

รายงานการประชุม
คณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือ
โครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน
ครั้งที่ 2/2549
วันที่ 7 กรกฎาคม 2549
ณ ห้องประชุม 1 อาคารที่ทำการฝ่ายวิชาการ ชั้น 14
กรมชลประทาน

อนุกรรมการที่มาประชุม

1. นายอภิชาติ	พงษ์ศรีหุดุลชัย	รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	ประธานอนุกรรมการ
2. นายทวีชัย	พิชญกุล	ผู้เชี่ยวชาญพิเศษเฉพาะด้านวิศวกรรมชลประทาน	รองประธาน
		แทน อธิบดีกรมชลประทาน	
3. นายไพฑูรย์	พะลายะสุด	อดีตผู้ตรวจราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	อนุกรรมการ
4. นายพิษณุ	วรรณารถ	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 8	อนุกรรมการ
		ผู้แทนสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ	
5. นายทองปาน	โอษฐ์แก้ว	ผู้ช่วยผู้อำนวยการกองอำนวยการงานสถาบัน	อนุกรรมการ
		ผู้แทนธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร	
6. นางทรงศรี	สมศรี	นักบัญชี 7 ว	อนุกรรมการ
		ผู้แทนกรมบัญชีกลาง	
7. ว่าที่ รต.สิงห์โต	พิเชษฐวงศ์	ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด	อนุกรรมการ
		ผู้แทนกรมที่ดิน	
8. น.ส.พรรณพิศ	บ่วงนาวา	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 7 ว	อนุกรรมการ
		ผู้แทนกรมพัฒนาที่ดิน	
9.นางสุนทรียา	สุขกัน	นักวิชาการสหกรณ์ 7 ผู้แทนกรมส่งเสริมสหกรณ์	อนุกรรมการ
10. นางอารีย์	โสมวดี	ผู้อำนวยการส่วนแผนงานและงบประมาณ	อนุกรรมการ
		ผู้แทนสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร	
11. นายขวัญชัย	ธีรนาทสิน	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 6 ว	อนุกรรมการ
		ผู้แทนสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	
12.นางสาวลักขณ์	อรณยะนาถ	หัวหน้ากลุ่มงานเงินนอกงบประมาณ	อนุกรรมการ
		ผู้แทนกองการเงินและบัญชี กรมชลประทาน	
13.นายวิโรจน์	ปัญญาจรัสวัฒน์	ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง	อนุกรรมการ
		สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง กรมชลประทาน	

14.นายทวน	ศรีสว่าง	หัวหน้าฝ่ายกองทุนจัดรูปที่ดิน สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง กรมชลประทาน	อนุกรรมการและ เลขานุการ
15.นายสมชาย	สารสวัสดิ์กุล	วิศวกรโยธา 7 วช แทนหัวหน้ากลุ่มวิศวกรรม สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง กรมชลประทาน	อนุกรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ

อนุกรรมการที่ติดตามการไม่มาประชุม

1. ผู้แทนสำนักงานประมาณ

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายณรงค์ศักดิ์	พงศ์ผดุงเกียรติ	นายช่างรังวัด 7	กรมที่ดิน
2. น.ส.จิรพันธ์	จันทร์สงฆ์	นักบัญชี 6 ว	กรมบัญชีกลาง
3. นางพรภัก	เรืองสุวรรณ	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 7 ว	สศก.
4. นางนพรัตน์	เป้าสุวรรณ	นักวิชาการเงินและบัญชี 6 ว	กองการเงินและบัญชี
5. นางหมายปอง	เหลือ โกศล	เจ้าหน้าที่บริหารงานการเงินและบัญชี 6	กองการเงินและบัญชี
6. น.ส.นุชจนาถ	ฐบัว	นักวิชาการประชาสัมพันธ์ 4	ฝ่ายประชาสัมพันธ์
7. น.ส.ณัฐกานต์	เพ็ญแก้ว	นายช่างภาพ 6	ฝ่ายประชาสัมพันธ์
8. นายสมชาย	นิมมธรรม	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7	สจจ.กาญจนบุรี
9. นายกุศล	พิมพ์พะ	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7	สจจ.พิษณุโลก
10. นายสมใจ	นาควารี	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7	สจจ.เพชรบุรี
11. นายกฤษณะ	มงคลหัตถิ	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7	สจจ.สิงห์บุรี
12. นายวิทยา	ทรัพย์คงทน	ช่างโยธา 6	สจจ.ราชบุรี.
13. นายพิจิตต์	บรรณรงค์	ช่างโยธา 6	สจจ.กาญจนบุรี.
14. น.ส.ลักขณีย์	งามสม	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 6	สจก.
15. นายเกรียงไกร	ไกรแก้ว	นิติกร 7 ว	สจก.
16. น.ส.วารี	หน่อทิม	นิติกร 5	สจก.
17. น.ส.ชรีดา	อโนมาศ	นิติกร 3	สจจ.ราชบุรี
18. นายชูเกียรติ	หงษ์ทอง	นิติกร 5	สจก.
19. น.ส.วลัยรัตน์	ทับพร	เจ้าพนักงานธุรการ 5	สจก.
20. นางวิจิตรา	ทรัพย์คงทน	เจ้าหน้าที่ธุรการ 5	สจก.
21. น.ส.ปรีชาพร	แสงแก้ว	นักวิชาการเงินและบัญชี 3	สจก.

เริ่มประชุมเวลา 10.00 น.

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งที่ประชุม

ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 2 รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้
เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2549

ข้อเสนอที่ประชุม

รายละเอียดโครงการจัดรูปที่ดินปี 2549/2 ตั้งแต่หน้า 10-30 เป็นรายละเอียดประกอบ
รายงานการประชุมฯ ครั้งที่ 1/2549 ในระเบียบวาระที่ 4.2 ควรจัดแยกเป็นอีกชุดหนึ่ง
ต่างหากหรือจัดทำเป็นภาคผนวกแยกออกให้ชัดเจนแนบท้ายรายงานการประชุม
เพื่อสะดวกต่อการพิจารณา

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ 1/2549

ระเบียบวาระที่ 3

เรื่องเสนอเพื่อทราบ

3.1 แต่งตั้งคณะทำงานติดตามงานศึกษาแผนแม่บทและงานประเมินผล

โครงการจัดรูปที่ดิน

เลขานุการ

ตามที่มติที่ประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 1/2549 มอบหมายให้สำนักงานจัดรูป
ที่ดินกลาง ร่างคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานติดตามงานศึกษาแผนแม่บทและงานประเมินผล
โครงการจัดรูปที่ดิน รวม 3 โครงการประกอบด้วย

1. โครงการจัดทำแผนยุทธศาสตร์พัฒนาพื้นที่เกษตรกรรมอย่างยั่งยืนในพื้นที่จัดรูปที่ดิน
จังหวัดพิษณุโลก
2. โครงการจัดทำแผนแม่บทงานจัดรูปที่ดินในเขตโครงการเขื่อนแควน้อยอันเนื่อง
มาจากพระราชดำริ
3. งานประเมินผลโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ จังหวัดสุรินทร์ และจังหวัด
มหาสารคาม

สำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง ได้จัดทำร่างคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานฯ และได้นำเสนอ
ประธานคณะกรรมการฯ พิจารณาลงนามแล้ว ตามคำสั่งที่แนบ



คำสั่งคณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน

ที่ / 2549

ด้วยตามที่คณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือ โครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดินในการประชุม ครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2549 ได้มีมติให้แต่งตั้งคณะทำงานขึ้นมาชุดหนึ่งเพื่อติดตามงานศึกษาจัดทำแผนแม่บท และงานประเมินโครงการ ดังนี้ (1) โครงการจัดทำแผนยุทธศาสตร์พัฒนาพื้นที่เกษตรกรรมอย่างยั่งยืนในพื้นที่จัดรูปที่ดิน จังหวัดพิษณุโลก (2) โครงการจัดทำแผนแม่บทจัดรูปที่ดินในเขตโครงการเขื่อนแควน้อย อันเนื่องมาจากพระราชดำริ และ (3) งานประเมินผลโครงการจัดรูปที่ดิน จังหวัดบุรีรัมย์ จังหวัดสุรินทร์ จังหวัดมหาสารคาม

ดังนั้น เพื่อเตรียมความพร้อมสำหรับการจัดทำแผนแม่บทและการขยายงานจัดรูปที่ดินให้มีประสิทธิภาพ และบรรลุตามเจตนารมณ์แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2517

โดยคณะทำงานประกอบด้วย

- | | |
|--|----------------------|
| 1. ผู้แทนจากสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร | ประธานคณะทำงาน |
| 2. ผู้แทนจากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนา
การเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ | คณะทำงาน |
| 3. ผู้แทนจากสำนักงานงบประมาณ | คณะทำงาน |
| 4. ผู้แทนจากกรมพัฒนาที่ดิน | คณะทำงาน |
| 5. ผู้แทนจากกรมส่งเสริมการเกษตร | คณะทำงาน |
| 6. ผู้แทนจากกรมส่งเสริมสหกรณ์ | คณะทำงาน |
| 7. ผู้แทนจากกรมชลประทาน | คณะทำงาน |
| 8. ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดิน | คณะทำงานและเลขานุการ |

โดยให้คณะทำงานมีหน้าที่ดังนี้

1. ติดตามงานศึกษาจัดทำแผนแม่บทและงานประเมินผลโครงการ
2. ดูแลร่างขอบเขตงาน (TOR) และติดตามงานประเมินผลโครงการและงานศึกษาจัดทำแผนแม่บท
งานจัดรูปที่ดิน
3. รายงานผลการดำเนินงานต่อคณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน

สั่ง ณ วันที่ 19 มิถุนายน พ.ศ. 2549

(นายอภิชาติ พงษ์ศรีหตุลชัย)

รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านบริหารจัดการทรัพยากรเพื่อการผลิต

มติที่ประชุม

รับทราบ และให้ฝ่ายเลขานุการแจ้งเรื่องแก่ผู้เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการนัดประชุมต่อไป

ระเบียบวาระที่ 4

เรื่องเสนอพิจารณา

4.1 อนุมัติโครงการและวงเงินค่าใช้จ่ายโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/3

เลขานุการ

สืบเนื่องจากคณะอนุกรรมการฯ ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 วันที่ 17 มีนาคม 2549 ได้อนุมัติโครงการและวงเงินค่าใช้จ่ายโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/2 บางส่วนแล้ว ส่วนที่ยังไม่ได้รับอนุมัติ ก็ให้ ทบพวนจัดทำข้อมูลเพิ่มเติมและปรับลดปริมาณงานปรับปรุงจัดรูปที่ดิน รวมทั้งให้ อบต.ท้องที่มีส่วนร่วมด้วย สำนักงานจัดรูปที่ดินกลางได้ดำเนินการตามข้อเสนอแนะของคณะอนุกรรมการฯ และได้จัดทำโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/3 เสนอคณะอนุกรรมการฯ พิจารณาอนุมัติโครงการและวงเงินค่าใช้จ่าย ดังนี้

1. งานสำรวจ 3 แห่ง เนื้อที่ 3,500 ไร่ เป็นเงิน 268,300.- บาท
 - 1.1 ค่าบดราสาลี อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี
เนื้อที่ 1,500 ไร่ เป็นเงิน 144,300.- บาท
 - 1.2 ค่าบดบางจาก อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 62,000.- บาท
 - 1.3 ค่าบดไร่โคก อำเภอบ้านลาด ตำบลต้นมะพร้าว อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 62,000.- บาท
2. งานออกแบบ 2 แห่ง เนื้อที่ 2,000 ไร่ เป็นเงิน 120,000.- บาท
 - 2.1 ค่าบดบางจาก อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 60,000.- บาท
 - 2.2 ค่าบดไร่โคก อำเภอบ้านลาด ตำบลต้นมะพร้าว อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 60,000.- บาท
3. งานปรับปรุงจัดรูปที่ดิน 4 แห่ง เนื้อที่ 6,550 ไร่ เป็นเงิน 25,165,800.- บาท
 - 3.1 ค่าบดคอนแสลบ อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี
เนื้อที่ 1,500 ไร่ เป็นเงิน 4,600,000.- บาท
 - 3.2 ค่าบดคอกทราย อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม
เนื้อที่ 2,200 ไร่ เป็นเงิน 9,106,900.- บาท

3.3 ตำบลเชิงกลัด ตำบลสิงห์ อำเภอบางระจัน ตำบลโพประจักษ์ อำเภอท่าช้าง จังหวัดสิงห์บุรี
เนื้อที่ 1,900 ไร่ เป็นเงิน 7,763,200.- บาท

3.4 ตำบลหนองแขม ตำบลพรหมพิราม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก
เนื้อที่ 950 ไร่ เป็นเงิน 3,695,700.- บาท

4. งานก่อสร้างชุดระบายน้ำ 1 แห่ง ความยาว 140 เมตร ในพื้นที่ของโครงการจัดรูปที่ดิน
ตำบลบ้านม่วง อำเภอบ้านโป่ง จังหวัดราชบุรี เป็นเงิน 294,400.- บาท

5. งานบริหารจัดการกองทุนจัดรูปที่ดิน เป็นเงิน 1,501,230.- บาท

5.1 งานบริหารโครงการ เป็นเงิน 1,501,230.- บาท

5.1.1 ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานปรับปรุงจัดรูปที่ดินสำหรับผู้ควบคุมงานฯ จำนวน 4 แห่ง
เนื้อที่ 6,550 ไร่ เป็นเงิน 754,974.- บาท

- ตำบลคอนแสบ อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ 1,500 ไร่ เป็นเงิน 138,000.- บาท

- ตำบลคอทราย อำเภอดำรงราษฎร์ จังหวัดสิงห์บุรี เนื้อที่ 2,200 ไร่ เป็นเงิน 273,207.- บาท

- ตำบลเชิงกลัด ตำบลสิงห์ อำเภอบางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี เนื้อที่ 1,900 ไร่ เป็นเงิน 232,896.- บาท

- ตำบลหนองแขม ตำบลพรหมพิราม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ 950 ไร่
เป็นเงิน 110,871.- บาท

5.1.2 ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานก่อสร้างชุดระบายน้ำสำหรับผู้ควบคุมงาน 1 แห่ง
เป็นเงิน 8,832.- บาท

5.1.3 ค่าใช้จ่ายในการจัดทำเอกสารประกวดราคาและพิมพ์แบบก่อสร้าง เป็นเงิน 30,000.- บาท

5.1.4 ค่าใช้จ่ายในการจัดทำข้อมูลเบื้องต้นเพื่อประกาศกำหนดท้องที่ที่จะสำรวจเป็นเขตโครงการ
จัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 25 แห่ง พ.ร.บ.จัดรูปที่ดินฯ ในพื้นที่โครงการเขื่อนแควน้อย จังหวัดพิษณุโลก
เป็นเงิน 20,000.- บาท

5.1.5 ค่าใช้จ่ายสำหรับการเพิ่ม - ลด เป็นเงิน 687,424.- บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 27,349,730.- บาท

ข้อเสนอที่ประชุม

1.ให้เสนอฐานะการเงินของกองทุนจัดรูปที่ดินเป็นวาระเพื่อทราบ หลังจาก
วาระรับรองรายงานการประชุมคณะอนุกรรมการฯ และให้รายงานยอดเงิน
กองทุนเป็นยอดรายรับ ณ ปัจจุบัน และได้มีการอนุมัติเงินไปแล้วเท่าไร
คงเหลือที่จะใช้ในการอนุมัติครั้งนี้เท่าไร เมื่อได้อนุมัติในครั้งนี้ไปแล้ว
จะคงเหลือยอดเงินกองทุนจัดรูปที่ดินเท่าไร

- 2.ให้จัดทำรายงานของโครงการที่ขออนุมัติเป็นรูปแบบสรุปเป็นตาราง มีราคาต่อหน่วยของแต่ละงาน ถ้าราคาต่อหน่วยของงานประเภทเดียวกันต่างกันควรมีหมายเหตุประกอบด้วยว่า เหตุผลที่ราคาต่อหน่วยต่างกันเพราะอะไร และให้ผู้แทนของสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตรช่วยดำเนินการออกแบบแบบฟอร์มให้ด้วย
- 3.ให้นำหลักเกณฑ์การพิจารณาปรับปรุงจัดรูปที่ดินมานำเสนอให้ชัดเจนกว่านี้

นายไพฑูรย์ พะลาเยสฺต 1.ได้ให้ข้อเสนอแนะในรายการที่ 1.1 ให้มีข้อสังเกตดังต่อไปนี้ในการที่จะดำเนินการออกแบบต่อไปในอนาคต

- ให้ติดต่อกับ อบต. ให้แน่นอนว่าจะเพิ่มเครื่องสูบน้ำได้เมื่อไหร่ และมีขนาดเท่าไหร่
- สภาพของเครื่องสูบน้ำที่มีอยู่เดิมเป็นอย่างไร
- เมื่อใช้เครื่องสูบน้ำ 2 เครื่องพร้อมกันแล้วขนาดความจุของน้ำที่มีอยู่เดิมมีความจุเพียงพอหรือไม่ ถ้าไม่เพียงพอจะมีวิธีแก้ไขอย่างไร ใครจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย
- ถ้าหากว่ามีความสามารถดำเนินการเพิ่มพื้นที่ได้ จะใช้พื้นที่ขนาดไหน

2.ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัด ใช้นโยบายเดียวกันโดยให้ เกษตรกร จังหวัด หรือ อบต. มีส่วนร่วมในการออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการด้วย ส่วนสำนักงานจัดรูปที่ดินกลางเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทางด้านวิชาการ เช่น ค่าสำรวจ และค่าออกแบบ

มติที่ประชุม

- 1.เห็นชอบในข้อเสนอแนะตามที่นายไพฑูรย์เสนอ
- 2.ในรายการที่ 4 อนุมัติในวงเงินตามที่เสนอ แต่ขอให้ดูรายละเอียดด้านเทคนิคการสร้างอีกครั้งหนึ่ง
- 3.อนุมัติวงเงินค่าใช้จ่ายโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/3 จำนวนเงิน 27,349,730.- บาท

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่น ๆ

5.1 ขอเพิ่มค่าใช้จ่ายงานสำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ผู้อำนวยการสำนักงาน ด้วยในการประชุมคณะอนุกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุน
จัดรูปที่ดินกลาง จัดรูปที่ดิน ครั้งที่ 1/2548 เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2548 และครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2549 คณะอนุกรรมการฯ ได้อนุมัติแผนงานและวงเงินค่าใช้จ่ายงานสำรวจในโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/1 และโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/2 ตามลำดับไปแล้วนั้น

แต่เนื่องจากเกษตรกรเจ้าของที่ดินมีความต้องการที่จะขอให้ดำเนินการที่ดินประเภทพัฒนาสมบูรณ์แบบ รวม 7 แห่ง จึงจำเป็นต้องมีการสำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน โดยวิธีรังวัดมาตราส่วน 1:4000 อัตราค่าสำรวจไร่ละ 32.00 บาท ซึ่งเดิมได้ขออนุมัติค่าใช้จ่ายงานสำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดินโดยใช้ภาพถ่ายทางอากาศที่ตัดแก้แล้ว ในอัตราค่าสำรวจไร่ละ 14.00 บาท จึงมีอัตราส่วนค่าสำรวจเพิ่มขึ้นอีกไร่ละ 18.00 บาท ดังนั้น จึงมีความจำเป็นที่จะขอเพิ่มค่าใช้จ่ายในการสำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/1 และโครงการจัดรูปที่ดินปี 2549/2 ดังต่อไปนี้

งานสำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)	ได้รับอนุมัติ ในอัตรา 14 บาท/ไร่	ขออนุมัติเพิ่มเติม ในอัตรา 18 บาท/ ไร่	หมายเหตุ
1. โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/1				
1.1 ต.สร้างโคก อ.บ้านหมอ ต.หนองโดน อ.หนองโดน จ.สระบุรี	1,700	23,800.-	30,600.-	
1.2 ต.หนองผักนาก ต.สามชุก อ.สามชุก จ.สุพรรณบุรี	16,000	224,000.-	288,000.-	
1.3 ต.บางงาม อ.ศรีประจันต์ จ.สุพรรณบุรี	8,700	121,800.-	156,600.-	
1.4 ต.หนองสาหร่าย อ.คอนเฒ่า ต.บ้านสระ อ.สามชุก จ.สุพรรณบุรี	11,200	156,800.-	201,600.-	
1.5 ต.วังน้ำซับ อ.ศรีประจันต์ จ.สุพรรณบุรี	5,000	70,000.-	90,000.-	
1.6 ต.หัวเขา อ.เดิมบางนางบวช จ.สุพรรณบุรี	10,600	148,400.-	190,800.-	
รวม	53,200	744,800.-	957,600.-	
2. โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/2				
2.1 ต.บางซุด ต.คอนเฒ่า อ.สรรคบุรี จ.ชัยนาท	4,000	56,000.-	72,000.-	
รวม	4,000	56,000.-	72,000.-	
รวมทั้งสิ้น	57,200	800,800.-	1,029,600.-	

ขออนุมัติค่าใช้จ่ายงานสำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดินเพิ่มจากเดิม รวม 7 แห่ง เป็นเงิน
ทั้งสิ้น 1,029,600.- บาท ดังนี้

- 1.เพิ่มให้โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/1 จำนวน 6 แห่ง เป็นเงิน 957,600.- บาท
- 2.เพิ่มให้โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/2 จำนวน 1 แห่ง เป็นเงิน 72,000.- บาท

มติที่ประชุม

อนุมัติวงเงินค่าใช้จ่ายเพิ่มโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/1 และโครงการจัดรูปที่ดิน
ปี 2549/2 จำนวนเงิน 1,029,600.- บาท

5.2 เรื่องอื่น ๆ

นายไพฑูรย์ พะลายะสุต ได้ให้ข้อเสนอแนะว่าให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดตกลงกับเกษตรกรให้แน่นอนก่อนว่า
จะให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินแบบการพัฒนาแบบสมบูรณ์แบบ (Intensive Development)
หรือ พัฒนาบางส่วน (Extensive Development)

มติที่ประชุม

เห็นชอบในข้อเสนอแนะตามที่นายไพฑูรย์เสนอ

ปิดประชุมเวลา 11.30 น.



(นางสาวปริยาพร แสงแก้ว)
นักวิชาการเงินและบัญชี 3
ผู้จกรายงานการประชุม



(นายทวน ศรีสว่าง)
เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 7
ผู้ตรวจรายงานการประชุม

ภาคผนวก

รายละเอียดประกอบรายงานการประชุมครั้งที่ 2/2549

รายละเอียดโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/3

1. ชื่อโครงการ โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/3
2. หลักการและเหตุผล เพื่อจัดสร้างปัจจัยพื้นฐานทางการเกษตรให้แก่เกษตรกร ได้แก่ คูส่งน้ำ คูระบายน้ำ ถนนหรือทางลำเลียงในไร่นาผ่านทุกแปลง ให้ได้รับน้ำอย่างทั่วถึง ได้รับความสะดวกสบายในการขนส่งลำเลียงผลผลิต และจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกในการพัฒนาการเกษตรอย่างมีประสิทธิภาพ มีการปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐานในงานจัดรูปที่ดิน ให้มีศักยภาพเพิ่มขึ้นโดยการคาดคองกรีดคูส่งน้ำ พร้อมสร้างอาคารประกอบ รวมถึงการศึกษาข้อมูลในการจัดทำแผนแม่บท และแผนยุทธศาสตร์ เพื่อการขยายพื้นที่จัดรูปที่ดินและการติดตามประเมินผลโครงการจัดรูปที่ดิน
3. วัตถุประสงค์ เพื่อให้พื้นที่เพาะปลูกทุกแปลงได้รับน้ำอย่างทั่วถึง และสามารถขนส่งอุปกรณ์การเกษตรเข้าไปในแปลงนา ตลอดจนลำเลียงผลผลิตออกจากแปลงเพาะปลูกได้
4. เป้าหมาย
 - 4.1 งานสำรวจ 3 แห่ง เนื้อที่ 3,500 ไร่
 - 4.2 งานออกแบบ 2 แห่ง เนื้อที่ 2,000 ไร่
 - 4.3 งานปรับปรุงจัดรูปที่ดิน 4 แห่ง เนื้อที่ 6,550 ไร่
 - 4.4 งานก่อสร้างคูระบายน้ำ 1 แห่ง ความยาว 140 เมตร
 - 4.5 งานบริหารจัดการกองทุนจัดรูปที่ดิน
 - 4.5.1 งานบริหารโครงการจัดรูปที่ดิน 5 รายการ

5. พื้นที่ดำเนินการและประมาณการค่าใช้จ่าย

5.1 งานสำรวจ 3 แห่ง เนื้อที่ 3,500 ไร่ เป็นเงิน 268,300.-บาท

5.1.1 โครงการจัดรูปที่ดินตำบลรางสาตี อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ 1,500 ไร่ เป็นเงิน 144,300.- บาท

สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ได้รับการร้องขอจากเกษตรกร ผู้นำชุมชน และองค์การบริหารส่วนตำบลรางสาตี ขอให้ดำเนินการจัดรูปที่ดินในเขตพื้นที่ตำบลรางสาตี อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี เนื่องจากบริเวณดังกล่าวมีสถานีสูบน้ำด้วยไฟฟ้า แต่การกระจายน้ำทำได้ไม่ทั่วถึง ทำให้เกษตรกรได้รับน้ำไม่เพียงพอ

สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ได้ตรวจสอบแล้วพบว่าที่ดินบริเวณดังกล่าวรับน้ำจากสถานี สูบน้ำ เครื่องสูบน้ำขนาด 100 แรงม้า โดยสูบน้ำจากแม่น้ำแควน้อย ใช้ท่อส่งน้ำรับแรงดันขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.50 เมตร ยาว 3,050 เมตร ส่งน้ำลงสู่คูส่งน้ำจำนวน 3 สาย ความยาวทั้งหมด 2,819 เมตร มีพื้นที่รับน้ำประมาณ 600 ไร่ จะรับน้ำได้สะดวกเฉพาะแปลงที่มีคูส่งน้ำผ่าน ทางลำเลียงพืชผลทางการเกษตรมีขนาดเล็ก และไม่ทั่วถึงทุกแปลง จากการสอบถามข้อมูลและจากรายละเอียดของโครงการเครื่องสูบน้ำดังกล่าวมีศักยภาพ ในการส่งน้ำได้ถึง 1,500 ไร่ แต่มีเกษตรกรต้องการใช้น้ำมากกว่า 3,000 ไร่ จากการประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลรางสาตี และกลุ่ม ผู้ใช้น้ำทราบว่า ได้จัดเตรียมงบประมาณในการเปลี่ยนเครื่องสูบน้ำ ให้มีกำลังมากกว่าเดิมหากมีการจัดรูปที่ดิน สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ได้พิจารณาแล้ว เห็นควรให้มีการจัดรูปที่ดิน เพื่อให้เกิดความสะดวกในการ ใช้น้ำ และการลำเลียงผลผลิตทางการเกษตรของเกษตรกร

สภาพปัญหา	คูส่งน้ำที่มีอยู่เดิมไม่เพียงพอและไม่สามารถส่งน้ำได้ทั่วถึงและทางลำเลียงผลผลิตทางการเกษตรมีขนาดเล็กและมีไม่เพียงพอ
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 60 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่เพาะปลูก	ปลูกข้าว
แหล่งน้ำ	แม่น้ำแควน้อย
ที่ตั้ง	ตำบลรางสาตี อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี
การส่งน้ำ	สถานีสูบน้ำบ้านรางสาตี - เครื่องสูบน้ำ 75 วัตต์ 100 แรงม้า
การร้องขอ	- ผ่านองค์การบริหารส่วนตำบลรางสาตี - คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2543 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2543 ให้ความเห็นชอบให้ดำเนินการจัดรูปที่ดิน
การมีส่วนร่วม	อบต.รางสาตีได้ยืนยันเป็นหนังสือให้การสนับสนุนเพิ่มเครื่องสูบน้ำขนาดไม่น้อยกว่า 200 แรงม้า

รายละเอียด

จำนวน	รายการ	หน่วย	อัตรา	จำนวนเงิน	รวมเงิน
	โครงการจัดรูปที่ดิน ต. รวงสาส์ จ. กาญจนบุรี				
2	สำรวจโยงค่าพิกัดด้วยเครื่อง GPS จำนวน 2 สถานี	สถานี	4,220.00	8,440	
	เข้าหมวดหลักฐานถาวร (ข้อ 1.5.2. ตามเอกสารที่แนบ)				
15	สำรวจโยงค่าระดับโดยวิธีการระดับชั้นที่ 2 ระยะทางประมาณ 15 กม. (ข้อ 1.3.3.)	กม.	2,860.00	42,900	51,340
1,500	สำรวจทำแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:4,000 เส้นชั้นความสูง 0.25 ม. โดยใช้ภาพถ่ายตัดแก้ มาตรฐาน 1:4,000 ประกอบการสำรวจพร้อมจำแนก นามศัพท์และเก็บรายละเอียดเพิ่มเติม พื้นที่ประมาณ 1,500 ไร่ (ข้อ 2.3.1.2)	ไร่	30.00	45,000	
1,500	สำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน โดยวิธีรังวัด มาตรฐาน 1:4,000 พื้นที่ประมาณ 1,500 ไร่ (ข้อ 6.3.2)	ไร่	32.00	48,000	99,340
	รวม				144,340
	ขอตั้ง				144,300
					(หนึ่งแสนสี่หมื่นสี่พันสามร้อยบาทถ้วน)
	การจัดสรร				
	ส่วนกลาง	4,300	บาท		
	โอนคลัง จ. กาญจนบุรี	140,000	บาท โดย ชคป.กาญจนบุรี หรือผู้แทนเป็นผู้เบิกจ่าย		
					(ค่าจ้างชั่วคราว 85,400.- บาท)
	รวม	144,300	บาท		

**5.1.2 โครงการจัดรูปที่ดินตำบลบางจาก อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 62,000.- บาท**

ด้วยในปีงบประมาณ 2550 สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีได้รับจัดสรรงบประมาณจากยุทธศาสตร์จังหวัด 17,250,000.- บาท โครงการจัดรูปที่ดินแบบ Intensive และผลผลิตการเกษตรอินทรีย์ ซึ่งเป็นแปลงตัวอย่างตามประเด็นยุทธศาสตร์ การเพิ่มผลผลิตทางการเกษตรประมงและอาหารที่ปลอดภัยจากสารพิษ กลยุทธ์ส่งเสริมและวางระบบชลประทานที่มีประสิทธิภาพ รวมทั้งการจัดระบบการใช้ที่ดินเพื่อกำหนดพื้นที่เกษตรกรรม ที่เหมาะสมกับระบบชลประทาน

สภาพปัญหา	พื้นที่ไม่มีระบบการกระจายน้ำ ทางลำเลียงในไร่นาและทางระบายน้ำ เกษตรกรได้รับความเดือดร้อนในการรับน้ำ การระบายน้ำและการลำเลียงผลผลิต
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 60 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่เพาะปลูก	ปลูกข้าว
แหล่งน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาเพชรบุรี
การดำเนินการ	- สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีร่วมกับองค์การบริหารส่วนตำบลบางจากพิจารณาพื้นที่ที่เหมาะสม - คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้อนุมัติให้วางโครงการแล้วในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2549
การประชุมชี้แจง	ได้ประชุมชี้แจงแก่เกษตรกรเจ้าของที่ดินและบ้านที่ยินยอมแล้วประมาณ 80%

**5.1.3 โครงการจัดรูปที่ดินตำบลไร่โคก อำเภอบ้านลาด ตำบลต้นมะพร้าว อำเภอเมือง
จังหวัดเพชรบุรี เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 62,000.- บาท**

ด้วยในปีงบประมาณ 2550 สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีได้รับจัดสรรงบประมาณ
จากยุทธศาสตร์จังหวัด 17,250,000.- บาทโครงการจัดรูปที่ดินแบบ Intensive และผลผลิตการเกษตรอินทรีย์
ซึ่งเป็นแปลงตัวอย่างตามประเด็นยุทธศาสตร์ การเพิ่มผลผลิตทางการเกษตรประมงและอาหารที่ปลอดภัยจากสารพิษ
กลยุทธส่งเสริมและวางระบบชลประทานที่มีประสิทธิภาพ รวมทั้งการจัดระบบการใช้ที่ดินเพื่อกำหนดพื้นที่
เกษตรกรรม ที่เหมาะสมกับระบบชลประทาน

สภาพปัญหา	พื้นที่ไม่มีระบบการกระจายน้ำ ทางลำเลียงในไร่นาและทางระบายน้ำ เกษตรกร ได้รับความเดือดร้อนในการรับน้ำ การระบายน้ำและการลำเลียงผลผลิต
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 60 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่เพาะปลูก	ปลูกข้าว
แหล่งน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาราชบุรีฝั่งขวา
การดำเนินการ	-สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ร่วมกับองค์การบริหารส่วนตำบลไร่โคก พิจารณา คัดเลือกพื้นที่ที่เหมาะสม
การประชุมชี้แจง	- ได้ประชุมชี้แจงแก่เกษตรกรเจ้าของที่ดินและบันทึกยินยอมใหม่แล้ว 80% - ได้ประกาศเป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดินแล้วเมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2551

จำนวน	รายการ	หน่วย	อัตรา	จำนวนเงิน	รวมเงิน
	1.โครงการจัดรูปที่ดิน ต.ไร่โคก ต.สันมะพร้าว อ.เมือง จ.เพชรบุรี				
1,000	สำรวจทำแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:4,000 เส้น ชั้นความสูง 0.25 ม. โดยใช้ภาพถ่ายตัดแก้ มาตรฐาน 1:4,000 ประกอบการสำรวจ พร้อมจำแนกนามศัพท์และ เก็บรายละเอียดเพิ่มเติม พื้นที่ประมาณ 1,000 ไร่ (ข้อ 2.3.1.2)	ไร่	30.00	30,000 -	
1,000	สำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน โดยวิธีรังวัด มาตรฐาน 1:4,000 พื้นที่ประมาณ 1,000 ไร่ (ข้อ 6.3.2)	ไร่	32.00	32,000 -	62,000 -
	รวม				62,000 -
	ขอตั้ง				62,000 -
	2.โครงการจัดรูปที่ดิน ต.บางจาก อ.เมือง จ.เพชรบุรี				(ยกเว้นสองพันบาทถ้วน)
1,000	สำรวจทำแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:4,000 เส้น ชั้นความสูง 0.25 ม. โดยใช้ภาพถ่ายตัดแก้ มาตรฐาน 1:4,000 ประกอบการสำรวจ พร้อมจำแนกนามศัพท์และ เก็บรายละเอียดเพิ่มเติม พื้นที่ประมาณ 1,000 ไร่ (ข้อ 2.3.1.2)	ไร่	30.00	30,000 -	
1,000	สำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน โดยวิธีรังวัด มาตรฐาน 1:4,000 พื้นที่ประมาณ 1,000 ไร่ (ข้อ 6.3.2)	ไร่	32.00	32,000 -	62,000 -
	รวม				62,000 -
	ขอตั้ง				62,000 -
	การจัดสรร				(ยกเว้นสองพันบาทถ้วน)
	ส่วนกลาง	3,700	- บาท		
	โอนคลัง จ.เพชรบุรี	120,300	- บาท โดย สป.เพชรบุรี หรือผู้แทนเป็นผู้เบิกจ่าย (ค่าจ้างชั่วคราว	73,400 - บาท)	
	รวม	124,000	- บาท		

5.2 งานออกแบบ 2 แห่ง เนื้อที่ 2,000 ไร่ เป็นเงิน 120,000.- บาท

**5.2.1 โครงการจัดรูปที่ดินตำบลบางจาก อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 60,000.- บาท**

ด้วยในปีงบประมาณ 2550 สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีได้รับจัดสรรงบประมาณจากยุทธศาสตร์จังหวัด 17,250,000.- บาท โครงการจัดรูปที่ดินแบบ Intensive และผลผลิตการเกษตรอินทรีย์ ซึ่งเป็นแปลงตัวอย่างตามประเด็นยุทธศาสตร์ การเพิ่มผลผลิตทางการเกษตรประมงและอาหารที่ปลอดจากสารพิษ กลยุทธ์ส่งเสริมและวางระบบชลประทานที่มีประสิทธิภาพ รวมทั้งการจัดระบบการใช้ที่ดินเพื่อกำหนดพื้นที่เกษตรกรรม ที่เหมาะสมกับระบบชลประทาน

สภาพปัญหา	พื้นที่ไม่มีระบบการกระจายน้ำ ทางลำเลียงในไร่นาและทางระบายน้ำ เกษตรกรได้รับความเดือดร้อนในการรับน้ำ การระบายน้ำและการลำเลียงผลผลิต
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 60 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่เพาะปลูก	ปลูกข้าว
แหล่งน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาเพชรบุรี
การดำเนินการ	- สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีร่วมกับองค์การบริหารส่วนตำบลบางจาก พิจารณา พื้นที่ที่เหมาะสม -คณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้อนุมัติให้วางโครงการแล้วในการประชุม ครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2549
การประชุมชี้แจง	ได้ประชุมชี้แจงแก่เกษตรกรเจ้าของที่ดินและบันทึกยินยอมแล้วประมาณ 80%

**5.2.2 โครงการจัดรูปที่ดินตำบลไรโคก อำเภอบ้านลาด ตำบลต้นมะพร้าว อำเภอเมือง
จังหวัดเพชรบุรี เนื้อที่ 1,000 ไร่ เป็นเงิน 60,000.- บาท**

ด้วยในปีงบประมาณ 2550 สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีได้รับจัดสรรงบประมาณ
จากยุทธศาสตร์จังหวัด 17,250,000.- บาท โครงการจัดรูปที่ดินแบบ Intensive และผลผลิตการเกษตรอินทรีย์
ซึ่งเป็นแปลงตัวอย่างตามประเด็นยุทธศาสตร์ การเพิ่มผลผลิตทางการเกษตรประมงและอาหารที่ปลอดภัยจากสารพิษ
กลยุทธส่งเสริมและวางระบบชลประทานที่มีประสิทธิภาพ รวมทั้งการจัดระบบการใช้ที่ดินเพื่อกำหนด
พื้นที่เกษตรกรรม ที่เหมาะสมกับระบบชลประทาน

สภาพปัญหา	พื้นที่ไม่มีระบบการกระจายน้ำ ทางลำเลียงในไร่นาและทางระบายน้ำเกษตรกร ได้รับความเดือดร้อนในการรับน้ำ การระบายน้ำและการลำเลียงผลผลิต
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 60 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่เพาะปลูก	ปลูกข้าว
แหล่งน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาราชบุรีฝั่งขวา
การดำเนินการ	-สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ร่วมกับองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก พิจารณา คัดเลือกพื้นที่ที่เหมาะสม
การประชุมชี้แจง	- ได้ประชุมชี้แจงแก่เกษตรกรเจ้าของที่ดินและบันทึกยินยอมใหม่แล้ว 80% - ได้ประกาศเป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดินแล้วเมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2551

5.3 งานปรับปรุงจัดรูปที่ดิน 4 แห่ง เนื้อที่ 6,550 ไร่ เป็นเงิน 25,165,800.- บาท

หลักเกณฑ์การพิจารณาปรับปรุงจัดรูปที่ดิน

ด้วยในการประชุมคณะอนุกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน ครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2549 ที่ประชุมฯ มีมติเห็นชอบหลักเกณฑ์ในการพิจารณาปรับปรุงจัดรูปที่ดิน ตามที่นายไพฑูรย์ พะลายะสุต เสนอ โดยให้ใช้หลักเกณฑ์ต่อไปนี้ในการพิจารณา

1. ชำรุดเสียหายเนื่องจากภัยธรรมชาติ ทำให้ไม่สามารถใช้งานได้เช่นปกติ
2. การปรับปรุงแก้ไขเนื่องจากความบกพร่องในการสำรวจ ออกแบบ หรือก่อสร้างที่ทางราชการได้ดำเนินไว้
3. การปรับปรุงแก้ไขต้องมิใช่เพราะใช้งานไม่ได้ เนื่องจากขาดการดูแลบำรุงรักษา
4. องค์กรผู้นำ หรือ อบต. หรือ อบจ. มีส่วนร่วมในงานที่ขอปรับปรุง

**5.3.1 งานปรับปรุงจัดรูปที่ดินตำบลคอนแสบ อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี
เนื้อที่ 1,500 ไร่ เป็นเงิน 4,600,000.- บาท**

ด้วยสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ได้รับคำร้องจากผู้ใหญ่บ้าน ม.5 องค์การบริหารส่วนตำบลคอนแสบ เมื่อปี พ.ศ. 2529 พ.ศ. 2537 พ.ศ. 2546 และ พ.ศ. 2548 ให้พิจารณาเรื่องการปรับปรุงงานจัดรูป ที่ดิน พื้นที่บริเวณคูส่งน้ำสาย 9(9ข -1ข) สาย 11(9ข -1ข) สาย 13(9ข -1ข) และสาย 15(9ข -1ข) เนื่องจากคูส่งน้ำเป็นคูดิน สภาพดินเป็นดินทราย ทำให้การส่งน้ำไม่มีประสิทธิภาพ ทั้งนี้คูส่งน้ำแต่ละสายมีความยาวมาก พื้นที่ตั้งอยู่ปลายคลองส่งน้ำ มีปริมาณน้ำไม่เพียงพอ และค่าระดับท้องคูส่งน้ำสูงกว่าค่าระดับในคลองส่งน้ำ จึงต้องทำการสูบน้ำ หรือวิดน้ำจากคุระบายน้ำมาใช้ ทำให้เสียค่าใช้จ่ายและเวลามาก

สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ได้พิจารณาตรวจสอบแล้วเห็นสมควรปรับปรุงงานจัดรูป ที่ดินบริเวณดังกล่าว เพื่อให้เกษตรกรได้รับประโยชน์จากการจัดรูปที่ดินและแก้ปัญหาความเดือดร้อนของเกษตรกร

สภาพปัญหา	- ราษฎรได้รับน้ำไม่ทั่วถึงทุกแปลง เนื่องจากคูส่งน้ำเสื่อมสภาพ และชำรุดทรุดโทรม - มีอายุการใช้งานมากประมาณ 20 ปี โดยก่อสร้างเมื่อ พ.ศ. 2528 - เป็นคูดิน สภาพดินเป็นดินทราย คูส่งน้ำมีความยาวมาก - เกษตรกรมีปัญหารับน้ำไม่สะดวกตั้งแต่ก่อสร้างเสร็จ (พ.ศ. 2528) - เป็นคูส่งน้ำที่อยู่ตอนปลายของคลองส่งน้ำชลประทาน ซึ่งมีน้ำต้นทุนไม่เพียงพอ - เกษตรกรที่อยู่กลางคูเป็นต้นไปต้องอาศัยน้ำจากคุระบายน้ำโดยการวิดน้ำมาใช้
จำนวนเกษตรกร	ประมาณ 150 ครัวเรือน
การใช้พื้นที่เพาะปลูก	ปลูกข้าว
เขตส่งน้ำ	โครงการส่งน้ำและบำรุงพนมทวน
การร้องขอ	- ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 5 ตำบลคอนแสบ อำเภอห้วยกระเจา (เดิมอำเภอพนมทวน) จังหวัดกาญจนบุรี - ผ่านองค์การบริหารส่วนตำบลคอนแสบ อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี - ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ในคราวประชุม ครั้งที่ 3/2542 เมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2542
การสำรวจและออกแบบ	ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ในคราวประชุม ครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 11 กันยายน 2543 (โครงการจัดรูปที่ดินปี 2543/2)
การดำเนินการ	โดยการคาดคองกรีตคูส่งน้ำสาย 9(9ข -1ข) สาย 11(9ข -1ข) สาย 13(9ข -1ข) และสาย 15(9ข -1ข)
การมีส่วนร่วม	อบต.คอนแสบจะดำเนินการปรับปรุงทางลำเลียงโดยการลงอุ้งตัวเอง

ตารางเปรียบเทียบปริมาณงาน งานก่อสร้างปรับปรุงจัดรูปที่ดิน ตำบลคอนแสลบ อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี
จากเดิมพื้นที่ 1,880 ไร่ เหลือ 1,500 ไร่ และตัดงานเสริมผิวดินลูกรังผิวถนน

ที่	รายการ	ปริมาณงาน		หน่วย	ราคา ต่อหน่วย	ราคารวม	
		1880 ไร่	1500 ไร่			1,880	1,500
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและถนนในแปลงนา					<u>4,717,254.70</u>	<u>2,664,094.26</u>
	1.1 งานดิน					1,739,141.84	762,017.83
	1.1.1 งานปิดหน้าดินลึก 15cm ด้วยเครื่องจักร	6,578.36	4,862.16	ลบ.ม.	10.02	65,915.17	48,718.84
	1.1.2 งานถมดินอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร	19,744.08	14,600.32	ลบ.ม.	21.95	433,382.56	320,477.02
	1.1.3 งานดินขุดคูส่งน้ำด้วยเครื่องจักร	8,023.65	6,373.69	ลบ.ม.	11.41	91,549.85	72,723.8
	1.1.4 งานขุดและขนย้ายดิน	11,720.43	8,226.63	ลบ.ม.	38.91	456,041.93	320,098.17
	1.1.5 งานเสริมผิวดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.)	9,251.00	-	ม.	74.83	692,252.33	-
	1.2 งานลาดคอนกรีตคูส่งน้ำ					<u>2,432,212.86</u>	<u>1,902,076.43</u>
	1.2.1 งานลาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm	1,014.10	796.57	ลบ.ม.	2,222.00	2,253,330.20	1,769,978.54
	1.2.2 ค่าไม้แบบ	5.07	3.58	ลบ.ม.	14,277.25	72,385.66	51,112.56
	1.2.3 ค่าต่อรื้อถอยน	338.20	238.71	ตร.ม.	99.00	33,481.80	23,632.29
	1.2.4 ค่าฉากดินด้วยแรงคน	1,014.10	796.57	ลบ.ม.	72.00	73,015.20	57,353.04
2	งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ					<u>1,002,190.72</u>	<u>794,123.22</u>
	2.1 งานก่อสร้างอาคารคูส่งน้ำ	201	161	แห่ง		1,002,190.72	794,123.22
	รวม					<u>5,173,545.42</u>	<u>3,458,217.48</u>
	FACTOR F (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) =					1,481,623.21	1,142,200.77
	รวม					<u>6,655,168.63</u>	<u>4,600,418.25</u>
	ขอเพียง					<u>6,655,100.00</u>	<u>4,600,000.00</u>
	ราคาไร่ละ					3,539.95	3,066.67

หมายเหตุ

1. ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทานซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานงบประมาณแล้ว (ราคาน้ำมันดีเซล 19.00 - 19.99 บาท)
2. FACTER F ใช้ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % เงินจ่ายล่วงหน้า 15 % เงินประกันผลงานหัก 10 %
3. ราคาวัสดุก่อสร้างจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ประจำเดือน สิงหาคม

เดิมยังไม่ลดปริมาณงาน

F1= 1.3007 F2= 1.2268

หลังลดปริมาณงาน

F1= 1.302 F2= 1.2274

5.3.2 ปรับปรุงจัดรูปที่ดินตำบลค้อทราย อำเภอยางชุมน้อย จังหวัดศรีสะเกษ
เนื้อที่ 2,200 ไร่ เป็นเงิน 9,106,900.- บาท

สภาพปัญหา

พื้นที่เพาะปลูกของเกษตรกรอยู่ปลายคลองส่งน้ำสายใหญ่ 1 ขวา - 2 ซ้าย - 1 ขวา ประกอบกับคูส่งน้ำสาย 5(1ขวา-2 ซ้าย-1 ขวา)รับภาระในการส่งน้ำไปยังพื้นที่เพาะปลูก เนื้อที่ประมาณ 2,200 ไร่ มีความยาวของคูส่งน้ำสายนี้รวมทั้งสิ้น 11.8 กิโลเมตร ทำให้ได้รับน้ำไม่เพียงพอต่อการเพาะปลูก เนื่องจากคูส่งน้ำเป็นคูดินประสิทธิภาพในการส่งน้ำต่ำกว่าคูคาคอนกรีต มีค่าการสูญเสียระหว่างทางสูง แม้เกษตรกรเจ้าของที่ดิน จะช่วยกันขุดลอกคูส่งน้ำแล้ว ก็ช่วยผ่อนคลาปัญหาได้เพียงบางส่วนเท่านั้น เกษตรกรที่มีพื้นที่เพาะปลูกบริเวณช่วงปลายคูส่งน้ำ ยังได้รับความเดือดร้อนในการ รับน้ำทำนา ทางราชการได้เข้าช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนให้ โดยการนำเครื่อง สูบน้ำไปช่วย สูบน้ำจากคลองระบายน้ำสายใหญ่ ลำเลียงส่งเข้าปลายคูส่งน้ำ เพื่อส่งน้ำให้เกษตรกร ที่ได้รับประโยชน์จากการก่อสร้างปรับปรุงครั้งนี้ ประมาณ 200 ครัวเรือน

จำนวนเกษตรกร

การใช้พื้นที่

เขตส่งน้ำ

ที่ตั้ง

การร้องขอ

ใช้ทำนา-ปลูกข้าว

โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาชั้นสูตร คลองส่งน้ำสายใหญ่ 1ขวา-2 ซ้าย -1 ขวา

ตำบลค้อทราย อำเภอยางชุมน้อย จังหวัดศรีสะเกษ

เกษตรกรได้ร้องขอให้ปรับปรุงคาคอนกรีตคูส่งน้ำและลงลูกรังถนนทางลำเลียงให้ผ่าน ทางสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร เนื่องจากเห็นว่าทางราชการได้ก่อสร้างจัดรูปที่ดินมานาน แล้ว (ก่อสร้าง ปี 2519) แม้ว่าจะมีการช่วยกันบำรุงรักษาขุดลอกคูส่งน้ำแล้ว ประสิทธิภาพการส่งน้ำก็ไม่ดีขึ้น

การดำเนินการ

โดยการคาคอนกรีตคูส่งน้ำสาย 5 (1ขวา-2ซ้าย-1ขวา) เฉพาะคูส่งน้ำหลัก (รายละเอียด ในแบบแปลนงานก่อสร้าง)

การมีส่วนร่วม

อบต.ในท้องที่รับผิดชอบการลงลูกรังถนนทางลำเลียง

มติที่ประชุมครั้งที่ผ่านมามีเห็นชอบโครงการฯ แต่ให้ตัดปริมาณงานคูส่งน้ำสายย่อยออก และให้ตัดปริมาณงานลง ลูกรังผิวถนนทางลำเลียงออกทั้งหมด แล้วนำเสนอที่ประชุมฯ เพื่อพิจารณาอนุมัติวงเงิน ใหม่

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

พิจารณาอนุมัติวงเงินจำนวน 9,380,100.- บาท (จากเดิมที่ขอไว้จำนวน 12,301,800.- บาท ลดลงจากเดิม 2,921,700.- บาท) เพื่อโครงการก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดินตำบลค้อทราย อำเภอยางชุมน้อย จังหวัดศรีสะเกษ เนื้อที่ 2,200 ไร่ (รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ)

รายละเอียดการเปรียบเทียบงบประมาณการเดิม - งบประมาณการใหม่
งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ตำบลคอทราย อำเภอค่ายบางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี
เนื้อที่ประมาณ 2,200 ไร่

ที่	รายการ	ประมาณการเดิม				ประมาณการที่ปรับปรุงใหม่ตามเดือนการพิจารณา			
		ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและระบายน้ำและถนนในแปลงนา 1.1 งานดิน 1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 cm. ด้วยเครื่องจักร 1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร 1.1.3 งานดินขุดส่งน้ำด้วยเครื่องจักร 1.1.4 งานดินขุดระบายน้ำด้วยเครื่องจักร 1.1.5 งานขุดและชนน้ายดิน 1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.กว้าง 3.50 ม.) 1.1.7 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.กว้าง 7.00 ม.)				8,153,616.91				5,896,297.30
		16,283.39	ลบ.ม	10.02	4,200,951.93	14,132.21	ลบ.ม	11.13	2,446,317.70
		41,184.62	ลบ.ม	21.95	163,159.57	35,624.76	ลบ.ม	24.39	157,291.50
		16,679.35	ลบ.ม	11.41	904,002.41	14,899.28	ลบ.ม	12.58	868,887.90
		-	ลบ.ม	0.00	190,311.38	-	ลบ.ม	0.00	187,432.94
		33,519.36	ลบ.ม	38.33	1,284,797.07	29,197.19	ลบ.ม	42.22	1,232,705.36
		7,235	ม.	155.38	1,124,174.30	-	ลบ.ม	0.00	-
		1,720	ม.	310.76	534,507.20	-	ลบ.ม	0.00	-
					3,952,664.98				3,449,979.60
		1,604.51	ลบ.ม	2,241.00	3,595,706.91	1,387.47	ลบ.ม	2,262.00	3,138,457.14
2	งานติดตั้งอาคารในคูส่งน้ำและระบายน้ำ 1.2.1 งานติดตั้งอาคารในคูส่งน้ำหน้าหนา 5 cm. 1.2.2 ค่าไม้แบบ 1.2.3 ค่าต่อรูปแบบ 1.2.4 ค่าตากดินด้วยแรงคน งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ 2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ รวม FACTOR F (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น คิดเป็นราคา	8.04	ลบ.ม	18,843.99	151,505.68	6.95	ลบ.ม	19,261.71	133,868.88
		535.70	ตร.ม	87.00	46,605.90	463.15	ตร.ม	87.00	40,294.05
		1,604.51	ลบ.ม	99.00	158,846.49	1,387.47	ลบ.ม	99.00	137,359.53
					1,311,734.67	213	แท่ง		1,276,418.63
		266	แท่ง		1,311,734.67				1,276,418.63
					9,465,351.58				7,172,715.93
					2,478,605.90				1,934,184.07
					11,943,957.48				9,106,900.00
		5,429.00	บาท/ไร่			4,140.00	บาท/ไร่		

หมายเหตุ

- 1.ราคาต่อหน่วยใช้สูตรราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงบประมาณแล้ว
- 2.ราคาน้ำมันดีเซล ของเดิมใช้สูตรราคา 19.00-19.99 บาท/ลิตร ของใหม่ใช้สูตรราคา 25.00-25.99 บาท/ลิตร
3. FACTOR F ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เงินจ่ายล่วงหน้า 15% เงินประกันผลงานหัก 10%

5.3.3 ปรับปรุงงานจัดรูปที่ดินตำบลเชิงกลัด ตำบลสิงห์ อำเภอบางระจัน

ตำบลโพประทับ อำเภอบางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี เนื้อที่ 1,900 ไร่

เป็นเงิน 7,763,200.- บาท

สภาพปัญหา

สภาพพื้นที่เพาะปลูกของเกษตรกรเป็นพื้นที่ดอนมีปัญหาในการรับน้ำเพื่อการเกษตร โดยต้องสูบน้ำจากคลองส่งน้ำสายใหญ่ เข้าสู่ส่งน้ำเพื่อกระจายน้ำเข้าแปลงนาประกอบ กับคูส่งน้ำในปัจจุบันคูส่งน้ำเป็นคูดินมีประสิทธิภาพในการส่งน้ำต่ำมีค่าการสูญเสีย น้ำระหว่างการส่งน้ำสูง แม้เกษตรกรเจ้าของที่ดินจะช่วยกันขุดลอกคูส่งน้ำแล้ว ก็ช่วยผ่อน คลายปัญหาได้เพียงบางส่วนเท่านั้น เกษตรกรยังต้องรับภาระในการสูบน้ำเพื่อการ เพาะปลูก หากมีการดาดคอนกรีตคูส่งน้ำดังกล่าวให้กับเกษตรกร จะทำให้ประสิทธิภาพ การส่งน้ำดีขึ้น ค่าการสูญเสียในการส่งน้ำต่ำ ทำให้ลดต้นทุนการผลิต (ลดค่าใช้จ่าย ในการสูบน้ำ)

จำนวนเกษตรกร

ที่ได้รับประโยชน์จากการก่อสร้างปรับปรุงครั้งนี้นับประมาณ 180 ครัวเรือน

การใช้พื้นที่

ใช้ทำนา-ปลูกข้าว

เขตส่งน้ำ

โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาชั้นสูตร คลองส่งน้ำสายใหญ่ 1ขวา, 2 ซ้าย และ 1 ขวา - 1 ซ้าย - 1 ขวา

ที่ตั้ง

ตำบลเชิงกลัด , ตำบลสิงห์ อำเภอบางระจัน และตำบลโพประทับ อำเภอบางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี

การร้องขอ

เกษตรกรได้ร้องขอให้ปรับปรุงดาดคอนกรีตคูส่งน้ำและลงอุ้งถนนทางลำเลียงให้ผ่าน ทางสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร เนื่องจากเห็นว่าทางราชการได้ก่อสร้างจัดรูปที่ดินมานาน แล้ว (อำเภอบางระจันก่อสร้าง ปี 2518 อำเภอบางระจันก่อสร้างปี 2525) แม้ว่าจะมีการ ช่วยกันบำรุงรักษาขุดลอกคูส่งน้ำแล้ว ประสิทธิภาพการส่งน้ำก็ไม่ดีขึ้น

การดำเนินการ

โดยการดาดคอนกรีตคูส่งน้ำสาย 5.2(1R),13.1(1R),29(2L),46(1L-1R),23(2R-1L-1L), 25(2R-1L-1L),10(1R-1L)

การมีส่วนร่วม

ให้ อบต.ท้องที่รับผิดชอบงานอุ้งถนนทางลำเลียง

มติที่ประชุมครั้งที่ผ่านมามีเห็นชอบโครงการฯ แต่ให้ตัดปริมาณงานลงอุ้งถนนทางลำเลียงออกทั้งหมด แล้ว นำเสนอที่ประชุมฯ เพื่อพิจารณาอนุมัติวงเงินใหม่

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

พิจารณาอนุมัติวงเงินจำนวน 7,996,000.- บาท (จากเดิมที่ขอไว้จำนวน 9,545,000.- บาท ลดลงจากเดิม 2,921,700.- บาท) เพื่อโครงการก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดินอำเภอบางระจัน อำเภอบางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี เนื้อที่ 1,900 ไร่ (รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ)

รายละเอียดการเปรียบเทียบปริมาณการเดิม - ปริมาณการใหม่
งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน อำเภอบางระจัน อำเภอท่าช้าง จังหวัดสิงห์บุรี
เนื้อที่ประมาณ 1,900 ไร่

ที่	รายการ	ปริมาณการเดิม				ปริมาณการที่ปรับปรุงใหม่ตามเดือนการมกรา			
		ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างคูส่งน้ำและระบายน้ำและถนนในแปลงนา 1.1 งานดิน 1.1.1 งานเปิดหน้าดินเล็ก 15 cm. ด้วยเครื่องจักร 1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85% ด้วยเครื่องจักร 1.1.3 งานดินขุดส่งน้ำด้วยเครื่องจักร 1.1.4 งานดินขุดระบายน้ำด้วยเครื่องจักร 1.1.5 งานขุดและขนย้ายดิน 1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.กว้าง 3.50 ม.)	12,600.61	ลบ.ม	10.02	6,081,660.94				4,825,773.64
		31,270.65	ลบ.ม	21.95	3,386,442.61	12,600.61	ลบ.ม	11.13	2,105,295.92
		10,096.17	ลบ.ม	11.41	115,197.30	31,270.65	ลบ.ม	24.39	140,244.79
		-	ลบ.ม	0.00	-	10,096.17	ลบ.ม	12.58	762,691.15
		25,470.16	ลบ.ม	38.33	976,271.23	-	ลบ.ม	0.00	127,009.82
		9,540	ม.	155.38	1,482,325.20	25,470.16	ลบ.ม	42.22	1,075,350.16
	1.2 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำ 1.2.1 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm. 1.2.2 ค่าไม้แบบ 1.2.3 ค่าต่อริ้วแบบ 1.2.4 ค่าถากดินด้วยแรงคน	1,094.42	ลบ.ม	2,241.00	2,452,595.22				2,720,477.72
		5.45	ลบ.ม	18,843.99	102,699.75	1,094.42	ลบ.ม	2,262.00	2,475,578.04
		362.94	ตร.ม	87.00	31,575.78	5.45	ลบ.ม	19,261.71	104,976.32
		1,094.42	ลบ.ม	99.00	108,347.58	362.94	ตร.ม	87.00	31,575.78
2	งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำและระบายน้ำ 2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ รวม FACTOR F (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				1,229,582.25	1,094.42	ลบ.ม	99.00	108,347.58
		268	แห่ง		1,229,582.25	268	แห่ง		1,264,337.12
					7,311,243.19				6,090,110.76
					1,956,478.45				1,673,089.24
	คิดเป็นราคา	4,878.00	บาท/ไร่		9,267,721.64	4,086.00	บาท/ไร่		7,763,200.00

หมายเหตุ

1. ราคาต่อหน่วยใช้ตัวราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานชลประทานแล้ว
2. ราคาน้ำมันดีเซล ของเดิมใช้ตัวราคา 19.00-19.99 บาท/ลิตร ของใหม่ใช้ตัวราคา 25.00-25.99 บาท/ลิตร
3. FACTOR F ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เงินจ่ายล่วงหน้า 15% เงินประกันผลงานหัก 10%

5.3.4 ปรับปรุงจัดรูปที่ดิน ตำบลหนองแรม ตำบลพรหมพิราม อำเภอพรหมพิราม

จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ 950 ไร่ เป็นเงิน 3,695,700.- บาท

สภาพปัญหา

ด้วยคูส่งน้ำสาย TC.4-1 , C.3-5 และ C.3-9 ก่อสร้างเมื่อปี 2522 และเมื่อปี 2537สำนักงานเร่งรัดพัฒนาชนบทจังหวัดพิษณุโลก ได้รับงบประมาณเพื่อดำเนินการก่อสร้างขยายทางหลวงชนบท ลากลบบทคูส่งน้ำ, คูระบายน้ำ และอาคารประกอบของคูส่งน้ำสายดังกล่าวคือ

1. TC. 4-1 ตั้งแต่ กม.0+120 - กม.1+860 ความยาวประมาณ 1,740 ม.
2. C. 3-5 ตั้งแต่ กม.0+960 - 1+860 ความยาวประมาณ 900 ม.
3. C. 3-9 ตั้งแต่ กม.0+570 - 1+060 ความยาวประมาณ 490 ม.

ซึ่งได้ดำเนินการทำบันทึกยินยอมกับเจ้าของที่ดินสละที่ดิน และขุดคูส่งน้ำ , คูระบายน้ำชั่วคราวทดแทนแล้ว ตามมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2537 เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2537 แต่เนื่องจากสำนักงานเร่งรัดพัฒนาชนบทฯ ไม่มีงบประมาณแก้ไขซ่อมแซมสิ่งสาธารณะให้กลับคืนสู่สภาพเดิมได้ สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ได้ดำเนินการประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเพื่อขอรับการสนับสนุน แต่หน่วยงานดังกล่าวมีงบประมาณไม่เพียงพอ แม้กลุ่มเจ้าของที่ดินได้ร่วมกันพยายามแก้ไขด้วยตนเองแล้ว แต่ก็เกินความสามารถ ประกอบกับเป็นคูดินมีความยาวมากกว่า 1 กิโลเมตร ขึ้นไป , อาคารบังคับน้ำชำรุดเสียหาย , เกิดการรั่วไหลและพังทลาย จึงทำให้คูส่งน้ำไม่สามารถส่งน้ำเข้าสู่พื้นที่ได้ทั่วถึงทุกแปลง

จำนวนเกษตรกร ประมาณ 60 ครัวเรือน

การใช้พื้นที่เพาะปลูก ปลูกข้าว

เขตส่งน้ำ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาพลาญชุมพล คลองส่งน้ำ PR. (C.1), PR.5.3R-4.2R (C.3)

การร้องขอ ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2543 เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2543

การดำเนินการ ปรับปรุงอาคารคอนกรีตคูส่งน้ำสาย TC.4-1 (C.1-D), C.3-5 และ C.3-9

รายละเอียดประมาณการ

งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ตำบลหนองแขม ตำบลพรหมพิราม อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
เนื้อที่ 950 ไร่

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	<u>งานก่อสร้างคูส่งน้ำ, คูระบายน้ำ และถนนในแปลงนา</u>				2,256,952.36
	1.1 งานดิน				810,190.37
	1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 CM. ด้วยเครื่องจักร	3,122.24	ลบ.ม.	10.02	31,284.84
	1.1.2 งานดินถมอัดแน่น 85 % ด้วยเครื่องจักร	12,795.66	ลบ.ม.	21.95	280,864.74
	1.1.3 งานดินขุดคูส่งน้ำด้วยเครื่องจักร	5,641.83	ลบ.ม.	11.41	64,373.28
	1.1.4 งานดินขุดคูระบายน้ำด้วยเครื่องจักร	-	ลบ.ม.	11.41	-
	1.1.5 งานขุด และขนย้ายดิน	7,153.83	ลบ.ม.	36.27	259,469.41
	1.1.6 งานเสริมดินลูกรังผิวถนน (หนา 0.10 ม.)	1,630.00	ม.	106.87	174,198.10
	1.2 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำ				1,446,761.99
	1.2.1 งานดาดคอนกรีตคูส่งน้ำหนา 5 cm.	595.49	ลบ.ม.	2,253.00	1,341,638.97
	1.2.2 ค่าไม้แบบ	3.04	ลบ.ม.	14,788.32	44,956.49
	1.2.3 ค่าต่อริ้วแบบ	198.75	ตร.ม.	87.00	17,291.25
	1.2.4 ค่าถาดดินด้วยแรงคน	595.49	ลบ.ม.	72.00	42,875.28
2	<u>งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ และคูระบายน้ำ</u>				616,458.85
	2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูส่งน้ำ	64	แห่ง	-	616,458.85
	2.1 งานก่อสร้างอาคารในคูระบายน้ำ	-	แห่ง		-
	รวม				2,873,411.21
	FACTOR F (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)				822,288.79
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				3,695,700.00
	คิดเป็นราคา 3,890 บาท/ไร่				

หมายเหตุ

1. ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานประมาณแล้ว (ราคาน้ำมันดีเซล ใช้อัตราราคา 19.00 - 19.99 บาท/ลิตร)
2. FACTER F ใช้ออกเบี้ยเงินกู้ 6% ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % เงินจ่ายล่วงหน้า 15 % เงินประกันผลงาน 10 %

5.4 งานก่อสร้างระบายน้ำ 1 แห่ง เป็นเงิน 294,400.- บาท

5.4.1 ก่อสร้างระบายน้ำ ตำบลบ้านม่วง อำเภอบ้านโป่ง จังหวัดราชบุรี

เป็นเงิน 294,400.- บาท

สภาพปัญหา

เนื่องด้วยนางขอม วังมะนาว เจ้าของที่ดินแปลงที่ 5 แบบ 004 บล็อก 7 คู่งน้ำสาย 4(4ข-2ข) และระบายน้ำสาย D11.7(D1L-3R) ร้องศาลปกครองกลางตามคดีหมายเลข 252/2548 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2548 ว่าไม่ได้ก่อสร้างชุดระบายน้ำให้ จากการตรวจสอบของสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี ปรากฏว่าระบายน้ำสาย D11.7(D1L-3R) ก่อสร้างมาตั้งแต่ปี พ.ศ.2528 มีความยาวทั้งหมด 1+545 เมตร ช่วงประมาณ กม 0+680 ถึง กม 0+820 ผ่านแปลงของ นางขอม วังมะนาว แต่ไม่ได้ก่อสร้างโดยให้ระบายผ่านร่องน้ำเดิมซึ่งเป็นบ่อปลาของ นางขอม วังมะนาวและไปเชื่อมระบายสาย D11.7(D1L-3R) ช่วงประมาณ กม 0+820 ต่อไปทำให้นางขอม วังมะนาวเดือดร้อน เนื่องจากปลาที่เลี้ยงไว้ตายจากการระบายน้ำที่มีปุ๋ยเคมีและปลาหนีตายตามน้ำไปหมด จะกักน้ำไว้ก็ไม่ได้เพราะ แปลงที่อยู่ช่วงบนระบายน้ำลงระบายน้ำสาย D11.7(D1L-3R) เดือดร้อนอีก จึงร้องศาลปกครองให้สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดราชบุรีดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวภายในกลางปี 2549

เขตส่งน้ำ

โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาราชบุรีฝั่งซ้าย ก่อสร้างปี 2528

การร้องขอ

ร้องศาลปกครอง คดีหมายเลข 252/2548 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2548

การดำเนินการ

ชุดระบายน้ำสาย D11.7(D1L-3R) ช่วงประมาณ กม 0+680 ถึง กม 0+820

รายละเอียดประมาณการ
งานก่อสร้างปรับปรุงงานจัดรูปที่ดิน ตำบลบ้านม่วง อำเภอบ้านโป่ง จังหวัดราชบุรี

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ต่อหน่วย	ราคารวม
1	งานก่อสร้างอุโมงค์ระบายน้ำ				226,071.78
	1.1 งานดิน				226,071.78
	1.1.1 งานเปิดหน้าดินลึก 15 cm. ด้วยเครื่องจักร	93.20	ลบ.ม	10.02	933.86
	1.1.2 งานดินชุดอุโมงค์ระบายน้ำด้วยเครื่องจักร	517.65	ลบ.ม	11.41	5,906.39
	1.1.3 งานถมดินพร้อมปรับเกลี่ย	3,977.35	ลบ.ม	55.12	219,231.53
	รวม				226,071.78
	FACTOR F (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)				68,328.22
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				294,400.00

หมายเหตุ

- 1.ราคาต่อหน่วยใช้อัตราราคาต่อหน่วยของกรมชลประทาน ซึ่งได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงบประมาณแล้ว
- 2.ราคาน้ำมันดีเซล ใช้อัตราราคา 19.00-19.99 บาท/ลิตร
3. FACTOR F คอกเบี้ยเงินกู้ 6% ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เงินจ่ายล่วงหน้า 15% เงินประกันผลงานหัก 10%

6. งานบริหารจัดการกองทุนจัดรูปที่ดิน เป็นเงิน 1,501,230.- บาท

6.1 งานบริหารโครงการ เป็นเงิน 1,501,230.- บาท

6.1.1 ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานปรับปรุงจัดรูปที่ดินสำหรับผู้ควบคุมงาน ๑ จำนวน 4 แห่ง เนื้อที่ 6,550 ไร่ เป็นเงิน 754,974.- บาท

- ค่าบลคอนแอสเลบ อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี เนื้อที่ 1,500 ไร่ เป็นเงิน 138,000.- บาท
- ค่าบลคותרาย อำเภอลำปางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี เนื้อที่ 2,200 ไร่ เป็นเงิน 273,207.- บาท
- ค่าบลเชิงกลัด ตำบลสิงห์ อำเภอบางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี เนื้อที่ 1,900 ไร่ เป็นเงิน 232,896.- บาท
- ค่าบลหนองแถม ตำบลพรหมพิราม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ 950 ไร่ เป็นเงิน 110,871.- บาท

6.1.2 ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานก่อสร้างคูระบายน้ำ สำหรับผู้ควบคุมงาน 1 แห่ง เป็นเงิน 8,832.- บาท

6.1.3 ค่าใช้จ่ายในการจัดทำเอกสารประกวดราคาและพิมพ์แบบก่อสร้าง เป็นเงิน 30,000.- บาท

6.1.4 ค่าใช้จ่ายในการจัดทำข้อมูลเบื้องต้นเพื่อประกาศกำหนดท้องที่ที่จะสำรวจเป็นเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา 25 แห่ง พรบ.จัดรูปที่ดินฯ ในพื้นที่โครงการเขื่อนแควน้อย จังหวัดพิษณุโลก เป็นเงิน 20,000.- บาท

6.1.5 ค่าใช้จ่ายสำหรับการเพิ่ม - ลด เป็นเงิน 687,424.- บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 27,349,730.- บาท

7. ขอเพิ่มค่าใช้จ่ายงานสำรวจแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน สำหรับโครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/1

และโครงการจัดรูปที่ดินปี 2549/2 เนื้อที่ 57,200 ไร่ เป็นเงิน 1,029,600.- บาท

7.1 โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/1 เนื้อที่ 53,200 ไร่ เป็นเงิน 957,600.- บาท

7.1.1 ต.สร้างโสภ อ.บ้านหมอ ต.หนองโคน อ.หนองโคน จ.สระบุรี

เนื้อที่ 1,700 ไร่ เป็นเงิน 30,600.- บาท

7.1.2 ต.หนองผักนาก ต.สามชุก อ.สามชุก จ.สุพรรณบุรี

เนื้อที่ 16,000 ไร่ เป็นเงิน 288,000.- บาท

7.1.3 ต.บางงาม อ.ศรีประจันต์ จ.สุพรรณบุรี

เนื้อที่ 8,700 ไร่ เป็นเงิน 156,600.- บาท

7.1.4 ต.หนองสาหร่าย อ.ดอนเจดีย์ ต.บ้านสระ อ.สามชุก จ.สุพรรณบุรี

เนื้อที่ 11,200 ไร่ เป็นเงิน 201,600.- บาท

7.1.5 ต.วังน้ำซับ อ.ศรีประจันต์ จ.สุพรรณบุรี

เนื้อที่ 5,000 ไร่ เป็นเงิน 90,000.- บาท

7.1.6 ต.หัวเขา อ.เดิมบางนางบวช จ.สุพรรณบุรี

เนื้อที่ 10,600 ไร่ เป็นเงิน 190,800.- บาท

7.2 โครงการจัดรูปที่ดิน ปี 2549/2 เนื้อที่ 4,000 ไร่ เป็นเงิน 72,000.- บาท

7.2.1 ต.บางขุด ต.คอนก้า อ.สรรคบุรี จ.ชัยนาท

เนื้อที่ 4,000 ไร่ เป็นเงิน 72,000.- บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 28,379,330.- บาท

7. ผู้ดำเนินการ

7.1 งานสำรวจ โดยกรมชลประทาน และกรมที่ดิน

7.2 งานออกแบบ โดยกรมชลประทาน

7.3 งานปรับปรุงจัดรูปที่ดินและงานก่อสร้างอุระบายน้ำ โดยวิธีจ้างเหมา โดยกรมชลประทาน

7.4 งานบริหารโครงการ โดยสำนักงานจัดรูปที่ดินกลาง กรมชลประทาน

8. ระยะเวลาดำเนินการ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2549 ถึงเดือนธันวาคม 2550

เฉพาะงานออกโฉนดที่ดินตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2549 ถึงเดือนธันวาคม 2551

9. ผลที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์

เมื่อได้ดำเนินการก่อสร้างจัดรูปที่ดินเสร็จสิ้นตามโครงการแล้ว เกษตรกรจะได้รับประโยชน์ดังนี้

9.1 เกษตรกรจะได้รับความสะดวกในระบบการใช้น้ำ สามารถควบคุมการส่งน้ำ และการระบายน้ำในแปลงเพาะปลูกได้อย่างมีประสิทธิภาพมากกว่าเดิม

9.2 ได้รับความสะดวกในการลำเลียงวัสดุอุปกรณ์การเกษตรและผลผลิตเข้า – ออกแปลงเพาะปลูก ทำให้ลดค่าใช้จ่ายในการขนย้าย

9.3 สามารถใช้เครื่องทุ่นแรง เครื่องจักรกลในการเตรียมแปลงเพาะปลูก และการเก็บเกี่ยวผลผลิตได้อย่างมีประสิทธิภาพ

9.4 สามารถปรับเปลี่ยนการปลูกพืชได้หลายชนิดตามต้องการ เนื่องจากการส่งน้ำ และการระบายน้ำของแต่ละแปลงเป็นเอกเทศ

9.5 เกษตรกรจะมีรายได้เพิ่มขึ้น เนื่องจากผลผลิตต่อไร่สูงขึ้น ปลูกพืชได้หลายครั้ง และค่าลงทุนต่อครัวเรือนลดลง

รายละเอียดแก้ไขรายงานการประชุม
คณะกรรมการพิจารณาแผนงานหรือโครงการที่ใช้เงินกองทุนจัดรูปที่ดิน
ครั้งที่ 2/2549 วันที่ 7 กรกฎาคม 2549

1. หน้าที่ 1 อนุกรรมการที่มาประชุม ลำดับที่ 5 นายทองปาน โอบฐ์แก้ว
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายสินเชื่อสถาบัน แก๊ไขเป็น ผู้ช่วยผู้อำนวยการกองอำนวยการงานสถาบัน
2. หน้าที่ 5 มติที่ประชุม รับทราบ และให้ดำเนินการนัดประชุมต่อไป แก๊ไขเป็น
รับทราบ และให้ฝ่ายเลขานุการแจ้งเรื่องแก่ผู้เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการนัดประชุมต่อไป