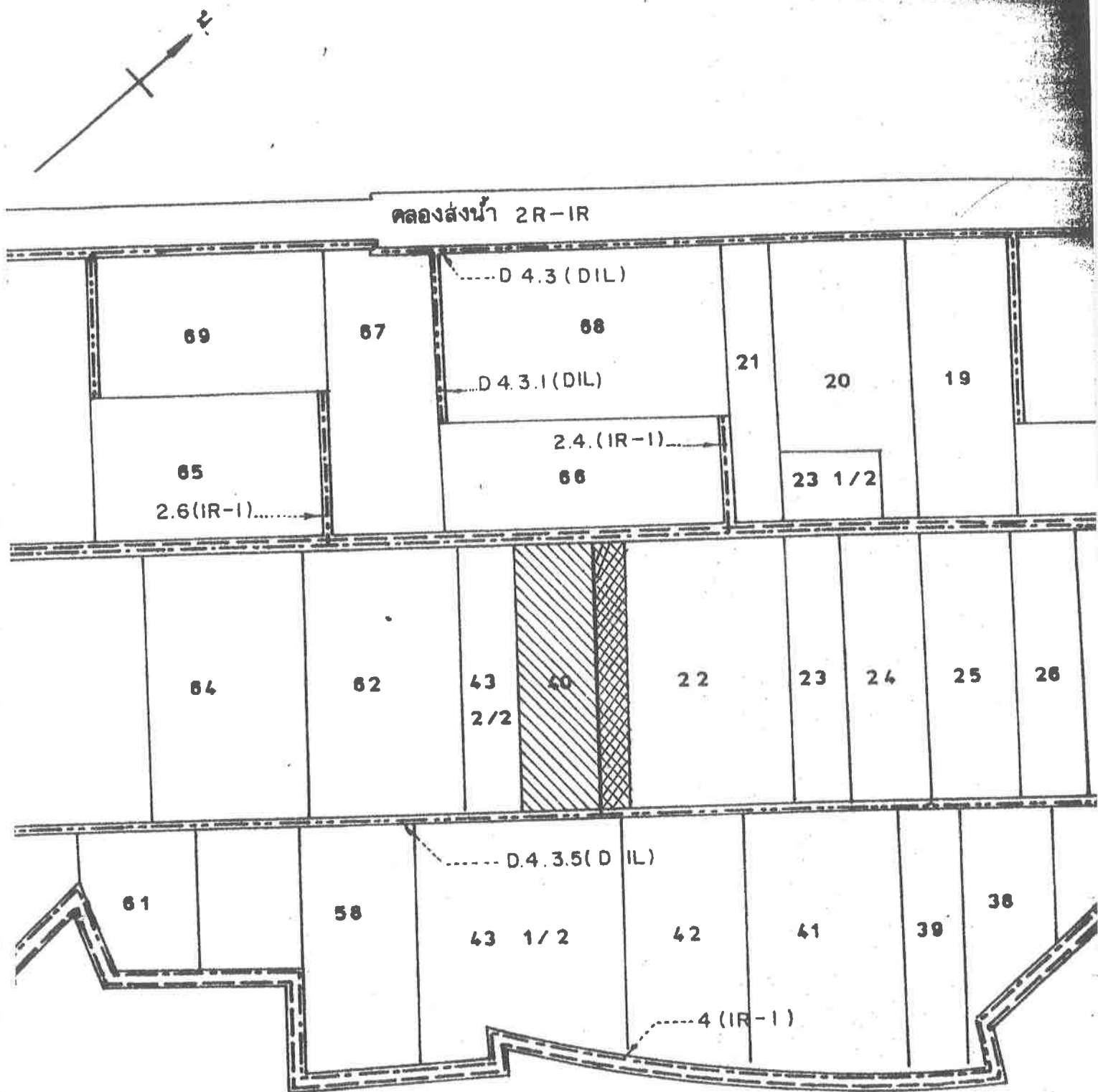
- (1) มีสัญชาติไทยโดยการเกิด
- (2) บรรลุนิติภาวะแล้ว
- (3) ที่ดินแปลงที่ขออนุญาตนั้นยังคงใช้เพื่อเกษตรกรรมต่อไป
- (4) นิติบุคคลผู้ขอรับโอนจากการให้ จะต้องเป็นวัด สำนักสงฆ์ สถาบันการศึกษา หรือนิติบุคคลอื่นที่มีความประสงค์จะใช้ที่ดินดังกล่าวเพื่อประโยชน์ในด้านการศาสนาหรือการศึกษา

ข้อ 9 เมื่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดได้พิจารณาหลักฐานและข้อเท็จจริงแล้ว เห็นว่าเข้าหลักเกณฑ์ตามข้อ 8 ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจสั่งการอนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินได้ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางและให้รายงานให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางทราบต่อไป

ถ้าคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด ได้พิจารณาหลักฐานและข้อเท็จจริงแล้ว เห็นว่าไม่เข้าหลักเกณฑ์ตามข้อ 8 ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเสนอความเห็นแล้วให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด นำเสนอสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เพื่อให้อนุกรรมการพิจารณาเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อพิจารณา ตามมาตรา 44 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517 ต่อไป

ข้อ 10 ในกรณีที่ไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบนี้ หรือมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้เสนออนุกรรมการพิจารณาและเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อพิจารณาต่อไป

ผังแปลงหลังจัดรูปที่ดิน



ส่วนที่ขออนุญาต



ถนน



คลองส่งน้ำ



คลองระบายน้ำ

ลอกจากแบบหมายเลข L.C.S 420 1/2 โซน 25

3.8 นางกิมรวย อึ้งตระกูล ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ ตำบลท่าโพ
อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก เป็นหอพักนักศึกษา

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

รายละเอียดเกี่ยวกับผู้ขออนุญาต

- นางกิมรวย อึ้งตระกูล อยู่บ้านเลขที่ 2 หมู่ที่ 2 ตำบลบ้านไร่ อำเภอศรีสำโรง จังหวัดสุโขทัย อาชีพ ค้าขาย สมรสแล้วมีบุตร 2 คน ทุกคนประกอบอาชีพเลี้ยงตัวเองได้แล้ว

รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน

- โฉนดที่ดินเลขที่ 96873 ตำบลท่าโพ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ 1-1-00 ไร่ ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน ฯ หมายเลขแปลง 3 ซี.1-34,35 ประเภทพัฒนา สมบูรณ์แบบ ก่อสร้างจัดรูปที่ดิน พ.ศ. 2525 ใช้ประโยชน์ ทำนา
- ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเนื้อที่ 1-1-00 ไร่
- นอกจากแปลงที่ขออนุญาต ผู้ขออนุญาตไม่มีที่ดินแปลงอื่นอีก
- ถมดินแล้ว ตามมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ในการประชุม ครั้งที่ 3/2540 วันที่ 11 กันยายน 2540

รายละเอียดเกี่ยวกับการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน(ตามแผนผังที่แนบ)

- ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เนื้อที่ 130 ตารางวา
 - ก่อสร้างลานจอดรถ เนื้อที่ 32 ตารางวา
 - ก่อสร้างถนน เนื้อที่ 32 ตารางวา
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - ปลูกต้นไม้และทำสวนหย่อม เนื้อที่ 257 ตารางวา
 - ขออนุญาตฝังท่อ คสล. ขนาด 0.80 เมตร จำนวน 14 ท่อ
- ทั้งนี้ แบบแปลนแผนผังและสถานที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ผ่านการตรวจสอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าโพธิ์แล้ว

เหตุผลและความจำเป็นที่ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดิน

- เนื่องจากที่ดินอยู่ด้านหลังมหาวิทยาลัยนเรศวร อยู่ห่างจากจังหวัดพิษณุโลก ประมาณ 12 กม.และบริเวณดังกล่าวมีหอพักนักศึกษาอยู่แล้วจำนวนหลายหลัง จึงประสงค์ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษา

มติที่ประชุมคณะกรรมการจังหวัดพิษณุโลก

- อนุญาต โดยนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาต่อไป

ข้อกฎหมาย

- มาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
- ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. 2540 ข้อ 8

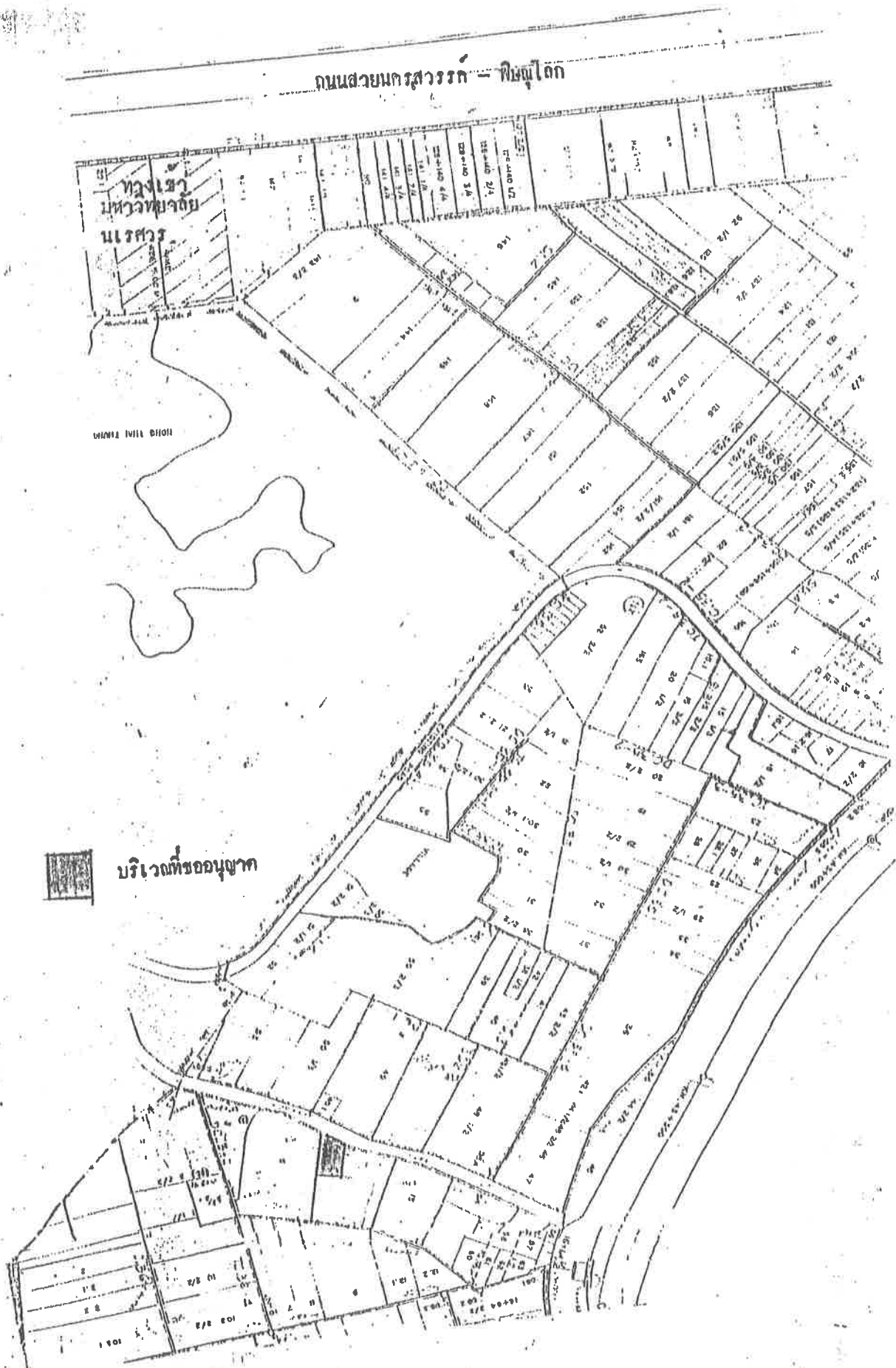
ความเห็นของคณะกรรมการพิจารณากำหนดหลักเกณฑ์และพิจารณาการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน และสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

- คณะกรรมการฯพิจารณาแล้วเห็นว่า การเปลี่ยนการใช้ที่ดินในครั้งนี้ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบให้นางกิมรวย อึ้งตระกูล เปลี่ยนการใช้ที่ดิน ในเนื้อที่ 1-1-00 ไร่ เพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษาในเนื้อที่ 130 ตารางวา , ก่อสร้างลานจอดรถ ในเนื้อที่ 32 ตารางวา , ก่อสร้างถนนเนื้อที่ 81 ตารางวา , บ่อบำบัดน้ำเสีย , ฝัगत่อ คสล. ขนาด 0.80 เมตร จำนวน 14 ท่อ ทั้งนี้ ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนผังที่ขออนุญาตและควบคุมการใช้ประโยชน์ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน

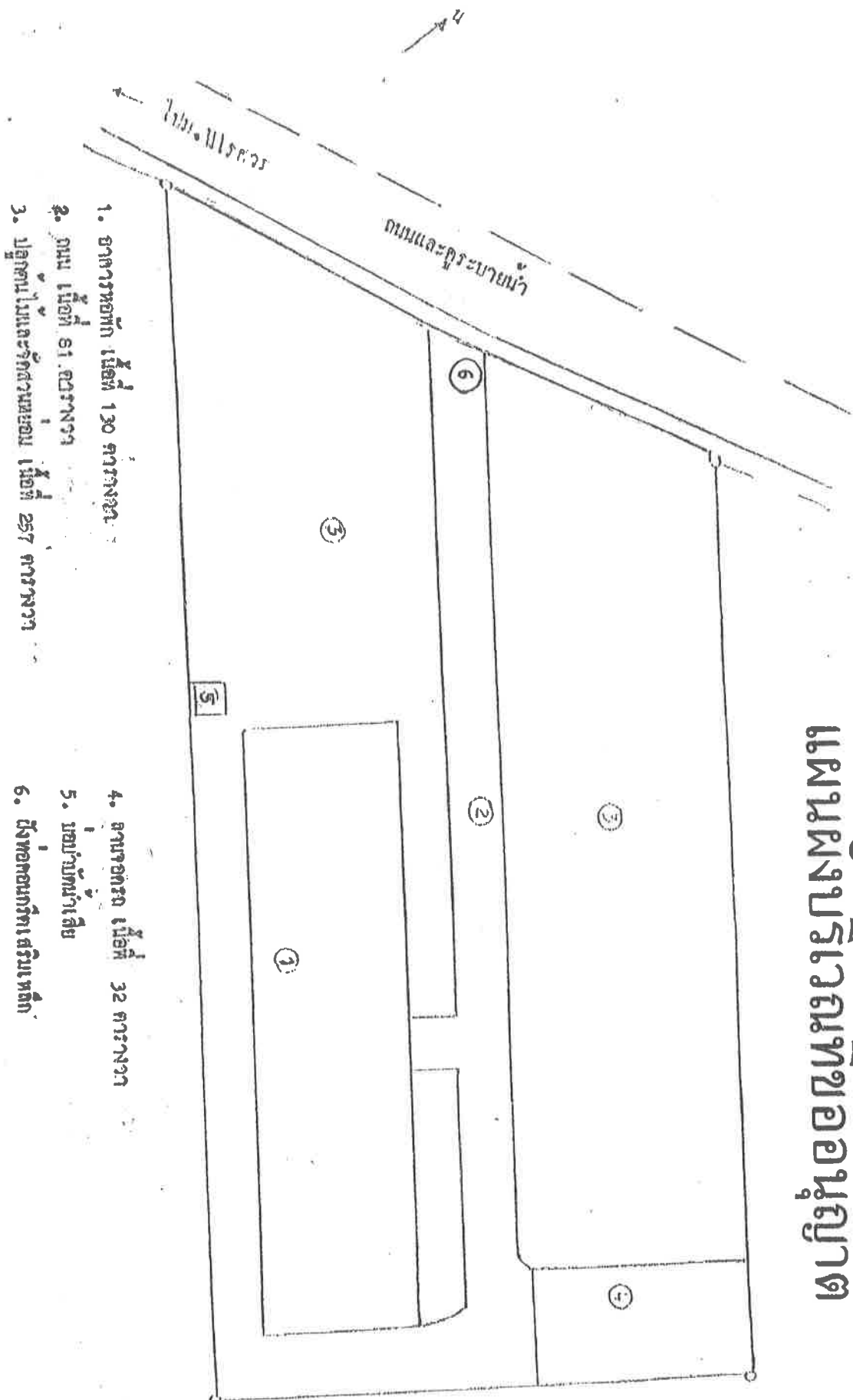
จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณา

- มติที่ประชุม เห็นชอบให้ นางกิมรวย อึ้งตระกูล เปลี่ยนการใช้ที่ดิน ในเนื้อที่ 1-1-00 ไร่ เพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษาในเนื้อที่ 130 ตารางวา, ก่อสร้างลานจอดรถ ในเนื้อที่ 32 ตารางวา, ก่อสร้างถนนเนื้อที่ 81 ตารางวา, บ่อบำบัดน้ำเสีย, ฝัगत่อ คสล. ขนาด 0.80 เมตร จำนวน 14 ท่อ ทั้งนี้ ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนผังที่ขออนุญาตและควบคุมการใช้ประโยชน์ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน

ผังแปลงหลังจัดรูปที่ดิน



แผนผังบริเวณหออนุญาติ



1. อาคารหอพัก เนื้อที่ 130 ตารางวา
2. ถนน เนื้อที่ 81 ตารางวา
3. ป้ายต้นไม้และรั้วสวนหย่อม เนื้อที่ 257 ตารางวา
4. ลานจอดรถ เนื้อที่ 32 ตารางวา
5. บ่อน้ำดื่ม
6. ฟังทอดนุกฟังเสียงเพลง

3.9. นางศิริลักษณ์ คุณทวีกิจ ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ตำบลท่าโพ
อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก เป็นหอพักนักศึกษา

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

รายละเอียดเกี่ยวกับผู้ขออนุญาต

-นางศิริลักษณ์ คุณทวีกิจ อยู่บ้านเลขที่ 40 ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
จังหวัดพิษณุโลก อาชีพค้าขาย สมรสแล้วมีบุตร 3 คน บรรลุนิติภาวะ 1 คน
เป็นผู้เยาว์ 2 คน

รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน

- โฉนดที่ดินเลขที่ 100519 ตำบลท่าโพ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่
2-0-21 1/10ไร่ ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ฯ
พ.ศ.2517 หมายเลขแปลง 3 ซี .1 - 34,35 ประเภทพัฒนาสมบูรณ์แบบ
ก่อสร้างจัดรูปที่ดิน พ.ศ. 2525 ใช้ประโยชน์ ทำนา
- ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเนื้อที่ 2-0-21 1/10ไร่
- นอกจากแปลงที่ขออนุญาต ผู้ขออนุญาตไม่มีที่ดินแปลงอื่นอีก
- ถมดินแล้ว ตามมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ในการประชุม
ครั้งที่ 3/2540 วันที่ 11 กันยายน 2540

รายละเอียดเกี่ยวกับการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน(ตามแผนผังที่แนบ)

- ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เนื้อที่ 200 ตารางวา
 - ก่อสร้างลานจอดรถ เนื้อที่ 1-0-00 ไร่
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - ปลูกต้นไม้และทำสวนหย่อม เนื้อที่ 222.10 ตารางวา
 - ขออนุญาตฝังท่อ คสล. ขนาด 0.80 เมตร จำนวน 14 ท่อ
- ทั้งนี้ แบบแปลนแผนผังและสถานที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ผ่านการตรวจ
สอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าโพแล้ว

เหตุผลและความจำเป็นที่ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดิน

- เนื่องจากที่ดินอยู่ใกล้กับมหาวิทยาลัยนเรศวร ซึ่งมีความเจริญมากขึ้นจึงขอ
เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษา

มติที่ประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

- อนุญาต โดยนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาต่อไป

ข้อกฎหมาย

- มาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
- ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการอนุญาตให้
เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. 2540 ข้อ 8

**ความเห็นของคณะกรรมการพิจารณากำหนดหลักเกณฑ์และพิจารณาการอนุญาต
ให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน และสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง**

- คณะอนุกรรมการ ฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า การเปลี่ยนการใช้ที่ดินในครั้งนี้ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบให้นางศิริลักษณ์ คุณทวีกิจ เปลี่ยนการใช้ที่ดิน ในเนื้อที่ 2-0-21 1/10 ไร่ เพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษาในเนื้อที่ 200 ตารางวา , ก่อสร้างลานจอดรถในเนื้อที่ 1-0-00 ไร่ , บ่อบำบัดน้ำเสีย , ฝัगत่อ คสล. ขนาด 0.80 เมตร จำนวน 14 ท่อ ทั้งนี้ ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนผังที่ขออนุญาตและควบคุมการใช้ประโยชน์ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน

จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณา

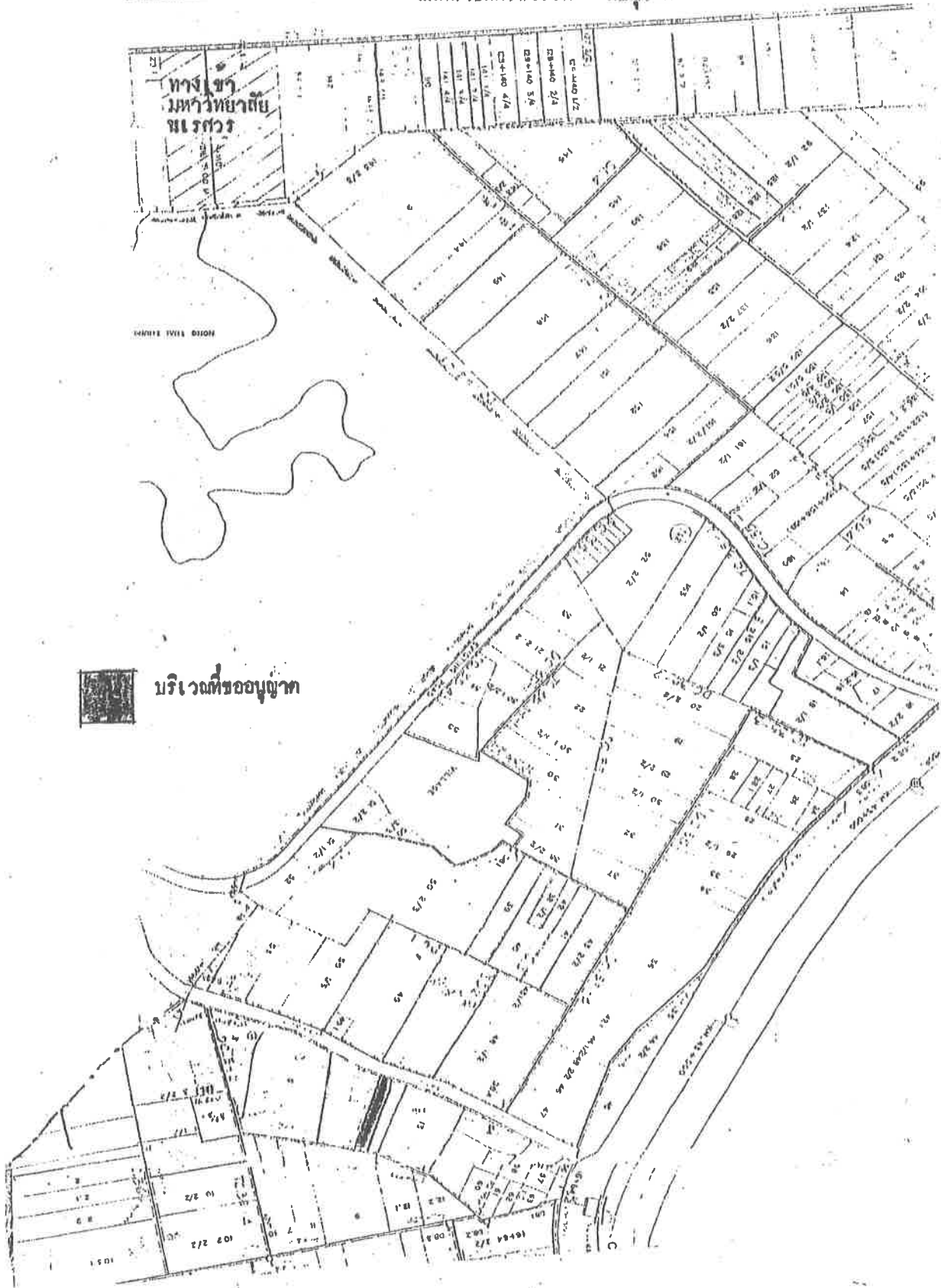
มติที่ประชุม เห็นชอบให้ นางศิริลักษณ์ คุณทวีกิจ เปลี่ยนการใช้ที่ดิน ในเนื้อที่ 2-0-21 1/10 ไร่ เพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษาในเนื้อที่ 200 ตารางวา, ก่อสร้างลานจอดรถในเนื้อที่ 1-0-00 ไร่, บ่อบำบัดน้ำเสีย, ฝัगत่อ คสล. ขนาด 0.80 เมตร จำนวน 14 ท่อ ทั้งนี้ ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนผังที่ขออนุญาตและควบคุมการใช้ประโยชน์ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน

ผังแปลงหลังจัดรูปที่ดิน

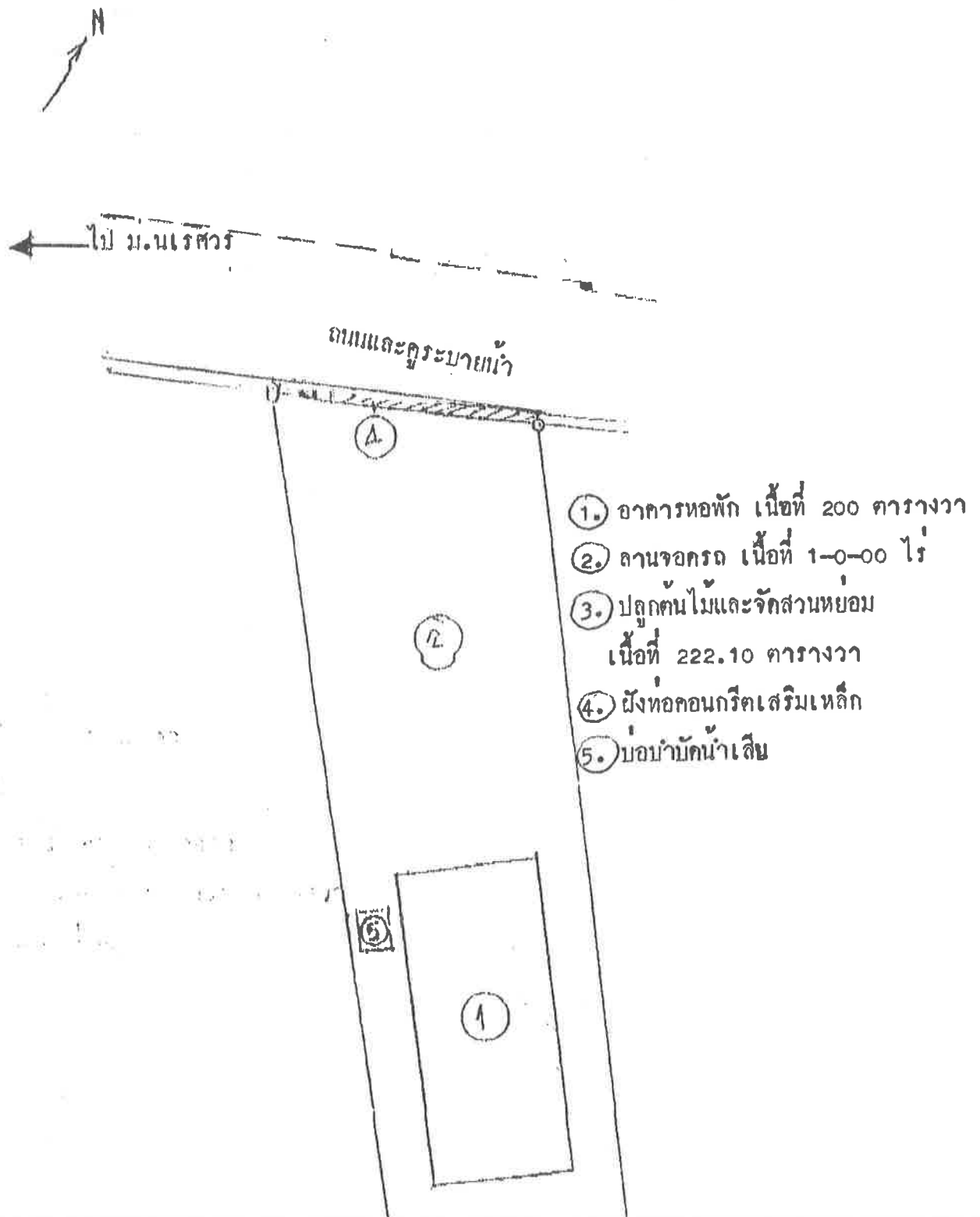
ถนนสายนครสวรรค์ - พิษณุโลก

ทางซ้าย
มหาวิทยาลัย
พระนคร

บริเวณที่ขออนุญาต



แผนผังบริเวณที่ขออนุญาต



**3.10 นายชั้น-นางสนอง ไชยโคตร ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่ตำบลท่าโพ
อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก เป็นอาคารที่พักอาศัย**

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

รายละเอียดเกี่ยวกับผู้ขออนุญาต

- นายชั้น ไชยโคตร อายุ 43 ปี (สามี)นางสนอง ไชยโคตร อายุ 43 ปี (ภรรยา)
อยู่บ้านเลขที่ 456 ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก อาชีพรับจ้าง
มีบุตร 3 คน บรรลุนิติภาวะ 2 คน เป็นผู้เยาว์ 1 คน

รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน

- โฉนดที่ดินเลขที่ 80656 ตำบลท่าโพ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่
1-0-00ไร่
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน ฯ หมายเลขแปลง 18 1/2 ซี .1 34,35 ประเภท
พัฒนาสมบูรณ์แบบ ก่อสร้างจัดรูปที่ดิน พ.ศ. 2525 ใช้ประโยชน์ทำนา
-ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเนื้อที่ 1-0-00 ไร่
-นอกจากแปลงที่ขออนุญาตผู้ขออนุญาตไม่มีที่ดินแปลงอื่นอีก

รายละเอียดเกี่ยวกับการเปลี่ยนการใช้ที่ดิน(ตามแผนผังที่แนบ)

- ขอถมดินเต็มพื้นที่ 1-0-00ไร่
- ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เนื้อที่ 83.95ตารางวา
- ก่อสร้างถนนและลานจอดรถ เนื้อที่ 206.20 ตารางวา
- บ่อบำบัดน้ำเสีย
- ปลูกต้นไม้และทำสวนหย่อม เนื้อที่ 62.05 ตารางวา
- ขอฝังท่อ คสล. ขนาด 0.60 เมตร จำนวน 14 ท่อ
- ทั้งนี้ แบบแปลนแผนผังและสถานที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ผ่านการตรวจสอบ
จากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าโพแล้ว

เหตุผลและความจำเป็นที่ขอเปลี่ยนการใช้ที่ดิน

- เนื่องจากการทำนาได้ผลผลิตน้อย และที่ดินแปลงดังกล่าวอยู่ใกล้กับมหาวิทยาลัย
นเรศวร ซึ่งมีความเจริญมากขึ้น จึงขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นอาคารที่พักอาศัย

มติที่ประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

- อนุญาต โดยนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาต่อไป

ข้อกฎหมาย

- มาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
- ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. 2540 ข้อ 8

ความเห็นของคณะกรรมการพิจารณากำหนดหลักเกณฑ์และพิจารณาการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดิน และสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

- คณะกรรมการ ฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นอาคารที่พักอาศัยในครั้งนี้ มีลักษณะเป็นหอพักนักศึกษา ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบให้นายชั้น-นางสนอง ไชยโคตร เปลี่ยนการใช้ที่ดินในเนื้อที่ 1-0-00 ไร่ โดยถมดินเต็มพื้นที่ เพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษาในเนื้อที่ 83.95 ตารางวา , ก่อสร้างถนนและลานจอดรถในเนื้อที่ 206.20 ตารางวา บ่อบำบัดน้ำเสียฝัगत่อ คสล. ขนาด 0.60 เมตร จำนวน 14 ท่อ ทั้งนี้ ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนผังที่ขออนุญาต และควบคุมการใช้ประโยชน์ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน

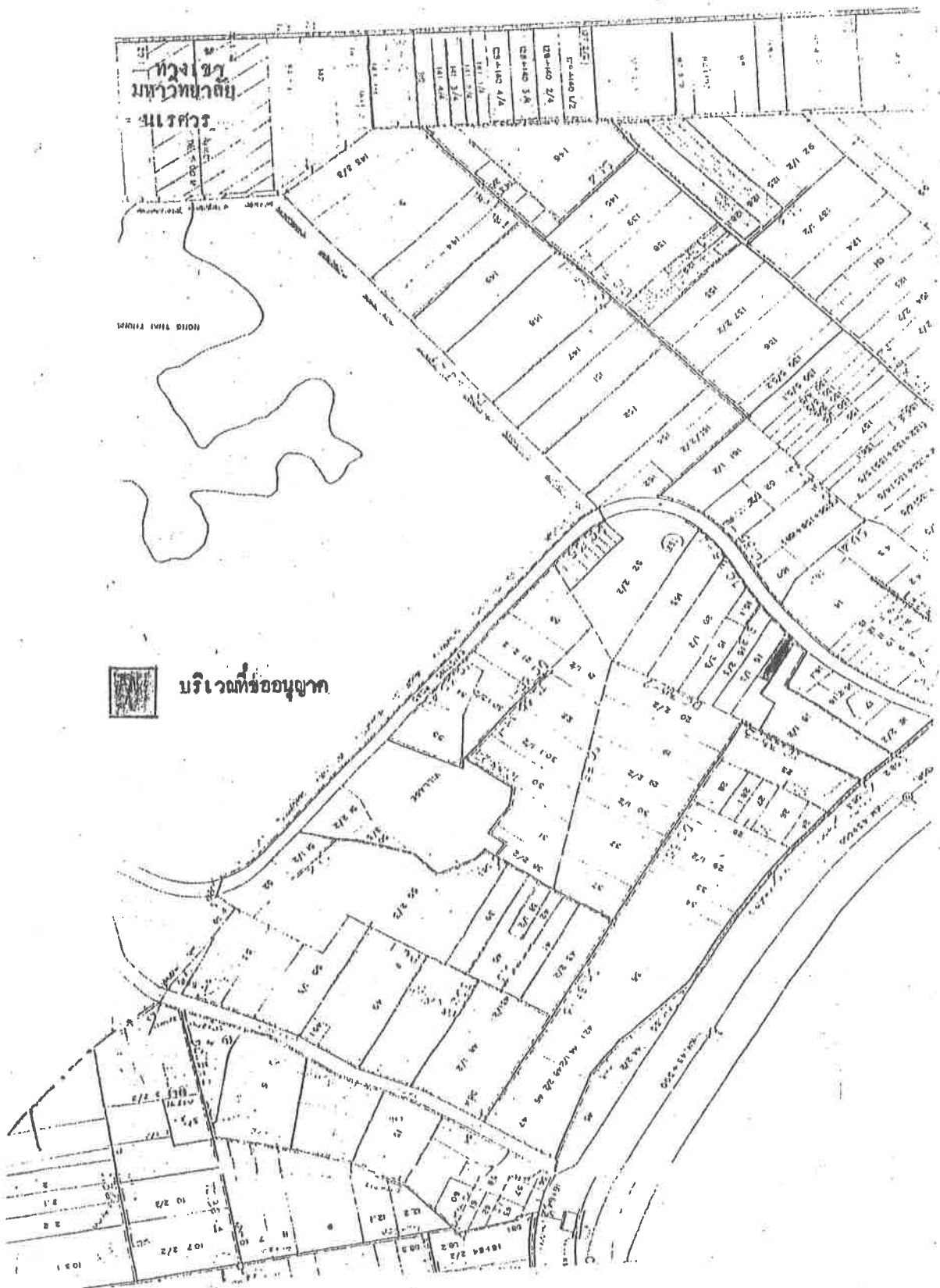
จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม

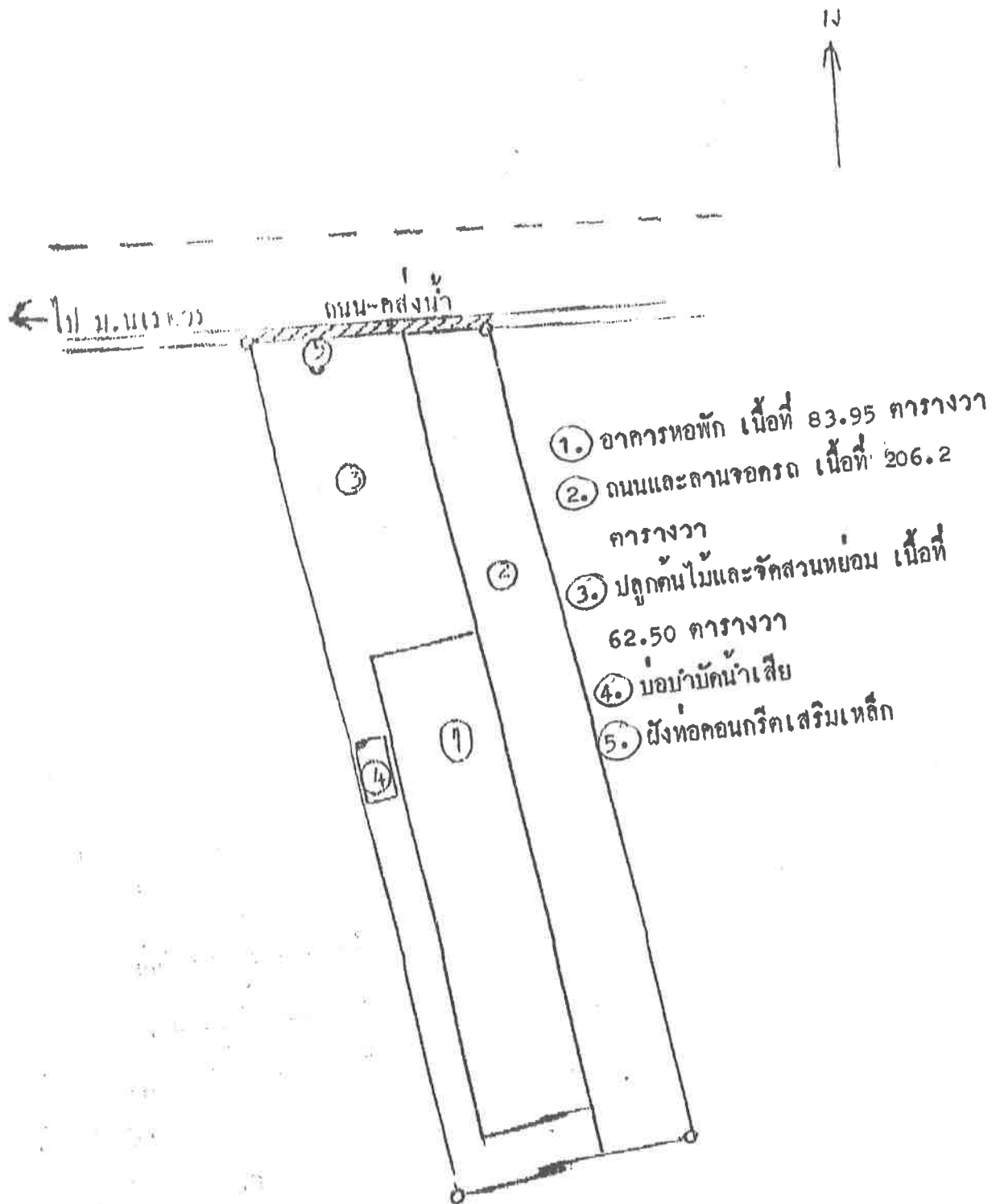
เห็นชอบให้ นายชั้น-นางสนอง ไชยโคตร เปลี่ยนการใช้ที่ดินในเนื้อที่ 1-0-00 ไร่ โดยถมดินเต็มพื้นที่ เพื่อก่อสร้างหอพักนักศึกษาในเนื้อที่ 83.95 ตารางวา, ก่อสร้างถนนและลานจอดรถในเนื้อที่ 206.20 ตารางวา บ่อบำบัดน้ำเสียฝัगत่อ คสล. ขนาด 0.60 เมตร จำนวน 14 ท่อ ทั้งนี้ ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนผังที่ขออนุญาต และควบคุมการใช้ประโยชน์ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน

ผังแปลงหลังจัดรูปที่ดิน

ถนนสายนครสวรรค์ - พิษณุโลก



แผนผังบริเวณที่ขออนุญาต



3.11 ขอฟัดผ่อนการชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ด้วยมีเกษตรกรเจ้าของที่ดิน หมู่ที่ 1-5 ตำบลไผ่ยอดอน อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ได้ทำหนังสือร้องเรียนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และสื่อมวลชนต่าง ๆ โดยมีการนำเสนอข่าวในหนังสือพิมพ์ท้องถิ่น หนังสือพิมพ์รายวัน และสถานีโทรทัศน์ไอทีวีว่าได้รับความเดือดร้อนจากการชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน และดอกเบี้ยที่ผิดนัด เนื่องจากไม่สามารถชำระเงินได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด เพราะยากจนทำไม่ได้ ผลผลิตที่พอเพียงและยังเป็นหนี้ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตรติดต่อกันเป็นเวลากว่าหลายปี จึงขอให้พิจารณาขยายระยะเวลาการชำระเงิน และยกเว้นการคิดดอกเบี้ยผิดนัดเป็นกรณีพิเศษ เพื่อประโยชน์แห่งความยุติธรรม เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนให้แก่เกษตรกรดังกล่าว

เรื่องเดิม

พื้นที่ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ภายหลังจากที่ได้ก่อสร้างจัดรูปที่ดินเสร็จแล้ว ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2528 ทางราชการได้เรียกเก็บเอกสารสิทธิในที่ดิน เพื่อดำเนินการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินใหม่ให้ และได้มีหนังสือแจ้งให้เกษตรกรเจ้าของที่ดินมารับหนังสือแสดงสิทธิใหม่ (ใหม่) พร้อมทั้งแจ้งหนังสือการชำระเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ซึ่งเกษตรกรเจ้าของที่ดินสามารถเลือกวิธีการชำระได้ 3 วิธี ได้แก่

1. ชำระครั้งเดียว
2. ผ่อนชำระ 15 ปี
3. ชำระเป็นงวด (ภายใน 5 ปี)

ตามอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด ดังนี้

- จัดรูปที่ดินประเภทพัฒนาสมบูรณ์ ระเบียบ (แบบ ก.)
 - ชำระครั้งเดียว 1,056 บาท/ไร่
 - ผ่อนชำระ (15 ปี) 156 บาท/ไร่
- จัดรูปที่ดินประเภทพัฒนาบางส่วน (แบบ ข.)
 - ชำระครั้งเดียว 360 บาท/ไร่
 - ผ่อนชำระ (15 ปี) 53 บาท/ไร่
- จัดรูปที่ดินประเภทพัฒนาบางส่วน (แบบ ค.)
 - ชำระครั้งเดียว 218 บาท/ไร่
 - ผ่อนชำระ (15 ปี) 32 บาท/ไร่

ต่อมาปรากฏว่าพื้นที่จัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก เกิดภัยพิบัติทางธรรมชาติตลอด ตั้งแต่ปี 2532-2539 ดังนี้

1. ปี 2532 - 2533 เกิดภัยธรรมชาติ เพลี้ยกระโดดสีน้ำตาลระบาดหนัก
2. ปี 2534 ชลประทานลดการส่งน้ำ เพื่อตัดวงจรของเพลี้ยกระโดดสีน้ำตาล
3. ปี 2535 เกิดภาวะฝนแล้ง ราคาผลผลิตตกต่ำ ปริมาณน้ำชลประทานมีปัญหา
4. ปี 2536 - 2537 เกิดภาวะภัยแล้ง น้ำชลประทานมีไม่เพียงพอ
5. ปี 2538 - 2539 เกิดภาวะอุทกภัยน้ำท่วม

ทั้งนี้ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของเกษตรกรเจ้าของที่ดิน คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง จึงพิจารณาให้เกษตรกรเจ้าของที่ดินได้รับการผ่อนชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน โดยไม่ถือว่าผิดนัด ดังนี้

- ในการประชุมครั้งที่ 4/2534 วันที่ 20 ธันวาคม 2534 ได้มีมติให้ผ่อนผันการชำระเงิน ปี 2532 - 2534 ไปชำระในปี 2536
- ในการประชุมครั้งที่ 2/2539 วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2539 ได้มีมติให้ผ่อนผันการชำระเงิน ปี 2539 ไปชำระในปี 2540

ความเห็นคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดฯ และสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก

สาเหตุจากการที่ได้มีเกษตรกรเจ้าของที่ดิน ตำบลไผ่ยอดอน อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ร้องเรียนเกี่ยวกับความเดือดร้อนในการชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก พิจารณาแล้ว เห็นว่า เกษตรกรเจ้าของที่ดินได้รับภัยธรรมชาติตลอดมา ตั้งแต่ปี 2532-2539 และปี 2540-2542 เกิดภาวะฝนแล้ง น้ำชลประทานมีไม่เพียงพอต่อการเพาะปลูก จึงนำเรื่องดังกล่าว เสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดิน จังหวัดพิษณุโลก ในการประชุมครั้งที่ 3/2542 วันที่ 24 สิงหาคม 2542 พิจารณาช่วยเหลือเกษตรกรเจ้าของที่ดิน ในพื้นที่ดังกล่าวได้รับการผ่อนผันการชำระเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน แต่เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมกับ เกษตรกรเจ้าของที่ดินรายอื่น ๆ ด้วย คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก จึงมีมติให้เกษตรกรที่ผิดนัด ชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ตั้งแต่ปี 2532-2542 ไปชำระในปี 2543 ทั้งหมด โดยไม่ต้องเสียดอกเบี้ยผิดนัด และให้นำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาต่อไป

ความเห็นคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย และสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

พิจารณาแล้วเห็นว่า ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกมีมติให้เกษตรกรที่ผิดนัด ชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ตั้งแต่ปี 2532-2542 ไปชำระในปี 2543 ทั้งหมดโดยไม่ต้องเสียดอกเบี้ยผิดนัด เพราะเห็นว่าเกษตรกรได้รับความเดือดร้อนจากภัยธรรมชาติ (เพลี้ยกระโดดสีน้ำตาลและอุทกภัยน้ำท่วม) จึงไม่สามารถชำระเงินค่าใช้จ่ายได้ สมควรให้ได้รับการผ่อนผันการชำระเงินดังกล่าว เป็นอำนาจของคณะกรรมการ จัดรูปที่ดินกลางพิจารณาตามข้อ 11 แห่งระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ เรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2530 คณะอนุกรรมการ พิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย ในการประชุมครั้งที่ 4/2542 วันที่ 2 ธันวาคม 2542 ได้มีมติ ดังนี้

1. ผิดผ่อนให้เกษตรกรเจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกที่ยังไม่ได้ชำระเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ตั้งแต่ปี 2532-2542 ไปชำระเงินในปี 2543
2. กรณีให้ผิดผ่อนตามข้อ 1 ให้ถือว่าไม่เป็นผู้ผิดนัดตามข้อ 8 แห่งระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2530
3. ส่วนเกษตรกรเจ้าของที่ดินรายใดที่มีความประสงค์จะชำระเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ก่อนปี 2543 ก็สามารถทำได้

จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติ

1. ผิดผ่อนให้เกษตรกรเจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลกที่ยังไม่ได้ชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดิน ตั้งแต่ปี 2532 - 2542 ไปชำระเงินภายในวันที่ที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางมีมติอนุมัติ (วันที่ 11 กันยายน 2543) ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2543
2. กรณีให้ผิดผ่อนตามข้อ 1 ให้ถือว่าไม่เป็นผู้ผิดนัดตามข้อ 8 แห่งระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2530

3.12 ขอแก้ไขแบบบันทึกแสดงความยินยอม คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน และแบบ
บันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินใหม่

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

เรื่องเดิม

นับตั้งแต่มีการประกาศใช้พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 เป็นต้นมา คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้กำหนดแบบต่าง ๆ เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ โดยในช่วงระยะเวลาเริ่มต้น ซึ่งยังไม่มีการจัดตั้งสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มอบหมายให้นายอำเภอในท้องที่ที่มีการจัดรูปที่ดินเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมายจัดรูปที่ดินฯ ดังนั้นแบบหลายแบบจึงมีช่องที่จะต้องให้นายอำเภอลงลายมือชื่อไว้ด้วย

ข้อเท็จจริง

ปัจจุบันได้มีการจัดตั้งสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดแล้ว จำนวน 23 จังหวัด ซึ่งเจ้าหน้าที่ของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมายจัดรูปที่ดินฯ แต่แบบที่จะต้องใช้ในการปฏิบัติงานยังมิได้มีการแก้ไข โดยเมื่อทางเจ้าหน้าที่สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด ได้ดำเนินการแล้วจะต้องนำแบบที่ทำขึ้นไปเสนอนายอำเภอแห่งท้องที่เพื่อลงนามในช่องลายมือชื่อของนายอำเภอ ซึ่งมีปัญหาในหลายจังหวัด เช่น นายอำเภอไม่ยอมลงนามโดยอ้างว่าไม่มีกฎหมายให้อำนาจไว้ว่านายอำเภอต้องลงนาม หรืออ้างว่าไม่มีเวลาที่จะลงนามให้เพราะมีงานมาก เป็นต้น ทำให้งานจัดรูปที่ดินไม่คล่องตัวและไม่บรรลุเป้าหมายตามโครงการที่กำหนดไว้กับทั้งเป็นสาเหตุหนึ่งที่ทำให้การยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินตามกฎหมายจัดรูปที่ดินฯ ล่าช้า ดังนั้นสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด จึงขอให้แก้ไขแบบต่าง ๆ โดยตัดช่องลายมือชื่อของนายอำเภอออกไป

ความเห็นของสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ตรวจสอบแบบต่าง ๆ ที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางได้กำหนดไว้แล้ว มีแบบที่ปรากฏช่องลายมือชื่อของนายอำเภอดังนี้

1. บันทึกแสดงความยินยอม/ไม่ยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ส.จ.ก.61)
2. บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในเขตท้องที่..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (จัดรูปที่ดินกรณีพิเศษ) (ส.จ.ก.62)

3. บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในเขตท้องที่..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (จัดรูปที่ดินนอกแผนงาน) (ส.จ.ก.63)

4. บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินกรณีเจ้าของที่ดินร้องขอให้แก้ไขในเขตท้องที่..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ส.จ.ก.64)

5. บันทึกการยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในท้องที่ที่จะสำรวจเป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ส.จ.ก.66)

6. คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน แนบท้ายคำขออนุญาตซื้อขาย หรือขายฝากที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ส.จ.ก.71)

7. คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน แนบท้ายคำขออนุญาตโอนสิทธิในที่ดินที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามมาตรา 44 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ส.จ.ก.73)

8. แบบบันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินแปลงใหม่ ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (ส.จ.ก.75)

ซึ่งสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเห็นว่า การตัดช่องลายมือชื่อของนายอำเภอใน 8 แบบข้างต้นออกไป ไม่มีผลกระทบต่อกฎหมายจัดรูปที่ดินฯ แต่กลับจะเป็นประโยชน์ต่องานจัดรูปที่ดินเป็นอย่างมาก เพราะทำให้เกิดความคล่องตัว และแก้ไขปัญหาในเรื่องการออกโฉนดที่ดินตามกฎหมายจัดรูปที่ดินฯ ลำช้าได้ระดับหนึ่ง ประกอบกับแบบ ส.จ.ก.61 , แบบ ส.จ.ก.62 , แบบ ส.จ.ก.63 , แบบ ส.จ.ก.64 , แบบ ส.จ.ก.66 , แบบ ส.จ.ก. 71 แบบ ส.จ.ก. 73 และแบบ ส.จ.ก. 75 ข้างต้น มีข้อความตอนท้ายระบุว่า “ได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้านายอำเภอและพยานสองคน” ซึ่งคลาดเคลื่อนจากข้อเท็จจริง เนื่องจากในปัจจุบันเจ้าของที่ดินจะลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าเจ้าหน้าที่สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด แล้วจึงนำแบบที่เจ้าหน้าที่ทำขึ้นดังกล่าวไปเสนอนายอำเภอแห่งท้องที่ เพื่อลงนามในช่องลายมือชื่อของนายอำเภอ ณ ที่ว่าการอำเภอในภายหลัง ในการนี้ จึงได้แก้ไขแบบบันทึกแสดงความยินยอม คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน และแบบบันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดิน เพื่อออกโฉนดที่ดินใหม่รวม 8 แบบ ข้างต้น รายละเอียดปรากฏตามเอกสารท้ายระเบียบวาระนี้

ความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย

คณะอนุกรรมการฯ ในการประชุมครั้งที่ 4/2542 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2542
พิจารณามีมติดังนี้

1. เห็นชอบกับการแก้ไขแบบบันทึกแสดงความยินยอม คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน และแบบบันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินใหม่ รวม 8 แบบข้างต้น ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

2. เห็นชอบในหลักการให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางมอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เป็นผู้กำหนดแบบต่าง ๆ เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย

จึงเสนอมาเพื่อโปรดพิจารณา

1. อนุมัติให้แก้ไขแบบบันทึกแสดงความยินยอม คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน และแบบบันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินใหม่ รวม 8 แบบ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

2. มอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เป็นผู้กำหนดแบบต่าง ๆ เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย

มติที่ประชุม

1. อนุมัติให้แก้ไขแบบบันทึกแสดงความยินยอม คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน และแบบบันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินใหม่ รวม 8 แบบ ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

2. มอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง เป็นผู้กำหนดแบบต่าง ๆ เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานจัดรูปที่ดิน โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะอนุกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย

บันทึกแสดงความยินยอม/ไม่ยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.อายุ.....ปี
เกิด ณ ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ออกให้ ณ.....

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอม/ไม่ยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติ
จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ไว้ต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำ
กิ่งอำเภอ พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางไว้เป็นหลักฐาน
ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....
จำนวน.....แปลง ดังนี้

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(3) แปลงที่ 3 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2. ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง จะดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้า
ตามข้อ 1. นั้นข้าพเจ้าเข้าใจวิธีการจัดรูปที่ดินและประโยชน์อันพึงเกิดจากการจัดรูปที่ดินโดยตลอด
แล้ว ข้าพเจ้าตกลงยินยอม/ไม่ยินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินตามข้อ 1. ทั้งหมด

ข้อ 3. เมื่อข้าพเจ้ายินยอมให้จัดรูปที่ดินตามข้อ 2. ข้าพเจ้ายินยอมให้ยกเลิกหนังสือแสดง
สิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าเพื่อจัดแบ่งแปลงที่ดินใหม่ ตามแผนผังของทางราชการทุกประการ และ

ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตลอดจนช่วยออกค่าใช้จ่ายในการสร้างระบบชลประทาน และการระบายน้ำ การสร้างถนน หรือทางลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกัน บรรดาค่าใช้จ่ายในกรปรับระดับดินหรือกิจการอื่นในที่ดิน ในกรณีที่ทางราชการจัดทำให้และออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาส่ิงดังกล่าว ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการส่งน้ำตามหลักเกณฑ์ วิธีการและอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อนายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางและพยานสองคน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม/ไม่ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม/ไม่ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม/ไม่ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้า
(.....)ประจำกิ่งอำเภอ

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่

บันทึกแสดงความยินยอม/ไม่ยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี

.....

.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

.....

.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ออกให้ ณ.....

.....

.....

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอม/ไม่ยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติ
จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ไว้เป็นหลักฐาน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....
จำนวน.....แปลง ดังนี้

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....

ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้

แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....

ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้

แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(3) แปลงที่ 3 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....

ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้

แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

บันทึกแสดงความยินยอม/ไม่ยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี

.....

.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

.....

.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ออกให้ ณ.....

.....

.....

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอม/ไม่ยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติ
จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ไว้เป็นหลักฐาน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....
จำนวน.....แปลง ดังนี้

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตาราง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตาราง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(3) แปลงที่ 3 โฉนดที่ดิน/โฉนดตาราง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2. ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง จะดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้า ตามข้อ 1. นั้นข้าพเจ้าเข้าใจวิธีการจัดรูปที่ดินและประโยชน์อันพึงเกิดจากการจัดรูปที่ดินโดยตลอด แล้ว ข้าพเจ้าตกลงยินยอม/ไม่ยินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินตามข้อ 1. ทั้งหมด

ข้อ 3. เมื่อข้าพเจ้ายินยอมให้จัดรูปที่ดินตามข้อ 2. ข้าพเจ้ายินยอมให้ยกเลิกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าเพื่อจัดแบ่งแปลงที่ดินใหม่ ตามแผนผังของทางราชการทุกประการ และข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตลอดจนช่วยออกค่าใช้จ่ายในการสร้างระบบชลประทาน และการระบายน้ำ การสร้างถนน หรือทางลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกัน บรรดาค่าใช้จ่ายในการปรับระดับดินหรือกิจการอื่นในที่ดิน ในกรณีที่ทางราชการจัดทำให้และออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาสสิ่งดังกล่าว ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการส่งน้ำตามหลักเกณฑ์ วิธีการและอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่และพยานสองคน

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าของที่ดินผู้ไม่ยินยอม

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าของที่ดินผู้ไม่ยินยอม

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าของที่ดินผู้ไม่ยินยอม

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(.....)

บทสัมภาษณ์/เมื่อยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน

ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน

กรมพระยาเทพปฤถ�าที่วัดมหาธาตุยุวราชรังสฤษฎิ์ราชวรมหาวิหาร พ.ศ. 2517

சென்னை

.....

ผู้จัดทำ.....โดย.....พ.ศ.

[illegible]

หน้า ๓๖

จังหวัด
อำเภอ
จังหวัด

ป๋วยทรวงศาตมคทา
.....
ลว้าหฬ
.....
เตอผ.
.....
พ.ศ.
.....
ฉกาทน

ข้าพเจ้า ขอทบทวนการแสดงวามนิยมชอบ ไม่เคยนิยม ในการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน
เมื่อประมาณ พ.ศ. 2517 ไว้ก่อนเลยอาบอบปลัดอาบอบผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ พม่าจนเจ้าหนี้ กู้สุ้ได้
ข้ามอาบอบมาจนการจ้จัดรูปที่ดินมาตลอด ๖ ปีนี้มันล้กฐน จ้จัดป่นนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นมุสลิมที่นับถือในศาสนาอิสลามและมีความเชื่อในโครงการจัดตั้งสถาบัน

จำนวน แปลงต้น

(1) แปลที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดอาคารของ/น.ส.3/น.ส.3ก/ใบจอง/ส.จ. 1 เลขที่.....

.....**นาง**.....**เลขา**.....**นาง**.....**คำ**.....**อ**.....

จังหวัด.....
.....
อำเภอ.....
.....
ตำบล.....
.....
บ้านเลขที่.....
.....
โรงเรียน.....
.....
ศึกษาธิการ

แปลงนามแต่ผู้เดียว/ผู้ถือกรรมสิทธิ์แปลงนาม

(2) แปลงที่ 2 โฉมที่ดินโฉนดตราของน.ส.3/น.ส.3ก/ใบของ/ส.ก.1 เลขที่

นาง.....
เลขที่.....
หมู่..... ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด
.....
อำเภอ
.....
ตำบล
.....
บ้าน
.....
โรงเรียน

เปลี่ยนจากผู้เคยชิน/ผู้รักในผู้ดีแปลงร่างมากับ

นักศึกษาโครงการจัดดูที่ต้น

ในเมฆดำโถงการจู่ตัวที่หัตถ์

ตามพระราชบัญญัติสุขภาพแห่งชาติ พ.ศ. 2557

เช็กงานที่

หมู่ที่ ตำบล อำเภอ

.....

ชื่อ.....
 เกิดวันที่.....เดือน.....ปี.....
 พ.ศ.....อายุ.....

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

Figure 1. The structure of the proposed model.

อยุธยา
เมือง
ตำบล
อำเภอ
จังหวัด

[illegible][illegible]

100

ผู้พบหลักฐานอย่างนี้แล้วแสดงถึงความนิยมของ/ไม่นิยมของในการจัดตั้งไว้ที่เดิม ทางพระราชบัญญัติจัดตั้งไว้ที่เดิม

เพื่อทราบความ พ.ร. 2517 โดยมีหลักฐาน ดังต่อไปนี้

24

ข้อ 1 ข้อความเพิ่มเติม

แบบเดิม

ขอแก้ไขเป็น

(๓) แปลงที่ ๒ โฉมที่ดินโฉนดตราจอง น.ส.๓ น.ส.๓ ก./ใบจอง/ส.๑.๑ เลขที่.....

ราษฎร..... เลขที่ดิน..... หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... เนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกัน.....

ข้อ ๒. ตามที่คณะกรรมการจัดซื้อที่ดินกลาง จะดำเนินการจัดซื้อที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้า ตามข้อ ๑. นั้น ข้าพเจ้าเข้าใจวิธีการจัดซื้อที่ดินและจะระงับข้อพิพาทที่เกิดจากการจัดซื้อที่ดินโดยตลอดแล้ว ข้าพเจ้าตกลงยินยอม/ไม่ยินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดซื้อที่ดินในที่ดินตามข้อ ๑. ทั้งหมด

ข้อ ๓. เมื่อข้าพเจ้ายินยอมให้จัดซื้อที่ดินตามข้อ ๒. ข้าพเจ้ายินยอมให้ยกเลิกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าโดยจัดแบ่งแปลงที่ดินใหม่ ตามแผนผังของทางราชการทุกประการ และข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่คณะกรรมการจัดซื้อที่ดินกลางกำหนด และข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการใช้ประโยชน์ในที่ดินแปลงนี้ในไม่ช้าและสิ่งสาธารณะประโยชน์ที่ร่วมกัน บารดค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงที่ดินหรือกิจการอื่นเพิ่มเติม ในกรณีที่มีการบริหารจัดการทำให้แยกออกจากค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาสสิ่งดังกล่าว ตลอดจนค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและอัตราที่คณะกรรมการจัดซื้อที่ดินกลางกำหนด

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานก่อนยื่นอาบอาบ/ลำดับอาบ/ลำดับอาบ/ลำดับอาบ/ลำดับอาบ

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการจัดซื้อที่ดินกลาง และพยานสองคน

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม/ไม่ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม/ไม่ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม/ไม่ยินยอม

(ลงชื่อ)..... นายอำเภอ/ลำดับอาบ/ลำดับอาบ

(ลงชื่อ)..... หัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ

(ลงชื่อ)..... พยาน

(ลงชื่อ)..... พยาน

(ลงชื่อ)..... พยาน

(ลงชื่อ)..... พยาน

หมายเหตุ ให้มีคำสั่งข้อความที่ไม่ใช่

ข้อ ๒. ข้อความเหมือนแบบเดิม

ข้อ ๓. ข้อความเหมือนแบบเดิม

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่และพยานสองคน

(ลงชื่อ)..... (ลงชื่อ).....

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม

(แบบ เกิม)

-84-

ส.จ.ก. 62

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในเขตท้องที่.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
(จัดรูปที่ดินกรณีพิเศษ)

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.อายุ.....ปี
เกิด ณ ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ออกให้ ณ.....

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 27 แห่งพระราช
บัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 เพื่อให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง และสำนักงาน
จัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าได้ โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....
จำนวน.....แปลง ดังนี้

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตาราง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตาราง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(3) แปลงที่ 3 โฉนดที่ดิน/โฉนดตาราง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าให้เป็นไปตามแบบผังแปลงจัดรูปที่ดินหมายเลข.....ซึ่งสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางหรือสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด.....ได้ประชุมชี้แจงให้เจ้าของที่ดินทุกรายทราบและเข้าใจโดยตลอดแล้ว เมื่อวันที่.....ณ.....

ข้อ 3. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดรูปที่ดินผิดแผกแตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในแผนผังแปลงจัดรูปที่ดินหมายเลขตามข้อ 2. ได้เท่าที่จำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงแก้ไขหรือเพิ่มเติมได้ในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ไม่จัดรูปแปลงใหม่ หรือจัดรูปแปลงใหม่
- (2) มีคูส่งน้ำและระบายน้ำผ่านที่ดินทุกแปลง หรือไม่ทุกแปลง
- (3) มีถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาเท่าที่จำเป็น โดยจัดให้มีถนนตัดผ่านหรือไม่ตัดผ่านที่ดินของข้าพเจ้าก็ได้
- (4) ไม่ปรับระดับพื้นที่ หรือปรับระดับพื้นที่

ข้อ 4. ข้าพเจ้ายินยอมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าให้แก่ทางราชการเพื่อจัดสร้างระบบชลประทานและการระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา ตามจำนวนเนื้อที่ที่ทางราชการกำหนดโดยไม่เรียกหรือค่าทดแทนใด ๆ ทั้งสิ้นจากทางราชการ รวมทั้งยินยอมสละสิทธิอันจะพึงได้รับตามมาตรา 39 และมาตรา 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ด้วย

ข้อ 5. ข้าพเจ้าขอขึ้นบันและยินยอมรับที่ดินแปลงที่ทางราชการได้จัดรูปที่ดินแล้ว ตามแปลงที่ดินเดิมของข้าพเจ้าภายหลังจากที่ทางราชการได้หักจำนวนเนื้อที่ดินที่ทางราชการได้จัดสร้างระบบชลประทาน และการระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาออกจากแปลงเดิม (ถ้ามี) แล้วแต่กรณี

ข้อ 6. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการจัดกำหนดมูลค่าของที่ดินแต่ละแปลงของข้าพเจ้าที่ขาดไปเนื่องจากทางราชการได้ใช้ที่ดินนั้นสร้างเป็นถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา เพื่อคิดค่าทดแทนโดยหามูลค่าเฉลี่ยของที่ดินแต่ละแปลงที่ดินถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา โดยเอามูลค่าของที่ดินที่ใช้ทำถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาทั้งหมดหารด้วยจำนวนเจ้าของที่ดินแปลงที่ดินถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาเมื่อได้มูลค่าเฉลี่ยของที่ดินแล้ว หากที่ดินของเจ้าของที่ดินรายใดขาดจำนวนที่ดินไปเท่าใดให้พิจารณาถึงมูลค่าของที่ดินที่ขาดว่าถ้ามูลค่าของที่ดินขาดสูงกว่ามูลค่าเฉลี่ยให้เจ้าของที่ดินได้รับมูลค่าที่แตกต่างเป็นการทดแทน ถ้ามูลค่าของที่ดินที่ขาดต่ำกว่ามูลค่าเฉลี่ยให้เจ้าของที่ดินจ่ายมูลค่าที่แตกต่างเป็นการทดแทน

ข้อ 7. การจ่ายหรือได้รับค่าทดแทนตามข้อ 6. นั้น ข้าพเจ้ายินยอมให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเก็บและแบ่งให้แก่เจ้าของที่ดินแปลงที่ดินถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาด้วยกัน โดยใช้ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางซึ่งออกตามมาตรา 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 โดยอนุโลม

ข้อ 8. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายในการสร้างระบบชลประทานและการระบายน้ำ การสร้างถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา และสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกันตามที่ทางราชการจัดทำให้และยินยอมออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาสสิ่งดังกล่าว ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการส่งน้ำตามหลักเกณฑ์วิธีการ และอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 9.ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการในการจัดรูปที่ดินที่ทางราชการได้กำหนดขึ้นทุกประการ

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอและพยานสองคน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอ
(.....)ผู้เป็นหัวหน้าประจำ
กิ่งอำเภอ

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ ในกรณีที่เจ้าของที่ดินไม่อาจลงลายมือชื่อให้เจ้าของที่ดินผู้บันทึกยินยอมลงลายพิมพ์
นิ้วมือและให้นายอำเภอ/ปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอรับรองลายพิมพ์
นิ้วมือของผู้บันทึกยินยอม

บันทึกเพิ่มเติม ข้าพเจ้ายินยอมสละสิทธิไม่รับค่าทดแทนเกี่ยวกับมูลค่าเฉลี่ยของที่ดินที่ใช้ทำถนน
หรือทางลำเลียงในไร่นา ตามข้อ 6 และข้อ 7

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

ส.จ.ก.62/1

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในเขตท้องที่.....

ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
(จกรูปที่ดินกรณีพิเศษ)

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ออกให้ ณ

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 27 แห่งพระราช
บัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 เพื่อให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง และสำนักงาน
จัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าได้ โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....
จำนวน.....แปลง ดังนี้

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(3) แปลงที่ 3 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าให้เป็นไปตามแบบผังแปลงจัดรูปที่ดินหมายเลข.....ซึ่งสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางหรือสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด.....ได้ประชุมชี้แจงให้เจ้าของที่ดินทุกรายทราบและเข้าใจโดยตลอดแล้ว เมื่อวันที่.....ณ.....

ข้อ 3. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดรูปที่ดินผิดแผกแตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในแผนผังแปลงจัดรูปที่ดินหมายเลขตามข้อ 2. ได้เท่าที่จำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงแก้ไขหรือเพิ่มเติมได้ในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ไม่จัดรูปแปลงใหม่ หรือจัดรูปแปลงใหม่
- (2) มีคูส่งน้ำและระบายน้ำผ่านที่ดินทุกแปลง หรือไม่ทุกแปลง
- (3) มีถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาเท่าที่จำเป็น โดยจัดให้มีถนนตัดผ่านหรือไม่ตัดผ่านที่ดินของข้าพเจ้าก็ได้
- (4) ไม่ปรับระดับพื้นที่ หรือปรับระดับพื้นที่

ข้อ 4. ข้าพเจ้ายินยอมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าให้แก่ทางราชการเพื่อจัดสร้างระบบชลประทานและการระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา ตามจำนวนเนื้อที่ที่ทางราชการกำหนดโดยไม่เรียกหรือค่าทดแทนใด ๆ ทั้งสิ้นจากทางราชการ รวมทั้งยินยอมสละสิทธิอื่นจะพึงได้รับตามมาตรา 39 และมาตรา 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ด้วย

ข้อ 5. ข้าพเจ้าขอยืนยันและยินยอมรับที่ดินแปลงที่ทางราชการได้จัดรูปที่ดินแล้ว ตามแปลงที่ดินเดิมของข้าพเจ้าภายหลังจากที่ทางราชการได้หักจำนวนเนื้อที่ดินที่ทางราชการได้จัดสร้างระบบชลประทาน และการระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาออกจากแปลงเดิม (ถ้ามี) แล้วแต่กรณี

ข้อ 6. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการจัดกำหนดมูลค่าของที่ดินแต่ละแปลงของข้าพเจ้าที่ขาดไปเนื่องจากทางราชการได้ใช้ที่ดินนั้นสร้างเป็นถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา เพื่อคิดค่าทดแทนโดยหามูลค่าเฉลี่ยของที่ดินแต่ละแปลงที่ติดถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา โดยเอามูลค่าของที่ดินที่ใช้ทำถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาทั้งหมดหารด้วยจำนวนเจ้าของที่ดินแปลงที่ติดถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา เมื่อได้มูลค่าเฉลี่ยของที่ดินแล้ว หากที่ดินของเจ้าของที่ดินรายใดขาดจำนวนที่ดินไปเท่าใดให้พิจารณาถึงมูลค่าของที่ดินที่ขาดว่าถ้ามูลค่าของที่ดินขาดสูงกว่ามูลค่าเฉลี่ยให้เจ้าของที่ดินได้รับมูลค่าที่แตกต่างเป็นการทดแทน ถ้ามูลค่าของที่ดินที่ขาดต่ำกว่ามูลค่าเฉลี่ยให้เจ้าของที่ดินจ่ายมูลค่าที่แตกต่างเป็นการทดแทน

ข้อ 7. การจ่ายหรือได้รับค่าทดแทนตามข้อ 6. นั้น ข้าพเจ้ายินยอมให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเก็บและแบ่งให้แก่เจ้าของที่ดินแปลงที่ติดถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาด้วยกัน โดยใช้ระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางซึ่งออกตามมาตรา 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 โดยอนุโลม

ข้อ 8. ข้าพเจ้ายินยอมสละสิทธิไม่รับค่าทดแทนเกี่ยวกับมูลค่าเฉลี่ยของที่ดินที่ใช้ทำถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา ตามข้อ 6 และ 7

ข้อ 9. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายในการสร้างระบบชลประทานและการระบายน้ำ การสร้างถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา และสิ่งสาธารณประโยชน์ที่เข้าร่วมในตามที่ทางราชการจัดทำให้

และยินยอมออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาส่ิงดังกล่าว ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการส่งน้ำตามหลักเกณฑ์วิธีการ และอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 10.ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการในการจัดรูปที่ดินที่ทางราชการได้กำหนดขึ้นทุกประการ

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่และพยานสองคน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

ส.จ.ก.62

ส.จ.ก.62/1

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน

ในเขตท้องที่.....

ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

(จัดรูปที่ดินกรณีพิเศษ)

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี

เกิด ณ ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ออกให้ ณ

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 27 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูป

ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 เพื่อให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง และสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการ

จัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าได้ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นผู้สิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....

จำนวน.....แปลง ดังนี้

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....

รวม.....เลขที่ดิน.....หนังสือวาง.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้าผู้สิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่

ผู้เดียว/ผู้สิทธิในที่ดินแปลงนี้รวมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....

รวม.....เลขที่ดิน.....หนังสือวาง.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้าผู้สิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่

ผู้เดียว/ผู้สิทธิในที่ดินแปลงนี้รวมกับ.....

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน

ในเขตท้องที่.....

ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

(จัดรูปที่ดินกรณีพิเศษ)

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี

เกิด ณ ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ออกให้ ณ

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 27 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูป

ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 เพื่อให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง และสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการ

จัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าได้ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าเป็นผู้สิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....

จำนวน.....แปลง ดังนี้

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 27 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูป

ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 เพื่อให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง และสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการ

จัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าได้ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อความบนแบบเดิม

(3) <u>แปลงที่ 3</u> โฉนดที่ดินโฉนดตราของ น.ส.3/น.ส.3 ก./แปลง/ส.๑.1 เลขที่..... นาง..... เลขที่ดิน..... หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... เนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา ขั้วทางมีลักษณะที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิที่ดินแปลงนี้รวมกัน..... ข้อ 2. ขั้วทางเจียนยอมให้ทางราชการจัดซื้อที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าให้เป็นไปตามแบบผังแปลงที่ดินที่..... ข้อ 2. ขั้วทางเจียนยอมให้ทางราชการจัดซื้อที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าให้เป็นไปตามแบบผังแปลงที่ดินที่..... ซึ่งสำนักงานจัดซื้อที่ดินมาลงหรือสำนักงานจัดซื้อที่ดินจังหวัด..... ได้บรรจุขึ้นเพื่อให้เจ้าของที่ดินทราบและเข้าใจโดยตลอดแล้ว เมื่อวันที่..... ณ..... ข้อ 3. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดซื้อที่ดินแนบเอกสารต่างไปจากที่กำหนดไว้ในแนบผังแปลงที่ดินหมายเลขตามข้อ 2. ได้เท่ากับจำเป็นต้องแปลงแปลงเข้าหรือเพื่อตนเองได้ เคารพดังต่อไปนี้ (1) ไม่จัดซื้อแปลงใหม่ หรือจัดซื้อแปลงใหม่ (2) มีสิ่งกีดขวางและอุปสรรคภายในที่ดินที่ทุกแปลง หรือไม่ทุกแปลง (3) มีถนนหรือทางสาธารณะในแนวเขตที่ดิน โดยจัดให้มีถนนตัดผ่านหรือไม่ตัดผ่านที่ดินของข้าพเจ้าก็ได้ (4) ไม่ได้รับระดับพื้นที่ หรือปรับระดับพื้นที่ ข้อ 4. ข้าพเจ้ายินยอมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าให้แก่ทางราชการเพื่อจัดสร้างระบบชลประทานและรวบรวมน้ำ ถนนหรือทางสาธารณะในแนว เขตถนนหรือที่ทางราชการกำหนดโดยไม่เรียกค่าทดแทนใด ๆ ทั้งสิ้นจากทางราชการ รวมทั้งยินยอมละสิทธิอันจะพึงได้รับตามมาตรา 39 และมาตรา 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดซื้อที่ดินเพื่อพระราชทาน พ.ศ. 2517 ด้วย ข้อ 5. ข้าพเจ้าขอขานยอมและยินยอมว่าที่ดินแปลงที่ทางราชการได้จัดซื้อที่ดินแล้ว ตามแปลงที่ดินเดิมของข้าพเจ้าอาจมีสิ่งกีดขวางที่ทางราชการได้หักจำนวนเนื้อที่ดินที่ทางราชการได้จัดสร้างระบบชลประทาน และรวบรวมน้ำ ถนนหรือทางสาธารณะในแนว เขตจากแปลงเดิม (ถ้ามี) แล้วเท่านั้น ข้อ 6. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการกำหนดมูลค่าของที่ดินและแปลงของข้าพเจ้าที่ขาดไปเนื่องจากทางราชการได้ใช้ที่ดินนั้นสร้างเป็นถนนหรือทางสาธารณะในแนว เพื่อลดค่าทดแทนโดยหามูลค่าเฉลี่ยของที่ดินแต่ละแปลงที่ดินบนหรือทางสาธารณะในแนว โดยเอามูลค่าของที่ดินที่ใช้ทดแทนหรือทางสาธารณะในแนวทั้งหมดหารด้วยจำนวนที่ดินแปลงที่ดินบนหรือทางสาธารณะในแนว เมื่อได้มูลค่าเฉลี่ยของที่ดินแล้ว หากที่ดินของข้าพเจ้ามีรายได้อาจเกินกว่าที่ดินไปเท่าใด ให้พิจารณาถึงมูลค่าของที่ดินที่ขาดค่ามูลค่าของที่ดินที่ขาดค่าเฉลี่ยให้เจ้าของที่ดินได้รับมูลค่าที่แตกต่างเป็นราคาทดแทน ถ้ามูลค่าของที่ดินที่ขาดค่าเฉลี่ยให้เจ้าของ	ข้อ 2 ข้อความเหมือนแบบเดิม ข้อ 3 ข้อความเหมือนแบบเดิม ข้อ 4 ข้อความเหมือนแบบเดิม ข้อ 5 ข้อความเหมือนแบบเดิม ข้อ 6 ข้อความเหมือนแบบเดิม
---	---

ที่ดินจำเลยอยู่ค่าที่ดินแตกต่างกัน

ข้อ 7. การจำเลยหรือผู้รับค่าที่ดินตามข้อ 6 นั้น ข้าพเจ้ายินยอมให้สำนักงานจัดซื้อที่ดินจังหวัดจัดเก็บและแบ่งให้แก่เจ้าของที่ดินแปลงที่ดินถนนหรือทางสาธารณะในไร่ด้วยกัน โดยใช้ระเบียบของคณะกรรมการจัดซื้อที่ดินกลาง ซึ่งออกตามพ.ร.ก. 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดซื้อที่ดินเพื่อสาธารณะ พ.ศ. 2517 โดยอนุโลม

ข้อ 8. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้สอยในการจัดสร้างระบบชลประทานและการระบายน้ำ การสร้างถนนหรือทางสาธารณะในไร่ และสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ร่วมกันตามที่ราชการจัดทำและยินยอมออกค่าใช้สอยในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาส่งคืนแล้ว ตลอดจนค่าใช้สอยในการส่งน้ำตามหลักเกณฑ์วิธีการและอัตราที่คณะกรรมการจัดซื้อที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 9. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการในการจัดซื้อที่ดินที่ทางราชการได้กำหนดขึ้นทุกประการ

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้านายอำเภอและค้ำบอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอและพยานสองคน

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)
(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)
(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)
(ลงชื่อ)..... นายอำเภอผู้ติดอาบผู้เป็น
(.....) หัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ
(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)
(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

ข้อ 7. ข้อความเหมือนแบบเดิม

ข้อ 8. ข้าพเจ้าถือสิทธิได้รับค่าที่ดินแตกต่างกันเกี่ยวกับมูลค่าเฉลี่ยของที่ดินที่ได้รับตามหนังสือทางสาธารณะในไร่ ตามข้อ 6 และข้อ 7.

ข้อ 9. ข้อความเหมือนข้อ 8 แบบเดิม

ข้อ 10. ข้อความเหมือนข้อ 9 แบบเดิม

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่และพยานสองคน

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)
(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)
(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)
(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)
(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)
(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

แบบเดิม

หมายเหตุ: ผู้ใดที่มีเจ้าของที่ดินนำเอาโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ให้เจ้าของที่ดินผู้รับที่โอนโฉนดที่ดินมาขอซื้อและให้
นำโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ผู้ใดที่มีเจ้าของที่ดินนำเอาโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ให้เจ้าของที่ดินผู้รับที่โอนโฉนดที่ดินมาขอซื้อ
ผู้ใดที่มีเจ้าของที่ดินนำเอาโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ให้เจ้าของที่ดินผู้รับที่โอนโฉนดที่ดินมาขอซื้อ
ถ้าเสียในราคา ตามข้อ 6 และข้อ 7

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้โอนโฉนด
(.....)

ชุดแก้ไขใหม่

หมายเหตุ: ผู้ใดที่มีเจ้าของที่ดินนำเอาโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ให้เจ้าของที่ดินผู้รับที่โอนโฉนดที่ดินมาขอซื้อและให้
นำโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ผู้ใดที่มีเจ้าของที่ดินนำเอาโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ให้เจ้าของที่ดินผู้รับที่โอนโฉนดที่ดินมาขอซื้อ
ผู้ใดที่มีเจ้าของที่ดินนำเอาโฉนดที่ดินมาขอซื้อ ให้เจ้าของที่ดินผู้รับที่โอนโฉนดที่ดินมาขอซื้อ
ถ้าเสียในราคา ตามข้อ 8

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในเขตท้องที่.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517
(จัดรูปที่ดินนอกแผนงาน)

เขียนที่.....
หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยที่ขณะนี้ทางราชการยังไม่มีแผนงานจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าและเพื่อให้ข้าพเจ้าได้รับ
ประโยชน์จากการจัดรูปที่ดินโดยรวดเร็ว ข้าพเจ้าจึงขอให้ทางราชการดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดิน
ของข้าพเจ้า แต่เฉพาะค่าใช้จ่ายในการดำเนินการก่อสร้างข้าพเจ้าเป็นผู้ออกเองทั้งสิ้น และขอทำ
บันทึกแสดงความยินยอมไว้เป็นหลักฐานตามบันทึกนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.... เดือน.....พ.ศ. อายุ....ปี
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ. ออกให้ ณ
เป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน.....แปลง ดังนี้

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งานตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิ
ในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งานตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิ
ในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(3) แปลงที่ 3 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
 เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
 จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิ
 ในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2 ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าตามข้อ 1
 ทั้งหมดโดยทำการสำรวจ สำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ ออกแบบ กำหนดรายละเอียดการจ้างเหมาจัดรูป
 ที่ดินและอื่น ๆ ตามที่จำเป็นเกี่ยวกับการจัดรูปที่ดิน ส่วนงานก่อสร้างจัดรูปที่ดินนั้น ข้าพเจ้าเป็นผู้
 ดำเนินการและเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ 3 การจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้านั้น ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการจัดรูปที่ดินให้เป็น
 ไปตามแบบผังแปลงจัดรูปที่ดินตามที่ทางราชการจะกำหนดตามความเหมาะสม ดังต่อไปนี้

- (1) ไม่จัดรูปแปลงใหม่หรือจัดรูปแปลงใหม่
- (2) มีคูส่งน้ำ และคูระบายน้ำผ่านที่ดินทุกแปลงหรือไม่ทุกแปลง
- (3) มีถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาเท่าที่จำเป็น โดยจัดให้มีถนนตัดผ่าน หรือไม่ตัดผ่านที่ดิน
 ของข้าพเจ้าก็ได้
- (4) ไม่ปรับระดับพื้นที่หรือปรับระดับพื้นที่

ข้อ 4 ข้าพเจ้ายินยอมโอนกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าที่จะใช้ในการจัดสร้างระบบ
 ขอลประทานและการระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกันให้แก่
 ทางราชการตามจำนวนเนื้อที่ที่ทางราชการกำหนด และยินยอมเสียค่าใช้จ่ายในการจัดสร้างระบบ
 ขอลประทานและการระบายน้ำ ถนน หรือทางลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกัน
 ดังกล่าวทั้งหมดโดยไม่ประสงค์จะได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติ
 จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517

ข้าพเจ้ายินยอมออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาสสิ่งก่อสร้าง และสิ่งสาธารณ
 ประโยชน์ดังกล่าวในวาระหนึ่งตามมาตรา 47 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.
 2517

ข้อ 5 ข้าพเจ้ายินยอมให้ยกเลิกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้า เพื่อจัดแบ่งแปลงที่ดิน
 ใหม่ตามแบบผังแปลง ตามข้อ 3 ทุกประการและยินยอมรับที่ดินแปลงใหม่ที่ทางราชการได้ออกแบบ
 ภายหลังจากที่ได้หักจำนวนเนื้อที่ดินจัดสร้างระบบขอลประทานและการระบายน้ำ ถนน หรือทาง
 ลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกันออกจากแปลงเดิม (ถ้ามี) แล้วและยินยอมไม่รับ
 ค่าทดแทนที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์อาจต้องจ่ายให้ตามมาตรา 39 วรรคสอง และไม่รับค่า

ทอแนตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนดให้ตามมาตรา 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517

ข้อ 6 ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามระเบียบเงื่อนไข หลักเกณฑ์ และวิธีการในการจัดรูปที่ดินที่ทางราชการกำหนดทุกประการ

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอและพยานสองคน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอ
(.....)ผู้เป็นหัวหน้าประจำ
กิ่งอำเภอ

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ

ในกรณีที่เจ้าของที่ดินไม่อาจลงลายมือชื่อให้เจ้าของที่ดินผู้ทำบันทึกยินยอมลงลายพิมพ์นิ้วแม่มือซ้าย และให้นายอำเภอ/ปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ รับรองลายพิมพ์นิ้วมือของผู้บันทึกยินยอม

ส.จ.ก.63/1 /

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในเขตท้องที่.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517
(จัดรูปที่ดินนอกแผนงาน) \

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยที่ขณะนี้ทางราชการยังไม่มีแผนงานจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้า และเพื่อให้
ข้าพเจ้าได้รับประโยชน์จากการจัดรูปที่ดินโดยรวดเร็ว ข้าพเจ้าจึงขอให้ทางราชการดำเนินการจัดรูป
ที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้า แต่เฉพาะค่าใช้จ่ายในการดำเนินการก่อสร้างข้าพเจ้าเป็นผู้ออกเองทั้งสิ้น
และขอทำบันทึกแสดงความยินยอมไว้เป็นหลักฐานตามบันทึกนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ. อายุ.....ปี

.....
.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

.....
.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ออกให้ ณ.....

.....
.....

(1) แปลงที่ 1 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(2) แปลงที่ 2 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

(3) แปลงที่ 3 โฉนดที่ดิน/โฉนดตราจอง/น.ส.3/น.ส.3 ก./ใบจอง/ส.ค.1 เลขที่.....
ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้
แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดินแปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2. ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้าตามข้อ 1
ทั้งหมดโดยทำการสำรวจ สำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ ออกแบบ กำหนดรายละเอียดการจัดรูป
ที่ดินและอื่น ๆ ตามที่จำเป็นเกี่ยวกับการจัดรูปที่ดิน ส่วนงานก่อสร้างจัดรูปที่ดินนั้น ข้าพเจ้าเป็นผู้
ดำเนินการและเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ 3. การจัดรูปที่ดินในที่ดินของข้าพเจ้านั้น ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการจัดรูปที่ดิน
ให้เป็นไปตามแบบผังแปลงจัดรูปที่ดินตามที่ทางราชการจะกำหนดตามความเหมาะสม ดังต่อไปนี้

- (1) ไม่จัดรูปแปลงใหม่ หรือจัดรูปแปลงใหม่
- (2) มีคูส่งน้ำและระบายน้ำผ่านที่ดินทุกแปลง หรือไม่ทุกแปลง
- (3) มีถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาเท่าที่จำเป็น โดยจัดให้มีถนนตัดผ่านหรือไม่ตัดผ่าน
ที่ดินของข้าพเจ้าก็ได้
- (4) ไม่ปรับระดับพื้นที่ หรือปรับระดับพื้นที่

ข้อ 4. ข้าพเจ้ายินยอมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้าที่จะใช้ในการจัดสร้าง
ระบบชลประทานและการระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา และสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกัน
ให้แก่ทางราชการตามจำนวนเนื้อที่ที่ทางราชการกำหนด และยินยอมเสียค่าใช้จ่ายในการจัดสร้างระบบ
ชลประทานและการระบายน้ำ ถนน หรือทางลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกัน
ดังกล่าวทั้งหมดโดยไม่ประสงค์จะได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติ
จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

ข้าพเจ้ายินยอมออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาสสิ่งก่อสร้าง และสิ่งสาธารณ
ประโยชน์ดังกล่าวในวาระหนึ่งตามมาตรา 47 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
พ.ศ. 2517

ข้อ 5. ข้าพเจ้ายินยอมให้ยกเลิกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของข้าพเจ้า เพื่อจัดแบ่งแปลง
ที่ดินใหม่ตามแบบผังแปลง ตามข้อ 3 ทุกประการและยินยอมรับที่ดินแปลงใหม่ที่ทางราชการได้ออก
แบบภายหลังจากที่ได้หักจำนวนเนื้อที่ดินจัดสร้างระบบชลประทานและการระบายน้ำ ถนน หรือทาง
ลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณประโยชน์ที่ใช้ร่วมกันออกจากแปลงเดิม (ถ้ามี) แล้วและยินยอมไม่รับ
ค่าทดแทนที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์อาจต้องจ่ายให้ตามมาตรา 39 วรรคสอง และไม่รับค่า

ทดแทนตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนดให้ตามมาตรา 40 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

ข้อ 6. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามระเบียบเงื่อนไข หลักเกณฑ์ และวิธีการในการจัดรูปที่ดินที่ทางราชการกำหนดทุกประการ

ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่และพยานสองคน

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

•(ลงชื่อ)*..... พยาน
(.....)

แบบเดิม	ข้อแก้ไข
ส.จ.ก.63 บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในเขตท้องที่..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (จัดรูปที่ดินนอกแผนงาน) ฯลฯ ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้า นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอและพยานสองคน (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้นิยาม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้นิยาม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้นิยาม (.....) (ลงชื่อ).....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็น (.....) หัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) หมายเหตุ ในการที่เจ้าของที่ดินไม่ลงลายมือชื่อ ให้เจ้าของที่ดินผู้บันทึกที่ยินยอมลงลายพิมพ์นิ้วมือ ซ้าย และให้นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอรับรองลายพิมพ์นิ้วมือของผู้บันทึก ยินยอม	ส.จ.ก.63/1 บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในเขตท้องที่..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 (จัดรูปที่ดินนอกแผนงาน) ฯลฯ ข้าพเจ้าได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้า พนักงานเจ้าหน้าที่และพยานสองคน (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้นิยาม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้นิยาม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้นิยาม (.....) (ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่ (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) หมายเหตุ ด้ขอกแก้ไขให้สอดคล้องกับเหตุผลขอแก้ไขในเรื่องนี้

(แบบเก็บ)

ส.จ.ก.64

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินกรณีเจ้าของที่ดินร้องขอให้แก้ไข

ในเขตท้องที่.....

ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ 1 ข้าพเจ้าผู้มีรายชื่อข้างล่างนี้ขอทำบันทึกแสดงความยินยอมในการแก้ไขแบบผังแปลง
จัดรูปที่ดินหมายเลขผังแปลงที่.....ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
พ.ศ. 2517 ให้เป็นหลักฐานดังนี้

1. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เกิดวันที่.... เดือน.....พ.ศ.....
อายุ....ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามหลักฐานเดิม.....เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เมื่อออกแบบจัดรูปที่ดินได้หมายเลข
แปลงที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เป็นผู้ร้องขอให้ทางราชการแก้ไขแบบ
ผังแปลงและทางราชการเห็นสมควรแก้ไขเปลี่ยนแปลงในแบบผังแปลงให้ใหม่ตามแบบผังแปลงแนบ
ท้ายบันทึกนี้ ข้าพเจ้าได้เข้าใจและขอยืนยันว่าได้ยินยอมและพอใจในรูปแบบที่แก้ไขและยินยอมให้จัด
รูปที่ดินได้ตามแบบที่แก้ไขนี้ทุกประการ

2. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เกิดวันที่.... เดือน.....พ.ศ.....
อายุ....ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามหลักฐานเดิม.....เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เมื่อออกแบบจัดรูปที่ดินได้หมายเลข
แปลงที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เป็นผู้ร้องขอให้ทางราชการแก้ไขแบบ
ผังแปลงและทางราชการเห็นสมควรแก้ไขเปลี่ยนแปลงในแบบผังแปลงให้ใหม่ตามแบบผังแปลงแนบ

ท้ายบันทึกนี้ ข้าพเจ้าได้เข้าใจและขอยืนยันว่าได้ยินยอมและพอใจในรูปแบบที่แก้ไขและยินยอมให้จัดรูปที่ดินได้ตามแบบที่แก้ไขนี้ทุกประการ

3. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เกิดวันที่.... เดือน.....พ.ศ.....
อายุ....ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามหลักฐานเดิม.....เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เมื่อออกแบบจัดรูปที่ดินได้หมายเลข
แปลงที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เป็นผู้ร้องขอให้ทางราชการแก้ไขแบบ
ผังแปลงและทางราชการเห็นสมควรแก้ไขเปลี่ยนแปลงในแบบผังแปลงให้ใหม่ตามแบบผังแปลงแบบ
ท้ายบันทึกนี้ ข้าพเจ้าได้เข้าใจและขอยืนยันว่าได้ยินยอมและพอใจในรูปแบบที่แก้ไขและยินยอมให้จัด
รูปที่ดินได้ตามแบบที่แก้ไขนี้ทุกประการ

4. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เกิดวันที่.... เดือน.....พ.ศ.....
อายุ....ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามหลักฐานเดิม.....เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เมื่อออกแบบจัดรูปที่ดินได้หมายเลข
แปลงที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เป็นผู้ร้องขอให้ทางราชการแก้ไขแบบ
ผังแปลงและทางราชการเห็นสมควรแก้ไขเปลี่ยนแปลงในแบบผังแปลงให้ใหม่ตามแบบผังแปลงแบบ
ท้ายบันทึกนี้ ข้าพเจ้าได้เข้าใจและขอยืนยันว่าได้ยินยอมและพอใจในรูปแบบที่แก้ไขและยินยอมให้จัด
รูปที่ดินได้ตามแบบที่แก้ไขนี้ทุกประการ

5. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เกิดวันที่.... เดือน.....พ.ศ.....
อายุ....ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามหลักฐานเดิม.....เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เมื่อออกแบบจัดรูปที่ดินได้หมายเลข
แปลงที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เป็นผู้ร้องขอให้ทางราชการแก้ไขแบบ
ผังแปลงและทางราชการเห็นสมควรแก้ไขเปลี่ยนแปลงในแบบผังแปลงให้ใหม่ตามแบบผังแปลงแบบ
ท้ายบันทึกนี้ ข้าพเจ้าได้เข้าใจและขอยืนยันว่าได้ยินยอมและพอใจในรูปแบบที่แก้ไขและยินยอมให้จัด
รูปที่ดินได้ตามแบบที่แก้ไขนี้ทุกประการ

ข้อ 2 เมื่อข้าพเจ้ายินยอมในรูปแบบผังแปลงที่แก้ไข ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามหลัก
เกณฑ์และวิธีการในการจัดรูปที่ดินที่ทางราชการกำหนดไว้

ข้าพเจ้ารวม.....คน ได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้วจึงลงลายมือชื่อไว้
เป็นหลักฐานให้กับพนักงานเจ้าหน้าที่ต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ/
กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน และพยานสองคน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ขอแก้ไข
(.....)และยินยอม

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียง
(.....)ผู้ยินยอม

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียง
(.....)ผู้ยินยอม

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียง
(.....)ผู้ยินยอม

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียง
(.....)ผู้ยินยอม

(ลงชื่อ).....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอ
(.....)ผู้เป็นหัวหน้าประจำ
กิ่งอำเภอ/กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่(ผู้เขียน)
(.....)

บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดินกรณีเจ้าของที่ดินร้องขอให้แก้ไข
ในเขตท้องที่.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....
หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ 1 ข้าพเจ้าผู้มีรายชื่อข้างล่างนี้ขอทำบันทึกแสดงความยินยอมในการแก้ไขแบบผังแปลง
จัดรูปที่ดินหมายเลขผังแปลงที่.....ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
พ.ศ. 2517 ได้เป็นหลักฐานดังนี้

1. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เกิดวันที่... เดือน.....พ.ศ.....
อายุ...ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามหลักฐานเดิม.....เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เมื่อออกแบบจัดรูปที่ดินได้หมายเลข
ผังแปลงที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เป็นผู้ร้องขอให้ทางราชการแก้ไขแบบ
ผังแปลงและทางราชการเห็นสมควรแก้ไขเปลี่ยนแปลงในแบบผังแปลงให้ใหม่ตามแบบผังแปลงแนบ
ท้ายบันทึกนี้ ข้าพเจ้าได้เข้าใจและยืนยันว่าได้ยินยอมและพอใจในรูปแบบที่แก้ไขและยินยอมให้จัด
รูปที่ดินได้ตามแบบที่แก้ไขนี้ทุกประการ

2. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เกิดวันที่... เดือน.....พ.ศ.....
อายุ...ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เจ้าของที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินตามหลักฐานเดิม.....เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เมื่อออกแบบจัดรูปที่ดินได้หมายเลข
ผังแปลงที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา เป็นผู้ร้องขอให้ทางราชการแก้ไขแบบ
ผังแปลงและทางราชการเห็นสมควรแก้ไขเปลี่ยนแปลงในแบบผังแปลงให้ใหม่ตามแบบผังแปลงแนบ

ข้าพเจ้ารวม..... คน ได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลาย
มือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่และพยานสองคน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ขอแก้ไขและยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียงผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียงผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียงผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินข้างเคียงผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

ตารางเปรียบเทียบ

แบบเดิม	ขอแก้ไขเป็น
ส.จ.ก.64 บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดิน กรณีเจ้าของที่ดินร้องขอให้แก้ไข ในเขตท้องที่..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 “ลส” ข้าพเจ้ารวม.....คน ได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็น หลักฐานให้กับพนักงานเจ้าหน้าที่ต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ/กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน และพยานสองคน (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ขอแก้ไขและยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินซึ่งเดิมผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินซึ่งเดิมผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินซึ่งเดิมผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำ กิ่งอำเภอ/กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้เขียน) (.....)	ส.จ.ก.64/1 บันทึกแสดงความยินยอมในการจัดรูปที่ดิน กรณีเจ้าของที่ดินร้องขอให้แก้ไข ในเขตท้องที่..... ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 “ลส” ข้าพเจ้ารวม.....คน ได้ทราบและเข้าใจข้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็น หลักฐานต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ และพยานสองคน (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ขอแก้ไขและยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินซึ่งเดิมผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินซึ่งเดิมผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินซึ่งเดิมผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่ (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....)

(แบบเก็บ)

ส.จ.ก.66

บันทึกการยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
 ในท้องที่ที่จะสำรวจเป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน.....
 ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 อายุ.....ปี เกิด ณ ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....อยู่บ้านเลขที่.....
 หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....
 เดือน.....พ.ศ.....ออกให้ ณ

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
 พ.ศ.2517 ไว้ขอ.....
เป็นหลักฐานดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....
จำนวน.....แปลง ดังนี้
แปลงที่ 1 ที่ดินตาม.....เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
 หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
 เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดิน
 แปลงนี้ร่วมกับ.....

แปลงที่ 2 ที่ดินตาม.....เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
 หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
 เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดิน
 แปลงนี้ร่วมกับ.....

แปลงที่ 3 ที่ดินตาม.....เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
 หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
 เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดิน
 แปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2 ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางหรือคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดแล้วแต่กรณี จะดำเนินการจัดรูปที่ดิน ในที่ดินของข้าพเจ้าตาม ข้อ 1 นั้น ข้าพเจ้าเข้าใจวิธีการจัดรูปที่ดินและ ประโยชน์อันจะพึงเกิดขึ้นจากการจัดรูปที่ดินโดยตลอดแล้ว ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ทางราชการ ดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินตามข้อ 1 ทั้งหมดได้

ข้อ 3 ข้าพเจ้ายินยอมจะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการในการจัดรูปที่ดินทุกประการ และ ยินยอมให้ทางราชการดำเนินการดังต่อไปนี้ด้วย คือ ยินยอมให้ยกเลิกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเดิม ของข้าพเจ้าทุกแปลงได้ ยินยอมให้กำหนดแปลงที่ดินใหม่ที่ข้าพเจ้าจะได้รับตามโครงการจัดรูปที่ดิน ยินยอมที่จะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดแหล่งที่อยู่อาศัยและกิจการสาธารณูปโภคที่ใช้ ประโยชน์ร่วมกัน ยินยอมที่จะร่วมรับผิดชอบเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายในการจัดสร้างระบบการชลประทาน และการระบายน้ำ การสร้างถนน หรือทางลำเลียงในไร่นา และสิ่งสาธารณประโยชน์ต่าง ๆ ตลอดจน ค่าใช้จ่ายในการส่งน้ำ ค่าซ่อมแซมบำรุงรักษา สิ่งดังกล่าวตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และอัตราที่คณะ กรรมการจัดรูปที่ดินกลางจะกำหนดและยินยอมให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการอื่น ๆ เท่าที่จำเป็นแก่การจัดรูปที่ดินได้

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอไว้เป็น
หลักฐาน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....ตำแหน่ง.....
(.....)

หมายเหตุ ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้

บันทึกการยินยอมในการจัดรูปที่ดินของเจ้าของที่ดิน
ในท้องที่ที่จะสำรวจเป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน.....
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
อายุ.....ปี เกิด ณ ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....อยู่บ้านเลขที่.....
หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....บัตรประชาชนเลขที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ..... ออกให้ ณ

ข้าพเจ้าขอเข้าบันทึกยินยอมในการจัดรูปที่ดิน ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
พ.ศ.2517 ไว้ต่อ.....
.....เป็นหลักฐานดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการจัดรูปที่ดิน.....
.....จำนวน.....แปลง ดังนี้

แปลงที่ 1 ที่ดินตาม.....เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดิน
แปลงนี้ร่วมกับ.....

แปลงที่ 2 ที่ดินตาม.....เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดิน
แปลงนี้ร่วมกับ.....

แปลงที่ 3 ที่ดินตาม.....เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ข้าพเจ้ามีสิทธิในที่ดินแปลงนี้แต่ผู้เดียว/มีสิทธิในที่ดิน
แปลงนี้ร่วมกับ.....

ข้อ 2 ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางหรือคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดแล้วแต่กรณี จะดำเนินการจัดรูปที่ดิน ในที่ดินของข้าพเจ้าตาม ข้อ 1 นั้น ข้าพเจ้าเข้าใจวิธีการจัดรูปที่ดินและ ประโยชน์อันจะพึงเกิดขึ้นจากการจัดรูปที่ดินโดยตลอดแล้ว ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ทางราชการ ดำเนินการจัดรูปที่ดินในที่ดินตามข้อ 1 ทั้งหมดได้

ข้อ 3 ข้าพเจ้ายินยอมจะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการในการจัดรูปที่ดินทุกประการ และ ยินยอมให้ทางราชการดำเนินการดังต่อไปนี้ด้วย คือ ยินยอมให้ยกเลิกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเดิม ของข้าพเจ้าทุกแปลงได้ ยินยอมให้กำหนดแปลงที่ดินใหม่ที่ข้าพเจ้าจะได้รับตามโครงการจัดรูปที่ดิน ยินยอมที่จะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดแหล่งที่อยู่อาศัยและกิจการสาธารณูปโภคที่ใช้ ประโยชน์ร่วมกัน ยินยอมที่จะร่วมรับผิดชอบเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายในการจัดสร้างระบบการชลประทาน และการระบายน้ำ การสร้างถนน หรือทางลำเลียงในไร่นา และสิ่งสาธารณประโยชน์ต่าง ๆ ตลอดจน ค่าใช้จ่ายในการส่งน้ำ ค่าซ่อมแซมบำรุงรักษา สิ่งดังกล่าวตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางจะกำหนดและยินยอมให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการอื่น ๆ เท่าที่จำเป็นแก่การจัดรูปที่ดินได้

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....ตำแหน่ง.....
(.....)

แบบเดิม	ขอแก้ไขเป็น
ส.จ.ป.66 บันทึกการยินยอมในการจัดตั้งที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในท้องที่ที่จะสำรวจเป็นเขตโครงการจัดตั้งที่ดิน..... ตามพระราชบัญญัติจัดตั้งที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ฯลฯ ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอไว้เป็นหลักฐาน (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....ตำแหน่ง..... (.....) หมายเหตุ ให้ติดลายมือชื่อลงท้าย	ส.จ.ป.66/1 บันทึกการยินยอมในการจัดตั้งที่ดินของเจ้าของที่ดิน ในท้องที่ที่จะสำรวจเป็นเขตโครงการจัดตั้งที่ดิน..... ตามพระราชบัญญัติจัดตั้งที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ฯลฯ ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ ไว้เป็นหลักฐาน (ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอม (.....) (ลงชื่อ).....ตำแหน่ง..... (.....)

ส.จ.ก.71

คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน แบบท้าย
คำขออนุญาตซื้อขาย หรือ ขายฝากที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ผู้ซื้อ/ผู้รับซื้อฝาก
อาชีพอ.....ขอให้คำรับรองไว้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ว่า ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมในที่ดินด้วย
ตนเองในโฉนดที่ดิน/น.ส.3 เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา โดยจะ
ไม่ทอดทิ้งที่ดินดังกล่าวไว้ไม่ทำประโยชน์ หรือใช้ที่ดินนั้นทำประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม หรือ
ให้ผู้เช่าที่ดินนั้น หรือกระทำการใดอันเป็นการเสียหายแก่การจัดรูปที่ดินหรือทำให้เกิดความเสียหาย
แก่ที่ดินของผู้อื่นในบริเวณเดียวกัน และข้าพเจ้าขอแสดงรายละเอียดแผนการใช้ที่ดินมาเพื่อโปรด
พิจารณา ดังนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้าจะใช้ที่ดิน โฉนดที่ดิน/น.ส.3 เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
เพื่อประกอบเกษตรกรรม คือ.....
โดยจะทำด้วยตนเอง

ข้อ 2 ข้าพเจ้าจะเริ่มลงมือทำการเกษตรกรรมในที่ดินตามข้อ 1 ในเดือน.....
พ.ศ.

ข้อ 3 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าจะใช้ที่ดินตามข้อ 1 ทำการเกษตรกรรมตามที่แสดงไว้
ข้างต้นทุกประการ ถ้าข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามคำรับรองนี้ ข้าพเจ้าตกลงยินยอมจะขายที่ดินแปลงนี้ให้แก่
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในราคาที่คณะ
กรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 4 ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่าน

เข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงขอลงลายมือชื่อต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอไว้
เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..... ผู้ซื้อ/ผู้รับซื้อฝาก
(.....)

(ลงชื่อ)..... นายอำเภอ/ปลัด
(.....)อำเภอ ผู้เป็นหัว
หน้าประจำกิ่ง
อำเภอ

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....) (ผู้เขียน)

คำรับรองแผนการใช้ที่ดินแนบท้าย
คำขออนุญาตซื้อขาย หรือ ข่ายฝากที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ผู้ซื้อ/ผู้รับซื้อฝาก
อาชีพ.....ขอให้คำรับรองไว้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ว่า ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมในที่ดินด้วย
ตนเองในโฉนดที่ดิน/น.ส.3 เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา โดยจะ
ไม่ทอดทิ้งที่ดินดังกล่าวไว้ไม่ทำประโยชน์ หรือใช้ที่ดินนั้นทำประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช่เกษตรกรรม หรือ
ให้ผู้อื่นเช่าที่ดินนั้น หรือกระทำการใดอันเป็นการเสียหายแก่การจัดรูปที่ดินหรือทำให้เกิดความเสียหาย
แก่ที่ดินของผู้อื่นในบริเวณเดียวกัน และข้าพเจ้าขอแสดงรายละเอียดแผนการใช้ที่ดินมาเพื่อโปรด
พิจารณา ดังนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้าจะใช้ที่ดิน โฉนดที่ดิน/น.ส.3 เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
เพื่อประกอบเกษตรกรรม คือ.....
โดยจะทำด้วยตนเอง

ข้อ 2 ข้าพเจ้าจะเริ่มลงมือทำการเกษตรกรรมในที่ดินตามข้อ 1 ในเดือน.....
พ.ศ.

ข้อ 3 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าจะใช้ที่ดินตามข้อ 1 ทำการเกษตรกรรมตามที่แสดงไว้
ข้างต้นทุกประการ ถ้าข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามคำรับรองนี้ ข้าพเจ้าตกลงยินยอมจะขายที่ดินแปลงนี้ให้แก่
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในราคาที่คณะ
กรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 4 ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่าน

เข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ/ผู้รับซื้อฝาก
(.....)

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)

แบบเดิม

ส.จ.ก.71

คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน แผนท้าย

คำขออนุญาตซื้อขาย หรือ ขายผาที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

ฯลฯ

ฯลฯ

ข้อ 4. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่านเข้าใจโดย
ตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้า นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..... ผู้ซื้อ/ผู้รับซื้อผา

(ลงชื่อ)..... นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็น

(ลงชื่อ)..... หัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้เขียน)

คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน แผนท้าย

คำขออนุญาตซื้อขาย หรือ ขายผาที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

ฯลฯ

ฯลฯ

ข้อ 4. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่านเข้าใจโดย
ตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..... ผู้ซื้อ/ผู้รับซื้อผา

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(ลงชื่อ).....

คำรับรองแผนการใช้ที่ดิน แนบท้าย
คำขออนุญาตโอนสิทธิในที่ดินที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน

ข้าพเจ้าอายุ.....ปี ผู้รับโอนสิทธิในที่ดิน
อาชีวะ.....ขอให้คำรับรองไว้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตาม
พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๗ ว่า ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะประกอบ
อาชีพเกษตรกรรมในที่ดินด้วยตนเองในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ เลขที่.....หมู่ที่.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา โดยจะไม่ทอดทิ้งที่ดินดังกล่าวไว้ไม่ทำ
ประโยชน์ หรือใช้ที่ดินนั้นทำประโยชน์อย่างอื่นที่ไม่ใช่เกษตรกรรม หรือให้ผู้อื่นเช่าที่ดินนั้น หรือ
กระทำการใดอันเป็นการเสียหายแก่การจัดรูปที่ดิน หรือทำให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดินของผู้อื่นใน
บริเวณเดียวกัน และข้าพเจ้า ขอแสดงรายละเอียดแผนการใช้ที่ดินมาเพื่อโปรดพิจารณาดังนี้
ข้อ ๑ ข้าพเจ้าจะใช้ที่ดิน โฉนดที่ดิน/น.ส.๓ เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....
ตารางวา เพื่อประกอบเกษตรกรรม คือ.....
โดยจะทำด้วยตนเอง

ข้อ ๒ ข้าพเจ้าจะเริ่มลงมือทำการเกษตรกรรมในที่ดินตามข้อ ๑ ในเดือน.....
พ.ศ.

ข้อ ๓ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าจะใช้ที่ดินตามข้อ ๑ ทำการเกษตรกรรมตามที่แสดงไว้
ข้างต้นทุกประการ ถ้าข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามคำรับรองนี้ ข้าพเจ้าตกลงยินยอมจะขายที่ดินแปลงนี้
ให้แก่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ใน
ราชกิจจานุเบกษาการจ้ดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 4 ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินตามมาตรา 46 และค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาตามมาตรา 47 แทนผู้โอนต่อไปจนครบ ตามหลักเกณฑ์วิธีการและอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 5 เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลา 5 ปี นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หากข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขายที่ดินนั้น ข้าพเจ้าตกลงยินยอมว่าจะปฏิบัติดังต่อไปนี้

(1) ข้าพเจ้าจะเสนอขายที่ดินนั้นและแจ้งราคาที่ดินที่จะขายให้สหกรณ์ หรือกลุ่มเกษตรกรที่ข้าพเจ้าเป็นสมาชิก และกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อให้พิจารณารับซื้อก่อนบุคคลอื่น

(2) ข้าพเจ้าจะชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินที่ข้าพเจ้ายังค้างชำระอยู่ทั้งสิ้นให้แก่ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ผู้ได้รับมอบหมายจากกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ก่อนจะโอนสิทธิในที่ดินนั้น หรือ

(3) ถ้าบุคคลตาม (1) ไม่ประสงค์จะรับซื้อที่ดินดังกล่าว และข้าพเจ้าจะขายให้แก่บุคคลอื่น ข้าพเจ้าก็จะแจ้งความประสงค์ในการโอนสิทธิในที่ดินนั้น ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดทราบก่อนทำการโอนสิทธิในที่ดิน และข้าพเจ้าจะนำเงินมาชำระหนี้ที่ค้างชำระทันที หรือจะจัดให้ผู้ที่จะรับโอนสิทธิในที่ดินจากข้าพเจ้าไปทำคำรับรองปฏิบัติตามหน้าที่ที่จะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาตามมาตรา 47 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517 แทนข้าพเจ้าต่อไป

ข้อ 6 ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่านเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงขอลงลายมือชื่อต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้รับโอนสิทธิในที่ดิน
(.....)

ลงชื่อ.....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอ
(.....)ผู้เป็นหัวหน้าประจำ
กิ่งอำเภอ

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)(ผู้เขียน)

ข้อ 4. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินตามมาตรา 46 และค่าซ่อมแซม และบำรุงรักษาตามมาตรา 47 แทนผู้โอนต่อไปจนครบ ตามหลักเกณฑ์วิธีการและอัตราที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางกำหนด

ข้อ 5. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลา 5 ปี นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หากข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขายที่ดินนั้น ข้าพเจ้าตกลงยินยอมว่าจะปฏิบัติดังต่อไปนี้

(1) ข้าพเจ้าจะเสนอขายที่ดินนั้นและแจ้งราคาที่ดินที่จะขายให้สหกรณ์ หรือกลุ่มเกษตรกรที่ข้าพเจ้าเป็นสมาชิก และกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อให้พิจารณารับซื้อก่อนบุคคลอื่น

(2) ข้าพเจ้าจะชำระค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินที่ข้าพเจ้ายังกังขารอยู่ทั้งสิ้นให้แก่ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ผู้ได้รับมอบหมายจากกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ก่อนจะโอนสิทธิในที่ดินนั้น หรือ

(3) ถ้าบุคคลตาม (1) ไม่ประสงค์จะรับซื้อที่ดินดังกล่าว และข้าพเจ้าจะขายให้แก่บุคคลอื่น ข้าพเจ้าก็จะแจ้งความประสงค์ในการโอนสิทธิในที่ดินนั้น ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดทราบก่อนทำการโอนสิทธิในที่ดิน และข้าพเจ้านำเงินมาชำระหนี้ที่ค้างชำระทันที หรือจะจัดให้ผู้ที่จะรับโอนสิทธิในที่ดินจากข้าพเจ้าไปทำการรับรองปฏิบัติตามหน้าที่ที่จะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซม และบำรุงรักษาตามมาตรา 47 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 แทนข้าพเจ้าต่อไป

ข้อ 6. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่านเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้รับโอนสิทธิในที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)

แบบเดิม	ขอแก้ไขเป็น
ส.จ.ก.73 คำรับรองแผนการชีวิตคน แบบท้าย คำขออนุญาติโอนสิทธิในที่ดินที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 44 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ฯลฯ ข้อ 6. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่านเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้านายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ไว้เป็นหลักฐาน (ลงชื่อ)..... ผู้รับโอนสิทธิในที่ดิน (.....) (ลงชื่อ)..... นายอำเภอ/ปลัดอำเภอผู้เป็น (.....) หัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ (ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้เขียน) (.....)	ส.จ.ก.73/1 คำรับรองแผนการชีวิตคน แบบท้าย คำขออนุญาติโอนสิทธิในที่ดินที่ได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 44 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ฯลฯ ข้อ 6. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้อ่านเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ ไว้เป็นหลักฐาน (ลงชื่อ)..... ผู้รับโอนสิทธิในที่ดิน (.....) (ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (.....)

ส.จ.ก.75

แบบบันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินแปลงใหม่
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....
บัตรประจำตัวประชาชน/ใบสำคัญคนต่างด้าวเลขที่.....ออกให้ ณ
ชื่อบิดา.....ชื่อมารดา.....อยู่บ้านเลขที่.....
หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ขอปฏิบัติงานและให้ถ้อยคำต่อพนักงานเจ้าหน้าที่จัดรูปที่ดินจังหวัด.....ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้ามีหลักฐานหรือหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน จำนวน.....แปลง คือ

แปลงที่ 1 ☐ โฉนดที่ดิน ☐ โฉนดตาราง ☐ น.ส.3/น.ส.3ก
☐ ส.ค.1 ☐ หลักฐานอื่น ๆ ☐ ไม่มีหลักฐาน

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....ระหว่าง.....

เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

มีชื่อ.....เนื้อที่.....ไร่

.....งานงาน.....ตารางวา เนื้อที่รังวัดตาม จ.ร.2ไร่

งาน.....ตารางวา อยู่ในเขตโครงการ.....

จัดรูปที่ดินเมื่อปี พ.ศ.

แปลงที่ 2 ☐ โฉนดที่ดิน ☐ โฉนดตาราง ☐ น.ส.3/น.ส.3ก
☐ ส.ค.1 ☐ หลักฐานอื่น ๆ ☐ ไม่มีหลักฐาน

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....ระหว่าง.....

เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

มีชื่อ.....เนื้อที่.....ไร่

.....งาน.....ตารางวา เนื้อที่รังวัดตาม จ.ร.2ไร่.....
งาน.....ตารางวา อยู่ในเขตโครงการ.....
จัดรูปที่ดินเมื่อปี พ.ศ.
แปลงที่ 3 ☐ โฉนดที่ดิน ☐ โฉนดตราจอง ☐ น.ส.3/น.ส.3ก
☐ ส.ค.1 ☐ หลักฐานอื่น ๆ ☐ ไม่มีหลักฐาน
เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....
มีชื่อ.....เนื้อที่.....ไร่.....
.....งาน.....ตารางวา เนื้อที่รังวัดตาม จ.ร.2ไร่.....
งาน.....ตารางวา อยู่ในเขตโครงการ.....
จัดรูปที่ดินเมื่อปี พ.ศ.

ข้อ 2 เจ้าของที่ดินเดิมยังครอบครองอยู่หรือไม่.....

.....
.....
.....

ข้าพเจ้าได้ที่ดิน ตามข้อ 1 แปลงที่.....ตั้งแต่.....

โดย.....

.....
.....
.....
หลักฐานการได้มา.....

.....
.....
.....

ข้อ 3 ที่ดินตามข้อ 1 แปลงที่.....มี กระดิดพื้นคือ.....

.....

ข้อ 4 ข้าพเจ้าขอส่งหนังสือแสดงสิทธิ ในที่ดินและเอกสารหรือหลักฐานอื่นเกี่ยวกับที่ดิน

ตั้งกล่าวต่อเจ้าหน้าที่สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด.....เพื่อขอให้ทางราชการดำเนินการ
ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่แปลงใหม่ตามผังที่ทางราชการได้จัดไว้ในเขต
โครงการจัดรูปที่ดินในนามของ.....
.....
.....

ข้อ 5 ข้าพเจ้าตกลงยินยอมรับที่ดินแปลงใหม่ตามผังที่ทางราชการจัดให้คือที่ดินแปลง หมาย
เลขที่.....เนื้อที่รวมประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา และยินยอมปฏิบัติ
ตามระเบียบ เงื่อนไข หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการจัดรูปที่ดินที่ทางราชการกำหนดทุกประการ

ข้อ 6 เขตติดต่อเมื่อจัดรูปแปลงที่ดินใหม่แล้ว

แปลงที่ 1 ทิศเหนือจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศใต้จดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันออกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันตกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
แปลงที่ 2 ทิศเหนือจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศใต้จดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันออกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันตกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
แปลงที่ 3 ทิศเหนือจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศใต้จดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันออกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันตกจดแปลงเลขที่.....ของ.....

ข้อ 7 เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี).....
.....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลที่ได้ให้ไว้ข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการหากไม่เป็นความจริง
ข้าพเจ้าขอยอมรับผิดทุกกรณี
จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ครอบครอง/เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ครอบครอง/เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ครอบครอง/เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....นายอำเภอ/ปลัดอำเภอ
(.....)ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ
ท้องที่/ผู้ที่ได้รับมอบหมาย

(ลงชื่อ).....หัวหน้าสำนักงาน
(.....)จัดรูปที่ดินจังหวัด

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้บันทึกสอบสวน
(.....)

ส.จ.ก. 75 / 1

แบบบันทึกสอบสวนการครอบครองที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินแปลงใหม่
ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....
บัตรประจำตัวประชาชน/ใบสำคัญคนต่างด้าวเลขที่.....ออกให้ ณ
ชื่อบิดา.....ชื่อมารดา.....อยู่บ้านเลขที่.....
หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ขอขออนุญาตและให้ถ่ายคำต่อพนักงานเจ้าหน้าที่จัดรูปที่ดินจังหวัด.....ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้ามีหลักฐานหรือหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน จำนวน.....แปลง คือ

แปลงที่ 1 ☐ โฉนดที่ดิน ☐ โฉนดตราจอง ☐ น.ส. 2/น.ส. 3ก
☐ ส.ค. 1 ☐ หลักฐานอื่น ๆ ☐ ไม่มีหลักฐาน

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....ระหว่าง.....

เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

มีชื่อ.....เนื้อที่.....ไร่

.....งานงาน.....ตารางวา เนื้อที่ร่วตาม จ.ร. 2ไร่.....

งาน.....ตารางวา อยู่ในเขตโครงการ.....

จัดรูปที่ดินเมื่อปี พ.ศ.

แปลงที่ 2 ☐ โฉนดที่ดิน ☐ โฉนดตราจอง ☐ น.ส. 3/น.ส. 3ก
☐ ส.ค. 1 ☐ หลักฐานอื่น ๆ ☐ ไม่มีหลักฐาน

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....ระหว่าง.....

เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

มีชื่อ.....เนื้อที่.....ไร่

.....งาน.....ตารางวา เนื้อที่รังวัดตาม จ.ร.2ไร่.....
งาน.....ตารางวา อยู่ในเขตโครงการ.....
จัดรูปที่ดินเมื่อปี พ.ศ.
แปลงที่ 3 ☐ โฉนดที่ดิน ☐ โฉนดตราจอง ☐ น.ส.3/น.ส.3ก
☐ ส.ค.1 ☐ หลักฐานอื่น ๆ ☐ ไม่มีหลักฐาน
เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....ระหว่าง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....
มีชื่อ.....เนื้อที่.....ไร่.....
.....งาน.....ตารางวา เนื้อที่รังวัดตาม จ.ร.2ไร่.....
งาน.....ตารางวา อยู่ในเขตโครงการ.....
จัดรูปที่ดินเมื่อปี พ.ศ.

ข้อ 2 เจ้าของที่ดินเดิมยังครอบครองอยู่หรือไม่.....

ข้าพเจ้าได้ที่ดิน ตามข้อ 1 แปลงที่.....ตั้งแต่.....

โดย.....

หลักฐานการได้มา.....

ข้อ 3 ที่ดินตามข้อ 1 แปลงที่.....มีการติดพันค้ำ.....

ข้อ 4 ข้าพเจ้าขอส่งหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและเอกสาร.....หลักฐานอื่นเกี่ยวกับที่ดิน

ดังกล่าวต่อเจ้าหน้าที่สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด.....เพื่อขอให้ทางราชการดำเนินการ
ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่แปลงใหม่ตามผังที่ทางราชการได้จัดไว้ในเขต
โครงการจัดรูปที่ดินในนามของ.....
.....
.....

ข้อ 5 ข้าพเจ้าตกลงยินยอมรับที่ดินแปลงใหม่ตามผังที่ทางราชการจัดให้คือที่ดินแปลง หมาย
เลขที่.....เนื้อที่รวมประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา และยินยอมปฏิบัติ
ตามระเบียบ เงื่อนไข หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการจัดรูปที่ดินที่ทางราชการกำหนดทุกประการ

ข้อ 6 เขตติดต่อเมื่อจัดรูปแปลงที่ดินใหม่แล้ว

แปลงที่ 1 ทิศเหนือจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศใต้จดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันออกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันตกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
แปลงที่ 2 ทิศเหนือจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศใต้จดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันออกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันตกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
แปลงที่ 3 ทิศเหนือจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศใต้จดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันออกจดแปลงเลขที่.....ของ.....
ทิศตะวันตกจดแปลงเลขที่.....ของ.....

ข้อ 7 เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี).....
.....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าถ้อยคำที่ให้ไว้ข้างต้นนี้เป็นความจริงทุกประการหากไม่เป็นความจริงข้าพเจ้าขอยอมรับผิดทุกกรณี
จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ครอบครอง/เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ครอบครอง/เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ครอบครอง/เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดิน
(.....)จังหวัด

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้บันทึกสอบสวน
(.....)

แบบเดิม	ขอแก้ไขเป็น
ฉบับนี้ที่ทดสอบส่วนการควบคุมที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินแปลงใหม่ ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ฯลฯ ฯลฯ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลที่เป็นจริงตามที่แจ้งไว้เป็นความจริง ข้าพเจ้าขอยอมรับผิดชอบว่าเป็นสำคัญ (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....นายอำเภอ/เจ้าเมือง (.....) (ลงชื่อ).....หัวหน้าสำนักงานที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้ได้รับมอบหมาย (.....) (ลงชื่อ).....จังหวัด (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้บันทึกสอบสวน (.....)	ส.จ.ก.75 ฉบับนี้ที่ทดสอบส่วนการควบคุมที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินแปลงใหม่ ตามพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ฯลฯ ฯลฯ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลที่เป็นจริงตามที่แจ้งไว้เป็นความจริง ข้าพเจ้าขอยอมรับผิดชอบว่าเป็นสำคัญ (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....นายอำเภอ/เจ้าเมือง (.....) (ลงชื่อ).....หัวหน้าสำนักงานที่ดิน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้ได้รับมอบหมาย (.....) (ลงชื่อ).....จังหวัด (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....พยาน (.....) (ลงชื่อ).....ผู้บันทึกสอบสวน (.....)

4.1 การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย ขออนุญาตเดินสายไฟฟ้าผ่านที่ดิน ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดนครปฐม

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ มีคำสั่งที่ 722(ก)/2537 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2537 ด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ในการประชุมครั้งที่ 4/2537 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2537 ได้มอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด เป็นผู้อนุญาตให้การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เดินสายส่งไฟฟ้าผ่านที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ประเภทคูส่งน้ำ คูระบายน้ำ ถนน หรือทางลำเลียงในไร่นาในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน และรับมอบเงินค่าทดแทนสิทธิในที่ดินนำส่งเข้าบัญชีกองทุนจัดรูปที่ดิน แทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัด และ

การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย ได้ดำเนินการก่อสร้างสายส่งไฟฟ้าแรงสูง จาก สถานีไฟฟ้าแรงสูงจอมบึง (ราชบุรี 3) จังหวัดราชบุรี ไปยังสถานีไฟฟ้าแรงสูงไทรน้อย จังหวัด นนทบุรี และได้ขออนุญาตเดินสายไฟฟ้าแรงสูงผ่านที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (คูส่งน้ำ และถนน) ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดนครปฐม พื้นที่ประมาณ 3-0-24.9 ไร่ และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดนครปฐม ในการประชุมครั้งที่ 1/2540 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2540 ได้ มีมติอนุญาตให้การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเดินสายไฟฟ้าแรงสูงผ่านเขตโครงการจัดรูปที่ดิน จังหวัดนครปฐม โดยมีเงื่อนไขต้องจ่ายค่าทดแทนให้แก่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ทั้งนี้ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้นำเรื่องนี้เสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางเพื่อทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2540 นั้น

บัดนี้ สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครปฐม แจ้งว่าการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยได้ขออนุญาตเดินสายไฟฟ้าผ่านที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เพิ่มเติมจากเดิมที่เคยขออนุญาตไว้ เนื่องจากปรากฏว่ายังมีที่ดิน (คลองระบายน้ำ D3) ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินในเขต ท้องที่หมู่ที่ 11 ตำบลห้วยหมอนทอง อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม เนื้อที่ 0-2-17.2 ไร่ ตกสำรวจ 1 แปลง และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดนครปฐม ในการประชุมครั้งที่ 2/2542 เมื่อวันที่ 16 พฤศจิกายน 2542 มีมติอนุญาตโดยมีเงื่อนไขให้การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย จ่ายค่าทดแทนให้แก่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

คำสั่งกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ที่ 722 (ก)/2537

เรื่อง มอบอำนาจให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้อนุญาตให้เดินสายส่งไฟฟ้า
ผ่านที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และรับมอบเงินค่าทดแทนสิทธิในที่ดิน
นำส่งเข้าบัญชีกองทุนจัดรูปที่ดิน แทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 13(12) และมาตรา 22 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูป
ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 ด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ในการ
ประชุมครั้งที่ 4/2537 วันที่ 21 ตุลาคม 2537 จึงมอบหมายให้หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด
เป็นผู้กระทำการแทนกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการจัดรูป
ที่ดินจังหวัด ให้มีอำนาจดังต่อไปนี้

เป็นผู้อนุญาตให้การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เดินสายส่งไฟฟ้าผ่านที่ดินของ
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ประเภทคูส่งน้ำ คูระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นา ในเขต
โครงการจัดรูปที่ดิน และรับมอบเงินค่าทดแทนสิทธิในที่ดินนำส่งเข้าบัญชีกองทุนจัดรูปที่ดินแทน
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

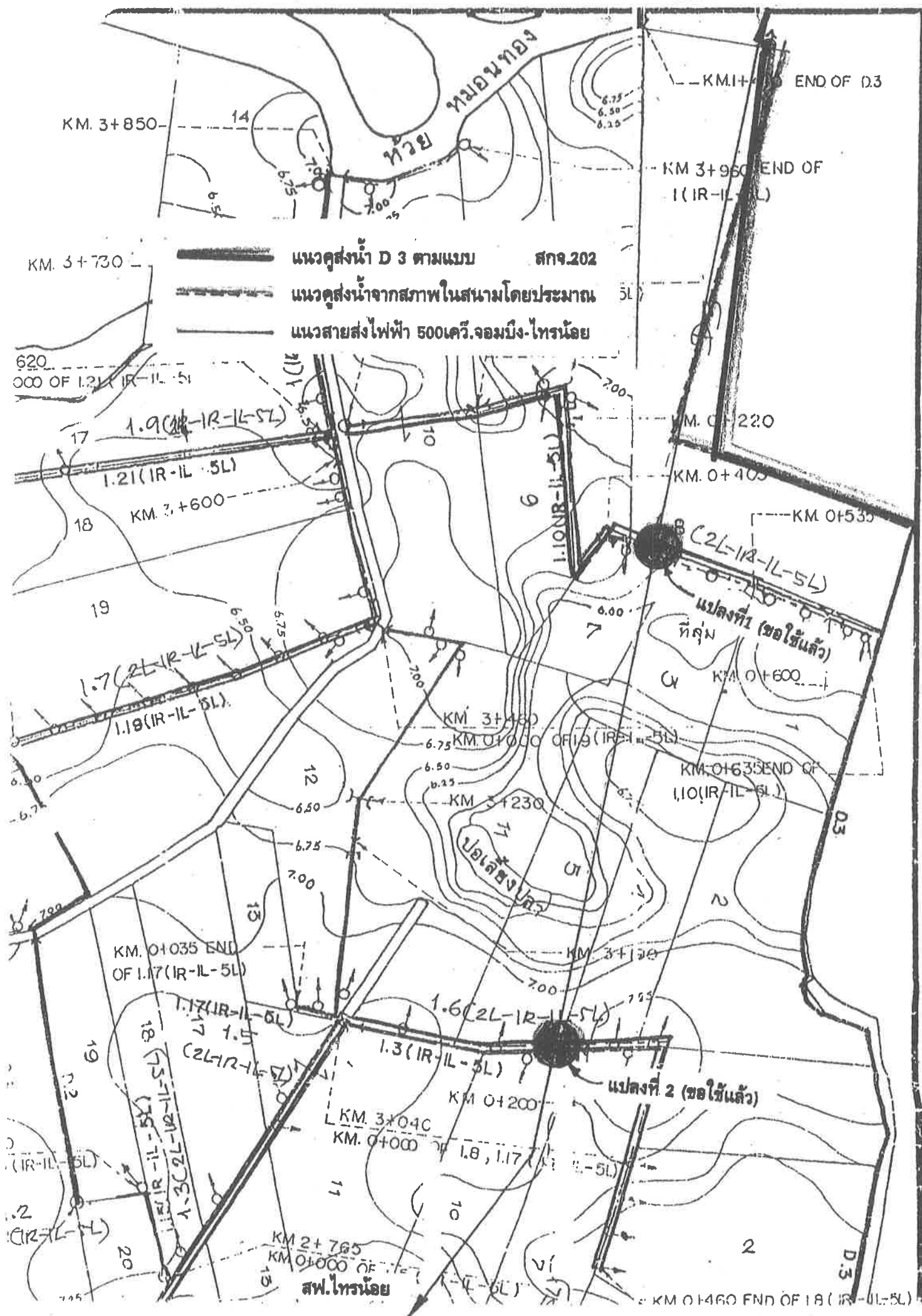
ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 28 ธันวาคม พ.ศ. 2537 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 28 ธันวาคม พ.ศ. 2537

ประจวบ ไชยสาส์น

(นายประจวบ ไชยสาส์น)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์



4.2 องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรัง ขออนุญาตยืมใช้ที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ “ป่าหนองจิก” ก่อสร้างตลาดนัดศูนย์รวมสินค้าการเกษตร และสินค้าอุปโภค-บริโภค ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ตามคำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางที่ 3/2540 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน 2540 ด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางในการประชุมครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2540 ได้มอบหมายให้คณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย พิจารณาอนุญาตให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การต่าง ๆ ยืมใช้หรือเช่าที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรัง ขอยืมใช้ที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ บริเวณป่าช้าหนองจิก เนื้อที่ประมาณ 2-0-00 ไร่ เพื่อก่อสร้างตลาดนัดศูนย์รวมสินค้าการเกษตร และสินค้าอุปโภค-บริโภค และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 2/2542 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2542 มีมติเห็นควรอนุญาต

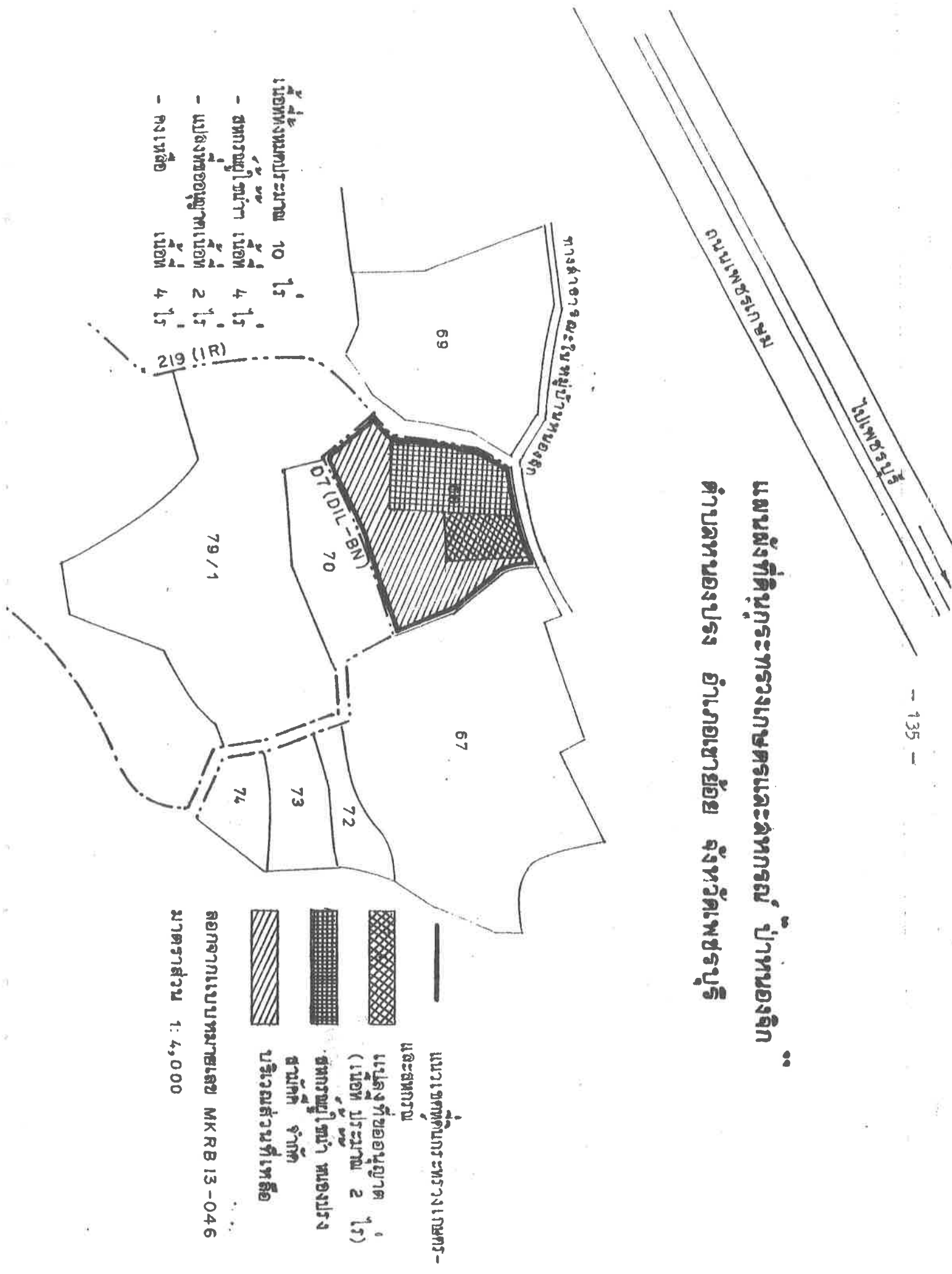
ความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายและสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

คณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายในการประชุมครั้งที่ 4/2542 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2542 มีมติเห็นควรอนุญาตให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรังยืมใช้ที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ “ป่าหนองจิก” เพื่อก่อสร้างตลาดนัดศูนย์รวมสินค้าการเกษตร และ สินค้าอุปโภค-บริโภค ได้ในเนื้อที่ 2-0-00 ไร่ ตามที่ขออนุญาตเพราะจะเป็นประโยชน์ต่อเกษตรกรในเขตโครงการจัดรูปที่ดินที่จะนำสินค้าการเกษตรมาซื้อขายกันได้ในพื้นที่ไม่ต้องผ่านพ่อค้าคนกลางอันจะเป็นประโยชน์ต่อการจัดรูปที่ดินโดยตรง ทั้งนี้โดยมีเงื่อนไขให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรังปลูกต้นไม้ล้อมรอบบริเวณที่ขออนุญาตด้วย และให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์ในที่ดินให้เป็นไปตามที่ขออนุญาต ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

แผนที่ที่ดินกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ป่าหนองฉีก
ตำบลหนองปรือ อำเภอยะโฮย จังหวัดเพชรบุรี



4.3 บริษัท ไตรเอนเนอจี้ จำกัด ขออนุญาตยืมใช้ที่ดินเพื่อวางท่อส่งน้ำลอดคูส่งน้ำ ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ตามคำสั่งคณะกรรมการการจัดรูปที่ดินกลางที่ 3/2540 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน 2540 ด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางในการประชุมครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2540 ได้มอบหมายให้คณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายพิจารณาอนุญาตให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การต่างๆ ยืมใช้หรือเช่าที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

บริษัท ไตรเอนเนอจี้ จำกัด (โดย นายพรตบุศ ชัยวัฒนคุปต์ ผู้รับมอบอำนาจ) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1550 อาคารแกรนด์อัมรินทร์ทาวเวอร์ ชั้น 16 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวง มักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขออนุญาตยืมใช้ที่ดินเพื่อวางท่อส่งน้ำลอดผ่านคูส่งน้ำในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน บริเวณคูส่งน้ำสาย 153 (1ข) และคูส่งน้ำสาย 2(14ข-1ข) ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน จังหวัดราชบุรี เพื่อสูบน้ำจากแม่น้ำแม่กลองมาใช้ในการขบวนการผลิตกระแสไฟฟ้าโดยก่อสร้างลอดใต้คูส่งน้ำดังกล่าวทั้ง 2 สาย ลึกประมาณ 2 เมตร ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อ 600 มิลลิเมตร และ 250 มิลลิเมตร และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2542 ได้พิจารณาเรื่องการขออนุญาตยืมใช้ที่ดิน เพื่อวางท่อส่งน้ำลอดผ่านคูส่งน้ำในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี ของบริษัท ไตรเอนเนอจี้ จำกัด และได้มีมติเห็นควรอนุญาตให้บริษัท ไตรเอนเนอจี้ จำกัด ดำเนินการยืมใช้ที่ดินเพื่อวางท่อส่งน้ำลอดผ่านคูส่งน้ำในเขตโครงการจัดรูปที่ดินบริเวณคูส่งน้ำสาย 153 (1ข) และคูส่งน้ำสาย 2(14ข-1ข) ได้โดยมีเงื่อนไขจะต้องก่อสร้างซ่อมแซมหรือสร้างทดแทนคูส่งน้ำที่ได้รับความเสียหายให้ใช้ประโยชน์ได้ดีเช่นเดิม

ความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายและสำนักงานจัดรูปที่ดิน

กลาง

คณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายในการประชุมครั้งที่ 4/2542 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2542 มีมติเห็นควรอนุญาตให้ บริษัท ไตรเอนเนอจี้ จำกัด วางท่อส่งน้ำลอดผ่านที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (คูส่งน้ำ) เพื่อสูบน้ำมาใช้ในการขบวนการผลิตกระแสไฟฟ้าซึ่งเป็นระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน จะเป็นประโยชน์ต่อการจัดรูปที่ดินด้านสาธารณูปโภคอันเป็นวัตถุประสงค์ของการจัดรูปที่ดินในการจัดที่อยู่อาศัยตามมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมฯ และให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรีติดตาม ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์ในที่ดินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่ขออนุญาต และไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดิน

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

ผู้แทนอัยการสูงสุด

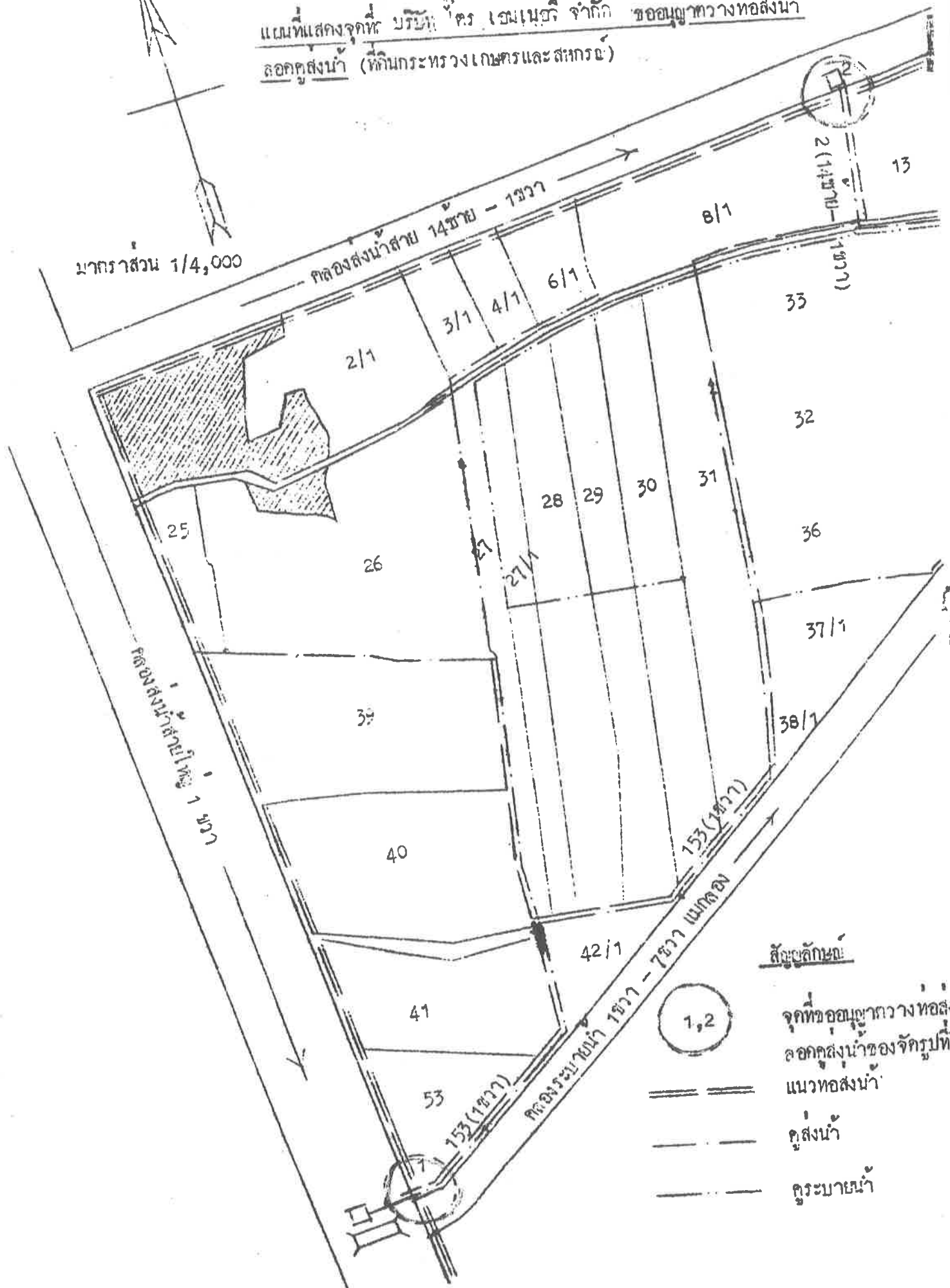
ได้ให้ข้อสังเกตว่า บริษัทไทรเอนเนอจี จำกัด มิได้เป็นส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์กรที่คณะกรรมการพิจารณาการปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมาย และพิจารณาอนุญาตให้ยืมใช้หรือเช่าที่ดินของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางได้ เว้นแต่บริษัทฯ จะมีหนังสือมอบอำนาจจากการไฟฟ้าผลิตแห่งประเทศไทย ให้เป็นผู้ขออนุญาตแทนการอนุญาตของคณะกรรมการฯ จึงจะสมบูรณ์

มติที่ประชุม

รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ และให้สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ไปดำเนินการตามข้อสังเกตของผู้แทนอัยการสูงสุด เพื่อนำเสนอในที่ประชุมครั้งต่อไป

แผนที่แสดงจุดที่ บริษัท วิศว เอนเนอจี้ จำกัด ขออนุญาตวางท่อส่งน้ำ
ลอคคูส่งน้ำ (พืชนกกระทวงเกษตรและสหกรณ์)

มาตราส่วน 1/4,000



สัญลักษณ์

1,2

จุดที่ขออนุญาตวางท่อส่งน้ำ

ลอคคูส่งน้ำของจักรูปที่

แนวท่อส่งน้ำ

คูส่งน้ำ

คูระบายน้ำ

4.4 รายงานผลการดำเนินงานโครงการจัดรูปที่ดิน ภายใต้โครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร (ถึงสิ้นเดือนมีนาคม 2543)

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ตามที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติ เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2542

1) อนุมัติแผนงาน/โครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร 6 แผนงาน 20 โครงการ ในวงเงิน 600 ล้านเหรียญสหรัฐ หรือเป็นเงินจำนวน 22,200 ล้านบาท

2) อนุมัติให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ แต่งตั้งคณะกรรมการบริหารจัดการโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร และจัดตั้งสำนักงานบริหารโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร ภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการบริหารจัดการโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ขอรายงานผลการดำเนินงานดังนี้

1. ผลการอนุมัติโครงการ สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้จัดทำโครงการจัดรูปที่ดิน ภายใต้แผนงานเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตในเขตชลประทานและแหล่งน้ำธรรมชาติ ระยะเวลาดำเนินการปี 2543-2546 พื้นที่ดำเนินการ 105,170 ไร่ วงเงิน 700 ล้านบาท เสนอต่อคณะกรรมการบริหารจัดการโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร และที่ประชุมได้มีมติเมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543

- 1) อนุมัติในหลักการโครงการตามที่เสนอ สำหรับแผนการดำเนินงาน อนุมัติเฉพาะในปี 2543 จำนวน 35,390 ไร่ วงเงิน 232.15 ล้านบาท สำหรับการดำเนินงานในปีต่อ ๆ ไป ให้นำเสนอคณะกรรมการบริหารจัดการโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตรพิจารณาอีกครั้งหนึ่ง
- 2) ให้สำนักงานประมาณปรับลดค่าใช้จ่ายคงเหลือเฉพาะเท่าที่จำเป็นใช้ปฏิบัติงานในปี 2543
- 3) ก่อนทำสัญญาจ้างเหมา ต้องได้รับความเห็นชอบให้ดำเนินงานจาก JBIC (Japan Bank for International Cooperation) ก่อน
- 4) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขใน Policy Matrix เก็บค่าคืนทุนในอัตราที่กำหนดไว้

2. ผลการเบิกจ่าย สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้จัดส่งเอกสารเสนอขออนุมัติค่าใช้จ่ายไปยังสำนักงานบริหารโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2543 และสำนักงานบริหารโครงการเงินกู้ได้จัดส่งไปยังสำนักงานประมาณพิจารณาอนุมัติค่าใช้จ่ายแล้ว และขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของสำนักงานประมาณ

3. การดำเนินงาน สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ดำเนินการขออนุมัติประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างจัดรูปที่ดิน ดังนี้

1) เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2543 ประกอบด้วย

- ต.ภูทอง อ.เชียงยืน จ.มหาสารคาม พื้นที่ 2,080 ไร่
- ต.บางซุด อ.สรรคบุรี จ.ชัยนาท พื้นที่ 1,015 ไร่
- ต.รางหวาย อ.พนมทวน จ.กาญจนบุรี พื้นที่ 2,430 ไร่
- ต.หนองซอน อ.เชียงยืน จ.มหาสารคาม พื้นที่ 8,280 ไร่
- ต.หนองซอน อ.เชียงยืน จ.มหาสารคาม พื้นที่ 4,360 ไร่

2) เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2543 ประกอบด้วย

- ต.หนองบัว อ.โกสุมพิสัย ต.เหล่าบัวบาน อ.เชียงยืน จ.มหาสารคาม พื้นที่ 2,440 ไร่
- ต.นาทอง ต.เหล่าบัวบาน อ.เชียงยืน จ.มหาสารคาม พื้นที่ 1,170 ไร่
- ต.หนองบัว อ.โกสุมพิสัย จ.มหาสารคาม พื้นที่ 2,350 ไร่
- ต.นาทอง อ.เชียงยืน จ.มหาสารคาม พื้นที่ 1,845 ไร่

3) เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2543 ประกอบด้วย

- ต.เขื่อน ต.ยางท่าแจ้ง อ.โกสุมพิสัย จ.มหาสารคาม พื้นที่ 1,730 ไร่
- ต.เขื่อน อ.โกสุมพิสัย ต.นาทอง อ.เชียงยืน จ.มหาสารคาม พื้นที่ 3,620 ไร่

และสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้มีคำสั่งที่ 2/2543 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2543 แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดและคุณลักษณะ เพื่อทำหน้าที่ในการพิจารณากำหนดรายละเอียดและคุณลักษณะของครุภัณฑ์ที่จะใช้กับงานโครงการจัดรูปที่ดินที่ได้งบประมาณจากโครงการเงินกู้จากต่างประเทศอย่างเหมาะสม

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม

รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

4.5 เรื่อง แต่งตั้งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

เรื่องเดิม

1. สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้มีความเห็นเกี่ยวกับการแต่งตั้งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสรุปได้ดังนี้

1.1 สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ต้องเสนอรายชื่อข้าราชการที่มีคุณสมบัติครบถ้วนถูกต้องและเห็นว่าเหมาะสมให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางพิจารณาให้ความเห็นตามมาตรา 13 (10) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

1.2 เมื่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางได้พิจารณาให้ความเห็นว่าข้าราชการผู้นั้นสมควรได้รับการแต่งตั้งเป็นหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดแล้ว ถ้าเป็นกรณีที่จะต้องเลื่อนและแต่งตั้งข้าราชการผู้นั้นให้ดำรงตำแหน่ง ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ก็ต้องดำเนินการเลื่อนและแต่งตั้งให้เสร็จสิ้นก่อนโดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 52 (6) และมาตรา 58 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 แล้วจึงนำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

1.3 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ออกคำสั่งแต่งตั้งข้าราชการดังกล่าวให้ปฏิบัติหน้าที่หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดโดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 19 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517

2. ต่อมาในการประชุมคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2540 วาระที่ 4.1 เรื่องการแต่งตั้งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด ที่ประชุมได้มีมติให้ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นแก่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ในการแต่งตั้งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด แล้วรายงานให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางทราบ

ข้อเท็จจริง

ในปีงบประมาณ 2543 ผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดได้เกษียณอายุราชการ จำนวน 4 ราย ทำให้มีตำแหน่งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดว่างลง จำนวน 4 จังหวัด คือ สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดชัยนาท สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ และสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี นั้น สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้พิจารณาข้าราชการที่มีคุณสมบัติครบถ้วน ถูกต้อง และเห็นว่าเหมาะสมที่จะย้าย เลื่อน และแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด ซึ่งปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้พิจารณาเห็นชอบ และมีคำสั่งให้ย้ายเลื่อนข้าราชการให้ดำรงตำแหน่ง และให้ความเห็นแก่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ในการแต่งตั้งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด จำนวน 12 ราย ตามรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

รายละเอียดการย้าย เดือน และแต่งตั้งหัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด จำนวน 12 ราย

ลำดับที่	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่งและส่วนราชการเดิม		ตำแหน่งที่ตั้ง		คำสั่ง ส.บ.บ. ย้าย	ลงวันที่	ตั้งแต่วันที่	คำสั่งการรองเกษตร	ลงวันที่	ตั้งแต่วันที่
		ตำแหน่ง/สังกัด	เลขที่	ตำแหน่ง/สังกัด	เลขที่						
1	นายประสัทพร ยัญญ์ลักษณ์	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.เพชรบุรี ท.น.สจจ.เพชรบุรี	496	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.พัลลภ ท.น.สจจ.พัลลภ	411	599/2542	29 ก.ย. 42	1 ต.ค. 42	-	-	-
2	นายไชยฤทธิ์ เจริญทรัพย์	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.พิษณุโลก ท.น.สจจ.พิษณุโลก	438	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.สิงห์บุรี ท.น.สจจ.สิงห์บุรี	452	599/2542	29 ก.ย. 42	1 ต.ค. 42	-	-	-
3	นายฤศล พินทะ	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.ลพบุรี ท.น.สจจ.ลพบุรี	509	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.พิษณุโลก ท.น.สจจ.พิษณุโลก	438	599/2542	29 ก.ย. 42	1 ต.ค. 42	-	-	-
4	นายโอภา บุญนาค	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.สิงห์บุรี ท.น.สจจ.สิงห์บุรี	462	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.ชัยนาท ท.น.สจจ.ชัยนาท	454	599/2542	29 ก.ย. 42	1 ต.ค. 42	-	-	-
5	นายพิศวง สายส่วย	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.เลย ท.น.สจจ.เลย	533	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.ลพบุรี ท.น.สจจ.ลพบุรี	509	813/2542	8 ต.ค. 42	8 ต.ค. 42	-	-	-
6	นางสุดี นาคสกุล	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.พระนครศรีอยุธยา ท.น.สจจ.พระนครศรีอยุธยา	527	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.สกลนคร ท.น.สจจ.สกลนคร	516	813/2542	8 ต.ค. 42	8 ต.ค. 42	-	-	-
						-	-	-	610/2542	28 ต.ค. 42	8 ต.ค. 42

ลำดับที่	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่งและส่วนราชการเดิม		ตำแหน่งที่ตั้ง		คำสั่ง สป.ภษ ย้าย เลขที่	ลงวันที่	ตั้งแต่วันที่	คำสั่งกระทรวงเกษตร	ลงวันที่	ตั้งแต่วันที่
		ตำแหน่ง/สังกัด	เลขที่	ตำแหน่ง/สังกัด	เลขที่						
7	นายชูชาติ นิ่มศิริ	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.นครปฐม ทผ.สจจ.นครปฐม	534	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.นครสวรรค์ ทผ.สจจ.นครสวรรค์	502	813/2542	8 ต.ค. 42	8 ต.ค. 42	-	-	-
8	นายสมใจ นาคทวี	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.นครศรีธรรมราช ทผ.สจจ.นครศรีธรรมราช	531	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.เพชรบุรี ทผ.สจจ.เพชรบุรี	496	813/2542	8 ต.ค. 42	8 ต.ค. 42	-	-	-
9	นายสมชาย นิยมธรรม	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.นครปฐม ทผ.สจจ.นครปฐม	534	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7 สจจ.อ่างทอง ทผ.สจจ.อ่างทอง	487	439/2543	4 ก.ค. 43	4 ก.ค. 43	-	-	-
10	นายวิชัย บงก่าไม้	นิติกร 6 สจจ.กาญจนบุรี	477	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.พระนครศรีอยุธยา ทผ.สจจ.พระนครศรีอยุธยา	521	8/2543	7 ม.ค. 43	7 ม.ค. 43	-	-	-
11	ว่าที่ ร.ต.พิจิตร เวชวุฒิ	นายช่างโยธา 6 สจจ.ชัยนาท	460	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.เลย ทผ.สจจ.เลย	533	8/2543	7 ม.ค. 43	7 ม.ค. 43	-	-	-
12	นายสุพจน์ เจตน์เจริญ	นิติกร 6 สจจ.สระบุรี	522	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.สุรินทร์ ทผ.สจจ.สุรินทร์	536	8/2543	7 ม.ค. 43	7 ม.ค. 43	-	-	-

หมายเหตุ

ลำดับที่ 9 นายสมชาย นิยมธรรม ตำแหน่งเดิมเจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.สุรินทร์ (ทผ.สจจ.สุรินทร์) ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 สจจ.นครปฐม (ทผ.สจจ.นครปฐม) ตามคำสั่ง สป.ภษ. ที่ 8/2543 ลงวันที่ 7 มกราคม 2543

4.6 แต่งตั้งกรรมการอื่นในคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

ตามที่คณะรัฐมนตรี ได้มีมติให้แต่งตั้งกรรมการอื่นในคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี ลงวันที่ 4 พฤษภาคม 2541 นั้น

บัดนี้ กรรมการดังกล่าวได้ดำรงตำแหน่งมาครบกำหนดสองปีตามวาระแล้ว กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ จึงได้เสนอให้แต่งตั้ง นายจาริน อัคระโยธิน, นายสินศิริ นาคาบดี, นายไพฑูรย์ พะลายะสุต, นายประทีป ไสมพงษ์, นายเสน่ห์ สุขจรัส, นายบุญส่ง ภูสุวรรณ และนายสมชัย ว่องอรุณ เป็นกรรมการอื่นในคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ตามความในมาตรา 6 แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2534 และมาตรา 9 แห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 11 กรกฎาคม 2543 เป็นต้นไป ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้มีมติแต่งตั้งกรรมการอื่นในคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ ดังสำเนาประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2543 ซึ่งเสนอมาพร้อมนี้

จึงเสนอมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเสนอ

สำเนา

ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี

เรื่อง การแต่งตั้งกรรมการอื่นในคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง

ตามที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติให้แต่งตั้งกรรมการอื่นในคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๔๑ นั้น

บัดนี้ กรรมการอื่นในคณะกรรมการดังกล่าวได้ดำรงตำแหน่งมาครบกำหนดสองปีตามวาระแล้ว อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๖ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ คณะรัฐมนตรีจึงได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๔๓ ให้แต่งตั้งกรรมการอื่นในคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ดังนี้ คือ

๑. นายจาริน อัคระโชน
๒. นายสินศิริ นาคาบดี
๓. นายไพฑูรย์ ทะลาปะสุต
๔. นายประทีป โสมพงศ์
๕. นายเสน่ห์ สุขจรัส
๖. นายบุญส่ง ภูสุวรรณ
๗. นายสมชัย ว่องอรุณ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๓

พลตำรวจโท

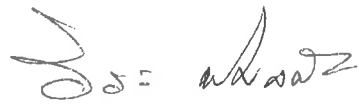
(วิโรจน์ เปาอินทร์)

รองนายกรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกรัฐมนตรี

สำเนาถูกต้อง

(เจ้าเอกชัยพล ภูต้องลม)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน
11 ก.ค. ๔๔

ปิดประชุมเวลา 18.15 นาฬิกา



(นายจิระ พิมลลิขิต)

หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง



(นางดวงใจ บุญล้ำเลิศ)

ผู้จัดบันทึกรายงานการประชุม